



**I. MUNICIPALIDAD
RIO BUENO**

CONCEJO MUNICIPAL DE RIO BUENO

PRIMERA SESIÓN ORDINARIA

MIÉRCOLES 24 DE ABRIL 2019

ACTA N°86/2019.

En Río Bueno a 24 de abril 2019, siendo las 09:04 horas, se reúne el Concejo Municipal, bajo la Presidencia del Alcalde de la Comuna **Don Luis Roberto Reyes Álvarez**, y como Secretaria Municipal y Ministro de Fe **Doña Ana Marlene López Montecinos**.

1.-ASISTENTES

1.2.- CONCEJALES

SRTA. CAROLINA SILVA PÉREZ

SR. DIEGO FLORES VERA

SR. NELSON SANTIBÁÑEZ VERGARA

SRA. NORMA BALDOVINO URIBE

SR. JAVIER ROSAS BOBADILLA

SR. JUAN UNIÓN BARRIENTOS

1.3.- DIRECTIVOS

SR. MAURICIO OVANDO HERNANDEZ, ADMINISTRADOR MUNICIPAL-I.MUNICIPALIDAD DE RIO BUENO.

SRA. VILENKA ZUÑIGA BRITO, DIRECTORA SECPLAN-I.MUNICIPALIDAD DE RIO BUENO.

1.4.- OTROS ASISTENTES

SR. ALVARO JARAMILLO KNOPEL, ASESOR JURIDICO MUNICIPAL-I.MUNICIPALIDAD DE RIO BUENO.

SR. RENE TRIBIÑO HUENCHUGUALA, JEFE DPTO. DE SALUD MUNICIPAL-I.MUNICIPALIDAD DE RIO BUENO.



**I. MUNICIPALIDAD
RIO BUENO**

PRIMER PUNTO DE TABLA

APROBACIÓN ACTA ANTERIOR.

ALCALDE DE LA COMUNA, Buenos días a todos, inicio a esta reunión ordinaria de hoy 24 de abril. Como primer punto de tabla, es la aprobación del acta anterior, ¿existe alguna observación?

CONCEJAL CAROLINA SILVA, alcalde tengo unas observaciones en la página 18 y 19 cuando se hace referencia al plan anual de retiro que habla señor Fariña. Hay una omisión en las consultas sobre una eventual hipótesis de solidaridad, hubo varias intervenciones, sobretodo del señor Parraguéz y no sale ninguna, fue bastante somero lo que aparece en el acta. En la página 25, en el segundo párrafo línea 3 hay una imprecisión porque la palabra es "que existía el acuerdo". En la línea 6 falta la palabra haré; en la línea 8 dice jurídicamente no existe obligación y falta la palabra obligación y en la línea 11 falta la palabra haré cuando se refiere al reintegro

SR. ALCALDE DE LA COMUNA, la idea es que estas observaciones sean plasmadas para que puedan ser subsanadas

CONCEJAL JAVIER ROSAS, tengo una observación igual, usted se refiere al terreno de la posible construcción de la sede CALO, en la frase final dice "vamos a responder, una visita técnica íbamos a tener una reunión con ellos como consejo municipal...", usted indica una fecha pero no aparece en el acta, ya que es la primera semana de mayo

CONCEJAL NELSON SANTIBAÑEZ, no tengo internet y el acta no me llega por correo

SR. ALCALDE DE LA COMUNA, tiene que buscar en su casilla concejal ahí está impreso

CONCEJAL CAROLINA SILVA, a mí me llegó ayer como a las 6 de la tarde, quisiera saber sí alomejor el acta podría estar el día martes en la mañana



DIRECCIÓN SECRETARÍA MUNICIPAL

I. MUNICIPALIDAD RIO BUENO

SRA. SECRETARIA MUNICIPAL, lo vamos a ver ya que generalmente estamos sobrepasados de trabajo y no estamos hablando de pocas páginas, pero vamos a intentarlo

CONCEJAL NORMA BALDOVINO, y se va a enviar en papel, quisieras saber si yo puedo pedir que se envíe solamente en digital a mi correo

SRA. SECRETARIA MUNICIPAL, primeramente se envía por correo electrónico a todos. El Sr. Unión nos ha solicitado que se envíe en papel, también el señor Santibáñez. Ahora bien, la Concejal Silva tenía un problema con su computador,
Por eso se la estamos imprimiendo

CONCEJAL NORMA BALDOVINO, yo quiero que sólo me la envíen a mi correo electrónico

CONCEJAL JAVIER ROSAS, también pido que se envíe sólo a mi correo

CONCEJAL DIEGO FLORES, yo no he tenido problemas Igual me llegan a mi correo

ALCALDE DE LA COMUNA, sólo recordar que las actas son el espíritu de la idea general que se refleja y plasma.

