NÚMERO DE RESOLUCIÓN

15

## PERMISO DE OBRA MENOR

## MODIFICACIÓN DE EDIFICACIONES EXISTENTES QUE NO ALTEREN SU ESTRUCTURA

QUE NO ALTEREN SU ESTRUCTURA	FECHA DE APROBACIÓN	
DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES DE:	31-Jan-2022	
	ROL S.I.I	
RIO BUENO	69 -5	
REGIÓN: DE LOS RÍOS	-	

VISTOS					
Las atribuciones emanadas del Art. 2	24 de la Ley Orgánica Constitucional de Mu	unicipalidades.			
	eral de Urbanismo y Construcciones en		16 su Ordenan	72 General V el Instrum	cento de Blanificaci
Territorial,		0,741,1	ro, ou ordanan	za odnoral, y el manan	iento de Flamilicaci
La solicitud de aprobación, los pla Obra Menor N° 7	nos y demás antecedentes debidamente ingresada con fecha 13-Jan-	suscritos por el pr 2022	opietario y los p	profesionales correspon	dientes al expedier
El certificado de informaciones previa	ngresada con recha	80-Nov-2021			
	40 100114				
Documents are peredite al cumplimi	spendiente N° xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx	(XXXXXX de fecha		(cuando corresponda	)
	ento de informes de mitigación de impactos				
Resolución N° de	fecha,emitido por			que aprueba el IMIV	
***************************************	fecha,emitido por			que implica silencio	positivo, o el
	fecha,emitido por			que acredita que el	proyecto no requier
	ible conforme a plazos del Artículo primero transitorio de	la Ley N° 20.958-, no	se puede conceder	el presente permiso, si no se a	acompaña alguno de est
documentos)					
Otros (especificar): XXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXX	(XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	CXXXXXXXXX
RESUELVO:					
RESULEVO.					
Conceder permiso para modificar sin	alterar la estructura		n xxxxxxxx	Y 2	-E-1- 4-4-1 I
	alterar la estructura, (Especific	car)	***************************************	*****	rficie total de perm
original de XXXXXXXXXXXX m² y qu	ue no se ve alterado por este permiso, de	01	pisos de altura,	destinado a COMER	CIO
ubicado en calle/avenida/camino	CALLE COMERCIO				399
Lote N° XXXXXXXX	manzana xxxxxxxxx loc		RIO RIJENO	••••	
	AAAAAAAA	0011000	INO DOLINO		
sector URBANO (urbano o rural) aprobando los planos y demás antece Dejar constancia que la obra que se a	zona Z - 1 de edentes, que forman parte de la presente a	el Plan regulador	Conados en la leti	OMUNAL  Comunal o Intercomunal	este permiso.
(urbano o rural) aprobando los planos y demás antece	zona Z - 1 de edentes, que forman parte de la presente a aprueba PIERDE	el Plan regulador	Conados en la leti	OMUNAL  Comunal o Intercomunal ra C de los VISTOS de	este permiso.
aprobando los planos y demás antece Dejar constancia que la obra que se a	zona Z - 1 de edentes, que forman parte de la presente a aprueba PIERDE  (Mantiene o p	el Plan regulador	Conados en la leti	OMUNAL  Comunal o Intercomunal ra C de los VISTOS de al D.F.LN°2 de 1959 .	este permiso.
aprobando los planos y demás antece Dejar constancia que la obra que se a ANTECEDENTES DEL PRO DATOS DEL PROPIETARIO: NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PRO	zona Z - 1 de edentes, que forman parte de la presente a aprueba PIERDE YECTO (Mantiene o p	el Plan regulador	Conados en la leti	OMUNAL  Comunal o Intercomunal  a C de los VISTOS de el D.F.LN°2 de 1959 .	este permiso.
