

AUTORIZACION DE OBRAS PRELIMINARES Y/O DEMOLICION

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

RIO BUENO

REGION: DE LOS RIOS

☒ URBANO☐ RURAL

NUMERO DE PERMISO

75

FECHA

03-May-22

ROL S.I.I

139 - 1

VISTOS:

A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.

B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.

C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.P.D.-5.1.3./ 5.1.4. N° 48/2022

D) El Certificado de Informaciones Previas N° 34 de fecha 17-Jan-2022

E) La Solicitud de Permiso de EDIFICACION correspondiente al expediente N° 49/2022
EDIFICACION - LOTEO

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de

DEMOLICION

para el predio ubicado en calle/avenida/camino

CALLE COMERCIO ESQUINA AVENIDA BALMACEDA

N° 903

Lote N°

manzana

localidad o loteo

RIO BUENO

URBANO

sector

RIO BUENO

(URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
INMOBILIARIA YHON E HIJOS SPA	76.914.428-5
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
CARLOS YHON LOPEZ	8.880.596-8

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE RESPONSABLE	R.U.T.
JOSE FERNANDO PONCE AEDO	6.405.248-9

3.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DEL PROYECTO

3.1.- OBRA PRELIMINAR

☐	INSTALACION DE FAENAS
☐	INSTALACION DE GRUAS
☐	EXCAVACIONES, ENTIBACIONES y/o SOCAZADO

3.2.- DEMOLICIÓN

☒ PARCIAL	☐ TOTAL	SUPERFICIE A DEMOLER:	152,7	m2
---	--------------------------------	-----------------------	-------	----

PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO			\$	12.822.066.-
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	0,50	%	\$	64.110.-
MONTO CONSIGANDO AL INGRESO		(-)	\$	
TOTAL A PAGAR			\$	64.110.-
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	743113	FECHA	03-May-22
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA	

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

ALEJANDRO ROSAS CARCAMO

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

FIRMA Y TIMBRE

IMPRIMIR