



CONCEJO MUNICIPAL DE RÍO BUENO

SESIÓN ORDINARIA

MIÉRCOLES 29 DE JULIO 2015

SEGUNDA CITACIÓN

ACTA N°21/2015.

En Río Bueno a 29 de Julio de 2015, siendo las 11:22 horas, se reúne el Concejo Municipal, bajo la Presidencia del Alcalde de la Comuna, **Sr. Luis Roberto Reyes Álvarez** y como Secretaria Municipal y Ministro de Fe **Sra. Ana Marlene López Montecinos**.

1.-ASISTENTES

1.1.- CONCEJALES

SR. NELSON SANTIBÁÑEZ V ERGARA
SRA. MIRTALA HOTT SOLÍS
SR. DIEGO ERNESTO FLORES VERA
SR. RICARDO CRISTIAN MALDONADO CANDIA
SRA. NORMA BALDOVINO URIBE
SRA. SYLVIA YUNGE WULF

1.2.- DIRECTORES

SR. MAURICIO OVANDO HERNÁNDEZ, ADMINISTRADOR MUNICIPAL-ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE RÍO BUENO.
SR. WILSON MONZÓN RIQUELME, DIRECTOR SECPLAN-ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE RÍO BUENO.

1.3.-OTROS

SR. ALVARO JARAMILLO KNOPEL, ASESOR JURÍDICO MUNICIPAL-ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE RÍO BUENO.
SRA. PAULA HINOJOSA MORA, JEFA DE GABINETE-ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE RÍO BUENO.



ACTA SESION ORDINARIA N° 21 / 2015.

PRIMER PUNTO DE TABLA

APROBACIÓN MODIFICACIÓN PRESUPUESTARIA N° 04 SECPLAN.

SR. ALCALDE DE LA COMUNA, Damos inicio a la Segunda Citación de hoy miércoles 29 de Julio 2015. Como Primer Punto de Tabla es la Aprobación de Modificación Presupuestaria N° 04 de la Dirección de Secplan.

SR. DIRECTOR SECPLAN, Buenos días Sres. Concejales, esta modificación presupuestaria tiene que ver con tres grandes puntos, que son crear las iniciativas por arrastre de los Proyectos PMU que se han venido ejecutando, esto se genera a partir del saldo inicial de caja el cual debía haberse creado hace unos meses atrás, se hace la estimación de los recursos que no alcanzaron a ejecutarse por parte del Municipio sobre los proyectos de inversión de la Subdere, explicando que los proyectos de inversión se ejecutan y los recursos van llegando vía solicitud de remesa, por lo tanto, si un proyecto se crea por cincuenta millones de pesos y al 31 de Diciembre se lograron ejecutar treinta millones, la diferencia hay que crearla el próximo año por estimación.

El segundo punto de la Modificación lo compone la solicitud de la Dirección de Desarrollo Comunitario, a su vez pedida por los distintos encargados de programas para asignar recursos dentro de su mismo presupuesto, por lo tanto hay un aserie de recursos que se reasignan dentro de sus mismas cuentas.

Por último se requiere generar la disponibilidad presupuestaria para cancelar un acuerdo extrajudicial de un accidente ocurrido en el verano, se genera la disponibilidad disminuyendo el gasto en el Ítem de Combustible y Lubricantes, el cual durante el año se puede suplementar para la disponibilidad que se está generando hoy. Separadamente en las iniciativas de inversión nombrare los proyectos que en su totalidad suman por arrastre \$285.630.000 (doscientos ochenta y cinco



I. MUNICIPALIDAD
RIO BUENO

DIRECCIÓN SECRETARÍA MUNICIPAL

millones seiscientos treinta mil pesos); por estimación \$161.744.000 (ciento sesenta y un millones setecientos cuarenta y cuatro mil pesos), lo que hace un total de \$447.374.000 (cuatrocientos cuarenta y siete millones trescientos setenta y cuatro mil pesos), los proyectos son los siguientes:

