



CONCEJO MUNICIPAL DE RIO BUENO

SESIÓN ORDINARIA

MIÉRCOLES 08 ENERO 2020

ACTA N°112/2020

En Río Bueno a 08 enero de 2020, siendo las 09:05 horas, se reúne el Concejo Municipal, bajo la Presidencia del Alcalde de la Comuna **Don Luis Roberto Reyes Álvarez**, y como Secretaria Municipal (S) y Ministro de Fe **Doña Ana María Rebolledo Pincheira**.

1.-ASISTENTES

1.1.- CONCEJALES

SRTA. CAROLINA SILVA PEREZ

SR. DIEGO FLORES VERA

SR. NELSON SANTIBÁÑEZ VERGARA

SRA. NORMA BALDOVINO URIBE

SR. JAVIER ROSAS BOBADILLA

SR. JUAN UNIÓN BARRIENTOS

1.2.- DIRECTORES

SRA. VILENKA ZUÑIGA BRITO, DIRECTORA SECPLAN- I.MUNICIPALIDAD DE RIO BUENO.

1.3.- OTROS ASISTENTES

SR. ALVARO JARAMILLO KNOPEL, ASESOR JURIDICO MUNICIPAL- I.MUNICIPALIDAD DE RIO BUENO.

SR. JOSE GONZALEZ GALLARDO, PROFESIONAL CONSTRUCTOR CIVIL DAEM- I.MUNICIPALIDAD DE RIO BUENO.



SR. PABLO SIGMAN, PROFESIONAL DIRECCION DE SECPLAN- I.MUNICIPALIDAD DE RIO BUENO.



PRIMER PUNTO DE TABLA

APROBACIÓN ACTA ANTERIOR

ALCALDE DE LA COMUNA, Damos inicio a esta reunión, con el Primer Punto de Tabla, Aprobación del Acta Anterior. ¿Existe alguna observación?

CONCEJAL JUAN UNION, solamente quiero mencionar que es la tercera reunión que solicito se me haga llegar los nombres de los funcionarios que trabajan en la dirección de control.

CONCEJAL CAROLINA SILVA, en la página 11 en mi penúltima intervención señala "mientras llega la información que usted nos está señalando, que se genere un díplico", es "solicitar que se genere un díplico y que se empiece a socializar con nuestras juntas de vecinos", habría que complementar esas dos palabras que faltan

ALCALDE DE LA COMUNA, Andrea por favor me puedes averiguar si la información que está pidiendo el concejal Unión, respecto a los funcionarios de la dirección de control ya está entregada.

FUNCIONARIA ANDREA QUEZADA, lo consultare Sr. Alcalde



SEGUNDO PUNTO DE TABLA

CORRESPONDECIA

SRA. SECRETARIA MUNICIPAL (S), lectura a Ord. enviado por la dirección de Secplan.

“Junto con saludar, por el presente adjunto a ustedes antecedentes del Proceso de apertura y evaluación del siguiente proyecto

Nombre Proyecto	Licitación	Monto	Contratista
Mejoramiento de Servicios Sanitarios Escuela Pampa Ríos	ID N°3850 -51-LE19	\$38.494.033.- IVA Incluido.-	Inmobiliaria Los Maitenes SPA

Del análisis obtenido, se requiere tomar acuerdo de concejo para dar cumplimiento a lo consignado en Artículo 65 letra J) de Ley 18.695, la cual señala que para celebrar contratos, cuyos montos sean iguales o superiores a las 500 UTM, se deberá contar con Acuerdo de Concejo.

Se menciona además que con el ID de licitación se puede acceder a la totalidad de la información requerida en este proceso licitatorio.

Agradeciendo su gestión saluda atte.

Vilenka Zúñiga Brito

Directora Secplan”

DIRECTORA SECPLAN, esta licitación corresponde con fondos FAEP para el sector urbano, con una duración entre 60 y 90 días, llegando a dos oferentes, el señor Jaime Huenchullanca y la Inmobiliaria Los Maitenes S.P.A.

