PERMISO DE EDIFICACIÓN

OBRA NUEVA

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES DE: RIO BUENO

REGIÓN:

NIDOSUR ARQUITECTOS LIMITADA

ALFREDO FELIPE REYES ALVAREZ

NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (*)

NOMBRE DEL CALCULISTA

A LICITAR

NOMBRE DEL PROFESIONAL ARQUITECTO RESPONSABLE

DE LOS RIOS

N	ÚMERO DE RESOLUCIÓN
	68
F	ECHA DE APROBACIÓN
21-Ab	r-2022
	ROL S.I.I
	528 - 732

76.521.568 - 4

16.320.034 - 1

R.U.T

R.U.T

R.U.T

	VISTOS		
A)	Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,		
B)	Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116, su Ordi	enanza General, v el	Instrumento de
	Planificación Territorial.		
C)	La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y	los profesionales corr	espondientes al
	expediente S.P.E5.1.4/5.1.6. N° 68/2022		
D)	El certificado de informaciones previas N° 289 de fecha 02-Nov-20	020	
E)	El anteproyecto de Edificación N° XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX de fecha	(cuando corresponda)	
F)	El informe Favorable de Revisor Independiente N° XXXXXXXXXXXXXXXXXX vigente, de fec		(cuando corresponda)
G)	El informe favorable de Revisor de Proyecto de Cálculo Estructural N° XXXXXXXXXX de fecha		corresponda)
H)	La Resolución N° XXXXXXXXXX de la misma fecha de esta Resolución que aprueba el loteo (con constru	Control of the Contro	,
1)	Que previo a la fecha de esta Resolución, se aprobaron las tramitaciones condicionantes para el permiso re		(XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	MALL CONTRACTOR OF THE PARTY OF	ón, subdivisión afecta
	(subdivisión afecta, modificación, rectificación de deslindes, demolición, etc)		
-J)	Otros (especificar): XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXX
	RESUELVO:		
9	Conceder permiso para VIVIENDA		
	Land the state of	s, casas, galpones,etc)	con una
	superficie total de 66,07 m2 y de 01 pisos de altura, destinado a	VIVIENDA	
	ubicado en calle/avenida/camino BOQUIAL LOTE 5A	N°	S/N
	Lote N° manzana localidad o loteo	BOQUIAL	
	sector RURAL zona XXXXXXX del Plan regulador	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXX
	aprobando los planos y demás antecedentes, que forman parte de la presente autorización mencionado		s VISTOS de este
	permiso.		
2	Dejar constancia que la obra que se aprueba MANTIENE los beneficios del D.F	.LN°2 de 1959 .	
_	(Mantiene o pierde)		
3	Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales: XXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXX
	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXX
4	Que el proyecto que se aprueba se ajusta al citado anteproyecto aprobado(cuando corresponda).		
5	Antecedentes del Proyecto		
	NOMBRE DEL PROYECTO: VIVIENDA		
1	DATOS DEL PROPIETARIO:		
	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO	RI	J.T.
	NORMA LIDIA CARDENAS ARRIAGADA	7.268.015 - 4	7.11.
	REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO	R.U.T.	
		I No.	
	DIRECCIÓN: Nombre de la vía	Local/ Of/ Depto	Localidad
	BOQUIAL LOTE 5A S/N	Local Oli Depto	BOQUIAL
	COMUNA CORREO ELECTRÓNICO TELÉFONO FIJO	TELÉCONO	CELULAR
	RIO BUENO	TEELI ONC	CELULAR
	PERSONERÍA DEL REPRESENTANTE LEGAL : SE ACREDITÓ MEDIANTE		
	Takky many many many many many many many man	/DEDUCE :	
	CON FECHA ANTE EL NOTARIO SR (A)	Y REDUCIDA A ESCR	RITURA PÚBLICA
5.2	ANY ELE HOTAGO ON (A)		
	INDIVIDUALIZACIÓN DE LOS PROFESIONALES		
	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la empresa del ARQUITECTO (cuando corresponda)	R.L	I.T

6.2

NOMBBE DEL INC	DECTOR TÉCNI	CO DE ODDA (II)		15 K. J. S. S. S. S. S.		INSCRIPCIO	ÓN REGISTRO
NOMBRE DEL INS	PECTOR TECNI	CO DE OBRA (*)				CATEGORÍA	N°
NOMBRE DEL REV	ISOR INDEPEN	DIENTE (cuando co	responda)			REGISTRO	CATEGORÍA
NOMBRE O RAZÓI	N SOCIAL DEL F	REVISOR DEL PR	OYECTO DE CÁLO	CULO ESTRUCTUR	RAL(cuando corresponda	REGISTRO	CATEGORÍA
NOMBRE DEL PRO			A REVISIÓN DEL PRO	DYECTO DE CÁLCULO	DESTRUCTURAL	R	.U.T
(*) Podrá individualizarse has							
CARACTERÍSTICA EDIFICIOS DE USO		CTO DE OBRA NU	TODO	I DANTE	T Duese	EDIFICIO DE LICO	ni'ni ion
				☑ PARTE	☐ NO ES	EDIFICIO DE USO	PUBLICO
CARGA DE OCUPA (personas) según artículo		DE LAS EDIFICACI	IONES			E OCUPACIÓN is/hectárea)	
CRECIMIENTO UR	BANO	☑ NO	□si	Explicitar: densif	icación / extensión		
LOTEO CON CONS	STRUCCIÓN SIN	IULTÁNEA	sí	☑ NO	LOTEO DFL 2	□ si	☑ NO
PROYECTO, se des	sarrollará en etac	pas:	│ □ sí	I ☑ NO	cantidad	de etapas	
ETAPAS CON MITIGA			A DO DE MANAGEMENT DE LA CONTRACTOR DE L				
SUPERFICIES	CIONES PARCIALI	es (a considerar en	IMIV, art. 173 LGUC)		Etapas art 9" del L	S 167 (MTT) de 2016	
SUPER	FICIE	ÚTI	L (m2)	COM	ÚN (m2)	Тот	AL (m2)
S. EDIFICADA SUB	TERRÁNEO (S)			The second secon			- 101-7
S. EDIFICADA SOB		66,07		66,07		66,07	
(1er piso + pisos si		100 100 100 100 100 100 100 100 100 100		CONTROL OF THE PARTY OF THE PAR		00,07	
S. EDIFICADA TOT	AL	66,07		66,07		66,07	
SUPERFICIE OCUPAC	CIÓN SOLO EN PRI	IMER PISO (m2)	66,07	SUPERFICIE TO	TAL DEL PREDIO O I	OS PREDIOS (m2)	40.000
S. EDIFICADA SUB					The same of the sa	gregar hoja adicional si h	ubiere más subterráneo
S. Edificada por nive		UTI	L (m2)	COM	ÚN (m2)	TOTA	AL (m2)
nivel o piso	-2			+			
nivel o piso	-3						
nivel o piso	-4						
nivel o piso	-5						
TOTA	L -						
S. EDIFICADA SOB	RE TERRENO				(agregar hoja adicional s	hubiara más nisas sabra	ol rivol do quele estu-
S. Edificada por nive		ÚTII	_ (m2)	COMU	JN (m2)		L (m2)
nivel o piso	1	66,07		66,07		66,07	
nivel o piso	2						
nivel o piso	3						
nivel o piso	4						
nivel o piso	5						
nivel o piso	6						
nivel o piso	7						
nivel o piso	8						
nivel o piso	9 10						
TOTAL	10						
S. EDIFICADA POR	DESTINO						
		Residencial		A + B - 4 - 0			
DESTINO (S) CONT		ART 2.1.25. OGUC	Equipamiento ART. 2.1.33. OGUC	Act. Productivas ART 2.1.28, OGUC	Infraestructura ART 2.1.29. OGUC	Area verde ART 2.1.31. OGUC	Espacio Público ART 2.1.30. OGUC
	270	X					
ORMAS URBANÍST		ADENT	INLESSOR MADE STREET				5000 Language Languag
REDIO(S) EMPLAZ				☑ NO	☐ Sí	☐ PAR	CIAL
CNOLLT	NORMAS UR	BANÍSTICAS		PROYE	CTADO	PERM	ITIDO
ENSIDAD	CURACIÓN DIS	00 GUIDE					
OEFICIENTE DE O	CUPACIÓN DE	SUELO (1er pipe)	(sobre 1er piso)	021200	10		
		(ici pisu)		OGL	16.2	0.00	11

