



**I. MUNICIPALIDAD
RIO BUENO**

CONCEJO MUNICIPAL DE RIO BUENO

SESIÓN ORDINARIA

MIÉRCOLES 13 DE JUNIO 2018

ACTA N°55/2018.

En Río Bueno a 13 de junio 2018, siendo las 09:17 horas, se reúne el Concejo Municipal, bajo la Presidencia del Alcalde de la Comuna **Don Luis Roberto Reyes Álvarez**, y como Secretaria Municipal y Ministro de Fe **Doña Ana Marlene López Montecinos**.

1.-ASISTENTES

1.2.- CONCEJALES

SRTA. CAROLINA SILVA PÉREZ

SR. DIEGO FLORES VERA

SR. NELSON SANTIBÁÑEZ VERGARA

SRA. NORMA BALDOVINOS URIBE

SR. JAVIER ROSAS BOBADILLA

SR. JUAN UNIÓN BARRIENTOS

1.3.- DIRECTIVOS

SR. MAURICIO OVANDO HERNÁNDEZ, ADMINISTRADOR MUNICIPAL-I.MUNICIPALIDAD DE RIO BUENO.

SRTA. VILENKA ZUÑIGA BRITO, DIRECTORA SECPLAN-I.MUNICIPALIDAD DE RIO BUENO.

SRA. PAULA HINOJOSA MORA, DIRECTORA DESARROLLO COMUNITARIO-I.MUNICIPALIDAD DE RIO BUENO.

1.4.- OTROS ASISTENTES

SR. ALVARO JARAMILLO KNOPEL, ASESOR JURIDICO MUNICIPAL-I.MUNICIPALIDAD DE RIO BUENO.

SR. CARLOS ROLACK HUEITRA, SEREMI DESARROLLO SOCIAL LOS RIOS

SR. PABLO SIGMAN, PROFESIONAL DIRECCIÓN DE SECPLAN-I.MUNICIPALIDAD DE RIO BUENO.

SRA. CLAUDIA CUMIAN, ENCARGADA OFICINA MUNICIPAL SENDA PREVIENE-I.MUNICIPALIDAD DE RIO BUENO.



DIRECCIÓN SECRETARÍA MUNICIPAL

I. MUNICIPALIDAD RIO BUENO

SRTA. CAROLINA BARRIGA POBLETE, ENCARGADA OFICINA MUNICIPAL MUJERES
TRABAJADORAS Y JEFAS DE HOGAR-I.MUNICIPALIDAD DE RIO BUENO.

SR. ALEXIS GONZALEZ, DIRECTOR REGIONAL SENDA PREVIENE LOS RIOS

SR. BERNARDO DELGADO, ENCARGADO TERRITORIAL SENDA PREVIENE LOS RIOS





**I. MUNICIPALIDAD
RIO BUENO**

PRIMER PUNTO DE TABLA

APROBACIÓN ACTA ANTERIOR.

SR. ALCALDE DE LA COMUNA, Muy buenos días a todos los presentes, damos inicio a la sesión ordinaria de hoy miércoles 13 de Junio del presente año. Como primer punto de tabla es la Aprobación de Actas Anteriores, primero la sesión ordinaria del día 23 de mayo y sesión extraordinaria del día 06 de Junio del presente año.

¿Existe alguna observación para alguna de las actas?

SRES. CONCEJALES DE LA COMUNA, Sin observaciones a las actas.

SR. ALCALDE DE LA COMUNA, Sometemos a aprobación las actas anteriores.

SRES. CONCEJO MUNICIPAL, Aprueban por unanimidad.

SEGUNDO PUNTO DE TABLA

CORRESPONDENCIA

SRA. SECRETARIA MUNICIPAL, Lectura a Ord. N°413 de fecha 01.06.2018, enviado por el Director del Daem.

“Me permito solicitar a ustedes, autorización para cortar doce (12) pinos, especies no nativas, en la Escuela Rural Folilco.

La presente solicitud obedece a indicaciones de la empresa Cooprel, ya que los cables de energía eléctrica están enredados en ellos, lo que constituye un serio peligro para la Escuela y los niños.



DIRECCIÓN SECRETARÍA MUNICIPAL

I. MUNICIPALIDAD RIO BUENO

Además, que algunos pinos están podridos y se están desganchando constantemente, lo que ha provocado daños en la casa de la profesora encargada e inseguridad en la Comunidad Escolar.