(Da inicio a presentación digital)

CONCEJAL JAVIER ROSAS, cómo estás hablando de experiencia del contratista, por eso Jaime Santana no tiene los 60 puntos ya que se la descontaron 15 por tener obras en la comuna, según



lo que nos estas señalado

DIRECTORA SECPLAN, se le descontaron

CONCEJAL JAVIER ROSAS, pero eso no va en perjuicio de él

DIRECTORA SECPLAN, nosotros lo que ponemos en las bases de la licitación son vistas por todos los contratistas desde un principio, y eso llama a nuevos oferentes a postular

CONCEJAL JAVIER ROSAS, pero si puedes descontar, eso quiere decir que puedes hacer cualquier cosa

DIRECTORA SECPLAN, yo no puedo discriminar por su origen a los contratistas

CONCEJAL JAVIER ROSAS, aquí claramente estás discriminando

DIRECTORA SECPLAN, estoy dando una ventaja a quienes no tienen generación de obra. Eso fue una solicitud de este concejo municipal

CONCEJAL JAVIER ROSAS, la solicitud del Concejo fue que Riobueninos puedan ofertar y tener este tipo de licitaciones

CONCEJAL JUAN UNION, quiero dejar en claro que tengo mis dudas respecto a la empresa Inmobiliaria Los Maitenes, ya que quisiera que me indiquen quiénes son los socios de la empresa para poder tomar una determinación al momento de aprobar, rechazar o abstenerme



ALCALDE DE LA COMUNA, eso no corresponde concejal. Le voy a pedir que más allá de toda la información que le pueda solicitar a la Secplan, lo haga en horario de oficina y de trabajo. Cuando usted requiera temas de carácter administrativo, la Secplan no puede entregar esa información, más aún cuando está todo en el portal, no le pueden hacer la pega concejal

CONCEJAL JUAN UNION, no le estoy faltando al respeto a nadie, solamente estoy cumpliendo con mi labor como fiscalizador, si usted se molesta lo lamento mucho.

ALCALDE DE LA COMUNA, usted ha sido imprudente y le ha faltado más de alguna vez al respeto a Secplan

CONCEJAL JUAN UNION, no venga usted a colocar palabras que no corresponden, si se molestó porque es la de Los Lagos a lo mejor, yo no sé

ALCALDE DE LA COMUNA, Río Bueno

CONCEJAL JUAN UNION, la empresa está

ALCALDE DE LA COMUNA, problemas personales dejé los de lado, particularmente con Los Maitenes.

No sé si desde el punto de vista jurídico, el tema normativo de las bases se puede aportar algo

ASESOR JURIDICO MUNICIPAL, la actitud que debe adoptar el concejo es aprobar o rechazar conforme a las bases de licitación. En este sentido si en las bases no establecen la causal de



rechazo.

No olvidar que los socios son distintos a la persona jurídica que la conforma. Si la persona jurídica no tiene ninguna inhabilidad no veo como ustedes podrían rechazar. El rechazo del Concejo debe darse en una causal establecida por bases, sí así no fuese el municipio estaría expuesto a una demanda en el tribunal de contratación pública por no respetar el proceso licitatorio

CONCEJAL JAVIER ROSAS, podemos hacer sugerencias

ASESOR JURÍDICO MUNICIPAL, efectivamente pueden sugerir y esas pueden ser consideradas por los profesionales de Secplan

ALCALDE DE LA COMUNA, ¿cuántos servicios higiénicos son intervenidos?

CONSTRUCTOR CIVIL DAEM, las 4 que corresponden a la enseñanza básica ya que parvularia se encuentra en buenas condiciones

DIRECTORA SECPLAN, Continúa con presentación

ALCALDE DE LA COMUNA, hasta cuándo tenemos plazo para rendir con fondos FAEP

CONSTRUCTOR CIVIL DAEM, son 2 años. Estos son fondos año 2018

CONCEJAL DIEGO FLORES, cuántos metros de cerámica es la construcción



CONSTRUCTOR CIVIL DAEM, aproximadamente 440 metros cuadrados. Además de reposición WC con estanque, reposición lavamanos, reposición de espejo, reposición cerámica del recinto, mejoramiento de cielo, instalación equipos de iluminación, reposición completa módulos separadores del baño, pintura, instalación de baños universales, modificar descarga de lavamanos y urinarios, reposición puerta acceso de baño

ALCALDE DE LA COMUNA, servicios higiénicos no quedarían pendientes, estoy pensando en las demandas que hicieron los apoderados

CONSTRUCTOR CIVIL DAEM, sólo tenemos esos cuatro que están siendo utilizados con mayor frecuencia y los otros serían los del sector de párvulos pero se encuentran en buenas condiciones

CONCEJAL NORMA BALDOVINO, estaba pensando en el tema de que se castigó a la empresa para favorecer al que no tiene trabajo. Si se vuelva hacer un llamado sacando ese porcentaje para no castigar al que tiene. Quisiera saber cuál es la situación administrativa, a qué nos enfrentamos

ASESOR JURÍDICO MUNICIPAL, el contratista que no se adjudica nos puede demandar ante el tribunal de contratación pública, quién va a ponderar las bases y si la decisión que adoptó el concejo municipal en rechazar o no a un oferente, se ajustó a lo que decían las bases

CONCEJAL NORMA BALDOVINO, ¿en este caso el otro oferente no hace una demanda porque nosotros lo castigamos con un 15%?



