



I. MUNICIPALIDAD

DIRECCIÓN SECRETARÍA MUNICIPAL

CONCEJO MUNICIPAL DE RIO BUENO

SEGUNDA SESIÓN ORDINARIA

MIÉRCOLES 24 DE FEBRERO 2016

ACTA N°05/2016.

En Río Bueno a 24 de Febrero 2016, siendo las 10:15 horas, se reúne el Concejo Municipal, bajo la Presidencia del Alcalde de la Comuna **Sr. Luis Roberto Reyes Álvarez**, y como Secretaria Municipal y Ministro de Fe **Sra. Ana Marlene López Montecinos**.

1.-ASISTENTES

1.1.- CONCEJALES

SR. NELSON SANTIBÁÑEZ VERGARA
SRA. MIRTALA HOTT SOLÍS
SR. DIEGO FLORES VERA
SR. RICARDO CRISTIAN MALDONADO CANDIA
SRA. SYLVIA YUNGE WULF

1.2.- DIRECTORES

SR. WILSON MONZÓN RIQUELME, DIRECTOR SECPLAN-ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE RIO BUENO.
SR. MIGUEL CERECEDA ACENCIO, DIRECTOR DIRECCIÓN DE TRÁNSITO ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE RIO BUENO.

1.2.-OTROS

SR. ALVARO JARAMILLO KNOPEL, ASESOR JURIDICO MUNICIPAL-ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE RIO BUENO.
SRA. LEONOR OLIVOS, REPRESENTANTE EMPRESA H&O LTDA.



ACTA SESION ORDINARIA Nº 05/ 2016.

PRIMER PUNTO DE TABLA

PRESENTACIÓN COMERCIAL Y TRANSPORTE H&O LTDA., POR CONCESIÓN DE CONTROL DE TIEMPOS DE ESTACIONAMIENTOS DE VEHICULOS EN DETERMINADAS VÍAS PÚBLICAS.

SR. ALCALDE DE LA COMUNA, Damos la bienvenida a la Empresa H&O Ltda., quienes vienen a exponer y compartir con el Concejo Municipal cuales son los criterios, cobertura que va a tener en algunas calles y transparentar todo este proceso.

SRA. LEONOR OLIVOS, Buenos días a todos los miembros del Concejo Municipal, con mi marido hemos creado esta empresa que tiene más de dos años. He traído para ustedes una presentación digital que pasare a exponer.

DA INICIO A LA PRESENTACIÓN DIGITAL, LA CUAL SE ENVIARÁ POR CORREO ELECTRÓNICO A CADA MIEMBRO DEL CONCEJO MUNICIPAL.

CONCEJAL SR. RICARDO MALDONADO, ¿Cuáles son los horario de la baja demanda?

SRA. LEONOR OLIVOS, No son horarios, sino que es por zona.

CONCEJAL SR. RICARDO MALDONADO, ¿Cuáles son esas zonas?

SRA. LEONOR OLIVOS, Se me olvido traerlos Concejal, saque las copias pero no las adjunte a la carpeta, pero es Patricio Lynch entre la primera cuadra hasta San Martín; 18 de Septiembre con Comercio, desde O'Higgins hacia allá, en total son como cinco o seis cuadras.



I. MUNICIPALIDAD
RIO BUENO

DIRECCIÓN SECRETARÍA MUNICIPAL

CONCEJAL SR. RICARDO MALDONADO, En general creo que la Comunidad está clara en que debe haber un ordenamiento, mucha gente que va al centro y quiere hacer un trámite no se puede.

CONCEJAL SRA. MIRTALA HOTT, Se había dado la posibilidad de hacer marcha blanca.

SRA. LEONOR OLIVOS, Efectivamente los días 26-27 y 29 de Febrero, desde las 09:00 a las 13:00 con un ticket de cortesía y a contar del 01 de marzo empezar con el cobro de las 09:00 a 19:30 horas.

CONCEJAL SR. RICARDO MALDONADO, No consideraste la posibilidad de entregar alguna hoja que explique los horarios con los valores.

SRA. LEONOR OLIVOS, Eso va a ir indicado en los letreros de estacionamientos que hoy empezamos a instalar.

SR. ALCALDE DE LA COMUNA, Dejemos claro que los \$280 es por media hora, en algunas Comunas cobran \$200 por los 20 minutos, hay que ser justos de que hoy se está cortando de media hora en adelante.

Aprovechando que se encuentra en Director de Tránsito, no sé si hay algún alcance al respecto.

SR. DIRECTOR TRÁNSITO, A nosotros como Departamento se nos invito cuando la licitación estaba lista, solamente se nos ordeno que coordináramos con la empresa el tema de la demarcación y en esa responsabilidad nos encontramos hoy. La empresa se vio afectada directamente porque quien hizo la licitación había entregado a la empresa un ancho de cinco metros, lo cual es imposible, por tanto, la empresa se vio en la obligación de ampliar ese espacio a 6.5 metros, son detalles que se irán solucionando, sin duda que estamos todos abocados a solucionar estos temas. Tengo una duda de los vecinos que viven Calle Avda. Prat, ellos no tienen la capacidad de espacio para tener un estacionamiento privado, la pregunta es ¿ellos van a tener que pagar el día completo? ¿Van a quedar exentos de pago?, esas cosas no fueron previstas en la licitación.