OGUC

0.001

DISTANC	IAMIENTOS		OF COLUMN TWO IS NOT THE OWNER.	Symptomic Plant Conference of the Conference of					
RASANTE					0	GUC		3	37,28
SISTEMA	DE AGRUPAMIEN	TO			ARTICUL	O 2.6.3 OGU	С		60°
ADOSAMI								SI, CUMPLE	-
ANTEJAR					APLIC	CA		SI, CUMPLE	
Control of the Contro	N METROS Y/O PI			ARTICL	JLO 13 O	RDENANZA	OCAL	SI, CUMPLE	
					1 PIS			1 PISO	
	NAMIENTOS AUTO						-	17130	
	NAMIENTOS BICIC						-		
ESTACION	IAMIENTOS OTROS	VEHICULOS (ESPE	ECIFICAR)				_		
LOTACION	IAMIENTOS PARA P	ERSONAS CON DI	SCAPACIDAD				_		
DESCUENT	TO ESTACIONAMIE	NTO PARA ALIT	OMÓVII ES BOR						
Production of the August St.	MILLIO LAKA BI	UILLETAS		□s	1	□NO		CANTIDAD	1/200
USO DE SI	JELO Y DESTINO(S) CONTEMPLAD	OOS(S)					DESCONTAD	DA
	TIPO DE USO	Resider ART 2.1.25.	SECURITION AND ADDRESS OF THE PERSON ASSESSMENT A		uctivas	Infraestruct	ura	Area	
CLASE / DE	STINO	X	OGUC ART. 2.1.33.	OGUC ART 2.1.2	B. OGUC	ART 2.1.29. 00		Area verde ART 2.1.31, OGUI	
ACTIVIDAD									- 1 ANY 2.1,30, UGC
ESCALA									
PROTECCIO	ONES OFICIALES	(Art. 2.1.36	S. OGUC)						
☑ NO	Sí, espec	e D -							
	JMENTO NACIONA		□ ІСН	□ zor	T	☐ OTR	O: esne	cificar	900
			МН	SAN	TUARIO	DE LA NATU	RALEZ	Δ	
FORMA DE	CUMPLIMIENTO AF	RTÍCULO 70° LGI	UC (*)						
CESION	APORTE I	OTRO							
*) SÓLO EN CA	ASO DE PROYECTOS QU	E CONLLEVEN CREC	IMIENTO URBANO POR	DENGIFICACIÓ					
Exigible confo	EL PORCENTAJE D orme a plazos del Ar PROYECTO	tículo primero trai	nsitorio de la Ley Nº	(sólo en ca: 20.958 (artículo	sos de pr 2.2.5. Bis	oyectos de cr	ecimier	nto urbano por	densificación)
	PROYECTO)				ENTAJE DE	CECIÓN		
D CON DE	CON DENSIDAD DE OCUPACIÓN HASTA 8.000						CORN		
				(DENSIDAD DE O					
- CON DE	INSIDAD DE OCUP	ACIÓN HASTA &	8.000	(DENSIDAD DE O	CUPACIÓN	1)			
_ COMBL	NSIDAD DE OCUP	ACIÓN HASTA & Personas/Heci	8.000 tárea	(DENSIDAD DE O		1)		0	%
		Personas/Hect	tárea	(DENSIDAD DE OC	CUPACIÓN	1)		0]%
	NSIDAD DE OCUPA	Personas/Heci	tárea	1	CUPACIÓN	11 =		0]%
CON DEN	NSIDAD DE OCUPA	Personas/Hect CIÓN SOBRE 8 Personas/Hect Obra Nueva, se deb	tárea 3.000 área De efectuar el cálculo de	2000	X -	1) = 44%			
CON DEN Nota 1: En el proy Nota 2: Para calcu- considerar en el cu- ca carga de ocupa- intecedentes resp tota 3: La Densid (Art. 2.2.5 ÁLCULO DEL AVALÚO FISCAL	vecto de edificación de alar la Densidad de Ocupación, la cantidad de perción de edificaciones a ofectivos a dicha solicitudad de Ocupación, se ol Bis OGUC) APORTE	Personas/Hect CIÓN SOBRE 8 Personas/Hect Obra Nueva, se deb pación, se debe cons rsonas que ocupaba lemoler, en los casos conforme al inciso to otiene de la siguiente (EN LOS CAS	8.000 cárea De efectuar el cálculo de siderar la carga de ocupan las edificaciones exis se que el permiso de den final del artículo 5.1.6. y de fórmula ; (Carga de Superficie	2000 e la edificación composición (según art. 4.2 tentes, incluso si estimolición se sollicite en al inciso tercero del	oleta. 4. de la Oras fuesen de forma conjuntation 5.1	44% GUC) que se in emolidas para runta con la solida.4., ambos de la	crementa naterializitud de p O.G.U.C	a en el o los ten ar el proyecto. S ermiso de edifica	renos del proyecto, sin ólo podrá descontarse ación, y se adjunten lo
CON DEN Nota 1: En el proy Nota 2: Para calcu considerar en el cu ca carga de oeupa intecedentes resp tota 3: La Densid (Art. 2.2.5 ALCULO DEL AVALUO FISCAL PERMISO, O	vecto de edificación de ular la Densidad de Ocu dículo, la cantidad de perción de edificaciones a o ectivos a dicha solicitudad de Ocupación, se ol Bis OGUC) APORTE VIGENTE A LA FECHA E OGRESPONDIENTE A LO COUPACIÓN DE COUPA	Personas/Hecl CIÓN SOBRE 8 Personas/Hect Obra Nueva, se deb pación, se debe consistence que ocupaba temoler, en los casos conforme al inciso to otiene de la siguiente (EN LOS CASO ELA SOLICITUD DEL	tárea 8.000 tárea De efectuar el cálculo de siderar la carga de ocupan las edificaciones exis si que el permiso de den final del artículo 5.1.6. y el fórmula : (Carga de Superficie OS QUE CORRESP	2000 e la edificación composición (según art. 4.2 tentes, incluso si estrolición se solicite en al inciso tercero del ocupación del proyes del terreno (que considerate)	CUPACIÓN X - Section - Sec	44% GUC) que se in emolidas para runta con la solid. 4.4., ambos de la da según el art no más la superfi. revisto en el IPT h	crementa materializ ittud de p I O.G.U.C. 4.2.4. d de exterio asta un m	a en el o los temar el proyecto. Sermiso de edifica c. e la OGUC) x 1 r hasta el ele del e aximo de 30 m)	renos del proyecto, sin ólo podrá descontarse ación, y se adjunten lo
CON DEN Nota 1: En el proy Nota 2: Para calcu considerar en el ci a carga de ocupa intecedentes resp tota 3: La Densid (Art. 2.2.5 ALCULO DEL AVALUO FISCAL PERMISO, C (no se det	vecto de edificación de alar la Densidad de Ocupación, la cantidad de perción de edificaciones a ofectivos a dicha solicitudad de Ocupación, se ol Bis OGUC) APORTE	Personas/Hecl CIÓN SOBRE 8 Personas/Hect Obra Nueva, se deb pación, se debe consistence que ocupaba temoler, en los casos conforme al inciso to otiene de la siguiente (EN LOS CASO ELA SOLICITUD DEL	8.000 cárea De efectuar el cálculo de siderar la carga de ocupan las edificaciones exis se que el permiso de den final del artículo 5.1.6. y de fórmula ; (Carga de Superficie	2000 e la edificación composición (según art. 4.2 tentes, incluso si estimolición se sollicite en al inciso tercero del	CUPACIÓN X - Section - Sec	44% GUC) que se in emolidas para runta con la solida.4., ambos de la	crementa materializ ittud de p O.G.U.C. 4.2.4. d de exterio asta un m	a en el o los ten ar el proyecto. S ermiso de edifica e la OGUC) x 1 r hasta el ele del e aximo de 30 m)	renos del proyecto, sin ólo podrá descontarse ación, y se adjunten lo
CON DEN Nota 1: En el proy Nota 2: Para calcu- considerar en el ci a carga de ocupar intecedentes resp tota 3: La Densid (Art. 2.2.5 ÁLCULO DEL AVALÚO FISCAL PERMISO, C (no se deb	vecto de edificación de ular la Densidad de Ocu diculo, la cantidad de peción de edificaciones a ofectivos a dicha solicitud ad de Ocupación, se ol Bis OGUC) APORTE MIGENTE A LA FECHA E CORRESPONDIENTE A L. Coe incluir valor de edificación de incluir valor de edificación de compactica de la contra de	Personas/Hect CIÓN SOBRE 8 Personas/Hect Obra Nueva, se deb pación, se debe cons risonas que ocupaba femoler, en los casos , conforme al inciso o otiene de la siguiente (EN LOS CASI E LA SOLICITUD DEL LOS TERRENOS ones existentes)	tárea 8.000 cárea De efectuar el cálculo de siderar la carga de ocupan las edificaciones exis se que el permiso de den final del artículo 5.1.6. y el fórmula : (Carga de Superficie) OS QUE CORRESE \$ 8.648.888	2000 e la edificación composición (según art. 4.2 tentes, incluso si estimolición se sollicite en al inciso tercero del	CUPACIÓN X Deleta. 4. de la Ori forma conjuntículo 5.1. cto calcula dera el terre existente o p (d)	44% GUC) que se in emolidas para runta con la solida. 4., ambos de la da según el art no más la superficevisto en el IPT h	crementa materializ citud de p O.G.U.C. 4.2.4. d cle exterio asta un m	a en el o los ten ar el proyecto. S ermiso de edifica e la OGUC) x 1 r hasta el ele del e aximo de 30 m)	renos del proyecto, sin iólo podrá descontarse ación, y se adjunten lo 10.000