De ser aceptada la presente petición, se comunicará en forma inmediata a Cooprel, debido a que una brigada de la empresa será la responsable de realizar el trabajo.

Para su conocimiento y fines

Saluda atentamente a usted.

Luis Alberto Reyes Farías

Director Daem"

CONCEJAL SRA. NORMA BALDOVINO, Acotar, que en reuniones pasadas, habíamos acordado que cuando exista corte de arboles, que sea obviamente no nativos, que se plante en compensación otro árbol o el mismo, pero que no se deje de plantar. Que eso sea un compromiso de todos los establecimientos o lugares en donde quieran cortar árboles.

CONCEJAL SR. JAVEIR ROSAS, En la última reunión que aprobamos este corte de arboles, pedimos que las solicitudes vengan con este plan de mitigación, para saber dónde se van a plantar nuevamente arboles. Pero en esta carta no se presenta ninguna medida de mitigación, que nos diga si se va a plantar en el mismo lugar, o en otro, sin embargo, sólo se pide cortar los 12 pinos.

SR. ALCALDE DE LA COMUNA, Vamos a recoger la sugerencia Concejal, lo importante es que se tome la decisión hoy día, dado el peligro que representa tanto para la comunidad escolar, como para la vivienda que la profesora a cargo.

Sometemos a aprobación autorización para el corte de estos 12 pinos en la Escuela de Folilco.

SRES. CONCEJO MUNICIPAL,

Aprueba:

Sr. Alcalde de la Comuna

Concejal Srta. Carolina Silva

Concejal Sr. Diego Flores

Concejal Sr. Nelson Santibáñez

Concejal Sra. Norma Baldovino

Concejal Sr. Juan Unión

Rechazo:

Concejal Sr. Javier Rosas



**I. MUNICIPALIDAD
RIO BUENO**

SRA. SECRETARIA MUNICIPAL, Lectura a Ord. N°144 de fecha 08.06.2018 enviado por Administrador Municipal.

“Junto con saludar, solicito a usted, que en reunión de Concejo Comunal a realizarse el 13 de Junio del presente año, se solicite acuerdo para la continuidad de arriendo que su esposo, el Señor Ariel Crisóstomo Pardo Noriega (Q.E.P.D), mantenía con la Municipalidad.

Para su mayor abundamiento, se adjunta copia del documento enviado por la señora Sandra Margoth Zumelzu Mera.

Para su conocimiento y fines, saluda atentamente a usted,

Mauricio Ovando Hernández

Administrador Municipal”

La carta de la señora dice lo siguiente:

Junto con saludarle, vengo a realizar la siguiente petición y a la vez comentarle que mi pareja Don Ariel Pardo Noriega Q.E.P.D, falleció el 16 de mayo del presente año, quien arrendaba un local en el terminal de buses de Río Bueno, por más de 35 años, existiendo un convenio de arrendamiento actual con la Municipalidad bajo decreto exento N°26 de fecha 02.01.2018. es por ello, que vengo y en base a la situación que en este momento estamos viviendo como familia, solicito se pueda efectuar los tramites correspondiente para poder seguir trabajando el local, y dejar a mi nombre, todos los documentos pertinentes, Sandra Margoth Zumelzu Mera, R.U.T N°11.593.237-3, con domicilio en Calle Beauchef N°1643, de la Comuna de Río Bueno.

Se anexa:

- Decreto exento que aprueba prórroga de contrato
- Fotocopia de carnet de identidad
- Ingreso N°571054

Sin otro particular,

Sandra Margoth Zumelzu Mera”

SR. ALCALDE DE LA COMUNA, La carta es bien explicita, hay un tema social, el titular del contrato ha fallecido, por lo tanto, se está solicitando poder arrendar a nombre de la Sra. Zumelzu Mera.

SRES. CONCEJALES DE LA COMUNA, Concuerdan en que no habría inconveniente en continuar con el arriendo a la Sra. Sandra Zumelzu Mera.



**I. MUNICIPALIDAD
RIO BUENO**

SR. ALCALDE DE LA COMUNA, Sometemos a aprobación.

SRES. CONCEJO MUNICIPAL, Aprueban por unanimidad.

SRA. SECRETARIA MUNICIPAL, Lectura a Ord. N°143, de fecha 08.06.2018, enviado por Administrador Municipal.