DIRECTORA SECPLAN, eso está dentro de las bases y ellos aceptaron las condiciones. De todas maneras quiero, mencionar que aunque sacáramos el ítem del 15%, de todas maneras Inmobiliaria Los Maitenes gana, porque la oferta que hicieron es menor.

CONCEJAL NORMA BALDOVINO, cuando se nombró a la empresa Los Maitenes, si bien ellos no tienen ningún problema con el servicio de impuestos internos, pero si uno de sus socios tuviese algún problema y nosotros autorizamos esta licitación, ¿tendremos algún problema nosotros?

ASESOR JURÍDICO MUNICIPAL, no tenemos antecedentes de que existe una condena que inhabilite alguno de los socios

DIRECTORA SECPLAN, en toda base de licitación pedimos capacidad económica, de tal manera que nosotros con el R.U.T sabemos que tiene capacidad económica para responder ante una obra y tiene una boleta de garantía asociada a cualquier problema que se presente. Los estados de pago igual son en base a los avances, si no hay avance, no hay estado de pago

CONCEJAL NELSON SANTIBAÑEZ, me siento mal trabajando con ustedes, aquí molesta porque las cosas no se hacen y cuando se hacen también les molesta. Obstaculizan todo el desarrollo de la comuna

CONCEJAL JAVIER ROSAS, quisiera saber si los 60 días son hábiles o corridos

DIRECTORA SECPLAN, de corridos

CONCEJAL JAVIER ROSAS, ¿ellos pueden pedir ampliación de plazo?



DIRECTORA SECPLAN, solamente en el marco qué hubiese sucedido algo fuera de la programación del contratista. Por ejemplo, en el Liceo Vicente Pérez Rosales se nos solicitó aumento de plazo, debido a la toma de los estudiantes

ALCALDE DE LA COMUNA, sometemos aprobación la adjudicación del proyecto denominado mejoramiento de servicios sanitarios de la escuela Pampa Ríos con la empresa Inmobiliaria Los Maitenes S.P.A.

SRES. CONCEJO MUNICIPAL,	Aprueba:	Alcalde de la Comuna Concejal Carolina Silva Concejal Diego Flores Concejal Nelson Santibáñez Concejal Norma Baldovino
	Abstiene:	Concejal Javier Rosas
	Rechazo:	Concejal Juan Unión

CONCEJAL JAVIER ROSAS, mi abstención es por el párrafo donde dice: " con el fin de beneficiar la entrada de los oferentes, en caso de que uno o más oferentes obtengan el máximo puntaje, el oferente que está ejecutando una o más obras públicas con el municipio de Río Bueno al momento de publicar la licitación, se le descontaran 15 puntos de este ítem"

No sé si eso es legal

CONCEJAL JUAN UNION, mi rechazo quiero que quede claro que no tengo problema con el proyecto, solamente tengo dudas respecto a los socios de la empresa que se está estudiando.



Solicite la información para aprobar o rechazar y no me llegó dicha información

ALCALDE DE LA COMUNA, no se le hará llegar porque la información está en el portal y usted debe revisar esos antecedentes

CONCEJAL NORMA BALDOVINO, apruebo porque sé que es necesario, teniendo en consideración que la evaluación de esta licitación está firmada por la directora de Secplan, Administrador Municipal, funcionario de Secplan encargado de licitaciones y director del Daem. Cuatro personas firmaron esta licitación aun cuando yo tengo algunas dudas

CONCEJAL DIEGO FLORES, si bien estoy aprobando, quiero dejar nuevamente en claro que sigo pensando que están sobre valoradas las obras

CONCEJAL NORMA BALDOVINO, me quiero sumar al comentario de mi colega, ya que son 4 baños y el valor es bastante alto

SRA. SECRETARIA MUNICIPAL (S), Lectura a carta solicitud enviada por Club Aéreo Río Bueno
“Por intermedio de la presente tenemos el agrado de dirigirnos a usted como organización denominada Club Aéreo Río Bueno, con el fin de solicitar aporte municipal por un monto de \$2.500.000 para solventar gastos en las siguientes actividades a realizar

Detalle Gasto	Monto Solicitado \$
Combustible	1.000.000
Baños Container /Quimicos	1.280.000
Servicio de Ambulancia	400.000



Informamos además que nuestra actividad se realizará los días 11 y 12 de enero año 2020, en la ruta T-71, Cruce Los Tambores (vuelos populares)

Saluda Atte.