CON DEN Nota 1: En el proy Nota 2: Para calcu- considerar en el ci a carga de ocupar intecedentes resp tota 3: La Densid (Art. 2.2.5 ÁLCULO DEL AVALÚO FISCAL PERMISO, C (no se det	Vecto de edificación de cular la Densidad de Ocu diculo, la cantidad de peción de edificaciones a opertivos a dicha solicitudad de Ocupación, se ol Bis OGUC) APORTE VIGENTE A LA FECHA E CORRESPONDIENTE A L CORRESPONDIENTE A	Personas/Hect CIÓN SOBRE 8 Personas/Hect Obra Nueva, se deb pación, se debe cons rsonas que ocupaba femoler, en los casos conforme al inciso i otiene de la siguiente (EN LOS CASO ELA SOLICITUD DEL LOS TERRENOS poese existentes)	tárea 8.000 cárea De efectuar el cálculo de siderar la carga de ocupan las edificaciones exis se que el permiso de den final del artículo 5.1.6. y el fórmula : (Carga de Superficie) OS QUE CORRESE \$ 8.648.888	a la edificación compación (según art. 4.2 tentes, incluso si estinolición se solicite en al inciso tercero del ocupación del proyes del terreno (que consipublico adyacente PONDA)	CUPACIÓN X A. de la Orias fuesen de forma con partículo 5.1 cuto calcula dera el terre existente o p (d) %	GUC) que se in emolidas para r unta con la solida. 4., ambos de la da según el art no más la superficevisto en el IPT h	crementa itud de p O.G.U.C. 4.2.4. de exterio asta un m	a en el o los ten ar el proyecto. S ar el proyecto. S con la contra de del del del del del del del del del	renos del proyecto, sin iólo podrá descontarse ación, y se adjunten lo 10.000 espacio
CON DEN Nota 1: En el proy Nota 2: Para calcu- considerar en el c. a carga de ocupar intecedentes resp tota 3: La Densid (Art. 2.2.5 ÁLCULO DEL AVALÚO FISCAL PERMISO, C. (no se det ENALÚO FISCAL IN TI	NSIDAD DE OCUPA vecto de edificación de plar la Densidad de Ocu dículo, la cantidad de pe ción de edificaciones a o pectivos a dicha solicitud ad de Ocupación, se ol i. Bis OGUC APORTE VIGENTE A LA FECHA E CORRESPONDIENTE A L. pe incluir valor de edificación icrementado, corress ERRENOS (*) ((c) + ((c)	Personas/Hect CIÓN SOBRE 8 Personas/Hect Obra Nueva, se deb pación, se debe consissonas que ocupaba ismolar, en los casos conforme al inciso i otiene de la siguiente (EN LOS CASO E LA SOLICITUD DEL LOS TERRENOS anes existentes)	tárea 8.000 cárea De efectuar el cálculo de siderar la carga de ocupan las edificaciones exis se final del artículo 5.1.6. y e fórmula : (Carga de Superficie OS QUE CORRESE \$ 8.648.888	2000 e la edificación composición (según art. 4.2 tentes, incluso si estrolición se solicite en al inciso tercero del ocupación del proye del terreno (que consi público adyacente PONDA)	Deleta. A. de la Origanización de la Origanización del la Origanización	44% GUC) que se in lemolidas para r unta con la solida. 4., ambos de la da según el art no más la superficiente de le PTh PORCENTAJE D CONSTRU	crementa materializatiud de propositiud de propositiud de propositiud de exterior de exter	a en el o los ten ar el proyecto. S icerniso de edifica c. e la OGUC) x 1 r hasta el ele del e aximo de 30 m)	renos del proyecto, sin iólo podrá descontarse ación, y se adjunten lo 10.000 espacio
CON DEN Nota 1: En el proy Nota 2: Para calcu- considerar en el cua a carga de ocupa intecedentes resp ota 3: La Densid (Art. 2.2.5 ÁLCULO DEL AVALÚO FISCAL PERMISO, C (no se deb NALÚO FISCAL IN TI El Avalúo Fisca	vecto de edificación de consider la Densidad de Ocupación, la cantidad de posición de edificaciones a consectivos a dicha solicitud ad de Ocupación, se ol BIS OGUC) APORTE MGENTE A LA FECHA E CORRESPONDIENTE A L CORRESPONDIE	Personas/Hecl CIÓN SOBRE 8 Personas/Hecl Obra Nueva, se deb pación, se debe consistencia que ocupaba demoler, en los casos demoler	tárea 8.000 área De efectuar el cálculo de siderar la carga de ocupan las edificaciones exis si que el permiso de den final del artículo 5.1.6. y el fórmula : (Carga de Superficie) OS QUE CORRESE \$ 8.648.888	a la edificación compación (según art. 4.2 tentes, incluso si estimolición se solicite en al inciso tercero del ocupación del proyes del terreno (que consipublico adyacente PONDA)	Deleta. A. de la Origanización de la Origanización del la Origanización	44% GUC) que se in lemolidas para r unta con la solida. 4., ambos de la da según el art no más la superficiente de le PTh PORCENTAJE D CONSTRU	crementa materializatiud de propositiud de propositiud de propositiud de exterior de exter	a en el o los ten ar el proyecto. S icerniso de edifica c. e la OGUC) x 1 r hasta el ele del e aximo de 30 m)	renos del proyecto, sin iólo podrá descontarse ación, y se adjunten lo 10.000 espacio
CON DEN Nota 1: En el proy Nota 2: Para calcu- considerar en el cua a carga de ocupa intecedentes resp ota 3: La Densid (Art. 2.2.5 ÁLCULO DEL AVALÚO FISCAL PERMISO, C (no se deb NALÚO FISCAL IN TI El Avalúo Fisca	vecto de edificación de consider la Densidad de Ocupación, la cantidad de posición de edificaciones a consectivos a dicha solicitud ad de Ocupación, se ol BIS OGUC) APORTE MGENTE A LA FECHA E CORRESPONDIENTE AL CORRESPON	Personas/Hecl CIÓN SOBRE 8 Personas/Hecl Obra Nueva, se deb pación, se debe consistence, en los casos demoler, en los casos demole	tárea 8.000 rárea De efectuar el cálculo de siderar la carga de ocupan las edificaciones exis se que el permiso de den final del artículo 5.1.6. y de fórmula : (Carga de Superficie OS QUE CORRESFORMES & 8.648.888 SE X SE ACOGE EL PRO	a la edificación compación (según art. 4.2 tentes, incluso si estimolición se solicite en al inciso tercero del ocupación del proyes del terreno (que consipublico adyacente PONDA)	Deleta. A. de la Origanización de la Origanización del la Origanización	44% GUC) que se in lemolidas para r unta con la solida. 4., ambos de la da según el art no más la superficiente de le PTh PORCENTAJE D CONSTRU	crementa materializatiud de propositiud de propositiud de propositiud de exterior de exter	a en el o los ten ar el proyecto. S icerniso de edifica c. e la OGUC) x 1 r hasta el ele del e aximo de 30 m)	renos del proyecto, sin iólo podrá descontarse ación, y se adjunten lo 10.000 espacio