“Junto con saludar, solicito a usted, que en reunión de Concejo Comunal a realizarse el 13 de Junio del presente año, se solicite acuerdo para la aprobación de Integrantes del Comité de Bienestar del Departamento de Salud Municipal, de acuerdo a lo estipulado en el artículo 24 del reglamento.

Para mayor abundamiento, se adjunta copia del Ord. N°242 del Jefe del Departamento de Salud Municipal.

Para su conocimiento y fines, saluda atentamente a usted,

Mauricio Ovando Hernández

Administrador Municipal”

CONCEJAL SR. DIEGO FLORES, ¿Este comité fue votado?

SR. ADMINISTRADOR MUNICIPAL, Son dos partes, una que efectivamente dirigen los mismos funcionarios y llevan a votación, y la otra parte, corresponde a la Administración. En el caso del Bienestar Municipal es en base a una resolución interna, de acuerdo a los funcionarios que son representantes de la Administración.

CONCEJAL SR. DIEGO FLORES, Consulto porque no tenemos antecedentes de ello. Como Presidente de la Comisión de Salud siempre lo vemos antes con ellos. Por lo mismo, como Presidente de la Comisión de Salud, le pediría verlo la próxima semana para poder conversar con la gente del consultorio.

SR. ALCALDE DE LA COMUNA, A solicitud del Concejal, lo retomaremos la próxima semana, para que pueda hacer las consultas que considere necesarias.



**I. MUNICIPALIDAD
RÍO BUENO**

TERCER PUNTO DE TABLA

PRESENTACIÓN Y ANÁLISIS DE LA EMPRESA CONSULTORA GESTIÓN GLOBAL SPA, SOBRE APERTURA DE CUENTAS CORRIENTES MUNICIPAL, PARA SU APROBACIÓN.

SR. ALCALDE DE LA COMUNA, Se encuentra hoy presente la empresa para poder compartir con ustedes y responder algunas consultas, dada la experiencia que tienen y garantizar que para nosotros, este evento garantice una buena oportunidad de ingresos para la Municipalidad.

CONCEJAL SR. JUAN UNIÓN, Quisiera pedir nuevamente, que cuando se trate de documentación con números o que haya que aprobar, se envíe con unos dos días de anticipación

REPRESENTANTE CONSULTORA GESTION GLOBAL SpA, Muy buenos días a todos ustedes. Nosotros vamos a poner en la mesa el resultado que dejó la licitación que realizo, la cual se denominó “Apertura de Cuentas Corrientes y Servicios Relacionados al Giro Bancario de la Municipalidad de Río Bueno”

Esta licitación cerró el día 22 de mayo, presentándose dos oferentes, uno es el Banco Santander y el Banco Estado de Chile.

Da inicio a presentación en digital, la cual se enviará por correo electrónico a cada miembro del concejo municipal.

Por tanto, la proposición para ustedes, es que realizado el análisis de los antecedentes presentados a esta propuesta, según la pauta de evaluación, cumpliendo lo establecido en el punto 15 de las bases administrativas, se solicita adjudicar al Banco Santander, R.U.T N°97.036.000-K, la propuesta pública denominada “Apertura de Servicio de Cuentas Corrientes”, ID 3833-29-LQ18, a un plazo de 4 años, a cero costo, la prestación de los servicios bancarios y con el pago de intereses sobre los saldos a la vista de las cuentas corrientes de la Municipalidad, y de los servicios incorporados a su gestión, aplicando una tasa fija, nominal a 360 días de un 3,02% con pagos mensuales, por ajustarse técnicamente y económicamente a lo establecido en Bases Administrativas y Técnicas de la licitación.



DIRECCIÓN SECRETARÍA MUNICIPAL

I. MUNICIPALIDAD
RIO BUENO

CONCEJAL SRTA. CAROLINA SILVA, Quisiera saber cuál es la labor que usted prestan, ya que si es el banco el que se encarga, o es solamente por la gestión de la negociación total que ustedes llevaron a cabo.

REPRESENTANTE CONSULTORA GESTION GLOBAL SpA, Nosotros fraccionamos este pago único en 48 meses.

CONCEJAL SRTA. CAROLINA SILVA, Desde la radiografía actual, el Municipio está recibiendo algún interés por las cuentas bancarias o no.

REPRESENTANTE CONSULTORA GESTION GLOBAL SpA, Tengo entendido que este año no, pero a partir de la suscripción de este contrato, si.

