



I. MUNICIPALIDAD  
RIO BUENO

DIRECCIÓN SECRETARÍA MUNICIPAL

**CONCEJO MUNICIPAL DE RIO BUENO**

**SESIÓN ORDINARIA**

**MIÉRCOLES 09 MARZO 2016**

**ACTA N°07/2016.**

En Río Bueno a 09 de Marzo 2016, siendo las 09:17 horas, se reúne el Concejo Municipal, bajo la Presidencia del Alcalde de la Comuna **Sr. Luis Roberto Reyes Álvarez**, y como Secretaria Municipal y Ministro de Fe **Sra. Ana Marlene López Montecinos**.

**1.-ASISTENTES**

**1.1.- CONCEJALES**

SR. NELSON SANTIBÁÑEZ VERGARA  
SRA. MIRTALA HOTT SOLÍS  
SR. DIEGO FLORES VERA  
SR. RICARDO CRISTIAN MALDONADO CANDIA  
SRA. SYLVIA YUNGE WULF

**1.2.- DIRECTORES**

SR. WILSON MONZÓN RIQUELME, DIRECTOR SECPLAN-ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE RIO BUENO.

**1.2.-OTROS**

SR. ALVARO JARAMILLO KNOPEL, ASESOR JURIDICO MUNICIPAL-ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE RIO BUENO.  
SR. ALEJANDRO ROSAS CARCAMO, CONSTRUCTOR CIVIL DE LA DIRECCIÓN SECPLAN-ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE RIO BUENO.



**ACTA SESION ORDINARIA Nº 07/ 2016.**

**PRIMER PUNTO DE TABLA**

**APROBACIÓN ACTA ANTERIOR.**

**SR. ALCALDE DE LA COMUNA,** Buenos días a todos los presentes, damos inicio a la sesión del día de hoy, como Primer Punto de Tabla es la Aprobación del Acta Anterior. ¿Existe alguna observación?

**SRES. CONCEJALES DE LA COMUNA,** Sin observaciones.

**SR. ALCALDE DE LA COMUNA,** Se aprueba el acta anterior.

**SEGUNDO PUNTO DE TABLA**

**CORRESPONDENCIA.**

**SRA. SECRETARIA MUNICIPAL,** Lectura a invitación realizada por la Asociación Chilena de Municipalidades al VII Congreso Nacional de Concejales en la Ciudad de Puerto Varas.

“Estimados (as) Concejales (as) Presente:

Como presidente de la Asociación Chilena de Municipalidades y junto al presidente de la Comisión Nacional de Concejales, tenemos el grato honor de invitar a Uds. a participar en el "VII Congreso Nacional de Concejales: Transparencia y Probidad en la Gestión Municipal y su Impacto en la



I. MUNICIPALIDAD  
RIO BUENO

## DIRECCIÓN SECRETARÍA MUNICIPAL

Opinión Pública", que se realizará en la ciudad de Puerto Varas, durante los días 15, 16, 17 y 18 de marzo de 2016.

Este encuentro tiene como objetivo principal ofrecer un espacio de reflexión y debate a los concejales del país, en los temas que están cruzando la agenda pública, referidos principalmente a la transparencia y la probidad.

Paralelamente, queremos profundizar los fundamentos y herramientas que permitan reforzar los planteamientos del municipalismo en el debate público actual, labor que la ciudadanía espera de sus autoridades locales. Además, este encuentro nacional busca afianzar posturas comunes respecto de una política de descentralización.

El VII Congreso Nacional de Concejales contempla la realización de tres áreas paralelas de entrega de información y análisis, cuya metodología será expositiva.

Todo lo anterior, asumiendo que el actual modelo municipal presenta deficiencias que deben ser abordadas con altura de miras y pensando en el futuro de nuestro país. Sabemos que nuestro diario contacto con la ciudadanía nos demanda ser más audaces en nuestro quehacer y nos permitirá avanzar en favor de un municipio más eficiente y descentralizado.

Atentamente,

**Presidente Asociación Chilena de Municipalidades"**

Adjunta la Ficha Única de Inscripción y monto de inscripción por persona que es de \$200.000 (doscientos mil pesos)

**SR. ALCALDE DE LA COMUNA,** Yo creo que gran parte o el Concejo en Pleno van a tener la intención de participar, por tanto, podríamos tomar el acuerdo correspondiente.

**CONCEJAL SR. RICARDO MALDONADO,** Colegas yo quiero asistir al Congreso, por tanto, quiero pedir la autorización correspondiente.

**SR. ALCALDE DE LA COMUNA,** ¿Quién más está interesado?



I. MUNICIPALIDAD  
RIO BUENO

DIRECCIÓN SECRETARÍA MUNICIPAL

**CONCEJALES DE LA COMUNA**, Manifiestan su intención de asistir los Concejales de la Comuna Sr. Nelson Santibáñez Vergara y Sra. Mirtala Hott Solís.

**SR. ALCALDE DE LA COMUNA**, Sometemos a aprobación que en representación de la Comuna de Río Bueno asistan los Concejales ya mencionados al VII Congreso Nacional de Concejales desde el 15 al 18 de Marzo del presente año, en la Ciudad de Puerto Varas.

**CONCEJALES DE LA COMUNA**, Aprueban por unanimidad de los presentes.

**SRA. SECRETARIA MUNICIPAL**, Lectura a Ord. N° 87 de fecha 08.03.2016 enviado por el Director de Secplan.

“Junto con saludarles, por intermedio del presente, envié a ustedes, la propuesta de adjudicación, que requiere tomar "Acuerdo de Concejo", conforme a Ley 18.695 artículo 65 letra i), para celebrar contratos, cuyos montos sean iguales o superiores a 500 unidades tributarias mensuales, del siguiente proyecto:

Nombre Proyecto	Licitación	Monto Adjudicado Neto	Empresa
Compra Retroexcavadora	2239-20-LP13	\$62.584.309	FINNING CHILE S.A.