1. Mejoramiento de Aulas Escuela Rural Champulli
2. Mejoramiento de Corredores, Escuela Rural de Mantilhue
3. Habilitación Multicancha y Plazuela Padre Tadeo 3, Comuna de Río Bueno
4. Reposición de Aceras Peatonales en Diversas Calles de Río Bueno
5. Ampliación de Aulas Nivel Prebásico, Escuela Rural Colonia Diumen, Comuna de Río Bueno
6. Construcción Skate Park, Avenida Balmaceda, Comuna de Río Bueno
7. Mejoramiento Cubierta Gimnasio Escuela Pampa Ríos, Río Bueno
8. Construcción Aulas Nivel Prebásico Escuela Rural Mantilhue Alto, Comuna de Río Bueno
9. Construcción Aulas Nivel Prebásico Pampa Ríos, Comuna de Río Bueno
10. Asistencia Técnica Profesional para Proyectos con Financiamiento Subdere, Comuna de Río Bueno
11. Estudio Saneamiento Sanitario, Localidades de Vivanco y Villa Trapi
12. Estudio de Saneamiento Sanitario, Localidad de Crucero
13. Mejoramiento de 1.100 m² de Aceras Peatonales
14. Mejoramiento Gimnasio Escuela Básica Patricio Lynch, Comuna de Río Bueno
15. Mejoramiento Infraestructura Escolar de Cocina y Comedor Escuela Básica Patricio Lynch, Comuna de Río Bueno.
16. Mejoramiento Infraestructura Escolar de Cocina y Comedor, Escuela Rural Carimallín, Comuna de Río Bueno
17. Saneamiento Sanitario, Localidad de Cayurruca.

En la solicitud de reasignación de recursos de los diferentes programas de Dideco, se ha generado una disponibilidad de \$14.638.000 (catorce millones seiscientos treinta y ocho mil pesos), en el detalle que tienen ustedes están las cuentas a las cuales se les quiere reasignar esos recursos. El saldo que queda en el Saldo Inicial de Caja, que fueron \$6.579.000 (seis millones quinientos



I. MUNICIPALIDAD
RIO BUENO

DIRECCIÓN SECRETARÍA MUNICIPAL

setenta y nueve mil pesos), se incorpora al Saldo Final de Caja de este año, aumentando ese ítem, quedando \$16.579.000 (dieciséis millones quinientos setenta y nueve mil pesos) de disponibilidad. Con la disponibilidad que se generó de \$1.000.000 (un millón de pesos) al disminuir el ítem de Combustible y Lubricantes, se traslada a Compensación de Daños a Terceros para cancelar el acuerdo extrajudicial que ustedes ya tomaron. Esta redistribución y aumento de ingresos y gastos queda igualada en los \$468.591.000 (cuatrocientos sesenta y ocho millones quinientos noventa y un mil pesos).

SR. ALCALDE DE LA COMUNA, ¿Existe alguna duda o consulta?

SRES. CONCEJALES DE LA COMUNA, Sin dudas ni consultas.

SR. ALCALDE DE LA COMUNA, Sometemos a aprobación.

SRES. CONCEJALES DE LA COMUNA, Aprueban por unanimidad.



SEGUNDO PUNTO DE TABLA

VARIOS.

CONCEJAL SRA. NORMA BALDOVINO, Quiero mencionar que alumnos del Liceo VIPRO resultaron ganadores de un concurso de mural a Nivel Regional, dice:

“Un grupo de alumnos del Liceo Vicente Pérez Rosales de Río Bueno resultaron ganadores del Concurso Regional de Murales con Temática Laboral. Esta iniciativa fue impulsada por la Seremía de Trabajo”

Quiero felicitar a la Directora del establecimiento, a la profesora que estuvo a cargo y obviamente a los alumnos.

Quiero comentar igual que los chiquillos que fueron a Bélgica con su Proyecto de Terraformación de Marte, se encuentran en Chile, me parece que en la tarde llegan a Río Bueno. Me gustaría que se pudieran invitar a futuro para que nos vengan a exponer como les fue.

CONCEJAL SR. NELSON SANTIBÁÑEZ, Alcalde, me gustaría que los Inspectores de Obras Municipales visiten más los Proyectos FRIL y los que se encuentran ejecutando en la Comuna. Al comenzar las obras uno ve errores, en la mitad de la construcción sucede lo mismo, por tanto, sería muy favorable que ellos vean en terreno.