SR. ASESOR JURIDICO MUNICIPAL, Hay que dejar claro que ustedes como Consultora no van a cobrar si esos saldos promedios que teníamos en los últimos cuatro años, eran inferiores, eso que quede claro. Se parte del mínimo histórico

SR. ALCALDE DE LA COMUNA, Bien Sres. Concejales, sometemos a aprobación, según lo presentado por la Consultora, respecto a "Apertura de Cuentas Corrientes y Servicios Relacionados al Giro Bancario de la Municipalidad de Río Bueno"

SRES. CONCEJO MUNICIPAL, Aprueban por unanimidad.

CUARTO PUNTO DE TABLA

VISITA PROTOCOLAR SEREMI DE DESARROLLO SOCIAL DE LOS RIOS, DON CARLOS ROLACK HUEITRA.

SR. ALCALDE DE LA COMUNA, Damos la más cordial bienvenida a nuestro Seremi de Desarrollo Social, Don Carlos Rolack. Además, de agradecer la deferencia de venir a este concejo con su equipo de trabajo

SR. SEREMI DE DESARROLLO SOCIAL, Quiero señalar, que estoy muy agradecido de estar hoy presente en el Concejo Municipal, y como política de Gobierno es estar siempre en terreno con



DIRECCIÓN SECRETARÍA MUNICIPAL

I. MUNICIPALIDAD RIO BUENO

las Comunas para poder apoyarlas y ayudar desde cerca. Quiero también, entregar todo mi apoyo a la Comuna de Río Bueno y en todo lo que podamos aportar.

Somos la única Seremía que tenemos programas puestos en todas las Comunas de la región, lo cual nos hace que tengamos un despliegue permanente con todas las comunas, y nuestra misión, es colaborar por el desarrollo y crecimiento del país.

Reitero mi saludo y la disposición a poder trabajar en conjunto de la Seremi de Desarrollo Social

Comenta como se encuentra, las personas en situación de calle a nivel regional, a raíz de las grandes olas de frío que estamos viviendo

CONCEJAL SR. JUAN UNIÓN, Quiero agradecer su visita, desear una excelente gestión y comparto parte de su postura. Quisiera pedirle que se pegue una vueltecita por el campamento Cancha Municipal o Lomas de la Barra, hay precarias condiciones en las que viven esas personas.

SR. SEREMI DE DESARROLLO SOCIAL, Muchas gracias Concejal, vamos a ver cómo estamos de tiempo hoy para poder hacer una visita, de lo contrario, agendaremos una muy pronto.

CONCEJAL SRA. NORMA BALDOVINO, Agradecer la visita, para nosotros es muy grato tener una visita como usted acá, y poder conversar temas de contingencia social. Le deseo lo mejor en su gestión, estoy muy agradecida de su visita y obviamente sumar nuestra disposición para trabajar en conjunto por la Comuna.

CONCEJAL SR. JAVIER ROSAS, Agradecer de igual manera su visita, y quedarnos con algo muy importante que nos señaló usted. Esperamos recibirlo nuevamente con una propuesta ya más consolidada, en donde podamos ejecutar algo n conjunto, entre la Seremía y la Municipalidad

SR. SEREMI DE DESARROLLO SOCIAL, Para comenzar, ofrezco un mapeo con los proyectos que van a salir, se las hare llegar a sus correos electrónicos.

CONCEJAL SR. DIEGO FLORES, Dentro de los servicios que usted tiene a su cargo, quisiera saber cuántos están con direccione nuevas, y cuantos son de alta dirección pública.



DIRECCIÓN SECRETARÍA MUNICIPAL

I. MUNICIPALIDAD
RIO BUENO

SR. SEREMI DE DESARROLLO SOCIAL, No hay ninguno con dirección nueva, y con alta dirección pública está el Senadis, el Injuv.

SR. ALCALDE DE LA COMUNA, En consideración al tiempo de nuestro Seremi, agradecemos su visita, y como bien señaló usted, la idea es continuar trabajando en conjunto para el beneficio de nuestra Comuna.

QUINTO PUNTO DE TABLA

PRESENTACION OFICINA MUNICIPAL SENDA PREVIENE Y PROGRAMA MUJERES TRABAJADORAS Y JEFAS DE HOGAR

SR. ALCALDE DE LA COMUNA, Damos la bienvenida a nuestro Director Regional de Senda, en conjunto con todo el equipo municipal de la oficina y su Directora de Desarrollo Comunitario.