Bien, a dichas observaciones damos por aprobada el acta anterior



**I. MUNICIPALIDAD
RIO BUENO**

SEGUNDO PUNTO DE TABLA

CORRESPONDENCIA

SRA. SECRETARIA MUNICIPAL, Lectura a Ord. N°35, de fecha 23.04.2019, enviado por la Directora de Obras Municipales.

“Por intermedio del presente me permito informar a ustedes lo siguiente

El proyecto que a continuación se individualiza no postular a la municipalidad de Río bueno al gobierno regional a la fuente de financiamiento circular 33 para el cual el municipio se compromete a aportar los recursos financieros para solventar los costos de mantención y operación anual con cargo al presupuesto municipal, lo que comprende la mano de obra calificada (dos chóferes con licencia profesional A-2), el combustible, puras y la mantención de cada una de ellos.

Nombre Proyecto	Financiamiento	Costo de Operación /Anual
Reposición Camiones Tolva para Mantención Caminos Rurales, Comuna Río Bueno	Circular 33	\$35.381.185

Se adjunta ficha EBI proyecto reposición camiones Tolva para mantención caminos Rurales comuna de Río Bueno, código BIP 40013665

**ANA MARÍA REBOLLEDO PINCHEIRA
CONSTRUCTOR CIVIL
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES”**

CONCEJAL CAROLINA SILVA, una consulta dentro de la flota que tenemos vigente, cuántos están en circulación

ENCARGADA DPTO. CAMINOS, Hay 3 en circulación, uno del año 1997 y los otros dos son del año 2007, por lo tanto, los tres camiones tienen su vida útil cumplida

CONCEJAL CAROLINA SILVA, Cuánto es el valor del mercado de estos camiones



DIRECCIÓN SECRETARÍA MUNICIPAL

I. MUNICIPALIDAD
RIO BUENO

ENCARGADA DPTO. DE CAMINOS, Son como 58 millones aproximadamente cada uno.

ALCALDE DE LA COMUNA, sometemos aprobación solventar costos de mantención y operación anual con cargo al presupuesto municipal del proyecto denominado reposición camiones Tolva para mantención de caminos Rurales comuna de Río bueno

SRES. CONCEJO MUNICIPAL, aprueban por unanimidad

CONCEJAL JUAN UNIÓN, quiero aprovechar que está la encargada de caminos porque la reunión pasada presente una solicitud de vecinos de Vivanco. Ayer conversé con el administrador y la idea es poder considerar dicha solicitud

ENCARGADA DPTO. DE CAMINOS, conversé con Don Patricio Vergara y ellos tienen en mente el roce del camino, no es el camino en sí

CONCEJAL JAVIER ROSAS, hace un tiempo atrás consulte por el arrayán, en la parte alta de Boquial

ENCARGADA DPTO. CAMINOS, eso ya se encuentra listo cuándo

SRA. SECRETARIA MUNICIPAL, Lectura a Ord. N°153 de fecha 23.04.2019, enviado por la Dirección de Secplan.

“Vilenka Zúñiga Brito, Directora de Secplan

Junto con saludar cordialmente, en relación a la apertura para la postulación del programa concursable de espacios públicos, feria de vivienda y urbanismo periodo 2019- 2020, el cual está destinado a financiar proyectos que permitan recuperar y construir espacios públicos en áreas urbanas consideradas en deterioro, en donde se desea postular a mejoramiento la plaza 21 de mayo, para lo que se solicita tomar acuerdo de concejo bajo el siguiente argumento:

La plaza 21 de mayo, constituye un importante espacio público perteneciente al eje patrimonial y fundacional de la comuna de Río bueno, siendo está en su inicio la Plaza de Armas de la ciudad por



DIRECCIÓN SECRETARÍA MUNICIPAL

I. MUNICIPALIDAD RIO BUENO

lo que es de importancia la puesta en valor patrimonial no responden a las necesidades actuales, carece de zonas de consolidación al patrimonio existente, recorridos de interés, pavimentos adecuados respondiendo a la nueva normativa de accesibilidad universal y tecnología en iluminación y la pileta existente

El programa obliga Al momento de postular a diseño y ejecución contar con un aporte municipal de un 1% del valor final del proyecto cuyos montos pueden ser desde 3.000 30.000 UF.