La Directiva"

El Director de Administración y Finanzas en respuesta al ordinario N°003 de fecha 06 de enero de 2020 de la Secretaria Municipal y del Concejo Comunal, informa que en relación al aporte solicitado por el Club Aéreo de Río Bueno se sugiere lo siguiente:

Beneficiario	Monto	Cuenta
Club Aéreo de Río Bueno	2.500.000	24.01.005

Cabe señalar que la subvención solicitada no se encuentra incorporada dentro del Proyecto Presupuesto 2020.

CONCEJAL JUAN UNION, ¿de qué ítem saldrá la plata?

SECRETARIA MUNICIPAL (S), 24.01.005

ALCALDE DE LA COMUNA, se enmarca dentro de las actividades de aniversario y un apoyo del punto de vista estratégico. Invitarlos a la inauguración el día sábado a las 12:30 horas. Colocarán a disposición 50 vuelos populares gratuitos y serán canalizados como siempre desde la dirección de desarrollo comunitario, asociado a servicios sociales para nuestros niños más vulnerables

CONCEJAL JAVIER ROSAS, alcalde porque no se incluye en las subvenciones permanentes, para



no descontar del ítem

ALCALDE DE LA COMUNA, vamos a recoger su solicitud porque igual no habíamos pensado Concejal

CONCEJAL JAVIER ROSAS, ¿este mismo monto se solicita en la Municipalidad de La Unión?

ALCALDE DE LA COMUNA, efectivamente concejal

CONCEJAL NORMA BALDOVINO, alcalde, este monto podría sacarse del ítem de semana Riobuenina para no hacer uso del otro ítem

ALCALDE DE LA COMUNA, les voy a pedir un poco de paciencia y que nos esperen hasta marzo cuando nos ordenemos bien, ya que a raíz de la disminución de recursos que nos llegaron no tenemos mucho margen de movilidad. Me comprometo que dentro del año o del último trimestre, este monto lo podamos compensar
Sometemos a aprobación

SRES. CONCEJO MUNICIPAL, aprueban por unanimidad

SRA. SECRETARIA MUNICIPAL (S), Lectura a carta solicitud enviada por Club Escuela de Formación Deportiva de Río Bueno

“Por intermedio de la presente tenemos el agrado de dirigirnos a usted como organización denominada Club Escuela de Formación Deportiva de Río Bueno, con el fin de solicitar aporte municipal por un monto de \$400.000 para solventar gastos en las siguientes actividades a



realizar:

Detalle Gasto	Monto Solicitado \$
Locomoción Ciudad de Chiloé (Quellón)	400.000

Informamos además que nuestra actividad se realizará desde los días 20 al 25 de enero año 2020 en Chiloé (Quellón)

Saluda Atte.

La Directiva”

“El Director de Administración y Finanzas en respuesta al ordinario N°1297 de fecha 27 de diciembre de 2019 de la Secretaria Municipal y del Concejo Comunal, informa que en relación al aporte solicitado por el Club Escuela de Formación Deportiva Río Bueno comunica que no se encuentra contemplada en el Presupuesto del año 2020, además indicar que la actividad es sólo una invitación recreativa de participación al Club y no una competencia.

Cabe señalar que la Escuela Deportiva se encuentra incorporada dentro del Proyecto Presupuesto del Plan Anual de Trabajo del Concejo Local de Deportes, a quién el Municipio le otorga recursos; donde la institución deportiva tiene considerado la entrega de \$ 400.000.- (cuatrocientos mil pesos) durante el año 2020 para la compra de implementación deportiva y traslado para los integrantes y dirigentes del Club.

Atte.

Ariel Delgado Álvarez

Director Administración y Finanzas”



INVITACIÓN

CRISTIAN OJEDA CHIGUAY ALCALDE y PRESIDENTE DE LA CORPORACIÓN MUNICIPAL DE EDUCACIÓN DE QUELLÓN TIENE EL AGRADO DE INVITAR A SU INSTITUCIÓN DEPORTIVA A PARTICIPAR DE LA SEXTA VERSIÓN DEL MUNDIALITO DE FUTBOL "VOY PA' QUELLON", REALIZARSE DESDE EL 20 AL 25 DE ENERO 2020, EN LAS CATEGORIAS JUVENIL (2004-2005), INFANTIL (2006-2007) y PENECA(2008-2009).