aprobando los planos y demás antece Dejar constancia que la obra que se a ANTECEDENTES DEL PRO DATOS DEL PROPIETARIO: NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PRO	zona Z-1 de edentes, que forman parte de la presente a aprueba PIERDE YECTO (Mantiene o p  ROPIETARIO JUAN BAUTISTA SMITH GENEUIL	el Plan regulador	Conados en la leti	OMUNAL  Comunal o Intercomunal ra C de los VISTOS de el D.F.LN°2 de 1959 .  R.L  2.360.	este permiso. J.T. 178-8
aprobando los planos y demás antece Dejar constancia que la obra que se a ANTECEDENTES DEL PRO DATOS DEL PROPIETARIO: NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PRO REPRESENTANTE LEGAL DEL PRO	zona Z-1 de edentes, que forman parte de la presente a aprueba PIERDE  (Mantiene o p  ROPIETARIO  JUAN BAUTISTA SMITH GENEUIL  OPIETARIO	el Plan regulador uutorización mencio	Conados en la leti	OMUNAL  Comunal o Intercomunal ra C de los VISTOS de el D.F.LN°2 de 1959 .  R.U  2.360.	i.T. 178-8
aprobando los planos y demás antece Dejar constancia que la obra que se a ANTECEDENTES DEL PRO DATOS DEL PROPIETARIO: NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PRO REPRESENTANTE LEGAL DEL PRO	zona Z-1 de edentes, que forman parte de la presente a aprueba PIERDE YECTO (Mantiene o p  ROPIETARIO JUAN BAUTISTA SMITH GENEUIL	el Plan regulador uutorización mencio	conados en la letros beneficios de	OMUNAL  Comunal o intercomunal ra C de los VISTOS de el D.F.LN°2 de 1959 .  R.L  2.360.  R.U  9.4441	i.T. 178-8 i.T. .740-6
aprobando los planos y demás antece Dejar constancia que la obra que se a ANTECEDENTES DEL PRO DATOS DEL PROPIETARIO: NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PI REPRESENTANTE LEGAL DEL PRO RIC. DIRECCIÓN: Nombre de la vía	zona Z-1 de edentes, que forman parte de la presente a aprueba PIERDE  (Mantiene o p  ROPIETARIO  JUAN BAUTISTA SMITH GENEUIL  OPIETARIO  ARDO ALEJANDRO SMITH RAMIR	el Plan regulador uutorización mencio	conados en la letros beneficios de	OMUNAL  Comunal o Intercomunal ra C de los VISTOS de el D.F.LN°2 de 1959 .  R.U  2.360.	i.T. 178-8
aprobando los planos y demás antece Dejar constancia que la obra que se a ANTECEDENTES DEL PRO DATOS DEL PROPIETARIO: NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PRO REPRESENTANTE LEGAL DEL PRO RIC DIRECCIÓN: Nombre de la vía	zona Z-1 de edentes, que forman parte de la presente a aprueba PIERDE  YECTO  ROPIETARIO JUAN BAUTISTA SMITH GENEUIL OPIETARIO ARDO ALEJANDRO SMITH RAMIR	el Plan regulador uutorización mencio	Conados en la letros beneficios de N° 399	OMUNAL Comunal o Intercomunal ra C de los VISTOS de el D.F.LN°2 de 1959 .  R.L 2.360. R.U 9.4441 Local/ Of/ Depto	J.T. 178-8 J.T. .740-6 Localidad