DIRECTOR REGIONAL SENDA PREVIENE, Muy buenos días a todos, quiero agradecer esta oportunidad de estar presente en el Concejo Municipal. Les traje una presentación en digital, la cual pasaré a presentar, entregándoles cifras y estadísticas a nivel regional, sobre cómo nos encontramos en el consumo de alcohol y drogas.

Da inicio a presentación en digital, la cual se enviará por correo electrónico a cada miembro del concejo municipal.

Daré el paso a la Encargada de la Oficina Municipal de Senda Previene, quien le entregara detalles a nivel comunal.

ENCARGADA OFICINA MUNICIPAL SENDA PREVIENE, Muy buenos días a todos los presentes, daré paso a nuestra presentación como equipo municipal, señalando como nos encontramos en la Comuna frente al consumo de alcohol y las drogas.

CONCEJAL SR. JUAN UNIÓN, ¿Cuáles son los tipos de tratamiento que se han enfrentado últimamente?



DIRECCIÓN SECRETARÍA MUNICIPAL

I. MUNICIPALIDAD
RIO BUENO

ENCARGADA OFICINA MUNICIPAL SENDA PREVIENE, Este año, han sido por problemas con el alcohol, marihuana y pasta base.

CONCEJAL SR. JUAN UNIÓN, ¿De qué edades más o menos?

ENCARGADA OFICINA MUNICIPAL SENDA PREVIENE, Tenemos un menor de edad y dos mayores de edad.

Continúa con presentación en digital

SR. ALCALDE DE LA COMUNA, Quiero agradecer Director por su gran voluntad, siempre al servicio de todos nosotros en poder trabajar en conjunto. Agradecer de igual manera al equipo municipal, quienes han venido trabajando muy bien para el beneficio de la comuna.

CONCEJAL SR. NELSON SANTIBAÑEZ, Me gustaría que se empezara a trabajar firmemente en Cayurruca, ya que lamentablemente llego la droga

ENCARGADA OFICINA MUNICIPAL SENDA PREVIENE, Ya nos encontramos presentes como equipo en el establecimiento, y tenemos acciones previstas con el encargado de convivencia para poder realizar dentro de este y el próximo semestre.

CONCEJAL SRA. NORMA BALDOVINO, De igual manera me sumo al reconocimiento de su presentación, el despliegue que tiene el equipo municipal es muy bueno, siempre nos hacen presentes en sus actividades, y eso se agradece. Respecto al alcohol en la parte deportiva, quiero mencionar que nosotros en el concejo anterior lo hablamos, hicimos un llamado público a los dirigentes deportivos para que ellos se los puedan transmitir a sus deportistas.

SR. ALCALDE DE LA COMUNA, Muchas gracias a todo el equipo tanto regional como comunal por esta presentación.

Damos la bienvenida al equipo municipal del Programa Mujeres Trabajadoras y Jefas de Hogar.



DIRECCIÓN SECRETARÍA MUNICIPAL

I. MUNICIPALIDAD
RIO BUENO

ENCARGADA COMUNAL PMTJH, Muy buenos días a todos los presentes. Como equipo municipal del programa, nos sentimos muy agradecidos de poder estar presentes hoy junto a ustedes para presentarles en mayor detalle nuestro trabajo.

Da inicio a presentación en digital, la cual se enviará por correo electrónico a cada miembro del concejo municipal.

CONCEJAL SR. JUAN UNIÓN, Quisiera consultar como ha seguido el trabajo de la ñocha

ENCARGADA COMUNAL PMTJH, Tenemos una persona que la hemos ido potenciando bastante, ya que ha ido trabajando súper bien este tema.

CONCEJAL SR. JUAN UNIÓN, En su momento ofrecí para regalar ñocha, porque tengo mucha en el campo, ninguna fue a buscarla.

Hace un tiempo atrás, recuerdo que se hizo un curso en cuero para las mujeres, era relacionado con la artesanía. Sería bueno que ustedes pudieran considerar retomar ese tema.

ENCARGADA COMUNAL PMTJH, Sería muy bueno Concejal.

Continúa con presentación en digital.

CONCEJAL SR. JAVIER ROSAS, Existe la posibilidad de acuerdo a sus recursos de tener un crédito blando, para que ellas puedan emprender. ¿Crees que pueda ser factible?