OJEDA CHIGUAY ESPERA CONTAR CON SU PRESENCIA QUE LE DARÁ UN MAYOR REALCE A ESTA ACTIVIDAD.

SE DESPIDE ATTE.

CRISTIAN OJEDA CHIGUAY

ALCALDE DE QUELLÓN

CONCEJAL NORMA BALDOVINO, director de administración y finanzas dice que esta invitación es por algo recreativo, y nosotros acabamos de aprobar un aporte por vuelos populares que igual es recreativo

CONCEJAL DIEGO FLORES, eso es una invitación a participar de un Mundialito, sólo están pidiendo el 20% del gasto

ALCALDE DE LA COMUNA, creo que se debiera informar al alcalde para estar al tanto y no llegar sin nada a la mesa. El ánimo siempre es poder apoyar

CONCEJAL JAVIER ROSAS, entonces usted se entera de la carta cuando llega al concejo igual que nosotros

ALCALDE DE LA COMUNA, me sorprende porque no estaba en conocimiento de esto y creo que no



cuesta nada que ellos tengan la deferencia y compartan esto con el alcalde

SRA. SECRETARIA MUNICIPAL (S), esta carta fue enviada al Administrador Municipal con fecha 24 de diciembre año 2019

ALCALDE DE LA COMUNA, quisiera conversar con la directiva de la organización antes de aprobar

CONCEJAL JAVIER ROSAS, en ese mismo sentido se hizo llegar una carta de la Escuela de Fútbol Río Bueno, y se dijo que la primera quincena de enero se les tendría respuesta

ALCALDE DE LA COMUNA, ellos se acercaron a conversar conmigo

TERCER PUNTO DE TABLA

APROBACIÓN PROPUESTA COSOC, REFERENTE A LA DENOMINACIÓN DE CALLES Y PASAJES, CONJUNTO HABITACIONAL “VILLA LOS EUCALIPTUS”

SRA. SECRETARIA MUNICIPAL (S), Lectura a Certificado N°004 de la Dirección de Secretaría Municipal.

“La Secretaria Municipal (S) y del Consejo Comunal de Organizaciones de la Sociedad Civil de la Ilustre Municipalidad de Río Bueno que suscribe, certifica que en Reunión Extraordinaria de Cosoc, celebrada el día martes 07 de Enero 2020, por acuerdo N°09 se aprueba por unanimidad de los miembros presentes, segunda propuesta respecto a la asignación de nombre a Calles y Pasajes para el loteo de 142 viviendas sociales, correspondiente al conjunto habitacional denominado “Villa Los Eucaliptus”, que se encuentra ubicado en Sector Pampa Ríos de la Comuna de Río Bueno.



Por tanto, los Sres. Consejeros de la Sociedad Civil de la Comuna, sugieren al Concejo Municipal los siguientes nombres:

Nombre en Proyecto Loteo	Nombre Propuesto
<u>Norte a Sur</u>	
Pasaje Nuevo Cuatro	Pasaje Los Sauces
Pasaje Nuevo Dos	Pasaje Las Araucarias
Pasaje Nuevo Uno	Pasaje Los Radales
Calle Nueva Uno	Calle Cisnes (existente)
Pasaje Nuevo Tres	Pasaje Los Álamos
Prolongación Avenida Balmaceda	Avenida Balmaceda (existente)
<u>Este a Oeste</u>	
Calle Nueva Tres	Calle Los Aromos
Pasaje Nuevo Dos	Pasaje Las Pataguas
Calle Nueva Dos	Calle Los Hualles
Calle Nueva Cuatro	Calle Los Chilcos
Pasaje Nuevo Cuatro	Pasaje Los Cipreses
Pasaje Nuevo Tres	Pasaje Los Robles

Se extiende el presente certificado para ser presentado en Sesión Ordinaria de Concejo Municipal



Ana María Rebolledo Pincheira

Secretaria Municipal (S) y del Concejo Comunal"

ALCALDE DE LA COMUNA, de acuerdo a la última conversación, creo que esta propuesta se más al espíritu de lo que este concejo solicitaba. A la vez, quiero agradecer nuevamente el compromiso que tiene nuestro Cosoc de poder reunirse, más aún, cuando ellos ya habían cerrado su año

CONCEJAL NELSON SANTIBAÑEZ, con Norma estuvimos en la reunión del Cosoc y se llegó a un acuerdo para poder aprobar la propuesta que hoy se presenta

ALCALDE DE LA COMUNA, sometemos a aprobación la propuesta presentada por nuestro Cosoc referente al conjunto habitacional "Villa Los Eucaliptus"

SRES. CONCEJO MUNICIPAL, aprueban por unanimidad



CUARTO PUNTO DE TABLA

VARIOS

CONCEJAL DIEGO FLORES, hay un reclamo permanente por la cantidad de basura que se acumula en el cementerio alemán, y se dice que las personas que inician botando basura son las mismas del cementerio.