CON DEN Nota 1: En el proy Nota 2: Para calcu- considerar en el ci a carga de ocupar intecedentes resp lota 3: La Densid (Art. 2.2.5 ÁLCULO DEL AVALÚO FISCAL PERMISO, C (no se deb 8.648.888 AVALÚO FISCAL IN TI EI AVAIÚO FISCAL IN TI EI A	NSIDAD DE OCUPA vecto de edificación de plar la Densidad de Ocu dículo, la cantidad de pe ción de edificaciones a o pectivos a dicha solicitud ad de Ocupación, se ol i. Bis OGUC APORTE VIGENTE A LA FECHA E CORRESPONDIENTE A L. pe incluir valor de edificación icrementado, corress ERRENOS (*) ((c) + ((c)	Personas/Heck CIÓN SOBRE 8 Personas/Heck Obra Nueva, se deb pación, se debe cons rsonas que ocupaba demoler, en los casos conforme al inciso fo pitiene de la siguiente (EN LOS CASO ELA SOLICITUD DEL DLOS TERRENOS prese existentes) SPONDIENTE AL O LO x (d))) In la misma proporcio PT, A LOS QUE S CONDICIÓN PA	tárea 8.000 cárea De efectuar el cálculo de siderar la carga de ocupan las edificaciones exis s que el permiso de den final del artículo 5.1.6. y e fórmula : (Carga de Superficie OS QUE CORRESE \$ 8.648.888 S X S ACOGE EL PRO	a la edificación composición (según art. 4.2 tentes, incluso si estinolición se solicite en al inciso tercero del ocupación del proyes del terreno (que consipúblico adyacente PONDA) DE CESIÓN [(a) o (b)] constructibilidad obto NYECTO	Deleta. A. de la Origanización de la Origanización del la Origanización	44% GUC) que se in lemolidas para r unta con la solida. 4., ambos de la da según el art no más la superficiente de le PTh PORCENTAJE D CONSTRU	crementa materializatiud de propositiud de propositiud de propositiud de exterior de exter	a en el o los ten ar el proyecto. S icerniso de edifica c. e la OGUC) x 1 r hasta el ele del e aximo de 30 m)	renos del proyecto, sin iólo podrá descontarse ación, y se adjunten lo 10.000 espacio
CON DEN Nota 1: En el proy Nota 2: Para calcu- considerar en el ci a carga de ocupal ntecedentes resp (ota 3: La Densid ÁLCULO DEL AVALÚO FISCAL PERMISO, C (no se det EL AVALÚO FISCAL IN TI EL AVALÚO FISCAL IN EL AVALÚO FISCAL	vecto de edificación de consider la Densidad de Ocupación, la cantidad de posición de edificaciones a consectivos a dicha solicitud ad de Ocupación, se ol BIS OGUC) APORTE MGENTE A LA FECHA E CORRESPONDIENTE AL CORRESPON	Personas/Hect CIÓN SOBRE 8 Personas/Hect Obra Nueva, se deb pación, se debe cons rsonas que ocupaba demoler, en los casos conforme al inciso i otiene de la siguiente (EN LOS CASO ELA SOLICITUD DEL LOS TERRENOS pones existentes) SPONDIENTE AL O LO x (d))) In la misma proporcio DT, A LOS QUE S CONDICIÓN PA	tárea 8.000 cárea De efectuar el cálculo de siderar la carga de ocupan las edificaciones exis su companidad de la companida	2000 e la edificación compación (según art. 4.2 tentes, incluso si estrablecidad del proyecto del ocupación del proyecto del ocupación del proyecto del compación del proyecto del terreno (que consipublico adyacente PONDA) O	Deleta. A. de la Origanización de la Origanización del la Origanización	44% GUC) que se in lemolidas para r unta con la solida. 4., ambos de la da según el art no más la superficiente de le PTh PORCENTAJE D CONSTRU	crementa materializatiud de propositiud de propositiud de propositiud de exterior de exter	a en el o los ten ar el proyecto. S icerniso de edifica c. e la OGUC) x 1 r hasta el ele del e aximo de 30 m)	renos del proyecto, sin iólo podrá descontarse ación, y se adjunten lo 10.000 repacio 0.00 % NTE EN DINERO a (b))] 5. Bis C. OGUC)
CON DEN Nota 1: En el proy Nota 2: Para calcu- considerar en el ci a carga de ocupar intecedentes resp tota 3: La Densid (Art. 2.2.5 ÁLCULO DEL AVALÚO FISCAL PERMISO, C (no se det EL AVALÚO FISCAL IN TI EL AVALÚO FISCAL IN TI EL AVALÚO FISCAL IN TI EL AVALÚO FISCAL IN EL AVALÚO FISCAL IN TI EL AVALÚO FISCAL IN TI EL AVALÚO FISCAL IN EL AVALÚO FISCAL IN EL AVALÚO FISCAL IN EL AVALÚO FISCAL IN TI EL AVALÚO FISCAL IN	NSIDAD DE OCUPA vecto de edificación de plar la Densidad de Ocu plación de edificaciones a o pectivos a dicha solicitud ad de Ocupación, se ol i. Bis OGUC) APORTE VIGENTE A LA FECHA E CORRESPONDIENTE A L. O per incluir valor de edificación ICREMENTADO, CORRES ERRENOS (*) ((c) + ((c)	Personas/Heck CIÓN SOBRE 8 Personas/Heck Obra Nueva, se deb pación, se debe cons rsonas que ocupaba demoler, en los casos conforme al inciso i otiene de la siguiente (EN LOS CASO ELA SOLICITUD DEL DLOS TERRENOS anes existentes) PONDIENTE AL O LO x (d))] T. A LOS QUE S CONDICIÓN PA CONDICIÓN PA	tárea 8.000 cárea De efectuar el cálculo de siderar la carga de ocupan las edificaciones exis en fue el permiso de den final del artículo 5.1.6. y el fórmula : (Carga de Superficie) OS QUE CORRESE \$ 8.648.888 S X ON QUE EL PRO ARA OPTAR AL BEI	2000 e la edificación compación (según art. 4.2 tentes, incluso si estrablecidad del proyecto del ocupación del proyecto del ocupación del proyecto del compación del proyecto del terreno (que consipublico adyacente PONDA) O	Deleta. A. de la Origanización de la Origanización del la Origanización	44% GUC) que se in lemolidas para r unta con la solida. 4., ambos de la da según el art no más la superficiente de le PTh PORCENTAJE D CONSTRU	crementa materializatiud de propositiud de propositiud de propositiud de exterior de exter	a en el o los ten ar el proyecto. S icerniso de edifica c. e la OGUC) x 1 r hasta el ele del e aximo de 30 m)	renos del proyecto, sin iólo podrá descontarse ación, y se adjunten lo 10.000 repacio 0.00 % NTE EN DINERO a (b))] 5. Bis C. OGUC)
CON DEN Nota 1: En el proy Nota 2: Para calcu- considerar en el ci a carga de ocupar intecedentes respe lota 3: La Densid (Art. 2.2.5 ÁLCULO DEL AVALÚO FISCAL PERMISO, O (no se deb B.648.888 AVALÚO FISCAL IN TI EI AVAIÚO FISCAL IN TI EI AVAIÚO FISCAL IN TI EI AVAIÚO FISCAL IN TI EN E	NSIDAD DE OCUPA vecto de edificación de ular la Densidad de Ocu dálculo, la cantidad de pe ción de edificaciones a o ectivos a dicha solicitud ad de Ocupación, se ol BIS OGUC) APORTE MIGENTE A LA FECHA E CORRESPONDIENTE A L OBE Incluir valor de edificación ICREMENTADO, CORRES ERRENOS (*) ((e) + ((c) I debe incrementarse e DRMATIVOS DEL IF	Personas/Heck CIÓN SOBRE 8 Personas/Heck Obra Nueva, se deb pación, se debe cons rsonas que ocupaba demoler, en los casos conforme al inciso i otiene de la siguiente (EN LOS CASO ELA SOLICITUD DEL DLOS TERRENOS anes existentes) PONDIENTE AL O LO x (d))] T. A LOS QUE S CONDICIÓN PA CONDICIÓN PA	tárea 8.000 cárea De efectuar el cálculo de siderar la carga de ocupan las edificaciones exis en fue el permiso de den final del artículo 5.1.6. y el fórmula : (Carga de Superficie) OS QUE CORRESE \$ 8.648.888 S X ON QUE EL PRO ARA OPTAR AL BEI	2000 e la edificación compación (según art. 4.2 tentes, incluso si estrablecidad del proyecto del ocupación del proyecto del ocupación del proyecto del compación del proyecto del terreno (que consipublico adyacente PONDA) O	Deleta. A. de la Origanización de la Origanización del la Origanización	44% GUC) que se in lemolidas para r unta con la solida. 4., ambos de la da según el art no más la superficiente de le PTh PORCENTAJE D CONSTRU	crementa materializatiud de propositiud de propositiud de propositiud de exterior de exter	a en el o los ten ar el proyecto. S icerniso de edifica c. e la OGUC) x 1 r hasta el ele del e aximo de 30 m)	renos del proyecto, sin iólo podrá descontarse ación, y se adjunten lo 10.000 repacio 0.00 % NTE EN DINERO a (b))] 5. Bis C. OGUC)
