



I. MUNICIPALIDAD  
RIO BUENO

CONCEJO MUNICIPAL DE RIO BUENO

SEGUNDA SESIÓN ORDINARIA

MIÉRCOLES 26 DE SEPTIEMBRE 2018

ACTA N°66/2018.

En Río Bueno a 26 de septiembre 2018, siendo las 12:01 horas, se reúne el Concejo Municipal, bajo la Presidencia del Alcalde de la Comuna **Don Luis Roberto Reyes Álvarez**, y como Secretaria Municipal y Ministro de Fe **Doña Ana Marlene López Montecinos**.

**1.-ASISTENTES**

**1.2.- CONCEJALES**

SRTA. CAROLINA SILVA PÉREZ

SR. NELSON SANTIBÁLEZ VERGARA

SRA. NORMA BALDOVINO URIBE

SR. JUAN UNIÓN BARRIENTOS

**1.3- DIRECTORES**

SR. MAURICIO OVANDO HERNANDEZ, ADMINISTRADOR MUNICIPAL-I.MUNICIPALIDAD DE RIO BUENO.

SR. LUIS REYES FARIAS, DIRECTOR DAEM-I.MUNICIPALIDAD DE RIO BUENO.

**1.4.- OTROS ASISTENTES**

SR. ALVARO JARAMILLO KNOPEL, ASESOR JURÍDICO MUNICIPAL-I.MUNICIPALIDAD DE RIO BUENO.

SRA. CARMEN PEZO VELASQUEZ, JEFA DE FINANZAS DAEM-I.MUNICIPALIDAD DE RIO BUENO.



**I. MUNICIPALIDAD  
RIO BUENO**

**PRIMER PUNTO DE TABLA**

**PRESENTACION OFICINA COANIQUEM, REGION DE LOS RIOS**

**SR. ALCALDE DE LA COMUNA,** Damos inicio a esta sesión ordinaria que tiene como primer punto la Presentación de Oficina Coaniquem, de la región de los ríos. Por tanto, damos la bienvenida a las funcionarias que hoy viene a realizar su presentación

**FUNCIONARIA COANIQUEM,** Muy buenos días a todos ustedes. Quiero partir agradeciendo la posibilidad que nos entregan de poder estar hoy aquí y compartir con ustedes nuestro trabajo. Al finalizar presentaremos un video con la historia de una familia Valdiviana que son usuarios nuestros.

Además, queremos solicitar una pequeña subvención a ustedes como Concejo Municipal de \$600.000, sabemos que tienen otros gastos, pero tal vez lo puedan pensar y después nos avisan.

**Da inicio a presentación en digital, la cual se enviará por correo electrónico a cada miembro del concejo municipal.**

**SR. ALCALDE DE LA COMUNA,** Junto con valorar y validar el trabajo de ustedes que lo hacen hace muchos años. Quisiera pedir un tiempo razonable para poder darles respuesta a su requerimiento. Quisiera informales que estamos licitando la compra de un bus del departamento de salud para el traslado de pacientes gratuito a Valdivia, y una de las razones que nos motivó a esta compra con recursos del Servicio de Salud, es justamente la gran pérdida de horas de nuestros pacientes.

**FUNCIONARIA COANIQUEM,** Es maravilloso que puedan contar con algo así y se agradece poder contar con esta información, nosotros como institución le entregamos a nuestros pacientes los pasajes y alojamiento, tratamos de abracar todas las variables que pueden generar que la sesión se pierda.

**CONCEJAL SR. JUAN UNION,** Ustedes aparte de sus colectas, igual reciben subvención del Estado



**I. MUNICIPALIDAD  
RIO BUENO**

**FUNCIONARIA COANIQUEM**, Aproximadamente el 20% y 30% de lo que el Estado nos entrega como subvención.

**SR. ALCALDE DE LA COMUNA**, Les damos las gracias a ustedes por habernos visitado y habernos realizado esta presentación.

**SEGUNDO PUNTO DE TABLA**

**ENTREGA PLAN ANUAL DE EDUCACIÓN MUNICIPAL (PADEM) AÑO 2019**

**SR. ALCALDE DE LA COMUNA**, Damos la bienvenida al equipo de educación, quienes harán entrega del Plan de Educación Municipal para el año 2019. Es importante señalar que es un documento que queda abierto, para toda modificación, toda sugerencia, de tal forma que haya un tiempo razonable para poder trabajarlo e incluir algunas situaciones que ustedes estimen pertinente.

**SR. DIRECTOR DAEM**, Buenos días a todo el Concejo Municipal. En esta oportunidad haremos entrega del PADEM para el año 2019.

Se hizo una jornada con los consejos escolares, que son los entes que valida cada una de las partes que componen la comunidad educativa

**CONCEJAL SRA. NORMA BALDOVINO**, Nosotros todos los años después que se nos entrega el Padem, tenemos como dos reuniones de todo el Concejo como comisión de educación y así hacemos las observaciones en el momento. Me gustaría que eso se vuelva a hacer, para que sea en conjunto.