Es por lo antes expuesto, se informa que el municipio postulara a este programa siempre y cuando se cuente con el acuerdo de concejo municipal que compromete el aporte municipal que se requiere para la etapa de diseño, puesto que es requisito obligatorio al momento de la postulación”

DIRECTORA SECPLAN, quiero comentar que este proyecto se ha postulado dos veces en el año 2017 y 2018, las dos veces hemos quedado elegibles, aprobados técnicamente pero no financiados por el Ministerio.

CONCEJAL JUAN UNIÓN, qué bueno que se esté considerando el mejoramiento de nuestra Plaza 21 de mayo pero quisiera saber cuándo vamos a comenzar a conversar sobre la necesidad que existe de un baño público en la plaza, además ver la posibilidad de conseguir recursos para instalar signos propios que nos dan identidad como comuna agrícola.

CONCEJAL JAVIER ROSAS, quería saber cuál va a ser la línea que va a tomar la plaza 21 de mayo, la diseñada para niños, una plaza que puede ser compartida entre adultos mayores y los niños o si es una plaza de complementación para la vida Silvestre

DIRECTORA SECPLAN, va en dos líneas de arquitectura una tiene que ver con el respeto al patrimonio por el tema de la biblioteca municipal, con un área de juegos para el lugar para dar una calidad. La otra línea Es que la plaza tiene un carácter de tránsito ya que es un lugar para acortar camino, por la hay que seguir manteniendo eso y hay que generar la calidad para que ese tránsito sea lo más expedito posible para la comunidad



DIRECCIÓN SECRETARÍA MUNICIPAL

I. MUNICIPALIDAD RIO BUENO

CONCEJAL NORMA BALDOVINO, quiero hacer una corrección ya que antiguamente no se llamaba Plaza de Armas sino que Plaza de la república. Además, la plaza tiene un estilo único en cuanto a su arborización ya que es espectacular pero creo que habría que mejorar la pileta.

Me gustaría que cuando se convoca a reuniones de participación ciudadana sea muy bien difundido, generalmente llegan como 20 o 30 personas, que no es representativo para la comuna

CONCEJAL CAROLINA SILVA, creo que la plaza requiere de un gran arreglo y concuerdo que la plaza tiene una impronta propia, que ocupan los arreglos parciales ya que a lo mejor sería bueno hacer un proyecto más grande porque me asusta es que estos arreglos parciales se van a ir sumando en el tiempo y vayan haciendo perder el espíritu primario de la plaza.

DIRECTORA SECPLAN, cuando hacemos mejoramiento de espacios públicos, y no es total porque eso quiere decir que debiéramos desarmar todo otra visualizamos lo que vemos, pero los parciales tiene que ver con mejorar la calidad del espacio existente como el pavimento, entretenimiento para los niños, mejorar la accesibilidad.

No es el total porque eso quiere decir desarmar todo, entubar todo lo que es aguas lluvias, hacer cámaras que se llevan gran parte de la inversión.

CONCEJAL CAROLINA SILVA, a lo mejor sería bueno implementar un sistema de riego permanente

DIRECTORA SECPLAN, todas estas cosas pueden ser propuestas y estudiar se, pero lo que nosotros estamos haciendo solicitar que dentro del diseño nos hagan un estudio del tipo de vegetación que se puede poner al lado de los árboles y existen.

CONCEJAL CAROLINA SILVA, respecto a ese aporte ustedes tienen una estimación de cuánto más o menos va a ser

DIRECTORA SECPLAN, como bien lo señala el oficio es de 3.000 a 3.000 UF



DIRECCIÓN SECRETARÍA MUNICIPAL

I. MUNICIPALIDAD RIO BUENO

CONCEJAL JUAN UNION, la plaza 21 de mayo cuenta con árboles nativos que en ninguna otra parte hay, sería posible considerar con la carrera forestal del Liceo Técnico Profesional colocar nombres a cada árbol y años de los mismos, ya que tenemos la biblioteca delante y siempre recibimos muchos turistas.

CONCEJAL DIEGO FLORES, esa plaza tiene una gran historia y mientras menos intervención tenga creo que es mucho mejor.