CON DEN Nota 1: En el proy Nota 2: Para calcu- considerar en el ci a carga de ocupa: ntecedentes resp (ota 3: La Densid (Art. 2.2.5 ÁLCULO DEL AVALÚO FISCAL PERMISO, C (no se det EL AVALÚO FISCAL IN TI EL AVALÚO FISCAL IN TI DE LAVALÚO FISCAL IN EL AVALÚO FISCAL IN	NSIDAD DE OCUPA vecto de edificación de vecto de edificación de vecto de edificación de vecto. La cantidad de poe vecto. La cantidad de poe vectivos a dicha solicitud ad de Ocupación, se ol vectivos a dicha solicitud ad de Ocupación, se ol vectivos a dicha solicitud ad de Ocupación, se ol vectivos a dicha solicitud ad de Ocupación, se ol vectivos a dicha solicitud ad PORTE VIGENTE A LA FECHA E VIGE	Personas/Heck CIÓN SOBRE 8 Personas/Heck Obra Nueva, se deb pación, se debe cons rsonas que ocupaba demoler, en los casos conforme al inciso i obtiene de la siguiente (EN LOS CASO DE LA SOLICITUD DEL DLOS TERRENOS sines existentes) PONDIENTE AL O LO x (d))] In la misma proporcio CONDICIÓN PA CONDICIÓN PA CONDICIÓN PA CONDICIÓN PA	tárea 8.000 cárea De efectuar el cálculo de siderar la carga de ocupan las edificaciones exis se final del artículo 5.1.6. y el fórmula : (Carga de Superficie OS QUE CORRESFINA S. & 8.648.888 SE ACOGE EL PROPIAR AL BEI ARA OPTAR AL BEI BRA	a la edificación compación (según art. 4.2 tentes, incluso si estimolición se solicite en al inciso tercero del ocupación del proyes del terreno (que consipublico adyacente PONDA) O	CUPACIÓN X A. de la Ori as fuesen de formación de forma	44% GUC) que se in emolidas para runta con la solida. 4., ambos de la da según el art no más la superficevisto en el IPT h PORCENTAJE D CONSTRU	crementa materializatiud de propositiud de propositiud de propositiud de exterior de exter	a en el o los ten ar el proyecto. S icerniso de edifica c. e la OGUC) x 1 r hasta el ele del e aximo de 30 m)	renos del proyecto, sin iólo podrá descontarse ación, y se adjunten lo 10.000 repacio 0.00 % NTE EN DINERO a (b))] 5. Bis C. OGUC)
CON DEN Nota 1: En el proy Nota 2: Para calcu- considerar en el ci a carga de ocupal intecedentes resp tota 3: La Densid (Art. 2.2.5 ÁLCULO DEL AVALÚO FISCAL PERMISO, C (no se det EL AVALÚO FISCAL IN TI EL AVALÚO FISCAL IN TI EL AVALÚO FISCAL IN	Vecto de edificación de plar la Densidad de Ocupación, la cantidad de peción de edificaciones a ofectivos a dicha solicitudad de Ocupación, se ol Bis OGUC) APORTE VIGENTE A LA FECHA E CORRESPONDIENTE A LO DE Incluir valor de edificación de incluir valor de edificación de la debe incrementarse e DRMATIVOS DEL IF	Personas/Hect CIÓN SOBRE 8 Personas/Hect Obra Nueva, se deb pación, se debe cons risonas que ocupaba femoler, en los casos , conforme al inciso o otiene de la siguiente (EN LOS CASI DE LA SOLICITUD DEL LOS TERRENOS ones existentes) PT, A LOS QUE S CONDICIÓN PA CONDICIÓN PA CONDICIÓN PA JE SE ACOGE E Conjunto America	tárea 3.000 cárea De efectuar el cálculo de siderar la carga de ocupan las edificaciones exis es que el permiso de den final del artículo 5.1.6. y el fórmula : (Carga de Superficie) OS QUE CORRESP \$ 8.648.888 X SE ACOGE EL PRO ARA OPTAR AL BEN ARA OPTAR AL BEN EL PROYECTO ónico	a la edificación composición (según art. 4.2 tentes, incluso si estimolición se solicite en al inciso tercero del ocupación del proyes del terreno (que consipúblico adyacente PONDA) De CESIÓN [(a) o (b)] constructibilidad obto NEFICIO: NEFICIO: Proyección So	Deleta. A. de la Orienta con la fuera con l	44% GUC) que se in lemolidas para r unta con la solida. 4., ambos de la da según el artino más la superfirevisto en el IPT h PORCENTAJE D CONSTRU = n beneficio non	crementation and an arrangement of the state	a en el o los ten ar el proyecto. S ecerniso de edifica c. e la OGUC) x 1 r hasta el ele del e eximo de 30 m) ICIO POR AD ((e) x ((a))	renos del proyecto, sin ciólo podrá descontarse ación, y se adjunten lo 10.000 respacio 0.000 % NTE EN DINERO a (b))] 5. Bis C. OGUC) (Art. 184 LGUC)
CON DEN Nota 1: En el proy Nota 2: Para calcu- considerar en el ci a carga de ocupar intecedentes resp tota 3: La Densid (Art. 2.2.5 ÁLCULO DEL AVALÚO FISCAL PERMISO, O (no se deb B.648.888 EL AVALÚO FISCAL IN TI E	NSIDAD DE OCUPA vecto de edificación de vecto de edificación de vecto de edificación de vecto. La cantidad de poe vecto. La cantidad de poe vectivos a dicha solicitud ad de Ocupación, se ol vectivos a dicha solicitud ad de Ocupación, se ol vectivos a dicha solicitud ad de Ocupación, se ol vectivos a dicha solicitud ad de Ocupación, se ol vectivos a dicha solicitud ad PORTE VIGENTE A LA FECHA E VIGE	Personas/Hect CIÓN SOBRE 8 Personas/Hect Obra Nueva, se deb pación, se debe cons risonas que ocupaba femoler, en los casos , conforme al inciso o otiene de la siguiente (EN LOS CASI DE LA SOLICITUD DEL LOS TERRENOS ones existentes) PT, A LOS QUE S CONDICIÓN PA CONDICIÓN PA CONDICIÓN PA JE SE ACOGE E Conjunto America	tárea 8.000 cárea De efectuar el cálculo de siderar la carga de ocupan las edificaciones exis se final del artículo 5.1.6. y el fórmula : (Carga de Superficie OS QUE CORRESFINA S. & 8.648.888 SE ACOGE EL PROPIAR AL BEI ARA OPTAR AL BEI BRA	a la edificación compación (según art. 4.2 tentes, incluso si estimolición se solicite en al inciso tercero del ocupación del proyes del terreno (que consipublico adyacente PONDA) O	CUPACIÓN X A.4. de la Ori forma conj artículo 5.1. cto calcula dera el terre existente o p (d) % anido por u mbras Art. n. Art. 6.1.	44% GUC) que se in lemolidas para r unta con la solida. 4., ambos de la da según el artino más la superfirevisto en el IPT h PORCENTAJE D CONSTRU = n beneficio non	crementa materializatud de pro O.G.U.C. 4.2.4. do de exterio asta un misso de BENEF JCTIBILID \$0 API	a en el o los ten ar el proyecto. S ermiso de edifica c. e la OGUC) x 1 r hasta el eje del e áximo de 30 m) ICIO POR AD ORTE EQUIVALET [(e) x {(a) anciso 2° art. 2.2.	prenos del proyecto, sin siólo podrá descontarse ación, y se adjunten lo 10.000 pspacio 20.00 % NTE EN DINERO (b)) S. Bis C. OGUC) (Art. 184 LGUC)