**I. MUNICIPALIDAD  
RIO BUENO**

**TERCER PUNTO DE TABLA**

**VARIOS**

**CONCEJAL SR. JUAN UNION,** Quisiera pedir una reunión para comisión de alcoholes dentro de la primera semana de octubre.

Mi otro punto vario es solicitar una medida de mitigación por el tema de la costanera. El año pasado planteé este mismo tema y es muy importante.

**SR. ALCALDE DE LA COMUNA,** De todas maneras, hay una preocupación permanente, nosotros como Administración nos podemos hacer cargo de algunas inversiones, pero hay una parte importante que le corresponde a la comunidad, y es ahí donde vamos a tener que reforzar los servicios.

**CONCEJAL SR. JUAN UNION,** Se podrían conseguir tambores de 200 litros que estén bien pintados, así la gente va generando conciencia y bota su basura ahí.

**CONCEJAL SRA. NORMA BALDOVINO,** Hace un par de semanas atrás, la pianista Carla García ejecuto un proyecto de más o menos \$7.000.000 en la Comuna, pero dentro de este tema, me conversaba que el piano del cine tiene un desgaste integral enorme. Conversábamos la posibilidad de comprar uno restaurado y no sale tan caro adquirir uno, alrededor de \$5.000.000 u \$8.000.000

**SR. ALCALDE DE LA COMUNA,** Podrían ser recursos que se gestionen a través de cultura

**CONCEJAL SRA. NORMA BALDOVINO,** Lo otro importante es ver la climatización del cine

**SR. ALCALDE DE LA COMUNA,** Se podría ver alguna solución para invertir en el cine, ya que teníamos la duda del edificio consistorial ahí, pero eso ya no será, así que podríamos verlo



## DIRECCIÓN SECRETARÍA MUNICIPAL

I. MUNICIPALIDAD  
RIO BUENO

**CONCEJAL SRA. NORMA BALDOVINO**, Alcalde, el encargado del cine se encuentra en la sala, podríamos darle la palabra

**ENCARGADO CINE MUNICIPAL**, Buenos días a todos, la mejor medida es instalar aire acondicionado, tener unos 4 equipos medianos, con un costo aproximado de \$3.000.000

**SR. ALCALDE DE LA COMUNA**, Debieras elevar una propuesta razonable para poder invertir.

**CONCEJAL SRA. NORMA BALDOVINO**, Como otro punto Vario, es que he participado en ocasiones donde los niños de la Escuela Río Bueno tienen un taller de arpa, pero sucede que muchas veces son de octavo básico y se van. Sería ideal que la Comuna tenga un taller de arpa para que puedan continuar estos niños o ingresar algún alumno de otro colegio, la idea es darle continuidad a este taller.

Lo otro es señalar, que he participado en reuniones en Sernatur, tanto en Río Bueno; La Unión y Valdivia, y he captado que existe un desconocimiento de las personas que quieren sacar una patente comercial, ya sea de hotel, cabaña u hostel. Me gustaría generar con la Encargada de Turismo, una reunión en donde estén los funcionarios municipales de Rentas y Patentes; fiscalizadores municipales, más la gente que se interese para que venga a dar un taller de las diferentes patentes y características que tiene dar hospedaje, ya que muchas veces se ve publicidad engañosa.

**SR. ALCALDE DE LA COMUNA**, La encargada está con graves problemas de salud, tiene una anemia que su causa no ha podido ser detectada, pero hay recursos bajo una línea de financiamiento de pesca, y la condición para poder lograr esos objetivos es que la Comuna tenga formalizada una organización de boteros

**CONCEJAL SRA. NORMA BALDOVINO**, Lo otro es recordar que la mesa de turismo solicito presentarse al concejo

**CONCEJAL SRTA. CAROLINA SILVA**, Referente a la comisión de alcoholes, quisiera saber para cuando va a pasar la patente del Club Alemán, ya que el presidente se comunico nuevamente



## DIRECCIÓN SECRETARÍA MUNICIPAL

### **I. MUNICIPALIDAD RIO BUENO**

conmigo, y me dice que están casi ok con lo que es infraestructura, pero necesitan poder funcionar la patente.

**CONCEJAL SR. JUAN UNIÓN**, Por lo mismo solicite reunión de comisión para la primera semana de octubre Concejal.

**CONCEJAL SRTA. CAROLINA SILVA**, Quisiera saber también si se ha tenido respuesta del oficio que se iba a enviar por el tema del mejoramiento de la ruta Interlagos, entre lo que es el camino de la línea y el camino a Filuco.