Se Adjunta el respectivo informe de evaluación de las propuestas antes individualizada y se menciona además que toda la información se encuentra en portal Mercado Publico, para vuestro conocimiento y fines.

Sin otro particular, saluda atte. A Ud.,

**Wilson Monzón Riquelme**

**Director Secplan”**

**SR. ALCALDE DE LA COMUNA**, A partir de la última modificación presupuestaria en donde se acordaron varias inversiones, hoy ya hemos terminado un proceso que es sabido por todos ustedes respecto a la adquisición de una retroexcavadora, se encuentra finalizado el proceso de



I. MUNICIPALIDAD  
RIO BUENO

DIRECCIÓN SECRETARÍA MUNICIPAL

licitación correspondiente. Para alguna duda o consulta se encuentra en sala nuestro Director de Secplan, Don Wilson Monzón.

**SR. DIRECTOR SECPLAN,** Buenos días a todo el Concejo Municipal, si bien recuerdan, a fin de año se había hecho una modificación presupuestaria, se tomó el acuerdo para la compra vía convenio marco, en esa oportunidad la Empresa Finning Chile S.A no contaba con la máquina, por tanto, no se pudo concretar la compra con el proceso presupuestario 2015. No obstante en este momento si se encuentra disponibilidad de la retroexcavadora.

**SR. ALCALDE DE LA COMUNA,** Si no existen consultas al respecto, sometemos a aprobación.

**SRES. CONCEJALES DE LA COMUNA,** Aprueban por unanimidad de los presentes.

**SRA. SECRETARIA MUNICIPAL,** Lectura a Ord. N° 88 de fecha 09.03.2016 enviado por el Director de Secplan.

“Junto con saludarles cordialmente, en el marco de las postulaciones de los proyectos FRIL LEY 201512016, por intermedio del presente solicitamos al Honorable Concejo Municipal, el compromiso en la gestión de recursos para materializar la ejecución de los siguientes proyectos. Adjuntamos listado de proyectos, en orden por prioridad. Sin otro particular, saluda atte. A Ud.

**Wilson Monzón Riquelme**

**Director Secplan”**

Prioridad	Código IDI	Proyecto FRIL	Monto	Concejal que compromete Gestión de Recursos	Monto Comprometido M\$
1	30432927	Habilitación e Iluminación de Diversos Refugios Peatonales Rurales	30.000.000		
2	30432930	Construcción Sede Rural Comunitaria-Comité de Salud Victoria-Cachillahue	43.000.000		
3	30432931	Habilitación Plazuela Accesible Padre Tadeo	20.000.000		
4	30432933	Construcción Puestos de Exposición de Artesanías Sector Rural Guzmán	23.000.000		



I. MUNICIPALIDAD  
RIO BUENO

DIRECCIÓN SECRETARÍA MUNICIPAL

5	30356272	Habilitación Cocina-Hogar de Ancianos Oasis San Francisco de Asís	24.000.000		
6	30439827	Construcción Sede JJVV Rural Sector Futahuente	50.000.000		
7	30432994	Construcción Sede Club Deportivo Barrabases	50.000.000		
8	30427989	Construcción Sala Multiuso Rural-Grupo Adulto Mayor de Vivanco	40.000.000		
9	30433073	Construcción Casa Inclusiva Personas en Situación de Discapacidad	80.000.000		
10	30433074	Habilitación Plazuelas Población Villa Bicentenario	50.000.000		
11	30427987	Construcción Cubierta Cancha Rayuela Crucero	80.000.000		
12	30439829	Construcción 2 Aulas de Clases y SS.HH Escuela Rural Mantilhue Alto	80.000.000		

**SR. DIRECTOR DE SECPLAN,** En esta oportunidad no necesitamos tomar acuerdo de concejo, sino más bien, manifestar la intención de recursos de cada uno de los Concejales. A través, de conversaciones con la Concejal Norma Baldovino, ella ha comprometido la gestión de recursos en los primeros cinco proyectos:

Prioridad	Código IDI	Proyecto FRIL	Monto	Concejal que compromete Gestión de Recursos	Monto Comprometido M\$
1	30432927	Habilitación e Iluminación de Diversos Refugios Peatonales Rurales	30.000.000	Norma Baldovino	30.000.000
2	30432930	Construcción Sede Rural Comunitaria-Comité de Salud Victoria-Cachillahue	43.000.000	Norma Baldovino	43.000.000
3	30432931	Habilitación Plazuela Accesible Padre Tadeo	20.000.000	Norma Baldovino	20.000.000
4	30432933	Construcción Puestos de Exposición de Artesanías Sector Rural Guzmán	23.000.000	Norma Baldovino	23.000.000
5	30356272	Habilitación Cocina-Hogar de Ancianos Oasis San Francisco de Asís	24.000.000	Norma Baldovino	24.000.000
				<b>TOTAL</b>	<b>\$140.000.000</b>

**CONCEJAL SRA. SYLVIA YUNGE,** Se supone que recibiré recursos extras pero mientras no los tenga.

**SR. ALCALDE DE LA COMUNA,** Lo bueno es que tenemos una cartera de proyectos que están a la espera de financiamiento



I. MUNICIPALIDAD  
RIO BUENO

DIRECCIÓN SECRETARÍA MUNICIPAL

**CONCEJAL SR. NELSON SANTIBÁÑEZ**, Voy a conversar para saber cuánta cantidad de dinero me van a dar.

**SR. ALCALDE DE LA COMUNA**, Termino la modalidad del FRIL Ley de Turismo.

**SR. DIRECTOR DE SECPLAN**, No hay novedades Alcalde, al menos para el proceso de FRIL 2015-2016 ya no fue.

**CONCEJAL SRA. MIRTALA HOTT**, Son Wilson yo tengo comprometidos los \$40.000.000 de las aulas de la Escuela de Mantilhue Alto y la Habilitación de Plazuelas Villa Bicentenario, esas son dos plazuelas.