CON DEN Nota 1: En el proy Nota 2: Para calcu- considerar en el ci a carga de ocupa intecedentes resp (Art. 2.2.5 ALCULO DEL AVALÚO FISCAL PERMISO, C (no se det B.648.888 AVALÚO FISCAL IN TI EI AVAIÚO FISCAL IN TI DEI AVAIÚO FISCAL IN EN ENTIVOS NO ENEFICIO NEFICIO NEFICIO SPOSICIONES D.F.L-N°2 de 198 Ley N° 19.537 Co Art. 6.6.1. OGUC Otro ; especificar	NSIDAD DE OCUPA vecto de edificación de ular la Densidad de Ocu alaculo, la cantidad de pe- ción de edificaciones a o- pectivos a dicha solicitud ad de Ocupación, se ol as ocupación, se ol BIS OGUC) APORTE VIGENTE A LA FECHA E ORRESPONDIENTE A L ORRESPONDI	Personas/Hect CIÓN SOBRE 8 Personas/Hect Obra Nueva, se deb pación, se debe cons rsonas que ocupaba demoler, en los casos conforme al inciso fo otiene de la siguiente (EN LOS CASO DE LA SOLICITUD DEL DLOS TERRENOS DEL LA SOLICITUD DEL DLOS TERRENOS DE LA SOLICITUD DEL DLOS T	tárea 3.000 cárea De efectuar el cálculo de siderar la carga de ocupan las edificaciones exis es que el permiso de den final del artículo 5.1.6. y el fórmula : (Carga de Superficie) OS QUE CORRESP \$ 8.648.888 X SE ACOGE EL PRO ARA OPTAR AL BEN ARA OPTAR AL BEN EL PROYECTO ónico	a la edificación composición (según art. 4.2 tentes, incluso si estimolición se solicite en al inciso tercero del ocupación del proyes del terreno (que consipúblico adyacente PONDA) De CESIÓN [(a) o (b)] constructibilidad obto NEFICIO: NEFICIO: Proyección So	CUPACIÓN X A.4. de la Ori forma conj artículo 5.1. cto calcula dera el terre existente o p (d) % anido por u mbras Art. n. Art. 6.1.	44% GUC) que se in lemolidas para r unta con la solida. 4., ambos de la da según el artino más la superfirevisto en el IPT h PORCENTAJE D CONSTRU = n beneficio non	crementation and control of the cont	a en el o los ten ar el proyecto. S ecerniso de edifica c. e la OGUC) x 1 r hasta el ele del e eximo de 30 m) ICIO POR AD ((e) x ((a))	prenos del proyecto, sin siólo podrá descontarse ación, y se adjunten lo 10.000 pspacio 20.00 % NTE EN DINERO (b)) S. Bis C. OGUC) (Art. 184 LGUC)
CON DEN Nota 1: En el proy Nota 2: Para calcu- considerar en el ci a carga de ocupar intecedentes respo- da 3: La Densid (Art. 2.2.5 ÁLCULO DEL AVALÚO FISCAL PERMISO, C (no se det EL AVALÚO FISCAL IN TI EL AVALÚO FISCAL IN EL	NSIDAD DE OCUPA vecto de edificación de ular la Densidad de Ocu alaculo, la cantidad de pe- ción de edificaciones a o- pectivos a dicha solicitud ad de Ocupación, se ol as ocupación, se ol BIS OGUC) APORTE VIGENTE A LA FECHA E ORRESPONDIENTE A L ORRESPONDI	Personas/Hect CIÓN SOBRE 8 Personas/Hect Obra Nueva, se deb pación, se debe cons rsonas que ocupaba demoler, en los casos conforme al inciso fo otiene de la siguiente (EN LOS CASO DE LA SOLICITUD DEL DLOS TERRENOS DEL LA SOLICITUD DEL DLOS TERRENOS DE LA SOLICITUD DEL DLOS T	tárea 3.000 cárea De efectuar el cálculo de siderar la carga de ocupan las edificaciones exis es que el permiso de den final del artículo 5.1.6. y el fórmula : (Carga de Superficie) OS QUE CORRESP \$ 8.648.888 X SE ACOGE EL PRO ARA OPTAR AL BEN ARA OPTAR AL BEN EL PROYECTO ónico	a la edificación compación (según art. 4.2 tentes, incluso si estimolición se solicite en al inciso tercero del ocupación del proyes del terreno (que consipublico adyacente PONDA) O	CUPACIÓN X A.4. de la Ori forma conj artículo 5.1. cto calcula dera el terre existente o p (d) % anido por u mbras Art. n. Art. 6.1.	44% GUC) que se in lemolidas para r unta con la solida. 4., ambos de la da según el artino más la superfirevisto en el IPT h PORCENTAJE D CONSTRU = n beneficio non	crementation and control of the cont	a en el o los ternar el proyecto. Si el a OGUC) x 1 r hasta el ele del el aximo de 30 m) ICIO POR ((a) x (a) x (b) x (b) x (b) x (c) x (c	prenos del proyecto, sin siólo podrá descontarse ación, y se adjunten lo 10.000 pspacio 20.00 % NTE EN DINERO (b)) S. Bis C. OGUC) (Art. 184 LGUC)
CON DEN Nota 1: En el proy Nota 2: Para calcu- considerar en el ci a carga de ocupa intecedentes resp (Art. 2.2.5 ALCULO DEL AVALÚO FISCAL PERMISO, C (no se det B.648.888 AVALÚO FISCAL IN TI EI AVAIÚO FISCAL IN TI DEI AVAIÚO FISCAL IN EN ENTIVOS NO ENEFICIO NEFICIO NEFICIO SPOSICIONES D.F.L-N°2 de 198 Ley N° 19.537 Co Art. 6.6.1. OGUC Otro ; especificar	Vecto de edificación de plar la Densidad de Ocupación, la cantidad de peción de edificaciones a ofectivos a dicha solicitudad de Ocupación, se ol Bis OGUC) APORTE VIGENTE A LA FECHA E CORRESPONDIENTE A LO DE Incluir valor de edificación de incluir valor de edificación de la debe incrementarse e DRMATIVOS DEL IF	Personas/Hect CIÓN SOBRE 8 Personas/Hect Obra Nueva, se debe consistence al inciso 1 obtiene de la siguiente (EN LOS CASO DE LA SOLICITUD DEL DLOS TERRENOS ONES EXISTENTE AL O LO X (d))) In la misma proporcia CONDICIÓN PA CONDICIÓN PA	tárea 8.000 cárea De efectuar el cálculo de siderar la carga de ocupan las edificaciones exis si que el permiso de den final del artículo 5.1.6. y e fórmula : (Carga de Superficie OS QUE CORRESPOS & 8.648.888 SE ACOGE EL PRO ARA OPTAR AL BEI ARA OPTAR AL B	a la edificación composición (según art. 4.2 tentes, incluso si estinolición se sollicite en al inciso tercero del ocupación del proye del terreno (que consipúblico adyacente PONDA) DE CESIÓN [(a) o (b)] Constructibilidad obte VYECTO NEFICIO: NEFICIO: Proyección Sollicio (V y U) de fecha	CUPACIÓN X A.4. de la Ori forma conj artículo 5.1. cto calcula dera el terre existente o p (d) % anido por u mbras Art. n. Art. 6.1.	44% GUC) que se in lemolidas para r unta con la solida. 4., ambos de la da según el artino más la superfirevisto en el IPT h PORCENTAJE D CONSTRU = n beneficio non	crements materializated de po O.G.U.C. 4.2.4. de exterio asta un musul per BENEF JCTIBILID \$ 0 API Talina Seg Art. vigen	a en el o los ten ar el proyecto. S ermiso de edifica i e la OGUC) x 1 r hasta el ele del e aximo de 30 m) ICIO POR AD ORTE EQUIVALET [(e) x {(a) } nciso 2° art. 2.2.	renos del proyecto, sindolo podrá descontarse ación, y se adjunten lo 0.000 respacio 0.000 % NTE EN DINERO o (b))) 5. Bis C. OGUC) (Art. 184 LGUC) Art. 6.2.4. OGUC
CON DEN Nota 1: En el proy Nota 2: Para calcu- considerar en el ci a carga de ocupar intecedentes respo- da 3: La Densid (Art. 2.2.5 ÁLCULO DEL AVALÚO FISCAL PERMISO, C (no se det EL AVALÚO FISCAL IN TI EL AVALÚO FISCAL IN EL	NSIDAD DE OCUPA vecto de edificación de ular la Densidad de Ocu dálculo, la cantidad de peción de edificaciones a o ectivos a dicha solicitud ad de Ocupación, se ol BIS OGUC) APORTE MIGENTE A LA FECHA E CORRESPONDIENTE A L. C DE Incluir valor de edificación ICREMENTADO, CORRES ERRENOS (*) [(c) + ((c)) I debe incrementarse e DRMATIVOS DEL IF ESPECIALES A QUE DESPECIALES A QUE SESPECIALES A QUE CONTROLLES E DADES TOTALES F	Personas/Hect CIÓN SOBRE 8 Personas/Hect Obra Nueva, se deb pación, se debe cons rsonas que ocupaba demoler, en los casos conforme al inciso fo otiene de la siguiente (EN LOS CASO DE LA SOLICITUD DEL DLOS TERRENOS DEL LA SOLICITUD DEL DLOS TERRENOS DE LA SOLICITUD DEL DLOS T	tárea 8.000 cárea De efectuar el cálculo de siderar la carga de ocupan las edificaciones exis si que el permiso de den final del artículo 5.1.6. y e fórmula : (Carga de Superficie OS QUE CORRESPOS & 8.648.888 SE ACOGE EL PRO ARA OPTAR AL BEI ARA OPTAR AL B	a la edificación compación (según art. 4.2 tentes, incluso si estimolición se solicite en al inciso tercero del ocupación del proyes del terreno (que consipublico adyacente PONDA) O	CUPACIÓN X A. de la Ories fuesen de forma con partículo 5.1 cuto calcula dera el terre existente o p (d) % anido por un mibras Art. n. Art. 6.1.	44% GUC) que se in emolidas para runta con la solida. 4., ambos de la da según el art no más la superficevisto en el IPT h PORCENTAJE D CONSTRU = n beneficio non	crements materializated de po O.G.U.C. 4.2.4. de exterio asta un musul per BENEF JCTIBILID \$ 0 API Talina Seg Art. vigen	a en el o los ten ar el proyecto. S el a OGUC) x 1 r hasta el ele del e eximo de 30 m) ICIO POR AD ORTE EQUIVALET [(e) x ((a)) CICIO 2° arl. 2.2.	renos del proyecto, sin ciólo podrá descontarse ación, y se adjunten lo 10.000 respacio O.000 % NTE EN DINERO a (b))] 5. Bis C. OGUC) (Art. 184 LGUC) Art. 6.2.4. OGUC riciso Segundo