**SR. ALCALDE DE LA COMUNA**, No tengo certeza pero haremos las consultas en la misma reunión que sostendremos

**CONCEJAL SRTA. CAROLINA SILVA**, En lo que es el Puente Contra, siempre se provoca el bache a la entrada, por favor, siempre mantener al menos uno de nuestros trabajadores para el relleno.

**SR. ALCALDE DE LA COMUNA**, Vialidad se encuentra en proceso de trabajo en estos momentos ahí.

**CONCEJAL SRTA. CAROLINA SILVA**, Que bueno Alcalde. Además, tenemos reuniones pendientes con los Asistentes de la Educación; reunión con vecinos de Calle Esmeralda por el Colegio Cardenal Silva Henríquez, y poder convocar a las autoridades regionales pertinentes

**SR. ALCALDE DE LA COMUNA**, Reforzamos aun más el compromiso, nos reunimos y la manera de evacuar es abrir al Licharay o a la cámara en Calle Victoria. Ahí hay un compromiso del Sr. Intendente que aún no se ha cumplido por el tema de los tubos, la autorización de la Seremi para evacuar esas aguas. Espero que sea así de poder tener la entubación en el mes de marzo. De todas maneras es necesario reunirse con los vecinos del sector una vez que tengamos claro la inversión de la canalización y el estudio jurídico.

**CONCEJAL SRTA. CAROLINA SILVA**, A fines de agosto si bien recuerdo, nos reunimos con la comisión de turismo, y nos reunimos con los Microbuseros, ellos nos solicitaron una reunión



## DIRECCIÓN SECRETARÍA MUNICIPAL

### **I. MUNICIPALIDAD RIO BUENO**

para la primera semana de octubre, se vio como fecha tentativa, el día 04 de octubre, ya que ellos están haciendo una evaluación de un nuevo sistema de organización jurídica, que estarían optando por un tema corporativista

**SR. ADMINISTRADOR MUNICIPAL,** Se me informo de esa solicitud, la idea es que estemos todos los entes en una sola reunión, incluso la Seremía de Transporte. Principalmente los temas son la administración del GPS y la Modificación de la Ordenanza del Terminal de Buses. La reunión la haremos la semana del 8 de octubre porque el funcionario que está a cargo se encuentra con vacaciones.

**CONCEJAL SRTA. CAROLINA SILVA,** Tengo una solicitud de la Junta de Vecinos de Filuco por agua, ellos quieren saber que va a pasar con el agua en el verano.

**SR. ADMINISTRADOR MUNICIPAL,** Hay un contrato vigente por dos meses, se lo adjudico una empresa de Temuco.

**SR. ALCALDE DE LA COMUNA,** Es por Septiembre y Octubre, luego desde la Intendencia van a licitar como corresponde, y luego es importante que toda familia llene su solicitud con Sandra Cerda.

**CONCEJAL SRTA. CAROLINA SILVA,** En la última reunión hice presente una reunión con la Junta de Vecinos Esmeralda, donde se hizo presente la necesidad de mantención de un camino que ellos denominan como callejón 2. Me comunique con el Sr. Roberto Henríquez de Vialidad, y él me comenta que efectivamente desde el Municipio se elevo la solicitud formal, pero está en análisis técnico. Mi pregunta es, mientras sale este análisis, ¿el Municipio puede seguir haciendo la mantención?

También mencionar que hay un camino que conduce a la sede en Esmeralda, hay 172 metros de camino, cerca del Señor Placencia y que están en pésimas condiciones. Hay varias familias ahí, quisiera saber si podemos intervenir y enviar un camión ya que este señor puede entregar el material, los vecinos están averiguando si se encuentra picado.

**SR. ALCALDE DE LA COMUNA,** El procedimiento es el siguiente, nosotros enviamos la máquina para picar y después van los camiones cuando el clima lo permita



**I. MUNICIPALIDAD  
RIO BUENO**

**CONCEJAL SR. JUAN UNIÓN**, Concejal, coménteles que ese camino es privado

**CONCEJAL SRA. NORMA BALDOVINO**, Alcalde, hace un tiempo atrás, habíamos conversado y yo solicite en este concejo, la posibilidad de ver fondos para hacer un cierre perimetral de la plazuela entre San Martín, Lynch y Lautaro. Se plantaron varios árboles para que los niños no jueguen tanto a la pelota porque se les escapa a la calle y el tránsito es caótico, pero no es suficiente. Vivo al frente y veo como día a día están ahí.

**SR. ALCALDE DE LA COMUNA**, Tenemos que tomar la decisión con el Consejo de Loncos para saber que va a pasar, que es lo que ellos van a definir y que es lo que quieren.

**CONCEJAL SRTA. CAROLINA SILVA**, Ayer algunas personas que venían de visita, me comentaban que falta hermosamiento en los accesos a nuestra Comuna.

**SR. ALCALDE DE LA COMUNA**, Vamos a verlo Concejal. Bien, cerramos la sesión siendo las 13:08 horas.