**SR. DIRECTOR DE SECPLAN**, El valor de las aulas de Mantilhue es de \$80.000.000, por lo tanto, falta complementar la diferencia, en su oportunidad se comprometió los recursos que iban a gestionar el Concejal Santibáñez y la Concejal Yunge con su Consejero Regional, se gestionaría \$50.000.000, de los cuales \$40.000.000 están destinados a complementar las aulas. El saldo de los \$10.000.000 iba a ser invertidos para complementar la ejecución del proyecto de la Casa Inclusiva para personas con discapacidad, con eso totalizarían la inversión de los \$50.000.000.

**CONCEJAL SR. DIEGO FLORES**, Hemos trabajado con Don Wilson dos proyectos, que son la Cubierta de la Cancha de Rayuela en Crucero y la Casa Inclusiva de la Discapacidad, tengo que hablar con el Intendente porque no tengo Consejeros Regionales para que nos apoyen, siempre ha habido buena disposición de su parte para poder trabajar.

**CONCEJAL SR. RICARDO MALDONADO**, De todas maneras, aunque no aparezco en ese programa, quiero mencionar que estoy tratando de conseguirme \$5.330.000.000 para poder hacer una nueva inversión inmobiliaria en Río Bueno.



I. MUNICIPALIDAD  
RIO BUENO

## DIRECCIÓN SECRETARÍA MUNICIPAL

**SR. DIRECTOR DE SECPLAN,** Faltaría la Sede Futahuente con \$50.000.000 y la Construcción de Sala Multiuso Rural de Vivanco con \$40.000.0000. Estos proyectos están todos postulados al Gobierno Regional, se encuentra en su etapa final de revisión y una vez aprobado se requerirá de ustedes para la gestión de recursos.

**CONCEJAL SRA. MIRTALA HOTT,** ¿Dónde se construiría la Sede de Adulto Mayor en Vivanco?

**SR. ALCALDE DE LA COMUNA,** Hay un comodato de terreno que va a entregar el Cuerpo de Bomberos, ese sería el espacio que se va a utilizar.

Bien Sres. Concejales, la idea es poder concretar los compromisos de cada uno de ustedes para poder ejecutar los proyectos.

**SRA. SECRETARIA MUNICIPAL,** Lectura a carta enviada por vecinos Sector Avda. Arturo Prat, de fecha 07.03.2016.

“El motivo de la presente es para darles a conocer nuestra preocupación por los cobros por estacionamiento que comenzó a regir el 01 de marzo del presente.

Nos dirigimos a Uds., como vecinos del Sector Avda. Arturo Prat, entre las Calles O´Higgins y Ejército Libertador, para solicitar la eliminación de dichos cobros, ya que en esta calle existe la población Servicio Seguro Social, la cual por su infraestructura no se puede tener estacionamiento, solo es posible dejar vehículos en la calle, factor que no consideraron al marcar las calles para cobro de estacionamiento. Estos cobros van a afectar en forma considerable nuestro presupuesto mensual.

Por eso realizamos en forma respetuosa esta solicitud al Concejo Municipal, para que la considere, esperando una pronta solución a nuestro problema.

Adjuntamos firma de algunos vecinos que nos sentimos perjudicados.

Junto a nuestros cordiales saludos, se despiden los vecinos de la Población Seguro Social”.

**SR. ALCALDE DE LA COMUNA,** Recogemos la información y lo retomamos en el siguiente punto de



tabla.

**TERCER PUNTO DE TABLA**

**EXPOSICIÓN AJUSTE DEL PERÍMETRO CONCESIÓN DE ESTACIONAMIENTOS.**

**SR. ALCALDE DE LA COMUNA,** Damos paso al Punto N° 03 de la Tabla, Exposición Ajuste del Perímetro Concesión de Estacionamientos, entendiendo que este Concejo siempre manifestó que es un proyecto que tiene la flexibilidad necesaria para poder mejorarlo, nos habíamos dado un plazo de cuatro meses para poder evaluarlo, pero dadas las circunstancias se han venido conversando durante toda la semana recién pasada, el día viernes se llegó a un avance importante que a partir de varias situaciones puntuales, algunos nudos críticos, conversando y entendiendo también que la empresa ha tenido la mejor voluntad de poder llegar a una solución que no solo cumple el objetivo final y de fondo, que no es otro que descongestionar nuestro perímetro central, en cierta medida eso se ha cumplido. Hemos recogido muchas críticas y sugerencias de manera positiva, con respeto que se agradecen.

El ánimo que siempre se ha manifestado en este Concejo Municipal es llegar a un ideal, más allá de las situaciones puntuales que se han ido recogiendo y se han ido proponiendo soluciones, en donde queremos compartir.