CON DEN Nota 1: En el proy Nota 2: Para calcu- considerar en el ci a carga de ocupar intecedentes respo- tota 3: La Densid (Art. 2.2.5 ÁLCULO DEL AVALÚO FISCAL PERMISO, O (no se det B.648.888 IVALÚO FISCAL IN TI EI Avalúo FISCAL IN TI EN POSICIONES D.F.L-N*2 de 198 Ley N° 19.537 Co Art. 6.6.1. OGUC Otro ; especificar MERO DE UNIII TIVIENDAS X	Vecto de edificación de cular la Densidad de Ocupación, la cantidad de peción de edificaciones a ofectivos a dicha solicitudad de Ocupación, se ola Bis OGUC) APORTE MIGENTE A LA FECHA E CORRESPONDIENTE A L. CORRESPOND	Personas/Hect CIÓN SOBRE 8 Personas/Hect Obra Nueva, se debe consistence al inciso 1 obtiene de la siguiente (EN LOS CASO DE LA SOLICITUD DEL DLOS TERRENOS ONES EXISTENTE AL O LO X (d))) In la misma proporcia CONDICIÓN PA CONDICIÓN PA	tárea 8.000 cárea De efectuar el cálculo de siderar la carga de ocupan las edificaciones exis si que el permiso de den final del artículo 5.1.6. y e fórmula : (Carga de Superficie OS QUE CORRESPOS & 8.648.888 SE ACOGE EL PRO ARA OPTAR AL BEI ARA OPTAR AL B	a la edificación composición (según art. 4.2 tentes, incluso si estinolición se sollicite en al inciso tercero del ocupación del proye del terreno (que consipúblico adyacente PONDA) DE CESIÓN [(a) o (b)] Constructibilidad obte VYECTO NEFICIO: NEFICIO: Proyección Sollicio (V y U) de fecha	CUPACIÓN X A. de la Ories fuesen de forma con partículo 5.1 cuto calcula dera el terre existente o p (d) % anido por un mibras Art. n. Art. 6.1.	44% GUC) que se in lemolidas para r unta con la solida. 4., ambos de la da según el artino más la superfirevisto en el IPT h PORCENTAJE D CONSTRU = n beneficio non	crements materializated de po O.G.U.C. 4.2.4. de exterio asta un musul per BENEF JCTIBILID \$ 0 API Talina Seg Art. vigen	a en el o los ten ar el proyecto. S el a OGUC) x 1 r hasta el ele del e eximo de 30 m) ICIO POR AD ORTE EQUIVALET [(e) x ((a)) CICIO 2° arl. 2.2.	renos del proyecto, sindolo podrá descontarse ación, y se adjunten lo 0.000 respacio 0.000 % NTE EN DINERO o (b))) 5. Bis C. OGUC) (Art. 184 LGUC) Art. 6.2.4. OGUC
CON DEN Nota 1: En el proy Nota 2: Para calcu- considerar en el cia a carga de ocupal intecedentes resp (Art. 2.2.5 ÁLCULO DEL AVALÚO FISCAL PERMISO, C (no se det B.648.888 AVALÚO FISCAL IN TI EL AVAIÚO FISCAL IN TI DE I AVAIÚO FISCAL IN EN PERMISO, C NEFICIO NEFICIO NEFICIO NEFICIO SPOSICIONES D.F.L-N°2 de 198 Ley N° 19.537 Co Art. 6.6.1. OGUC Otro ; especificar MERO DE UNIII IVIENDAS X CIONAMIENTOS	Vecto de edificación de vial a Densidad de Ocupalia la Densidad de Ocupación, la cantidad de peción de edificaciones a opectivos a dicha solicitud ad de Ocupación, se ol Bis OGUC) APORTE VIGENTE A LA FECHA E OCRRESSONDIENTE A LO CORRESSONDIENTE A LO CORRESSON	Personas/Hect CIÓN SOBRE 8 Personas/Hect Obra Nueva, se debe consistence al inciso 1 obtiene de la siguiente (EN LOS CASO DE LA SOLICITUD DEL DLOS TERRENOS ONES EXISTENTE AL O LO X (d))) In la misma proporcia CONDICIÓN PA CONDICIÓN PA	tárea 8.000 cárea De efectuar el cálculo de siderar la carga de ocupan las edificaciones exis si que el permiso de den final del artículo 5.1.6. y e fórmula : (Carga de Superficie OS QUE CORRESPOS & 8.648.888 SISTEMBRE A COGE EL PROPERA A OPTAR AL BEINARA	a la edificación composición (según art. 4.2 tentes, incluso si estimolición se solicite en al inciso tercero del ocupación del proye a del terreno (que consipublico adyacente PONDA)	CUPACIÓN X Deleta. A. de la Origina de la	44% GUC) que se in lemolidas para r unta con la solida. 4., ambos de la da según el artino más la superfirevisto en el IPT h PORCENTAJE D CONSTRU En beneficio non de la contra del contra de la contra del contra de la contra del contra de la contra del contra del la contra de	cremental materialization de proposition de proposi	a en el o los ten ar el proyecto. S ermiso de edifica c. e la OGUC) x 1 r hasta el eje del e eximo de 30 m) ICIO POR AD ORTE EQUIVALEN [(e) x {(a) } ORTE EQUIVALEN (e) x {(a) } TO ORTE EQUIVALEN (e) x {(a) } TO ORTE EQUIVALEN (e) x {(a) } TO	renos del proyecto, sin ciólo podrá descontarse ación, y se adjunten lo 10.000 respacio O.000 % NTE EN DINERO a (b))] 5. Bis C. OGUC) (Art. 184 LGUC) Art. 6.2.4. OGUC riciso Segundo
CON DEN Nota 1: En el proy Nota 2: Para calcu- considerar en el ci a carga de ocupar intecedentes respi ota 3: La Denisid ÁLCULO DEL AVALÚO FISCAL PERMISO, C (no se det EL AVALÚO FISCAL IN EL AVALÚO FISCAL IN	Vecto de edificación de vial a Densidad de Ocupalia la Densidad de Ocupación, la cantidad de peción de edificaciones a opectivos a dicha solicitud ad de Ocupación, se ol Bis OGUC) APORTE VIGENTE A LA FECHA E OCRRESSONDIENTE A LO CORRESSONDIENTE A LO CORRESSON	Personas/Hech CIÓN SOBRE 8 Personas/Hech CIÓN SOBRE 8 Personas/Hech Cobra Nueva, se deb pación, se debe cons rsonas que ocupaba demoler, en los casos conforme al inciso i otiene de la siguiente (EN LOS CASO ELA SOLICITUD DEL DLOS TERRENOS sines existentes) PONDIENTE AL O LO X (d))] In la misma proporcio CONDICIÓN PA CONDICIÓN PA CONDICIÓN PA CONDICIÓN PA DE SE ACOGE E Conjunto Arma Beneficio Fusio COR DESTINO OFICINAS	tárea 8.000 cárea De efectuar el cálculo de siderar la carga de ocupan las edificaciones exis su cue el permiso de den final del artículo 5.1.6. y el fórmula : (Carga de Superficie OS QUE CORRESPONS & 8.648.888 SE ACOGE EL PROPARA L BENARA OPTAR AL	a la edificación composición (según art. 4.2 tentes, incluso si estinolición se sollicite en al inciso tercero del ocupación del proye del terreno (que consipúblico adyacente PONDA) DE CESIÓN [(a) o (b)] Constructibilidad obte VYECTO NEFICIO: NEFICIO: Proyección Sollicio (V y U) de fecha	CUPACIÓN X Deleta. A. de la Origina de la	44% GUC) que se in emolidas para r unta con la solida. 4., ambos de la da según el art no más la superficiente de IPT h PORCENTAJE D CONSTRU En beneficio non de la consensa de la co	cremental materialization de proposition de proposi	a en el o los ten ar el proyecto. S el a OGUC) x 1 r hasta el ele del e eximo de 30 m) ICIO POR AD ORTE EQUIVALET [(e) x ((a)) CICIO 2° arl. 2.2.	renos del proyecto, sin ciólo podrá descontarse ación, y se adjunten lo 10.000 respacio O.000 % NTE EN DINERO a (b))] 5. Bis C. OGUC) (Art. 184 LGUC) Art. 6.2.4. OGUC riciso Segundo