aprobando los planos y demás antece Dejar constancia que la obra que se a ANTECEDENTES DEL PRO DATOS DEL PROPIETARIO:  NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PRO REPRESENTANTE LEGAL DEL PRO RIC DIRECCIÓN: Nombre de la vía  COMERC COMUNA	zona Z-1 de edentes, que forman parte de la presente a aprueba PIERDE  (Mantiene o p  TECTO  ROPIETARIO  JUAN BAUTISTA SMITH GENEUIL  OPIETARIO  ARDO ALEJANDRO SMITH RAMIR  IO ESQUINA SAN MARTIN  CORREO ELECTRÓNICO	el Plan regulador uutorización mencio	Conados en la letros beneficios de N° 399	OMUNAL Comunal o Intercomunal Ta C de los VISTOS de el D.F.LN°2 de 1959 .  R.U 2.360. R.U 9.4441 Local/ Of/ Depto	I.T. 178-8 I.T740-6 Localidad
aprobando los planos y demás antece Dejar constancia que la obra que se a ANTECEDENTES DEL PRO DATOS DEL PROPIETARIO:  NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PRO REPRESENTANTE LEGAL DEL PRO DIRECCIÓN: Nombre de la vía  COMERC COMUNA RIO BUENO	zona Z-1 de edentes, que forman parte de la presente a aprueba PIERDE  (Mantiene o p  ROPIETARIO  JUAN BAUTISTA SMITH GENEUIL  OPIETARIO  ARDO ALEJANDRO SMITH RAMIR  FIO ESQUINA SAN MARTIN  CORREO ELECTRÓNICO  rsmithramirez@gmail.com	el Plan regulador uutorización mencio	N° 399 O FIJO	OMUNAL  Comunal o intercomunal ra C de los VISTOS de el D.F.LN°2 de 1959 .  R.L  2.360.  R.L  9.4441  Local/ Of/ Depto  TELÉFONO 98477	i.T. 178-8 i.T740-6 Localidad
aprobando los planos y demás antece Dejar constancia que la obra que se a ANTECEDENTES DEL PRO DATOS DEL PROPIETARIO:  NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PRO REPRESENTANTE LEGAL DEL PRO RIC DIRECCIÓN: Nombre de la vía  COMERC COMUNA	zona Z-1 de edentes, que forman parte de la presente a aprueba PIERDE  (Mantiene o p  WECTO  ROPIETARIO  JUAN BAUTISTA SMITH GENEUIL  OPIETARIO  ARDO ALEJANDRO SMITH RAMIR  CORREO ELECTRÓNICO  rsmithramirez@gmail.com	el Plan regulador uutorización mencio	onados en la letros beneficios de Nº 399 O FIJO	OMUNAL  Comunal o hiercomunal ra C de los VISTOS de el D.F.LN°2 de 1959 .  R.L  2.360.  R.L  9.4441  Local/ Of/ Depto  TELÉFONO 98477  pple con mandato es	i.T. 178-8 I.T740-6 Localidad
aprobando los planos y demás antece Dejar constancia que la obra que se a ANTECEDENTES DEL PRO DATOS DEL PROPIETARIO: NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PRO REPRESENTANTE LEGAL DEL PRO RIC DIRECCIÓN: Nombre de la vía COMERC COMUNA RIO BUENO PERSONERÍA DEL REPRESENTAN	zona Z-1 de edentes, que forman parte de la presente a prueba PIERDE  (Mantiene o p  VECTO  ROPIETARIO  JUAN BAUTISTA SMITH GENEUIL  OPIETARIO  PARDO ALEJANDRO SMITH RAMIR  CORREO ELECTRÓNICO  rsmithramirez@gmail.com  TE LEGAL: SE ACREDITÓ MEDIA	el Plan regulador  autorización mencio	onados en la letros beneficios de Nº 399 O FIJO	OMUNAL  Comunal o intercomunal ra C de los VISTOS de el D.F.LN°2 de 1959 .  R.L  2.360.  R.L  9.4441  Local/ Of/ Depto  TELÉFONO 98477	i.T. 178-8 I.T740-6 Localidad