En una reunión con verse sobre el alcantarillado del Terminal de Buses, es en la cámara que sale dónde están los taxistas, con los días de calor el olor es insoportable.

Lo otro, lo que se produce en Crucero. Es en la primera calle donde están los negocios, nos decían que hace unos años Vialidad colocó sal. Creo que se podrían hacer gestiones para que se pueda volver a colocar sal.

También quiero mencionar que volvieron a robar en la casa de la discapacidad. La señora que vive ahí me pedía ver la posibilidad de colocar una mediagua porque hay un socio que quiere vivir ahí para cuidar. Creo que esa persona no tiene dónde vivir y quiere aprovechar de cuidar, sería una buena oportunidad

CONCEJAL JAVIER ROSAS, alcalde, quisiera consultar cuándo pasarán las solicitudes de aporte para la semana rurales

ALCALDE DE LA COMUNA, tenemos que verlo con la Dirección de Desarrollo Comunitario para refrescar la información.

El único problema sería Crucero, que no cuenta con recursos del Gobierno Regional

CONCEJAL JAVIER ROSAS, respecto a Crucero, con la concejal Baldovino estuvimos en una reunión y hay incertidumbre por lo que está haciendo la nueva concesionaria que corta el pasto a orilla de



camino, ya no está cortando toda la faja y no está manteniendo el pasto como lo hacía antes. Existe incertidumbre de saber cómo es el contrato, el rango que debe cubrir.

También la limpieza de fajas, polvo, camino, ya que no se ha pasado motoniveladora hace tiempo

ALCALDE DE LA COMUNA, motoniveladora se pasó hace un mes atrás. Me llama la atención porque no sé cuál será el criterio que está utilizando la empresa respecto a la mantención y limpieza de faja

CONCEJAL JAVIER ROSAS, lo otro es el traspaso de terreno en sector de Carimallín

ALCALDE DE LA COMUNA, estamos esperando el último detalle, que es la aprobación que viene de Santiago, el Ministerio de Interior tiene que autorizar

CONCEJAL CAROLINA SILVA, quiero referirme a la preocupación que existe por la situación del balneario, por los accidentes que han ocurrido, algunos con pérdida de vida. Quisiera consultar si nuestro Municipio tiene un plan de contingencia en conjunto con nuestra Prevencionista de Riesgo, poner alguna advertencia o hacer alguna revisión en la parte donde la gente se baña en el río

ALCALDE DE LA COMUNA, es un tema que preocupa a todos, pero igual mencionar que la señalética se encuentra presente. El Balneario se encuentra habilitado y funcionando desde el día lunes. Respecto a nosotros, informar que se han tomado todas las medidas y se ha hecho limpieza

CONCEJAL CAROLINA SILVA, existe mucha preocupación igual por los microbasurales en la comuna, ayer anduve en Piruco y la parte de atrás de la ex estación, generalmente está lleno de basura pero ahora es mucho más, hay cuero de animales, sacos y realmente se puede encontrar de lo que



quiera. Hay basura apilada en la primera plazuela de avenida Los Laureles, a mano izquierda cuando uno sube.

Hace a lo menos 3 o 4 sesiones pedí que se nos haga un informe sobre la negociación y términos de conflicto con los distintos establecimientos educacionales que estuvieron en toma. Algo se esbozó al inicio de la reunión con los servicios higiénicos de la escuela Pampa Ríos, pero sería bueno y sano que nosotros los concejales manejemos la información sobre lo que pedían tanto alumnos, como apoderados, y las posibles soluciones que se entregaron a nivel de administración

ALCALDE DE LA COMUNA, haremos llegar ese protocolo de acuerdo concejales

CONCEJAL CAROLINA SILVA, se me han hecho llegar inquietudes y yo igual la he visto, respecto a la red de agua que hay en el cementerio municipal, además que basureros tampoco hay

ALCALDE DE LA COMUNA, estamos a la espera que se nos libere los recursos por parte de la Subdere y ahí tenemos un PMU de emergencia

CONCEJAL CAROLINA SILVA, también hay mucha preocupación por la mantención y red de agua de los cementerios rurales

ALCALDE DE LA COMUNA, sucede que hay personas encargadas de eso, en el sector urbano es el señor Parraguéz y en el sector rural, es la misma comunidad. El sector rural me consta que la encargada Susana Tapia está constantemente en contacto con las comunidades.