**CONCEJAL SR. RICARDO MALDONADO,** Antes de pasar a la presentación serpia bueno que intercambiáramos opinión respecto a lo que ha ocurrido, he llegado a la conclusión de ver lo que ha ocurrido y lo que se ha producido en la Comunidad. Siempre presente disposición de apoyar la realización de una acción que permitiera descongestionar el centro de la ciudad porque efectivamente los vecinos de nuestra propia comunidad que necesitan hacer algún trámite nunca disponían de un lugar para estacionarse, de acuerdo a lo que escuche y se conversaba, no sé si se hizo un estudio o no de que eran siempre las mismas personas las que ocupaban los lugares céntricos, siempre otorgue mi voto para una iniciativa que permitiera descongestionar el centro,



I. MUNICIPALIDAD  
RIO BUENO

## DIRECCIÓN SECRETARÍA MUNICIPAL

pero jamás tuve la idea y se discutió en esta mesa de que esa solución debiera dar paso a un negocio a todas luces que implicaba un muy buen financiamiento para quien desarrollara este tema, obviamente para la Municipalidad también. He reconocido que no le di la preocupación necesaria al tema, pensando que efectivamente había un equipo municipal que estaba trabajando para proteger el hecho de que el proyecto fuera efectivamente para descongestionar el centro y no hubiera otras cosas. Quienes manejaron esta situación y conocían los detalles porque yo incumplí con mi labor porque efectivamente no revise, no vi esos antecedentes, pero quienes lo vieron y era la gente de la administración, apoyaron la incorporación de este proyecto, sabiendo que había un componente financiero extremadamente alto, si sacamos la cuenta de lo que implicaba este proyecto en todas las calles que se habían dejado en definitiva, eso significaba.

Me molestó mucho por esa situación, me limite a decir que había cometido un error por no hacer las verificaciones correspondientes, la presentación que vimos aquí fue un verdadero desastre, no estaban los antecedentes que pudimos haberlos visto aquí porque no se nos mostro ningún plano ni nada, yo lo he conocido después. Hay que eliminar ese componente, lo que queríamos era que la gente de la Comunidad pudiera pasar a ocupar ese centro, pero que pasa, hipotecamos un montón de calles aledaña que se alejaban bastante del centro, impidiendo que los vecinos pudieran estacionarse ahí en forma gratuita, me parece que cuando sea generado un proyecto que se aleja de la idea central que nosotros teníamos que era descongestionar el centro, no pensando en que iba a entrar una gran cantidad de plata al Municipio ni a la empresa, me parece que está mal concebido, sobre todo porque a mí me ha caído fuerte el hecho de no haber pensado, yo no tengo vehículo, no ando por las calles de la ciudad, pero he recibido un montón de personas en mi casa que me ha dicho ¿cómo es posible que nos vayan a cobrar ahora en circunstancias que las calles están absolutamente colapsadas?. Estoy dispuesto a revocar mi voto en la presentación que se hizo la semana pasada, no sé si se puede o no, se lo digo sinceramente a la Comunidad, pero me parece que hubo un grupo de personas que desconozco quienes fueron, desarrollaron este proyecto alejándose de la idea inicial que era solamente descongestionar el centro.



I. MUNICIPALIDAD  
RIO BUENO

## DIRECCIÓN SECRETARÍA MUNICIPAL

**CONCEJAL SR. NELSON SANTIBÁÑEZ,** Nosotros apoyamos este proyecto con una condición y se lo dijimos a la persona encargada de la empresa, que es poder modificarlo.

**CONCEJAL SR. DIEGO FLORES,** Creo que una vez que se cometen los errores hay que reconocerlos, el día el que se produjo la licitación di mis dudas sobre el tema, pero este problema pasa única y exclusivamente porque este tipo de cosas no se hacen ni se conversan antes de aplicarlas, creo que todos los medios y redes sociales han destruido al Concejo por la incapacidad que tuvimos de no haber exigido haber visto esto antes, no estoy en desacuerdo con el proyecto porque lo había conversado hace tiempo atrás en esta mesa para poder comenzar a regular el tránsito en Río Bueno, estoy de acuerdo en que se cobre en el perímetro de la plaza y de dos o tres cuadras alrededor de ella, pero nunca estuve de acuerdo con el perímetro y lo di a conocer ese día en la votación, más allá de dar explicaciones, uno debe dar la cara y reconocer que fue desprolijo nuestra votación y no nos preocupamos en el momento para hacerlo bien, hoy día es culpable el Alcalde y todo el Concejo Municipal, pero los que hicieron el proyecto no los conozco, uno confía en el trabajo de los profesionales que trabajan en la Municipalidad, que se haga un proyecto como corresponde, confiamos en que el proyecto sea bueno para la Comuna y que venga a solucionar un grave problema que tenemos. Se nos ha tratado muy mal en las redes sociales pero los responsables de hacer este proyecto aun no aparecen, nosotros somos responsables de haber votado algo que no exigimos que se vea primero aquí, han pasado muchas cosas en la Comuna que no hemos participado. Alcalde, le pido que de aquí en adelante, en temas como este podamos conversar, no tiene nada de malo conversar.

**CONCEJAL SRA. SYLVIA YUNGE,** Estamos de acuerdo en que todos pedíamos y solicitábamos que se descongestione la Ciudad, ya no somos pequeños y el parque automotriz es grande. Fue nuestro error ya que en el momento que teníamos que votar podríamos haber dicho no lo apruebo y listo porque no nos gusto el perímetro. Lo que primero la Comunidad debe entender es que esto no es un negociado ni para el Municipio ni para la empresa, sobre todo cuando estamos partiendo con algo que es muy incierto, estamos en un periodo de prueba hasta que se logre ver



cuáles son las calles que realmente se necesita licitar, no es para crucificar a nadie, lamentablemente la ciudadanía cuando se ve tocado un mínimo el bolsillo va a reaccionar muy mal contra sus autoridades, eso es aquí y en cualquier parte, pero se debe entender que es una necesidad en Río Bueno y lentamente debemos ir dejando el perímetro adecuado.