SR. ALCALDE DE LA COMUNA, Dada su inquietud, no hay que olvidar que todo proyecto tiene una recepción de obra. No obstante eso, vamos a hacer un mapa y le vamos a pedir a la gente de Secplan que nos haga una presentación con el estado de avance, que se está construyendo y que es lo que viene, a fin de que ustedes tomen conocimiento de cada proyecto.

CONCEJAL SR. NELSON SANTIBÁÑEZ, Mi otra consulta es referente al Gimnasio de la Escuela de Carimallín, quisiera saber en qué proceso se encuentra.



SR. ALCALDE DE LA COMUNA, Tengo entendido que se encuentra sin recepción.

SR. ADMINISTRADOR MUNICIPAL, Al parecer faltaría un tema administrativo para hacer la recepción provisoria, pero en cuanto a obra, ya se encuentra finalizada.

CONCEJAL SR. NELSON SANTIBÁÑEZ, Referente a los perros vagos tanto en el Sector Urbano como Rural de la Comuna. Estuve conversando con un Sr. que fue a operar hembras a Trapi, es un médico de La Unión, ellos tienen a través de la Municipalidad de La Unión un programa especial para esterilización y castración de perros. Estuve observando y la gente llevó varias perras y el cobraba \$12.000 (doce mil pesos). Me gustaría saber de la organización que nosotros tenemos en la Comuna, saber sobre su rendición de cuentas, porque a lo mejor nos puede salir más barato contratar a esta persona y no tener esta organización que le hemos dado como subvención \$2.000.000. El médico me decía que con ese monto se hacían maravillas, me decía que él había trabajado con Suyai.

SR. ALCALDE DE LA COMUNA, Ciento que Suyai ha hecho un buen trabajo, siempre se puede mejorar, más allá de la acción que se hizo en Trapi, nosotros como Concejo Municipal tenemos asignado \$2.000.000 de pesos como subvención a Suyai, en donde también han tenido una muy buena labor, pero igual considerar que la sala multiuso va a cumplir funciones que se están haciendo sin un lugar físico, esa construcción se encuentra con la recepción final, por lo tanto, pronto la vamos a entregar, nos vamos a reunir con Suyai para que nos propongan una agenda de trabajo de tal forma que podamos tener una política a nivel Comunal, a partir de esta nueva infraestructura que sin duda es un problema de los perros vagos y también el cuidado responsable.

CONCEJAL SRA. NORMA BALDOVINO, Hace un tiempo converse y he apoyado a Suyai en algunas operativos, conversando con Gladys, el trabajo que ellas hacen es bastante bueno en la Comuna, si bien es cierto, va a tener que mejorar en algunos aspectos, pero para ser una organización



I. MUNICIPALIDAD
RIO BUENO

DIRECCIÓN SECRETARÍA MUNICIPAL

Comunal que nosotros damos una subvención, ha respondido eficientemente. Ella tiene preparada una presentación para venir al Concejo Municipal. Por otro lado tenemos la Ordenanza Municipal de Aseo y Ornato, ambas se deben complementar y trabajar en conjunto el tema de los perros vagos. Discrepo un poco contigo Nelson referente al Veterinario de La Unión, por último contratamos a alguien de Río Bueno, pero Suyai está trabajando bien el tema de los perros. Invitemoslas para que vengan a realizar su presentación.

CONCEJAL SRA. SYLVIA YUNGE, Que bien hacen ayudándonos con la castración y esterilización. Con la Sra. Gladys he tenido varias conversaciones porque me interesa el tema, ellos están trabajando muy fuerte en el tema, incluso cuando la persona no tiene recursos, subsidian el proceso. Valoro el trabajo ya que han hecho un gran trabajo, ayer leía que en Chile hay un millón de perros vagos, el trabajo que ella ha hecho es grande, con \$2.000.000 (dos millones de pesos) que se les da de subvención no alcanza para mucho, existe mucho trabajo voluntario, gracias a Dios hay gente de buen corazón que está apoyando.