CONCEJAL CAROLINA SILVA, me gustaría saber cuándo se pueden repintar los pasos de cebra, en algunas intersecciones son casi invisibles



ALCALDE DE LA COMUNA, voy a consultar respecto a la disponibilidad presupuestaria para saber cómo están ordenando los recursos

CONCEJAL CAROLINA SILVA, también quisiera saber qué medidas se van a tomar, o si ya están pensando en que hacer para generar más recursos en el periodo de los permisos de circulación. Tal vez podemos hacer una campaña para motivar a más personas a venir a nuestra comuna y generar más recaudación

ALCALDE DE LA COMUNA, se hace una campaña a través de redes sociales y varios medios de comunicación como todos los años. La dirección de tránsito debería hacer llegar una propuesta como parte de su trabajo a Comunicaciones para poder analizarla

CONCEJAL CAROLINA SILVA, me preocupa la mantención en el acceso que existe hacia la comuna. No sé si han tenido conversaciones con el alcalde Pinuer al respecto. La iluminación es nula en el puente nuevo, la demarcación Vial no es de las mejores

ALCALDE DE LA COMUNA, la mantención del Cruce de Los Tambores hacia Río Bueno ha sido bastante lento, sé que están trabajando en una línea de financiamiento para este año. Sólo informar que estamos a la espera de la autorización de Monumentos Nacionales para poder pintar el Carlos Ibáñez del Campo pero aún no nos llega, tenemos todo comprado pero sin esa autorización no podemos hacer nada

CONCEJAL CAROLINA SILVA, quisiera también reiterar que hace más de un mes solicité información respecto al leasing de los vehículos municipales y aún no tengo respuesta

ALCALDE DE LA COMUNA, la información está en su casillero concejal desde el día 27 de diciembre



CONCEJAL CAROLINA SILVA se agradece alcalde

CONCEJAL NORMA BALDOVINO, la reunión de la junta de vecinos en la que participamos hubo bastante concurrencia, nos señalaban que sienten que los servicios municipales los tienen abandonados. Hay solicitudes por corte de pasto

ALCALDE DE LA COMUNA, ya se encuentra operativo la persona que tenemos de manera permanente en Crucero, obviamente debe cortar lo que es público pero igual puede atender situaciones especiales en adultos mayores

CONCEJAL NORMA BALDOVINO, hablaban que la motoniveladora hace mucho tiempo que no va

ALCALDE DE LA COMUNA, vamos a hacer una mantención completa antes del 20 de enero

CONCEJAL NORMA BALDOVINO, hablaban de la mantención de Los pozos y canales que tienen, llega el invierno y se tapan

ALCALDE DE LA COMUNA, en marzo se va a hacer eso

CONCEJAL NORMA BALDOVINO, igual comentaban sobre su muestra costumbrista ya que este año no cuentan con fondos regionales. Nos decían que enviaron su solicitud de aporte para amplificación la cual debe cumplir con la ficha técnica de los artistas que vienen. La idea es que los podamos apoyar.

No sé si se podrá conversar con Daniela Muñoz, ya que ella tiene presupuesto para la muestra costumbrista, tal vez ese presupuesto se pueda compartir



ALCALDE DE LA COMUNA, las organizaciones no se deben acostumbrar a lo que es el Gobierno Regional, ya que en algún momento eso puede fallar. La idea es que se puedan acercar a conversar, la carta es una formalidad pero eso no quita que se puedan acercar a conversar a la Administración, o que nos inviten a nosotros y poder ir donde ellos

CONCEJAL NORMA BALDOVINO, este fin de semana se realizó la fiesta de la cerveza pero siento que hay algo que debemos reparar a la entrada del recinto, hay mucha basura electrónica botada

ALCALDE DE LA COMUNA, se va a retirar concejal

CONCEJAL NORMA BALDOVINO, hay un tema que he venido reiterando hace varias sesiones sobre la maleza que está desbordada porque se tomó toda la vereda, es por la Segunda Compañía de Bomberos hacia calle Victoria.