/	OTRAS AUTORIZACIONES QU	JE FORMAN PARTE DE ESTE DEDAMA	
	DEMOLICIÓN	JE FORMAN PARTE DE ESTE PERMISO (Inciso final Art. 5.1.6. de la OGUC)	
	OTPAS (page off -)	☐ INSTALACIÓN DE FAENAS ☐ INSTALACIÓN DE GRIÚAS Y SIA	AU ADEO

OTRAS (especificar)	INSTALACION DE FAENAS	INSTALACIÓN DE GRÚAS Y SIMILARES
CLASIFICACIÓN DE LA CONSTRUC	CCIÓN	EJECUCIÓN DE EXCAVACIONES, ENTIBACIONES Y SOCALZADO
		- COVICEA

CLASIFICACIÓN	m2	%(*)	VALOR == 2 (##)				
E- 4	66,07		VALORINZ(-)	CLASIFICACIÓN	m2	%(*)	VALOR m2 (**)
) El 100% correspon	de a la superficie edifi	rada total aus	lcula según Tabla de Co cha de ingreso de la sol	ostos Unitarios MINVU			

DERECHOS MUNICIPALES

GIRO INGRESO MUNICIPAL NÚMERO				
GIRO INGRESO MUNICIPAL AVIA	734936		s	68.310
TOTAL DERECHOS A PAGAR [(d) - (e) - (f))]	\$	68.310		
DESCUENTO MONTO CONSIGNADO AL INGRESO SO	5	0,00		
DESCUENTO MONTO CONSTRUIR				
DESCUENTO 30% CON INFORME DE REVISOR INDE	S	68.310		
SUBTUTAL 2 DERECHOS MUNICIPALES [(h) - (c)]			\$	0,00
DESCRENTO POR UNIDADES DE CASAS O PISOS TI	\$	68.310		
SUBTOTAL 1 DERECHOS MUNICIPALES [(a) x (1,5%	5	6.831.043		
SUBTOTAL 1 DEPECHOS MUNICIPAL	IS MINVU)			
(a) PRESUPUESTO (Calculado con Tabla Costos Unitario	os MINVU)			

9.1.- CÁLCULO DE DESCUENTO POR UNIDADES REPETIDAS (Art. 130 LGUC; Art. 5.1.14. OGUC)

ormadues de Casas o pisos tipo	Porcentaje de descuentos de los	PRODUCTION OF THE PRODUCTION O	
repetidos 1° y 2°	derechos municipales	número maximo de unidades con	DESCUENTO (\$)
	09/	descuento por tramo	
3°,4° y 5°	0%	0	
	10%	3	
6°,7°,8°,9 y 10°	20%	Biological Control of the Control of	
11 a la 20 , inclusive		5	
21 a la 40 ° inclusive	30%	10	
	40%	20	
41 o más	50%		
TAL DESCUENTO:	The second secon	variable	

10 GLOSARIO:

D.F.L.: Decreto con Fuerza de Ley

D.S: Decreto Supremo

EISTU: Estudio de Impacto Sistema Transporte Urbano

GIM: Giro de Ingreso Municipal

ICH: Inmueble de Conservación Histórica

IMIV:Informe de Mitigación de Impacto Vial

INE: Instituto Nacional de Estadísticas

I.P.T:Instrumento de Planificación Territorial.

LGUC: Ley General de Urbanismo y Construcciones

MH: Monumento Histórico

MINAGRI: Ministerio de Agricultura.

MINVU: Ministerio de Vivienda y Urbanismo

MTT: Ministerio de Transportes y Telecomunicaciones

OGUC:Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones

SAG: Servicio Agrícola y Ganadero

SEREMI: Secretaría Regional Ministerial

SEIM: Sistema de Evaluación de Impacto

ZCH: Zona de Conservación Histórica

ZOIT: Zona de Interés Turístico

ZT: Zona Típica

NOTAS: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES)

MUNIC DE BRAS

> ALEJANDRO ANDRES ROSAS CARCAMO DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

nombre v firma

TIMEDOC