**CONCEJAL SRA. MIRTALA HOTT,** Comparto lo que dicen los colegas, es bueno pedir las disculpas a la Comunidad, yo igual confié en el grupo de profesionales que hicieron esta propuesta y que licitaron, por no haber pedido una información más clara, en donde podríamos haber estudiado con más tiempo para una aprobación, lo que nosotros aprobamos fue la empresa que licito esta propuesta, entiendo igual que la Comunidad no está acostumbrada a tener nuevos programas de trabajo en la Ciudad, igual comparto que estaba muy bien el cobro de estacionamiento para el centro de la Comuna, pero no así el resto del perímetro que es demasiado alargado. Nadie se preocupo de los residentes, de las personas trabajaban afuera de la Ferretería Wulff, gente cerca del Terminal de Buses que también trabajan, espero que las nuevas conversaciones con la empresa se pueda llegar a acuerdo y se les de una solución a estas personas. Pido nuevamente disculpas a la Comunidad por no haber hecho un trabajo como corresponde y haber pedido la información debida. Además, quiero saber quiénes son la comisión que estuvo detrás de este trabajo.

**CONCEJAL SR. RICARDO MALDONADO,** Hay un par de puntos que debemos conversar, no sé si ya han sido considerados o no pero conversé con el Juez de Policía Local y él manifiesta que hay situaciones que no corresponden, como en el marcaje que se hizo en la Ciudad que no son legales.

**SR. ALCALDE DE LA COMUNA,** Los errores no están instalados acá ni e en equipo, la situación puntual que se presento para la aprobación, pedir disculpas en la vida siempre es bueno, me parece bien y quiero partir con ese hecho, a raíz de las disculpas públicas que hizo el Concejal Maldonado el día domingo, sumar a las del día de hoy, pero me voy a colocar en el lugar de los funcionarios, hoy día se está intentando a través de esta situación endosarle la responsabilidad y



I. MUNICIPALIDAD  
RIO BUENO

## DIRECCIÓN SECRETARÍA MUNICIPAL

un mal trabajo por parte de los funcionarios. Nadie actúa de mala fe, tampoco corresponde estar dando explicaciones a partir de todo lo que se opine o se diga a través de las redes sociales, este Concejo debe actuar de una manera distinta, es injusto decir que se les presentó algo y aprobé porque confié en los profesionales, sino tendríamos que estar felicitándolos todas las semanas por todas las cosas positivas que se están generando y rara vez escuchamos un agradecimiento. Siento que más allá de la situación puntual del proyecto inmediatamente salimos en los medios de comunicación hablando del tema y tratando de bajarnos de algo que se veía conflictivo, hay que ser cuidadoso y tomarse su tiempo, siempre manifestamos en este Concejo Municipal, incluso están las actas públicas de que es un proyecto que iría en evolución. Por tanto, quiero permitirme hacer un llamado a la Comunidad este Concejo en algún momento puede no tener toda la información aun cuando esté disponible pero nunca se va a obrar de mala fe, cada uno de nosotros tienen familias que merecen respeto.

**CONCEJAL SR. RICARDO MALDONADO,** Me temo que voy a insistir en que es una acción administrativa, soy Concejal de la Comuna y exijo que se me entregue el equipo de trabajo este tema, cuantas reuniones tuvieron, como desarrollaron este proceso y como llegaron a definir un proyecto en el cual vamos a cumplir el objetivo Alcalde, ya que vamos a tener media Ciudad sin vehículos en las calles porque ha quedado absolutamente claro que la Comunidad no está dispuesta a aceptar eso y los vehículos se perdieron, vamos a tener una calle limpia. Eso no puede ser, aquí se tomo un acuerdo y alguien cambio ese acuerdo y se empezó a verificar una situación.

**SR. ALCALDE DE LA COMUNA,** Vamos siendo claros Concejal, ¿qué acuerdo se tomo y cual se cambio?

**CONCEJAL SR. RICARDO MALDONADO,** El acuerdo que tomamos era que nosotros aceptábamos.

**SR. ALCALDE DE LA COMUNA,** Los grandes responsables que hoy día tengamos mucha critica en las redes sociales y no nos escapemos de nada, es usted Concejal porque permanentemente en la



I. MUNICIPALIDAD  
RIO BUENO

## DIRECCIÓN SECRETARÍA MUNICIPAL

historia de este Concejo, en lo que corresponde a mí como Alcalde, ha ido permanentemente a un medio de comunicación que jamás se permiten ni nos da la posibilidad de aclarar, responder y entregar la información como corresponde, mantiene una opinión acá y finalmente en los medios de comunicación sale con algo distinto, eso genera conflicto Concejal y se lo digo a la cara.

**CONCEJAL SR. RICARDO MALDONADO,** Acepto lo que dice Alcalde, soy Concejal de esta Comuna y exijo que se me entregue la información que estoy pidiendo. Todos apoyamos que se descongestione el centro de la Comuna, como se cambio este tema a que se generara un proyecto que claramente tiene un fin financiero, usted voto sin decir nada porque lo conocía todo, yo no lo conocía porque no cumplí con mi labor, porque como Concejal no hice lo que tenía que hacer para haber ido al lugar donde estaban los informes.

**SR. ALCALDE DE LA COMUNA,** Desprendo de sus palabra que la intencionalidad de su intervención es casi un acuerdo entre gallo y media noche de hacer el gran lucro de esta cosa, ¿eso está manifestando?

**CONCEJAL SR. RICARDO MALDONADO,** Esa es mi opinión, quiero saber en qué momento se cambio este proceso para llegar a una propuesta que se le presento al Concejo sin haber podido mirar aquí porque cuando le consulte a la encargada de la empresa que nos mostrara el plano me dijo que no lo había traído.

**SR. ALCALDE DE LA COMUNA,** Me parece grave que usted insinúe que hay una especie de colusión, Concejal, usted tuvo a disposición una semana la información, si usted no cumplió como pidió disculpas y como reconoció y como está en el acta donde no leyó, es su responsabilidad. Avancemos por favor.