aprobando los planos y demás antece Dejar constancia que la obra que se a ANTECEDENTES DEL PRO DATOS DEL PROPIETARIO:  NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PRO REPRESENTANTE LEGAL DEL PRO RIC DIRECCIÓN: Nombre de la vía  COMERC COMUNA RIO BUENO PERSONERÍA DEL REPRESENTAN	zona Z-1 de edentes, que forman parte de la presente a prueba PIERDE  (Mantiene o p  VECTO  ROPIETARIO  JUAN BAUTISTA SMITH GENEUIL  OPIETARIO  PARDO ALEJANDRO SMITH RAMIR  CORREO ELECTRÓNICO  rsmithramirez@gmail.com  TE LEGAL: SE ACREDITÓ MEDIA	el Plan regulador  autorización mencio	onados en la letros beneficios de Nº 399 O FIJO	OMUNAL  Comunal o hiercomunal ra C de los VISTOS de el D.F.LN°2 de 1959 .  R.L  2.360.  R.L  9.4441  Local/ Of/ Depto  TELÉFONO 98477  pple con mandato es	i.T. 178-8 I.T740-6 Localidad  CELULAR 1713 pecial
aprobando los planos y demás antece Dejar constancia que la obra que se a ANTECEDENTES DEL PRO DATOS DEL PROPIETARIO: NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PRO REPRESENTANTE LEGAL DEL PRO RIC DIRECCIÓN: Nombre de la vía COMERC COMUNA RIO BUENO PERSONERÍA DEL REPRESENTAN	zona Z-1 de edentes, que forman parte de la presente a aprueba PIERDE  (Mantiene o p  WECTO  ROPIETARIO  JUAN BAUTISTA SMITH GENEUIL  OPIETARIO  ARDO ALEJANDRO SMITH RAMIR  CORREO ELECTRÓNICO  rsmithramirez@gmail.com  TE LEGAL: SE ACREDITÓ MEDIA  NTE EL NOTARIO SR (A) María Lidia	el Plan regulador  autorización mencio	onados en la letros beneficios de Nº 399 O FIJO	OMUNAL  Comunal o Intercomunal ra C de los VISTOS de el D.F.LN°2 de 1959 .  R.L  2.360.  R.L  9.4441  Local/ Of/ Depto  TELÉFONO 98477  pple con mandato es	i.T. 178-8 I.T740-6 Localidad
aprobando los planos y demás antece Dejar constancia que la obra que se a ANTECEDENTES DEL PRO DATOS DEL PROPIETARIO:  NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PRO REPRESENTANTE LEGAL DEL PRO COMERC COMUNA RIO BUENO PERSONERÍA DEL REPRESENTAN CON FECHA AN INDIVIDUALIZACIÓN DE LOS PROFE	zona Z-1 de edentes, que forman parte de la presente a aprueba PIERDE  (Mantiene o p  WECTO  ROPIETARIO  JUAN BAUTISTA SMITH GENEUIL  OPIETARIO  ARDO ALEJANDRO SMITH RAMIR  CORREO ELECTRÓNICO  rsmithramirez@gmail.com  TE LEGAL: SE ACREDITÓ MEDIA  NTE EL NOTARIO SR (A) María Lidia	REZ  TELÉFON  ANTE C  DE FECHA05	onados en la letros beneficios de Nº 399 O FIJO	OMUNAL  Comunal o Intercomunal ra C de los VISTOS de el D.F.LN°2 de 1959 .  R.L  2.360.  R.L  9.4441  Local/ Of/ Depto  TELÉFONO 98477  pple con mandato es	este permiso.  I.T.  178-8  I.T.  .740-6  Localidad  CELULAR  17713  pecial  CRITURA PÚBLICA
aprobando los planos y demás antece Dejar constancia que la obra que se a ANTECEDENTES DEL PRO DATOS DEL PROPIETARIO:  NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PRO REPRESENTANTE LEGAL DEL PRO COMERC COMUNA RIO BUENO PERSONERÍA DEL REPRESENTAN CON FECHA AN INDIVIDUALIZACIÓN DE LOS PROFE	zona Z-1 de edentes, que forman parte de la presente a aprueba PIERDE  (Mantiene o p  WECTO  ROPIETARIO  JUAN BAUTISTA SMITH GENEUIL  OPIETARIO  ARDO ALEJANDRO SMITH RAMIR  CORREO ELECTRÓNICO  rsmithramirez@gmail.com  TE LEGAL: SE ACREDITÓ MEDIA  NTE EL NOTARIO SR (A) María Lidia  ESIONALES	REZ  TELÉFON  ANTE C  DE FECHA05	onados en la letros beneficios de Nº 399 O FIJO	OMUNAL Comunal o Intercomunal Ta C de los VISTOS de El D.F.LN°2 de 1959 .  R.L 2.360. R.L 9.4441 Local/ Of/ Depto  TELÉFONO 98477 Tople con mandato es	este permiso.  I.T.  178-8  I.T.  .740-6  Localidad  CELULAR  17713  pecial  CRITURA PÚBLICA