ENCARGADA COMUNAL PMTJH, Hace años atrás, en el programa se hacía un fondo concursable, pero debido a que los recursos se han ido bajando cada vez más, se nos ha hecho muy difícil poder continuar con eso.

CONCEJAL SR. DIEGO FLORES, Quiero felicitarlas, tomar lo bueno de todo este trabajo que realizan ustedes, además, de valorar el acompañamiento que igual hacen a todas las mujeres.

CONCEJAL SRTA. CAROLINA SILVA, ¿Necesariamente debe tratarse de una mujer jefa de hogar? O puede ser una dama, que, aun teniendo un varón en casa, quiera ejercer un oficio de para aportar al hogar.



DIRECCIÓN SECRETARÍA MUNICIPAL

I. MUNICIPALIDAD
RIO BUENO

ENCARGADA COMUNAL PMTJH, Nos piden que más del 60% de las mujeres sean jefas de hogar. Pero también nos encontramos en el camino, que nunca tuvieron hijos, pero si están a cargo de un sobrino, por tanto, nos permite que el núcleo sea más amplio.

CONCEJAL SRA. NORMA BALDOVINO, Quiero felicitarlas por el compromiso que tienen, cuando uno participa, las mujeres siempre hablan muy bien de ustedes, están muy conformes y contentas con el equipo de profesionales que son.

CONCEJAL SR. JAVIER ROSAS, En el tema de la escolaridad, hay un alto porcentaje de mujeres que no tienen octavo básico, ni cuarto medio. ¿Existe algún convenio que tengan ustedes?

ENCARGADA COMUNAL PMTJH, El año pasado hicimos una gestión con un docente, la cual nos ayudó, porque la modalidad flexible, les da la posibilidad de realizar una prueba en el Profasoc, en el mes de octubre, para nivelar sus estudios, en la cual se le entregan los contenidos, pero se ven con la dificultad que hace 20 años no tomaban los cuadernos para estudiar, por lo tanto, desertan de esta iniciativa. Por tanto, vimos la posibilidad de un docente, que se juntaba todos los días viernes, son alrededor de 15 o 20 mujeres. Este año, nos colocamos en contacto de nuevo, y se va a poder realizar el mismo grupo, estamos esperando que las mujeres vuelvan para saber con cuantas vamos a trabajar y los días en que nos podremos juntar

CONCEJAL SR. JAVIER ROSAS, Me ofrezco voluntariamente para poder ayudar en ese programa que ustedes tienen.

ENCARGADA COMUNAL PMTJH, Muchas gracias Don Javier.

SR. ALCALDE DE LA COMUNA, Agradecemos la presentación de todo el equipo municipal, ya que han ayudado enormemente a las mujeres de nuestra Comuna, en conjunto con otros programas municipales, actuando como redes de apoyo en beneficio de ellas.



**I. MUNICIPALIDAD
RIO BUENO**

SEXTO PUNTO DE TABLA

VARIOS

CONCEJAL SR. JAVIER ROSAS, Me gustaría proponer en la mesa un terreno que se encuentra en venta, está ubicada en calle O'Higgins con Pedro Lagos, el cual es de 1.710 mts², el valor es bastante alto, sin embargo, creo que podríamos conversar acá en la mesa, la posibilidad de comprar ese bien raíz y poder proyectar oficinas municipales, a fin de evitar los altos pagos por concepto de arriendo. Hoy nos dieron a conocer la cifra que podríamos percibir en estos cuatro años en el convenio con el banco, que se asemeja al valor del inmueble que están vendiendo.

CONCEJAL SRTA. CAROLINA SILVA, Pero que pasaría con el edificio consistorial para Río Bueno.

SR. ALCALDE DE LA COMUNA, Es un tema delicado, creo que no es para conversarlo en el concejo, ante las cámaras, lo debiéramos ver de manera privada.

SR. ASESOR JURIDICO MUNICIPAL, Podría ser en una sesión secreta Concejal.

CONCEJAL SRTA. CAROLINA SILVA, ¿En qué etapa se encuentra en edificio consistorial?

SR. ALCALDE DE LA COMUNA, Se encuentra en la etapa de diseño, eso después pasa a etapa de recursos, a través, de FNDR

CONCEJAL SR. JAVIER ROSAS, Hoy parten los juegos escolares en Río Bueno, si alcanzan a ir va a ser importante, ya que verán la cantidad de colegios que están participando. La idea es que demos un apoyo a este tipo de actividades.