**CONCEJAL SR. RICARDO MALDONADO,** En las explicaciones que dio el Sr. Alcalde, dijo que había trabajado con un par de Concejales, por tanto, debo entender que Sylvia y Nelson tenían la



información y sabían cómo era el tema.

**SR. ALCALDE DE LA COMUNA,** No coloque palabra que no están Concejal, le leeré textualmente el acta de la sesión Concejal:

*“CONCEJAL SR. RICARDO MALDONADO, La verdad es que me olvide que debíamos revisar esto cuando se nos comunico la reunión pasada, se nos dio hasta el ID para que entráramos a la pagina y ahí están todos los datos, reconozco que se me olvido. “*

Wilson, quienes son las personas que trabajaron este proyecto.

**CONCEJAL SR. RICARDO MALDONADO,** Ya que le gusta leer actas, en el acta pasada cuando solicite el plano de las calles, usted dijo que la persona que ha liderado esto es el Administrador Municipal, por tanto, a nosotros nos dio confianza Alcalde. Sin embargo, en una conversación que tuve con el Administrador Municipal me dijo que no era él quien o lideraba.

**SR. ALCALDE DE LA COMUNA,** No era el ITO Concejal.

**CONCEJAL SR. RICARDO MALDONADO,** Me dijo que nunca había sido, por tanto, hay una contraposición, incluso le pedí que hiciéramos una reunión con todos los Concejales y usted en su oficina. Según lo informado por el Administrador quien igual participo fue la Dirección de Obras Municipales, converse con la Directora de Obras y me dice que no es así, luego el Director de Tránsito dijo que él tampoco había participado del tema.

**SR. ALCALDE DE LA COMUNA,** Aquí a todos se les pidió la participación de buena fe, hoy en la mañana conversó conmigo un funcionario de la Dirección de Obras, Don Pablo Figueroa quien si participo, pero decir que la Dirección de Obras estaba involucrada no es el punto final.

**CONCEJAL SR. DIEGO FLORES,** He escuchado atentamente como han dado su opinión, pero no he escuchado de usted Sr. Alcalde decir que vamos a tratar que más allá estos proyectos los podamos



I. MUNICIPALIDAD  
RIO BUENO

## DIRECCIÓN SECRETARÍA MUNICIPAL

conversar antes.

**SR. DIRECTOR SECPLAN,** Soy parte de grupo de profesionales que desarrollaron esta idea de proyecto que se licitó, me ofende escuchar sus palabras Concejal cuando dice que detrás de esto hay algún negociado, no es así, creo que nuestro trabajo se ha desarrollado de buena manera.

**CONCEJAL SR. RICARDO MALDONADO,** Yo no he dicho nada de negociados, esas fueron palabras del Sr. Alcalde. He dicho que quiero saber en qué momento se cambió la fisonomía del proyecto que era liberar el centro y poner un montón de calles que significaban miles de pesos. No ponga esas palabras porque no las he dicho.

**SR. DIRECTOR SECPLAN,** Hay calles que no se encuentran dentro del perímetro, las cuales por un error de la empresa las delimitaron. Cuando se ideó este proyecto, se pensó que las cuadras que orbitan a la plaza no debían ser más de 300 a 400 metros, lo que significa tres o cuatro cuadras, si nos permitimos reflejar y si cuentan las cuadras desde la plaza hacia los perímetros, ninguna tiene más de cuatro cuadras.

**CONCEJAL SR. RICARDO MALDONADO,** Puedes mostrar el perímetro que salió antes de la licitación.

**SR. DIRECTOR SECPLAN,** Es el mismo que estoy mostrando ahora Concejal.

**CONCEJAL SR. RICARDO MALDONADO,** No.

**SR. DIRECTOR SECPLAN,** Cuando yo vine a la reunión de Concejo a solicitar el acuerdo de ustedes para adjudicar estaba este mismo plano en la presentación, si no cree en mi palabra revise los antecedentes de Secretaría Municipal, esto estaba ahí, se les mostro este plano con ese perímetro. Si yo veo no hay más de tres o cuatro cuadras de la distancia más lejana de la plaza al último punto



I. MUNICIPALIDAD  
RIO BUENO

DIRECCIÓN SECRETARÍA MUNICIPAL

que se cobra.

**CONCEJAL SR. DIEGO FLORES,** Si no estaban esas cuadras que se demarcaron sobre lo que se presentó y se empezó a cobrar en dichas cuadras, ¿por qué estaban demarcadas?

**SR. ALCALDE DE LA COMUNA,** ¿Tienes la certeza de que se estaba cobrando?

**CONCEJAL SR. DIEGO FLORES,** Pase por ahí y habían unas personas de la empresa por ahí no sé si estaban o no cobrando.

**SR. ALCALDE DE LA COMUNA,** Puede que haya existido personas en el periodo de marcha blanca.

**SR. DIRECTOR SECPLAN,** Continúa con su presentación digital, la cual se enviará por correo electrónico a cada miembro del Concejo Municipal.

**CONCEJAL SR. DIEGO FLORES,** ¿Cuántas son las cuadras que se bajan?

**SR. DIRECTOR SECPLAN,** Son seis Concejal.

**CONCEJAL SR. DIEGO FLORES,** ¿Habrá disminución de personal?

**SR. DIRECTOR SECPLAN,** No podemos responder eso nosotros Concejal.

**CONCEJAL SR. DIEGO FLORES,** Se hablaba de la Plaza 21 de Mayo, como es posible que hayan juegos y no puedas llevar a tu hijo porque te cobran estacionamiento.

**SR. CONST. CIVIL SECPLAN,** Si volvemos al mapa tenemos las calles a media cuadra donde se encuentran todos los estacionamientos, por lo mismo se libero la Calle Patricio Lynch con dos



I. MUNICIPALIDAD  
RIO BUENO

## DIRECCIÓN SECRETARÍA MUNICIPAL

cuadras y de la Colun para allá igual no se cobra.