aprobando los planos y demás antece Dejar constancia que la obra que se a ANTECEDENTES DEL PRO DATOS DEL PROPIETARIO:  NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PRO REPRESENTANTE LEGAL DEL PRO COMERC COMUNA RIO BUENO PERSONERÍA DEL REPRESENTAN CON FECHA AN INDIVIDUALIZACIÓN DE LOS PROFE	zona Z-1 de edentes, que forman parte de la presente a prueba PIERDE  (Mantiene o p  VECTO  ROPIETARIO  JUAN BAUTISTA SMITH GENEUIL  OPIETARIO  ARDO ALEJANDRO SMITH RAMIR  CORREO ELECTRÓNICO  rsmithramirez@gmail.com  TE LEGAL: SE ACREDITÓ MEDU  NTE EL NOTARIO SR (A) María Lidia  ESIONALES  Inpresa del ARQUITECTO (cuando corresponde	REZ  TELÉFON  ANTE C  DE FECHA05	onados en la letros beneficios de Nº 399 O FIJO	OMUNAL Comunal o Intercomunal Ta C de los VISTOS de El D.F.LN°2 de 1959 .  R.L 2.360. R.L 9.4441 Local/ Of/ Depto  TELÉFONO 98477 Tople con mandato es	este permiso.  J.T.  178-8  J.T.  .740-6  Localidad  CELULAR  1713  pecial  CRITURA PÚBLICA
aprobando los planos y demás antece Dejar constancia que la obra que se a ANTECEDENTES DEL PRO DATOS DEL PROPIETARIO:  NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PRO REPRESENTANTE LEGAL DEL PRO RIC DIRECCIÓN: Nombre de la vía  COMERC COMUNA RIO BUENO PERSONERÍA DEL REPRESENTAN  CON FECHA AN INDIVIDUALIZACIÓN DE LOS PROFE NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la en	zona Z-1 de edentes, que forman parte de la presente a prueba PIERDE  (Mantiene o p  VECTO  ROPIETARIO  JUAN BAUTISTA SMITH GENEUIL  OPIETARIO  ARDO ALEJANDRO SMITH RAMIR  CORREO ELECTRÓNICO  rsmithramirez@gmail.com  TE LEGAL: SE ACREDITÓ MEDU  NTE EL NOTARIO SR (A) María Lidia  ESIONALES  Inpresa del ARQUITECTO (cuando corresponde	REZ  TELÉFON  ANTE C  DE FECHA05	onados en la letros beneficios de Nº 399 O FIJO	OMUNAL Comunal o Intercomunal ra C de los VISTOS de el D.F.LN°2 de 1959 .  R.U 2.360. R.U 9.4441 Local/ Of/ Depto  TELÉFONO 98477 riple con mandato es Y REDUCIDA A ESC	este permiso.  I.T.  178-8  I.T.  .740-6  Localidad  CELULAR  1713  pecial  CRITURA PÚBLICA
aprobando los planos y demás antece Dejar constancia que la obra que se a ANTECEDENTES DEL PRO DATOS DEL PROPIETARIO:  NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PRO REPRESENTANTE LEGAL DEL PRO RIC DIRECCIÓN: Nombre de la vía  COMERC COMUNA RIO BUENO PERSONERÍA DEL REPRESENTAN  CON FECHA AN INDIVIDUALIZACIÓN DE LOS PROFE NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la en	zona Z-1 de edentes, que forman parte de la presente a prueba PIERDE  YECTO (Mantiene o p  WECTO)  ROPIETARIO  JUAN BAUTISTA SMITH GENEUIL  OPIETARIO  PARDO ALEJANDRO SMITH RAMIR  CORREO ELECTRÓNICO  rsmithramirez@gmail.com  TE LEGAL: SE ACREDITÓ MEDI  NTE EL NOTARIO SR (A) María Lidia  ESIONALES  INDIRECTO RESPONSABLE	REZ  TELÉFON  ANTE C  DE FECHA05	onados en la letros beneficios de Nº 399 O FIJO	OMUNAL  Comunal o Intercomunal ra C de los VISTOS de el D.F.LN°2 de 1959 .  R.L  2.360.  R.U  9.4441  Local/ Of/ Depto  TELÉFONO 98477  pple con mandato es Y REDUCIDA A ESC	este permiso.  I.T.  178-8  I.T.  .740-6  Localidad  CELULAR  1713  pecial  ERITURA PÚBLICA