Quiero informar que he escuchado una publicidad que tiene la empresa Startkraft, dice que son una empresa de energía limpia y que en el río Pilmaiquen no van a inundar cementerios ni lugar sagrado de los mapuches. Creo que como Riobueninos no nos gusta escuchar eso, y quería Consultar si como municipio vamos a hacer alguna observación de lo que está haciendo esta empresa en el río Pilmaiquen

ALCALDE DE LA COMUNA, nosotros como concejo municipal ya tenemos una opinión al respecto, pero si existe algo con sustento legal obviamente vamos a hacernos parte, en caso que nos corresponda

CONCEJAL NORMA BALDOVINO, ayer en el Cosoc se nos informaba que como Comunidad Leufu Pilmaiquen están haciendo observaciones a todo este trabajo iban a ir a tribunales internacionales.



Ellos están tomando acciones pero solos, pero no están solos porque tienen un municipio detrás, falta más apoyo por parte de nosotros. Nos decían que la empresa sigue trabajando y no para de construir

ALCALDE DE LA COMUNA, la comisión de medio ambiente podría generar una agenda de trabajo y coordinamos con Paulina Montory

CONCEJAL NORMA BALDOVINO, hace un tiempo con la piscicultura de Cocule tuvimos varias reuniones e incluso fuimos a terreno con Paulina, pero ella no emitió ningún informe, lo hicimos nosotros, la idea es que tengamos respuesta de la parte municipal

Mi otra consulta es respecto a la concesión del balneario, saber si es durante todo el año

ALCALDE DE LA COMUNA, todo el año pero está extendida hasta el mes de marzo 2020, ahí termina el comodato municipal

CONCEJAL NORMA BALDOVINO, si está bajo nuestra responsabilidad debemos hacernos cargo y preocuparnos de la mantención del mismo.

CONCEJAL JUAN UNION, el año pasado presente una inquietud y este año la vuelvo a reiterar sobre colocar contenedores de basura ya que no se hizo. Ojalá este año si lo puedan hacer y colocar contenedores desde el Balneario hasta el Puente de Fierro

ALCALDE DE LA COMUNA, hemos tomado acciones respecto a la basura, sabemos lo que pasa con el mobiliario y lamentablemente no podemos tener guardias permanentes



CONCEJAL JAVIER ROSAS, alcalde respecta a las cámaras de seguridad que se instalaron, quisiera saber si habrá una capacitación previa

ALCALDE DE LA COMUNA, la cámara va grabando y hay un funcionario hasta las 17:00 horas de manera permanente

CONCEJAL JAVIER ROSAS, ¿no sería bueno que estén a cargo de la oficina de seguridad pública?

ALCALDE DE LA COMUNA, no necesariamente

CONCEJAL NELSON SANTIBAÑEZ, quisiera consultar por el estado de avances del alcantarillado de Cayurruca

ALCALDE DE LA COMUNA, está muy bien avanzado y está dentro de la prioridad de inversión para este año

CONCEJAL NELSON SANTIBAÑEZ, la Asociación de Voleibol de Temuco quiere realizar la final de su campeonato en nuestra comuna

ALCALDE DE LA COMUNA, confirme esa información ya que no tenemos ningún problema en poder apoyarnos y poder considerarlo dentro del programa de actividades

CONCEJAL JUAN UNION, quiero dejar establecido en acta y me acaba de llegar la información respecto a la Inmobiliaria Los Maitenes S.P.A, uno de los socios mayoritarios es el señor Meza, quién está cuestionado por el Servicio de Impuestos Internos. Esa era la duda que yo tenía, por lo tanto, ratifico mi voto en contra del proyecto que se aprobó



CONCEJAL NORMA BALDOVINO, respecto a lo que señala el concejal, sucede algo si nosotros aprobamos un proyecto y uno de los socios de la empresa está siendo cuestionado

ALCALDE DE LA COMUNA, no está condenado concejal.

Cerramos la sesión siendo las 11.12 horas.



CONCEJO

ACTA SESION ORDINARIA Nº112/ 08.01.2020

SRTA. CAROLINA SILVA PÉREZ

SR. DIEGO FLORES VERA

SR. NELSON SANTIBÁÑEZ VERGARA

SRA. NORMA BALDOVINO URIBE

SR. JAVIER ROSAS BOBADILLA

SR. JUAN UNION BARRIENTOS

SRA. ANA MARIA REBOLLEDO PINCHEIRA
SECRETARIA MUNICIPAL (S)