CONCEJAL SR. NELSON SANTIBÁÑEZ, Hay un terreno que se podría comprar, colinda con la escuela Patricio Lynch, el cual, ahora está en venta.

SR. ALCALDE DE LA COMUNA, Vamos a averiguar de qué se trata Concejal.



**I. MUNICIPALIDAD
RIO BUENO**

CONCEJAL SR. NELSON SANTIBÁÑEZ, Al final de la calle Pedro Lagos, hacia el norte, al otro lado de esa calle, hay una población y piden que se pudiera hacer un paso de cebra, porque pasan los vehículos muy fuertes. Me gustaría que se informara al Director de Tránsito.

Se me acercó una señora de Crucero, me dijo que posibilidad existe que en la Calle Ernesto Riquelme se hiciera una vereda, para que la gente pueda transitar por ese sector. Además, me pidieron si se pudieran limpiar las cunetas en la población de Crucero, ya que están llenos de mugre.

El otro tema, es que me gustaría tener rápidamente una reunión con la Seremi de Obras Públicas, para que se nos señale la cartera de proyectos que están para asfaltar en la Comuna de Río Bueno.

SR. ALCALDE DE LA COMUNA, Lo vamos a considerar Concejal.

CONCEJAL SR. DIEGO FLORES, Alcalde, quisiera saber en qué estado se encuentra el FRIL del estadio techado en Crucero.

SR. ALCALDE DE LA COMUNA, Para que la Directora de Obras entregue el permiso de recepción, necesita un certificado que falta, me parece que es de la Seremi de Salud. Si no hubiera estado el alcantarillado, ya hubiera estado aprobado, pero como estamos en ejecución del proyecto, está absolutamente dependiente del otro proyecto.

CONCEJAL SR. DIEGO FLORES, Ayer fui a visitar la construcción de la Casa Inclusiva, lo primero que me llama la atención, es que no tiene fecha de inicio ni de término, no sé qué empresa es la que construye. Se está destruyendo ya que se nota que han entrado a robar

SR. ALCALDE DE LA COMUNA, Estamos claros de eso, se está pidiendo el favor a la misma empresa, de poder cerrar. Ciento que no fue bien planificado, que se consiguieron los terrenos a través, de comodatos con el Serviu, que no fue consensuado. Para que sea realmente de inclusividad deberíamos haber pensado desde las veredas y acceso, ya que ese callejón no reúne ninguna de esas medidas mínimas. Estamos viendo las alternativas de conseguir recursos para urbanizar lo más rápido posible, ya que quedo muy mal ubicada. Me gustaría



DIRECCIÓN SECRETARÍA MUNICIPAL

I. MUNICIPALIDAD RIO BUENO

que conversaras con Vilenka, sé que converso con la empresa y ellos se comprometieron, cuando se va a ejecutar, no lo sé.

CONCEJAL SR. DIEGO FLORES, Lo otro Alcalde, es que recibí reclamo de las vecinas de 18 de Septiembre, es donde está ubicado la Botillería el Gringo y Supermercado El Chileno, todos se estacionan de punta a punta de la calle.

El otro tema, es la reunión con los vecinos de Calle Esmeralda, usted se comprometió que en los meses de marzo, abril o mayo se realizaría, hasta la fecha no se ha hecho y los vecinos están preocupados.

SR. ALCALDE DE LA COMUNA, Mañana tengo una reunión de trabajo con el Intendente, entre otras cosas, vamos a plantear ese tema.

CONCEJAL SRTA. CAROLINA SILVA, Una vecina de Calle Esmeralda, me señalaba que hay 50 familias aproximadamente que no tienen cubierto el recorrido del camión de la basura. No sé si usted conoce la extensión o el ámbito de cobertura para ese sector.

SR. ALCALDE DE LA COMUNA, Canalícelo a través del Administrador Municipal y la Oficina de Aseo y Ornato, Concejal.

CONCEJAL SRTA. CAROLINA SILVA, Tengo una consulta bastante recurrente de una vecina del sector, la Sra. Alejandra Alvarado de la Fuente (Pichichus). Ella consulta reiteradamente por el estado de su patente, esa situación viene desde enero aproximadamente.

CONCEJAL SR. JUAN UNIÓN, Hay varios temas pendientes respecto a patentes, hace unos días se abrió un restaurant nuevo y no ha pasado por la comisión. Vamos a tener que ver todo eso.