	NOMBRE DEL INSPECTOR TÉCNICO DE OBRA (cuar	ndo corresponda se	gún incisos 4 y 5 de	el Art. 143 LGUC)(*	INSCRIPCI CATEGORÍA	ÓN REGISTRO N°
	1					3 8
-	NOMBRE DEL REVISOR INDEPENDIENTE (cuando corre	esponda)			REGISTRO	CATEGORÍA
	(*) Podrá individualizarse hasta antes del inicio de las obras.					
	CARACTERÍSTICAS PROYECTO DE OBRA	A MENOR MO	DIFICACIONES	SIN ALTERA	R SU ESTRUCT	URA
	EDIFICIOS DE USO PÚBLICO (original con modificación)		PARTE		S EDIFICIO DE USO	
i			1			
	AUMENTO EN LA CARGA DE OCUPACIÓN TOTAL QU MODIFICACIÓN (personas) según artículo 4.2.4, OGUC.	JE GENERA LA			OCUPACIÓN DE LA ON (personas/hectárea)	`
	DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS					
	BREVE DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS	Se implementará un contenedor maritimo de 20 pies, con un acceso, ventanal de 5 mx2,1 m y aire acondicionado, sin baño ya que cuenta Todo esto en el frente con calle Comercio posado sobre terreno nivel compactado con gravilla en el predio N° 399, con Rol 69-5, para ser manara compactado.				con el de la cas lado y
			EMPLAZADAS EN:			
1	TIPO DE OBRAS		PI	ISO	SE	CTOR
1	Obra Contenedor 6x2,4 (20pies)			1		ercio 399
i						
	and the second s					
- 1	SUPERFICIES					
	SUPERFICIE TOTAL DEL PREDIO (m2)			530		
	PROTECCIONES OFICIALES					
1	□ NO □ Sí, especificar □ ZCH	□ ICH	ZOIT		especificar	
	☐ MONUMENTO NACIONAL: ☐ ZT	□ мн		JARIO DE LA NAT		
	CÁLCULO PRELIMINAR DEL PORCENTAJE DE CESIC		,	casos de proyectos	s de crecimiento urb	ano por densificac
I	Exigible conforme a plazos del Artículo primero transitorio de la Lo PROYECTO	20.956 (articulo 2		ITAJE PRELIMINA	R DE CESIÓN	
Ì		(DENSIDAD DE OCUPACIÓN )				
a)	CON DENSIDAD DE OCUPACIÓN HASTA 8,000  Personas/Hectárea		52	X11 =	0,29	%
-	1-01-0011000/1-100LD1-00		2000			
0)	CON DENSIDAD DE OCUPACIÓN SOBRE 8.000 Personas/Hectárea	A STATE OF THE PARTY OF THE PAR		44%		
1	Nota 1: En el proyecto de Obra Menor, Modificación sin alterar la o	estructura, se debe efe	ectuar el cálculo solo de	e la presente Modifica	ción	
	Nota 2: Para calcular la Densidad de Ocupación, se debe consider considerar en el cálculo, la cantidad de personas que ocupaban la la carga de ocupacion de edificaciones a demoler, en los casos qu los antecedentes respectivos a dicha solicitud, conforme al inciso Nota 3: La Densidad de Ocupación; se obtiene de la siguiente fórm (Art. 2.2.5. Bis OGUC)	as edificaciones exister ue el permiso de demo final del artículo 5.1.6.	ntes, incluso si estas fu dición se solicite en forr y al inciso tercero del a (Carga de ocupaci Superficie del terren	esen demolidas para n ma conjunta con la sol artículo 5.1.4., ambos tión del proyecto calcul o (que considera el terrer	naterializar el proyecto. icitud de permiso de ed	Sólo podrá desconta ificación, y se adjunte de la OGUC) × 10.00 or hasta el eje del espac
	CÁLCULO ACUMULADO CON CESIONES O APORTES		paragraph	dyacente existente o prev		ximo de 30 m)
		S DE PERMISO(S)		t, 2,2,5, Bis C, de la O	GUC)	
	PERMISO N°	S DE PERMISO(S)		t. 2.2.5. Bis C. de la O		NO APORTE
		S DE PERMISO(S)	ANTERIOR(ES) (Ar	t. 2.2.5. Bis C. de la O	GUC) ITAJES DE CESIÓN	NO APORTE
		S DE PERMISO(S)	ANTERIOR(ES) (Ar	t. 2.2.5. Bis C. de la O	GUC) ITAJES DE CESIÓN	NO APORTE
			ANTERIOR(ES) (Ar	t. 2.2.5. Bis C. de la O	GUC) ITAJES DE CESIÓN	NO APORTE
	PERMISO N°  PRESENTE MODIFICACIÓN (a) o (b) del cuado	ro 5.4	ANTERIOR(ES) (Ar	t. 2.2.5. Bis C. de la O PORCEN EFEC	GUC) ITAJES DE CESIÓN	NO APORTE
c)	PERMISO N°  PRESENTE MODIFICACIÓN (a) o (b) del cuado	o 5.4 SIONES O APORT	ANTERIOR(ES) (Ar DE FECHA	t. 2.2.5. Bis C. de la O PORCEN EFEC	GUC) ITAJES DE CESIÓN	NO APORTE
c)	PERMISO N°  PRESENTE MODIFICACIÓN (a) o (b) del cuadr  TOTAL CE	o 5.4 SIONES O APORT DGUC)	ANTERIOR(ES) (Ar DE FECHA	t. 2.2.5. Bis C. de la O PORCEN EFEC	GUC) ITAJES DE CESIÓN	NO APORTE