CONCEJAL SRA. MIRTALA HOTT, Me adhiero al trabajo de la Sra. Gladys, he conversado muchas veces con ella, referente a lo que decía Don Nelson respecto al Veterinario, no sé si acá en el Municipio se podrá hacer, pero ese fue un proyecto que se presentó a través del Municipio y son hartos millones de pesos, ya que con dos millones de pesos no alcanza para mucho. El veterinario que usted dice Don Nelson, presentó un proyecto a un fondo especial para esterilización tanto para perritos como gatos. En Suyai trabajan con un veterinario pero se encuentran trabajando solamente con los recursos que el Municipio les entrega, el profesional que tienen en la organización debiera postular a esos fondos para ayudar.

CONCEJAL SR. DIEGO FLORES, No quiero entrar en cuestionamiento de lo que hace Suyai, pero creo que cuando uno subvenciona, uno tiene un proyecto y un objetivo por cumplir, creo que no ha dado resultado, si uno va viendo, estamos llenos de perros vagos, damos la subvención pero el objetivo principal no lo veo.



CONCEJAL SR. RICARDO MALDONADO, Iba a decir algo parecido, pero como es una situación que está complicando no solo a Río Bueno, sino que a todo el país, se han generado algunas políticas y se han abierto algunos canales de financiamiento para poder apoyar la eliminación de los perros vagos, hay algunas que se hacen a nivel provincial, otras a regional o nacional, la idea es que nosotros podamos tener acá un equipo de trabajo con el cual se verifique lo que se está haciendo y cuando vengan financiamientos de otros lados, no olvidemos eso.

CONCEJAL SR. NELSON SANTIBÁÑEZ, Este veterinario me dijo que se abrieron instancias para fondo regional a fin de postular.

CONCEJAL SRA. NORMA BALDOVINO, Se debieran dar más charlas de tenencia responsable de mascotas.

SR. ALCALDE DE LA COMUNA, Estamos claros que el tema de los perros vagos está enfrentando un tema de política de salud pública, lo primero que tenemos que valorar y validar es el hecho que tenemos una institución de voluntariado, por lo tanto, ya no partimos de cero.

CONCEJAL SRA. MIRTALA HOTT, ¿Dónde queda ubicada esa casa?

SR. ALCALDE DE LA COMUNA, Se encuentra ubicada a un costado del internado.

CONCEJAL SR. NELSON SANTIBÁÑEZ, Alcalde, cuando vamos a hacer funcionar el programa del estacionamiento en la Comuna.

SR. ALCALDE DE LA COMUNA, Ha sido complejo desde varios puntos de vista, de hecho nosotros hicimos la licitación pero estamos complementándola, por eso quedo desierta para poder sumar y considerar a los particulares dentro de su espacio de estacionamiento, las bases se encuentran



I. MUNICIPALIDAD
RIO BUENO

DIRECCIÓN SECRETARÍA MUNICIPAL

prácticamente listas pero hay que considerar que del punto de vista de la limitante que tiene respecto al puente, nos ha complicado no solo la destrucción de las principales calles, nos viene este desafío de licitar los estacionamientos para poder tener un ordenamiento vial, pero es el momento oportuno de poder hacerlo.

CONCEJAL SR. NELSON SANTIBÁÑEZ, Quisiera consultar si fueron a medir el terreno que iba a regalar la Sra. Bobadilla en Lumaco para el pozo de agua potable.

SR. ALCALDE DE LA COMUNA, Esta semana lo tienen programado Concejal.

CONCEJAL SR. DIEGO FLORES, Ayer en Cun Cun habían varias mamitas y reclaman por la locomoción de los alumnos de la Escuela de Crucero, mencionan que no hay traslado. Recuerdo tiempo atrás, en una presentación que hizo el Jefe Daem y decía que había 100% cobertura de traslado, pero me dicen que son más de treinta niños que viajan todos los días y no tienen absolutamente nada de locomoción.

SR. ADMINISTRADOR MUNICIPAL, Lo conversamos con el Concejal y al parecer en su momento, Don Fredy no encontró locomoción con la documentación, pero nos comprometimos a revisarlo.

CONCEJAL SR. DIEGO FLORES, ¿Qué sucede con la luz en el estadio?