**CONCEJAL SR. DIEGO FLORES,** Los dos casos que hablaba Catalina sobre las personas que trabajan como Don Amado Muñoz, Jubilado Municipal, quien necesita ese trabajo, ¿existe la posibilidad de generar esos dos cupos ahí?

**SR. CONST. CIVIL SECPLAN,** Nos llevo a inquietud y justamente ellos se dirigieron a conversar directamente con la Sra. Leonor, estamos llegando a un acuerdo y no se les va a cobrar.

**SR. ALCALDE DE LA COMUNA,** Para los vecinos de Calle Prat igual se liberó.

**CONCEJAL SR. DIEGO FLORES,** Me imagino que habrá un horario determinado para la descarga de camiones, de no pasar por el centro, eso nos ha destruido nuestras calles, me imagino que habrá un ordenamiento total de lo que viene ahora.

**SR. CONST. CIVIL SECPLAN,** Solicite una reunión con Carabineros debido a esto, la carga y descarga de camiones siempre ha estado normada y tienen su letrero el cual no respetan pero tampoco los multan.

**SR. ALCALDE DE LA COMUNA,** Ojalá nos entreguen el puente cuanto antes, tuvimos el socavón de Calle Prat con San Martín, estamos solucionando con financiamiento Municipal aquellos paños de Calle Comercio que estaban colapsados. Estamos complicados en términos de dar posibilidades de nuevas rutas, comparto el tema de los camiones que en definitiva cruzan la ciudad y no tenemos otra opción, se nos está presentando peligrosamente en Calle Carlos Condell el tema de la velocidad, como al igual que en Calle San Martín, por tanto, en eso igual estamos claros y por eso manifesté los plazos de darnos el primer semestre porque vamos a tener que tomar decisiones en relación a un ordenamiento de Tránsito permanente.



I. MUNICIPALIDAD  
RIO BUENO

## DIRECCIÓN SECRETARÍA MUNICIPAL

**CONCEJAL SR. DIEGO FLORES,** Cuando entramos al Concejo Municipal el primer año hubo una consultoría sobre el tránsito en la Comuna, ¿hubo alguna respuesta de eso?

**SR. ALCALDE DE LA COMUNA,** La Seremía de Transporte iba a hacer un estudio, nosotros estábamos tranquilos para esperarlo pero no ha llegado ninguna conclusión al respecto. Sería bueno hacer gestiones para ver si eso se concluyó para poder tener los antecedentes.

**CONCEJAL SRA. MIRTALA HOTT,** En cuanto al tema de los camiones tengo entendido que existe un horario de descarga entregado por Carabineros, es de 07:00 a 09:00 am., y de 19:00 horas en adelante.

Lo otro, es que como se está arreglando la calle frente a Saesa, los vehículos bajan y suben por Carlos Condell, el problema es que los vehículos se estacionan ahí, por tanto, genera gran tacho, existirá la posibilidad de hacer algún decreto para subsanar esa situación.

**SR. ALCALDE DE LA COMUNA,** Ese decreto municipal existe, se le entregó a la empresa y a Vialidad respecto a los camiones.

**CONCEJAL SR. RICARDO MALDONADO,** Ya se abrió la calle comercio así que no se generara tacho.

**SR. ALCALDE DE LA COMUNA,** Volviendo al tema de los estacionamientos, dejamos claros que ha existido la voluntad tanto de la Empresa como del Municipio, adoleció de algunos errores pero hoy en día estamos avanzando.

**CONCEJAL SRA. MIRTALA HOTT,** Cuando pregunte quiénes eran el equipo de trabajo que realizaron la licitación, en ningún caso fue con la intención de culpar a los funcionarios, por el contrario, cada vez que tengo la posibilidad de felicitar a los funcionarios, siempre lo he hecho, por lo mismo uno aprueba, ya que confía en su trabajo.



I. MUNICIPALIDAD  
RIO BUENO

DIRECCIÓN SECRETARÍA MUNICIPAL

**CONCEJAL SR. RICARDO MALDONADO**, Se me ha consultado si es verdad que se ha considerado cobrar en los bandejones de Avda. Prat, en circunstancias que es ilegal.

**SR. ALCALDE DE LA COMUNA**, Creo que se equivocaron en demarcarlo, estamos más que claros que eso es ilegal.

Consulta, ¿hay alguna otra situación puntual como la de las personas de la Ferretería Wulff para analizarla?

**SRES. CONCEJALES DE LA COMUNA**, Manifiestan que no existe otra situación.

**CONCEJAL SRA. MIRTALA HOTT**, Alcalde, está el caso de Don Juan, el caballero que vende papas.

**SR. CONST. CIVIL SECPLAN**, Se acerco directamente a hablar con la Sra. Leonor de la Empresa y llegaron a un acuerdo.

**SR. ALCALDE DE LA COMUNA**, Damos los agradecimientos a Wilson por su presentación.



**CUARTO PUNTO DE TABLA**

**VARIOS.**

**CONCEJAL SRA. SYLVIA YUNGE,** Vi que el tema del Licharay se está arreglando, para cuándo estará listo.

**SR. ALCALDE DE LA COMUNA,** Al revés, cuales son los alcances del proyecto de canalización del Licharay.

**SR. DIRECTOR SECPLAN,** Se licito en dos etapas, una que está al costado del Liceo Técnico y la otra que va por San Martín.

**CONCEJAL SR. DIEGO FLORES,** Donde están arreglando donde la Yolita, ¿baja hacia el estadio?

**SR. DIRECTOR SECPLAN,** Si Concejal.

**CONCEJAL SR. DIEGO FLORES,** Me decía una vecina que en los tiempos de harta agua tienen que romper para el estadio para que no se inunden las casas, no sería bueno que pase porque el estadio esta hermoso.