c)	PERMISO N°  PRESENTE MODIFICACIÓN (a) o (b) del cuadr  TOTAL CE  PORCENTAJE FINAL DE CESIÓN (Art. 2.2.5. Bis C. de la (	o 5.4 SIONES O APORT DGUC) MODIFICACIÓN ar (letras (a) o (b)) de	DE FECHA  ES ACUMULADOS	t. 2.2.5. Bis C. de la O PORCEN EFEC	GUC) ITAJES DE CESIÓN TIVAMENTE EFEC	N O APORTE TUADOS.
(c)	PERMISO N°  PRESENTE MODIFICACIÓN (a) o (b) del cuadr  TOTAL CE  PORCENTAJE FINAL DE CESIÓN (Art. 2.2.5. Bis C. de la C  PORCENTAJE FINAL DE CESIÓN DE LA PRESENTE 1  El porcentaje final de cesión corresponderá al porcentaje prelimin permisos anteriores (letra (c) del cuadro 5.5) supere el 44%. En e	ro 5.4  SIONES O APORT  DGUC)  MODIFICACIÓN  ar (letras (a) o (b)) de  ste último caso, el porc	ANTERIOR(ES) (Ar DE FECHA  - ES ACUMULADOS Il cuadro 5.4 anterior, si centaje preliminar debe	t. 2.2.5. Bis C. de la O PORCEN EFEC	GUC) ITAJES DE CESIÓN TIVAMENTE EFEC	N O APORTE TUADOS.
c)	PERMISO N°  PRESENTE MODIFICACIÓN (a) o (b) del cuadr  TOTAL CE  PORCENTAJE FINAL DE CESIÓN (Art. 2.2.5. Bis C. de la C  PORCENTAJE FINAL DE CESIÓN DE LA PRESENTE I  El porcentaje final de cesión corresponderá al porcentaje prelimin permisos anteriores (letra (c) del cuadro 5.5) supere el 44%. En e  CÁLCULO DEL APORTE (EN LOS CASOS)	o 5.4 SIONES O APORT DGUC) MODIFICACIÓN ar (letras (a) o (b)) de	ANTERIOR(ES) (Ar DE FECHA  - ES ACUMULADOS Il cuadro 5.4 anterior, si centaje preliminar debe	et. 2.2.5. Bis C. de la O PORCEN EFEC  alvo que dicho porcent rá rebajarse hasta qu	GUC) ITAJES DE CESIÓN TIVAMENTE EFEC  aje, sumado a los efect e el acumulado sea de-	N O APORTE TUADOS.
c)	PERMISO N°  PRESENTE MODIFICACIÓN (a) o (b) del cuadr  TOTAL CE  PORCENTAJE FINAL DE CESIÓN (Art. 2.2.5. Bis C. de la C  PORCENTAJE FINAL DE CESIÓN DE LA PRESENTE 1  El porcentaje final de cesión corresponderá al porcentaje prelimin permisos anteriores (letra (c) del cuadro 5.5) supere el 44%. En e	ro 5.4  SIONES O APORT  DGUC)  MODIFICACIÓN  ar (letras (a) o (b)) de  ste último caso, el porc	ANTERIOR(ES) (Ar DE FECHA  - ES ACUMULADOS Il cuadro 5.4 anterior, si centaje preliminar debe	PORCENTAJE	GUC) ITAJES DE CESIÓN TIVAMENTE EFEC	N O APORTE TUADOS.
(c)	PERMISO N°  PRESENTE MODIFICACIÓN (a) o (b) del cuadr TOTAL CE  PORCENTAJE FINAL DE CESIÓN (Art. 2.2.5. Bis C. de la 0  PORCENTAJE FINAL DE CESIÓN DE LA PRESENTE 1  El porcentaje final de cesión corresponderá al porcentaje prelimin permisos anteriores (letra (c) del cuadro 5.5) supere el 44%. En e  CÁLCULO DEL APORTE (EN LOS CASOS  AVALÚO FISCAL VIGENTE ALA FECHA DE LA SOLICITUD DE LA MODIFICACIÓN, CORRESPONDIENTE AL D LOS TERRENOS	SIONES O APORT DGUC) MODIFICACIÓN ar (letras (a) o (b)) de ste último caso, el poro QUE CORRESPON	ANTERIOR(ES) (Ar  DE FECHA  - ES ACUMULADOS  I cuadro 5.4 anterior, si centaje preliminar debe	PORCENTAJE I  PORCENTAJE I  PORCENTAJE I  CONSTR	GUC) ITAJES DE CESIÓN ITIVAMENTE EFEC  aje, sumado a los efect e el acumulado sea de-	NO APORTE TUADOS.  ivamente efectuados 44%.
(a)	PERMISO N°  PRESENTE MODIFICACIÓN (a) o (b) del cuadr TOTAL CE  PORCENTAJE FINAL DE CESIÓN (Art. 2.2.5. Bis C. de la 0  PORCENTAJE FINAL DE CESIÓN DE LA PRESENTE 1  El porcentaje final de cesión corresponderá al porcentaje prelimin permisos anteriores (letra (c) del cuadro 5.5) supere el 44%. En e  CÁLCULO DEL APORTE (EN LOS CASOS  AVALÚO FISCAL VIGENTE ALA FECHA DE LA SOLICITUD DE LA MODIFICACIÓN, CORRESPONDIENTE AL D LOS TERRENOS	SIONES O APORT DGUC) MODIFICACIÓN ar (letras (a) o (b)) de ste último caso, el poro QUE CORRESPON	ANTERIOR(ES) (Ar  DE FECHA  - ES ACUMULADOS  I cuadro 5.4 anterior, se cantaje preliminar debe	PORCENTAJE I  PORCENTAJE I  PORCENTAJE I  CONSTR	GUC) ITAJES DE CESIÓN TIVAMENTE EFEC  aje, sumado a los efect e el acumulado sea de- DE BENEFICIO POR UCTIBILIDAD	NO APORTE TUADOS.  ivamente efectuados 44%.