ALCALDE DE LA COMUNA, vamos a someter a aprobación esta propuesta para seguir con el proceso de mejoramiento de Plaza 21 de mayo o Plaza de la república

SRES. CONCEJO MUNICIPAL, aprueban por unanimidad secretario

SRA. SECRETARIA MUNICIPAL, lectura a ordinario 771 de fecha 17 de abril 2019, enviado por el director del servicio de salud Valdivia

"Según fuera solicitado a través del ordinario del antecedente y complementando en correo electrónico enviado por jefa de atención primaria de este servicio de salud, te tenga bien respaldar la priorización de los proyectos de su comuna, de acuerdo aprobado por consejo municipal.

Saluda Atentamente a usted

Víctor Jaramillo Salgado, precio de salud Valdivia"

SR. ALCALDE DE LA COMUNA, bien, esto viene para darle continuidad a la historia a estos proyectos de la posta de Crucero y Vivanco

JEFE DPTO. SALUD, en el convenio habla de reposición pero es normalización, importante es Crucero

SR. ALCALDE DE LA COMUNA, bien señores concejales, sometemos aprobación priorizar los proyectos en atención primaria sobre la reposición de la posta de crucero y la reposición hasta Vivanco



**I. MUNICIPALIDAD
RIO BUENO**

SRES. CONCEJO MUNICIPAL, aprueban por unanimidad

TERCER PUNTO DE TABLA

VARIOS

CONCEJAL JUAN UNION, existe una preocupación por las personas que han trabajado en las obras de Plaza de Armas, había solicitado que visitemos la plaza como consejo municipal completo, por cosas obvias no pudimos acompañar ya que ese día estábamos en otra actividad. Hay personas que tienen muchos años de experiencia y además la misma opinión de taxistas están todos los días, están muy preocupados por la colocación de las baldosas, con ellos la calidad del material que están utilizando no asegura una durabilidad en el tiempo.

SR. ALCALDE DE LA COMUNA, se recoge la inquietud concejal, próxima visita ya que me sorprendí porque pensé que tenía más estado de avance

CONCEJAL DIEGO FLORES, sobre lo mismo quiero hacer un comentario, hace un una inquietud de una persona que trabajó ahí, conversé con Mauricio ya que me dijeron que toda la basura que sacaron de ahí se hizo un hoyo en la mitad de la pileta y se enterró ahí.

SR. ALCALDE DE LA COMUNA, vamos a hacer las consultas y saber qué fin tuvo eso

CONCEJAL NELSON SANTIBAÑEZ, alcalde me llegó una carta de la presidenta del comité de agua potable rural el Melí, es la señora Patricia Cossio y no se ha leído aquí



DIRECCIÓN SECRETARÍA MUNICIPAL

I. MUNICIPALIDAD RIO BUENO

SR. ALCALDE DE LA COMUNA, nosotros ya acusamos recibo de esa carta y cuando sea momento de traerla al consejo lo haremos ya que estamos analizando esa y otras solicitudes más. En algún momento será la propuesta de dónde y cuál es el mejor lugar para poder construir.

CONCEJAL CAROLINA SILVA, alcalde me han hecho saber vecinos su preocupación y además igual es mi preocupación sobre la intervención que se está realizando en Calle Pedro Lagos a la altura de calle las Heras, hay una malla naranja pero no hay nada más como una baliza o algún cono que advierta

DIRECTORA SECPLAN, envía un correo al ATO e ITO del proyecto, lamentablemente Este es un proyecto regional y es la misma empresa que ejecuta estos proyectos en toda la región.

CONCEJAL CAROLINA SILVA, nosotros podríamos colocar algo mientras tanto ellos vengán

DIRECTORA SECPLAN, no debíamos nosotros intervenir ya que es responsabilidad de la empresa y ellos tienen contratado un plan de seguridad, por tanto, está financiado. Volveré a llamar a ITO para saber respuesta

CONCEJAL CAROLINA SILVA, lo otro que quiero mencionar es mi preocupación nuevamente por el puente Contra, la idea es poder pintarlo, se iba a oficiar a vialidad no sé si eso se habrá hecho o que informó vialidad para que se pueda mejorar la visibilidad del puente

ALCALDE DE LA COMUNA, conversé personalmente con el director por ese puente y por varios del sector rural que no tiene ningún tipo de señalética. La idea es poder generar un trabajo de prevención. Pero vamos a considerar su solicitud y preocupación concejal

Finalizamos esta reunión siendo las 10:29 horas