I. MUNICIPALIDAD
RÍO BUENO

DIRECCIÓN SECRETARÍA MUNICIPAL

SRA. LEONOR OLIVOS, Hay varias cosas que se deben ajustar y nos hemos dado cuenta en la puesta en marcha, como empresa estamos con la mejor disposición para que se hagan las cosas bien y lleguemos a acuerdo.

CONCEJAL SR. DIEGO FLORES, Alcalde, dentro de lo que ha pasado en este tiempo en la licitación como Concejo hemos pensado siempre que el cobro de estacionamiento debe venir para ordenar un poco la cosa, dentro de los comentarios que hay en la Comuna, la mayor parte acepta que venga el cobro, lo que se discute un poco son la cantidad de cuadras que se hizo, nos reclaman a nosotros y no tuvimos nada que ver con el perímetro que se hizo y tampoco tiene culpa la empresa, no hubo ningún tema de conversación en este concejo de haber podido discutir un poco, si no participo el Departamento de Tránsito, menos participamos nosotros, estos son los temas que venimos conversando hace tiempo Alcalde, estoy totalmente de acuerdo en que se cobre, los vecinos tienen que saber que nosotros no tuvimos nada que ver con el perímetro donde se hizo la licitación, considero que el perímetro es demasiado grande Alcalde.

SR. ALCALDE DE LA COMUNA, Eximir de responsabilidades no es el tema, el Administrador ha estado conversando permanentemente no solo con el mundo privado, sino que con cada uno de los Departamentos involucrados para poder llegar a un buen término. En el Concejo se había conversado de poder implementarlo mucho antes, mi argumento fue que estábamos muy complicados en términos de dar ya un espacio de conectividad y fluidez vial producto de diversas situaciones de inversión en el perímetro urbano mismo, más central, razón por la cual se hace insostenible el hecho del reclamo de la gente por los mismos tacos que se generan.

CONCEJAL SR. NELSON SANTIBÁÑEZ, Creo que del Primer Semestre debe analizarse y ver cuáles son las cosas que afectan para modificarlas.

CONCEJAL SR. DIEGO FLORES, Mi comentario era porque la gente no entiende de repente y habla que las responsabilidades son del Concejo Municipal por el perímetro, la gente piensa que



I. MUNICIPALIDAD
RIO BUENO

DIRECCIÓN SECRETARÍA MUNICIPAL

nosotros analizamos este tema y no es así, nosotros licitamos y votamos eso nada más. Quiero que quede claro eso.

CONCEJAL SR. NELSON SANTIBÁÑEZ, El Jefe de Tránsito debería haber estado en la comisión porque él conoce mejor el tema de las calles en la Comuna.

SR. DIRECTOR TRÁNSITO, Administrativamente no es obligatorio Concejal.

CONCEJAL SRA. MIRTALA HOTT, Creo que por el centro no va a haber problema ya que la gente con la que he conversado está de acuerdo, donde van a tener que estar preparados es por los problemas que se van a presentar en Calle Esmeralda, tenemos vecinos que trabajan con sus móviles, tenemos una persona que vende todo el año papas y se instala en esa calle, él se va a encontrar con problemas porque es su sustento de vida.

SRA. LEONOR OLIVOS, Justamente esa persona fue a conversar conmigo y se entiende esa parte pero dentro de todo lo que estamos hablando, se va a ordenar el sistema.

SR. ALCALDE DE LA COMUNA, Más allá de explicaciones más o menos hay que ir a tema legal, ¿es un comercio formal o informal?

CONCEJAL SR. NELSON SANTIBÁÑEZ, Es un comercio informal.

SRA. LEONOR OLIVOS, Cuando uno empieza algo siempre hay problemas y eso es un hecho, sino uno nunca haría nada porque puedo tener problemas. La idea es ir arreglando esto de a poco, con un lapsus de un semestre al menos entre que nos ajustamos a un montón de cosas, la gente de a poco se va a acostumbrar.

SR. ALCALDE DE LA COMUNA, Bien, se agradece Leonor la presentación, sabemos que será un tema que va a estar rondando en los próximos concejos, vamos a tener bastantes consultas e ir



I. MUNICIPALIDAD
RIO BUENO

DIRECCIÓN SECRETARÍA MUNICIPAL

sobre la marcha resolviendo situaciones, lo importante es que se sume la contraparte que ha venido trabajando acá que es el Administrador Municipal, regresando de sus vacaciones se va a sumar y compartirá criterios con este Concejo.

Mucha suerte y que todo marche bien.

SRA. LEONOR OLIVOS, Gracias a ustedes, además, informar que este viernes comenzamos con la marcha blanca y que todo salga bien.

SR. ALCALDE DE LA COMUNA, Se cierra la sesión siendo las 10:49 horas.