SR. ALCALDE DE LA COMUNA, Se está trabajando esos temas, ya que presento todos sus papeles, para evaluar y autorizar.

CONCEJAL SRTA. CAROLINA SILVA, LA señora de Pichichus me señalaba que no pudo pagar en el tiempo que correspondía, y cuando se acerco a pagar, sus papeles quedaron en Administración o donde nuestro Asesor Jurídico, pero ella desconoce en qué etapa están.



**I. MUNICIPALIDAD
RIO BUENO**

SR. ASESOR JURIDICO MUNICIPAL, Para que tengan claro, las patentes que no se pagan en su oportunidad, caducan. Pero vamos a revisar que paso con ella.

CONCEJAL SR. JUAN UNIÓN, Tengo una sugerencia de un comité de vivienda que se llama Unión y Futuro, ellos ingresaron una solicitud el día 08 de marzo para poder constituirse como corresponde, y hasta el día de hoy, no han tenido respuesta, son 80 familias que esperan respuesta.

Primero converse con la Señora Denice, quien me envió a conversar con el Sr. Nátan, y la respuesta que me dio este funcionario, es que si ellos contaban con sitio, como que el requisito fundamental es que tiene que tener sitio, encuentro absurdo esa sugerencia Alcalde. Estoy siendo responsable en lo que estoy diciendo, ya que eso me dijo textual el funcionario. Quiero dejar presentada esta inquietud en el concejo.

SR. ALCALDE DE LA COMUNA, Deben tener un calendario concejal, pero dificulto que le hayan dado esa respuesta como condicionante, además, puedo decir con mucha firmeza, que no hay solicitudes que se estén postergando a raíz de que, solo que están haciendo un ordenamiento con los comités de vivienda, ya que tenemos varias situaciones de constituciones que nos ha traído bastante problemas, a raíz de varios compromisos que vencen ahora al 30 de junio, y nosotros hemos tenido que hacernos cargo, por compromisos irresponsables. Voy a conversar con el funcionario, y le voy a pedir que venga a conversar en el concejo.

SRA. SECRETARIA MUNICIPAL, Hay que dejar claro que se deben cumplir con trámites, ya que muchas veces la gente piensa que van a tener su vivienda muy pronto, no debemos generar falsas expectativas. Por lo mismo, existe total coordinación entre las oficinas municipales encargadas de todos estos procesos, ya sea directamente con Dideco, y como en este caso, con la oficina municipal de vivienda.

CONCEJAL SR. JUAN UNIÓN, Tengo entendido que este comité, envió una carta a al Seremía de Vivienda para que les puedan dar una charla, pero no se la respuesta.

SR. ALCALDE DE LA COMUNA, Como sugerencia a todos los nuevos comités de vivienda, decirles que se acerquen a esta municipalidad, y esta oficina municipal de vivienda, para que



DIRECCIÓN SECRETARÍA MUNICIPAL

I. MUNICIPALIDAD RIO BUENO

se les puedan entregar la información concreta y facilitar la coordinación con Secretaría Municipal, y la constitución como corresponde.

CONCEJAL SR. DIEGO FLORES, No voy a dar nombres de quien me dijo, pero escuche lo mismo que Juan, fue ayer y me consta, después se lo diré.

CONCEJAL SR. NELSON SANTIBÁÑEZ, Quisiera consultar por el FRIL de la construcción de Guzmán.

SR. ALCALDE DE LA COMUNA, Voy a averiguar Concejal.

CONCEJAL SR. NELSON SANTIBÁÑEZ, Lo otro, es el proyecto FRIL para el Adulto Mayor de Cayurruca.

SR. ALCALDE DE LA COMUNA, Ese es 2016 Concejal, y estamos recién con los FRIL del año 2015.

CONCEJAL SRA. NORMA BALDOVINO, Quiero ver el tema del callejón Beauchef, se encuentra en muy mal estado. Además, saber que se puede hacer con el tema de autos abandonados en la Comuna.

SR. ALCALDE DE LA COMUNA, Hay que notificarlos Concejal.

CONCEJAL SR. NELSON SANTIBÁÑEZ, Quisiera que enviaran un oficio a Vialidad por el Camino Cruce Cayurruca-Puente Alto, está intransitable

SR. ALCALDE DE LA COMUNA, Bien Sres. Concejales, cerramos la sesión, siendo las 12:32 horas.