## 5 DERECHOS MUNICIPALES

PRESUPUESTO (Aportado por el profesional competente que proyectó las obras)		\$	1.566.676
SUBTOTAL DERECHOS MUNICIPALES [(a) x (1,0% N° 3 del Art. 130 LGUC)]	%	5	
DESCUENTO 30% CON INFORME DE REVISOR INDEPENDIENTE [(b) x(30%)]	(-)	S	
DESCUENTO MONTO CONSIGNADO AL INGRESO SOLICITUD	(-)	\$	
TOTAL DERECHOS A PAGAR [(b) - (c) - (d)]		S	23.500
GIRO INGRESO MUNICIPAL NÚMERO 720294	FECHA:	31-Jan-2022	20.000

## GLOSARIO:

D.F.L.: Decreto con Fuerza de Ley

D.S: Decreto Supremo

EISTU: Estudio de Impacto Sistema Transporte Urbano

GIM: Giro de Ingreso Municipal

ICH: Inmueble de Conservación Histórica

IMIV: Informe de Mitigación de Impacto Vial

I.P.T:Instrumento de Planificación Territorial.

LGUC: Ley General de Urbanismo y Construcciones

MH: Monumento Histórico

MINAGRI: Ministerio de Agricultura.

MINVU: Ministerio de Vivienda y Urbanismo

MTT: Ministerio de Transportes y Telecomunicaciones

SAG: Servicio Agrícola y Ganadero

SEREMI: Secretaría Regional Ministerial

SEIM: Sistema de Evaluación de Impacto en

Movilidad.

ZCH: Zona de Conservación Histórica

ZOIT: Zona de Interés Turístico