SR. ALCALDE DE LA COMUNA, Se está encargando un cable, ya que se perdió y es bastante caro, esta la duda de cuando se hizo entrega de terreno, la empresa desconoció e hizo ver que finalmente ellos habían recibido sin ese cable. Nosotros tenemos casi la certeza que eso se entregó con las luces funcionando, razón por la cual eso se perdió, esa conexión sale casi tres millones de pesos.

CONCEJAL SRA. NORMA BALDOVINO, Alcalde, por motivos personales no pude asistir al



I. MUNICIPALIDAD
RIO BUENO

DIRECCIÓN SECRETARÍA MUNICIPAL

aniversario N° 60 del Colodep, el cual se celebró el sábado pasado. Quiero enviar un saludo a todos sus socios por su existencia en la Comuna.

CONCEJAL SRA. MIRTALA HOTT, Quisiera consultar si la Multicancha de Trapi se encuentra terminada.

SR. ALCALDE DE LA COMUNA, Desconozco si está recepcionada pero debiese estar, lo vamos a averiguar Concejal.

CONCEJAL SRA. MIRTALA HOTT, Hace un tiempo atrás conversamos sobre la situación del terreno del Cementerio Trapi, se estaba regularizando, ¿cómo va eso?

SR. ADMINISTRADOR MUNICIPAL, Ha habido avances al respecto.

CONCEJAL SRA. MIRTALA HOTT, Solicitaban si se les podía colocar un estanque de agua.

SR. ADMINISTRADOR MUNICIPAL, Conversé con la persona del cementerio y con nuestro Encargado de Cementerio, para nuestra sorpresa, la Municipalidad nunca regularizó el terreno, revisamos los antecedentes, la Sra. me decía que en su momento hubo una promesa de compra pero nada más. Estamos viendo con Alvaro si existe algún antecedente en el Conservador de Bienes Raíces, la Sra. por su parte tiene toda la buena voluntad para llegar a un acuerdo.

SR. ASESOR JURÍDICO MUNICIPAL, Hay una carta enviada al Municipio de la Empresa Plaenge Chile Ltda., se requiere un acuerdo de Concejo Municipal para facultar al Sr. Alcalde a celebrar contrato de donación con la Empresa Inmobiliaria Plaenge Chile Ltda., por Lote de Equipamiento con superficie aprox., de 455.62 m²; Rol de Avalúo 406-39, ubicado en Calle Profesora Julith Carrasco N° 820, Comuna de Río Bueno, perteneciente al Proyecto Inmobiliario denominado "Valles de Piruco II".



I. MUNICIPALIDAD
RIO BUENO

DIRECCIÓN SECRETARÍA MUNICIPAL

SR. ALCALDE DE LA COMUNA, Sometemos a aprobación

SRES. CONCEJALES DE LA COMUNA, Aprueban por unanimidad.

CONCEJAL SR. RICARDO MALDONADO, En el terreno hay una Salón Multiuso con baño y cocina.

CONCEJAL SR. NELSON SANTIBÁÑEZ, Alcalde, el camino de El Melí a Vivanco, hay partes que se encuentran en muy mal estado, habría que pasar la máquina para mejorarlo.

SR. ALCALDE DE LA COMUNA, Vamos a oficiar a Vialidad Concejal.

Cerramos la sesión siendo las 12:22 horas.



ACUERDOS TOMADOS EN LA SESIÓN.

- **ACUERDO N° 440:** Aprueba por unanimidad Modificación Presupuestaria N° 04, por un monto total de \$ 468.591.000 (cuatrocientos sesenta y ocho millones quinientos noventa y un mil pesos) presentada por la Dirección de Secplan.
- **ACUERDO N° 441:** Se aprueba por unanimidad facultar al Sr. Alcalde a celebrar Contrato de Donación entre Inversiones e Inmobiliaria PLAENGE Chile Ltda., R.U.T N° 76.152.061-K y la Ilustre Municipalidad de Río Bueno, R.U.T N° 69.201.000-0, por Lote de Equipamiento con superficie aprox., de 455.62 m2; Rol de Avalúo 406-39, ubicado en Calle Profesora Julith Carrasco N° 820, Comuna de Río Bueno, perteneciente al Proyecto Inmobiliario denominado “Valles de Piruco II”.