**SR. DIRECTOR SECPLAN,** El estadio tiene una canalización.

**CONCEJAL SR. DIEGO FLORES,** Si pero se llena.

**CONCEJAL SR. NELSON SANTIBÁÑEZ,** Quisiera consultar por el proyecto de electrificación para El Melí; Los Copihues; Quebrada Honda; Los Maitenes-La Parrilla, son aproximadamente 60 personas. La red central está hecha y falta solamente la baja y algunos para conectarla, creo que



I. MUNICIPALIDAD  
RIO BUENO

## DIRECCIÓN SECRETARÍA MUNICIPAL

habría que conversar con Cooprel para saber porque no se ha conectado a estas personas.

**CONCEJAL SRA. MIRTALA HOTT**, El otro día ya se converso ese tema Don Nelson.

**CONCEJAL SR. NELSON SANTIBÁÑEZ**, La gente converso conmigo y no los han conectado.

Otro punto es mencionar que como se está ampliando la carretera de Río Bueno a Cayurruca, en el Cruce Cayurruca había una garita que la hizo la Municipalidad y ya están haciendo trabajos en esa parte, esa garita deberíamos sacarla y colocarla entre Don Bruno Vargas y el Sr. Huenchupán, los vecinos la están solicitando porque hay un camino con varias familias y no tienen donde tomar el bus.

Otro tema es el avance del agua potable en Cayurruca, la nueva red está casi terminada, me gustaría verlas para que usted conversara con la empresa y saber el término de dicha obra.

**SR. ALCALDE DE LA COMUNA**, Se han sostenido un par de reuniones, no solo en el tema eléctrico, sino que también en la actualización de toda la cartera de proyectos de APR en la Comuna, estamos actualizando la información, pronto la vamos a tener en relación a los diferentes proyectos, seguramente vamos a tener una exposición acá para que tengamos la información.

**CONCEJAL SR. NELSON SANTIBÁÑEZ**, Me gustaría que eso se lo comunicara a los dirigentes Alcalde, sobre todo Curraluma.

Otro punto Alcalde, es que me gustaría que mis colegas Concejales nuevos tuvieran una credencial de Concejal para identificarnos.

**CONCEJAL SR. RICARDO MALDONADO**, Alcalde generalmente cuando se producen estas borrascas y hay mucha opinión de vecinos, uno a veces puede rescatar comentarios positivos. Estamos en un momento de renovación de calles y podríamos ver la posibilidad de semáforos, me parece importante que tomemos resolución sobre eso y ver la manera de poder financiar o por lo menos dejar planificado esto para que a futuro se pueda ejecutar. Además, establecer líneas para ciclistas



I. MUNICIPALIDAD  
RIO BUENO

## DIRECCIÓN SECRETARÍA MUNICIPAL

dentro de la Ciudad, sería una gran iniciativa Alcalde.

**SR. ALCALDE DE LA COMUNA,** Que bueno que tocaste el tema de los semáforos, creo que estamos en la oportunidad de poder analizarlo y técnicamente cerrar el tema o avalarlo, siento que es un tema que hay que analizarlo y estamos a tiempo de poder instalar esa discusión en el perímetro de lo que va a significar el proyecto de la remodelación de Plaza de Armas. El Departamento de Tránsito tiene un estudio en donde el flujo del punto de vista exclusivamente técnico no da para la instalación de semáforos.

**CONCEJAL SR. RICARDO MALDONADO,** ¿Pero cuando se hizo eso?

**SR. ALCALDE DE LA COMUNA,** Puede estar un poco desfasado.

**CONCEJAL SRA. MIRTALA HOTT,** Alcalde, en Crucero, en la Calle Sargento Aldea hay una alcantarilla y en el invierno eso se inunda, solicito favor puede ir el Dpto. de Caminos a ver eso.

**SR. ALCALDE DE LA COMUNA,** Aprovechando el tema de Crucero, quiero comunicarles que comenzaron las obras en el estadio, además, se hizo la visita a terreno de la licitación pública de alcantarillado para Crucero y Trapi.

**CONCEJAL SRA. MIRTALA HOTT,** El otro tema son las luminarias en Crucero, he pasado de noche y en la calle central están todas apagadas.

**SR. ALCALDE DE LA COMUNA,** Nosotros nos adjudicamos a Nivel Nacional un proyecto por el Ministerio de Energía, llego recién el convenio, seguramente deben venir trabajando por región.

**CONCEJAL SR. DIEGO FLORES,** En Curaco Alcalde igual dicen que falta luminaria.



I. MUNICIPALIDAD  
RIO BUENO

DIRECCIÓN SECRETARÍA MUNICIPAL

**SR. ALCALDE DE LA COMUNA,** No depende de nosotros porque habría que hacer un proyecto.

**CONCEJAL SR. DIEGO FLORES,** Me parece que conversaron con Cooprel y están los postes para colocarlos. Ellos querían saber si del recambio de luminarias a la Municipalidad no les sobran dos o tres y Cooprel las instala.

**SR. ALCALDE DE LA COMUNA,** Habría que verlo Concejal.

**CONCEJAL SRA. MIRTALA HOTT,** En Crucero desde la escuela atravesando hacia las casas es muy oscuro, si existe la posibilidad igual se podría considerar para instalar luminaria porque es demasiado oscuro.

**SR. ALCALDE DE LA COMUNA,** Es privado Concejal.

¿Existen más puntos Varios a tratar?

**SRES. CONCEJALES DE LA COMUNA,** Sin más puntos a tratar.

**SR. ALCALDE DE LA COMUNA,** Cerramos la sesión siendo las 11:37 horas.