



CONCEJO MUNICIPAL DE RIO BUENO

SESIÓN ORDINARIA

MIÉRCOLES 11 DE MARZO 2020

ACTA N°118

En Río Bueno a 11 de Marzo 2020, siendo las 09:11 horas, se reúne el Concejo Municipal, bajo la Presidencia del Alcalde de la Comuna **Don Luis Roberto Reyes Álvarez**, y como Secretaria Municipal y Ministro de Fe **Doña Ana Marlene López Montecinos**.

1.-ASISTENTES

1.1.- CONCEJALES

SRTA. CAROLINA SILVA PEREZ

SR. DIEGO FLORES VERA

SR. NELSON SANTIBÁÑEZ VERGARA

SRA. NORMA BALDOVINO URIBE

SR. JAVIER ROSAS BOBADILLA

SR. JUAN UNIÓN BARRIENTOS

1.2.- DIRECTORES

SR. MAURICIO OVANDO HERNANDEZ, ADMINISTRADOR MUNICIPAL- I.MUNICIPALIDAD DE RIO BUENO.

SRA. VILENKA ZUÑIGA BRITO, DIRECTORA SECPLAN- I.MUNICIPALIDAD DE RIO BUENO.

SR. DAVID BORQUEZ ROSAS, DIRECTOR DE CONTROL INTERNO MUNICIPAL- I.MUNICIPALIDAD DE RIO BUENO.



SR.TA. MARIA TERESA VALDIVIESO, DIRECTORA CESFAM DE RIO BUENO
SR. VICTOR HUGO JARAMILLO, DIRECTOR SERVICIO DE SALUD VALDIVIA

1.3.- OTROS ASISTENTES

SR. ALVARO JARAMILLO KNOPEL, ASESOR JURIDICO MUNICIPAL- I.MUNICIPALIDAD DE RIO BUENO.
SR. RENE TRIBIÑO HUENCHUGUALA, JEFE DPTO. DE SALUD MUNICIPAL- I.MUNICIPALIDAD DE RIO BUENO.
SR. JORGE ROMERO LEGUER, JEFE FINANZAS DPTO. DE SALUD - I.MUNICIPALIDAD DE RIO BUENO.
SR. RICARDO BASTIDAS, ENCARGADO OFICINA DE SEGURIDAD PÚBLICA- I.MUNICIPALIDAD DE RIO BUENO.
SR. WILLY ZUMELZU, PRESIDENTE AFUSAM DE RIO BUENO



PRIMER PUNTO DE TABLA

APROBACIÓN ACTA ANTERIOR

ALCALDE DE LA COMUNA, buenos días a todos los presentes, damos inicio a esta reunión con el primer punto de tabla, aprobación de las actas anteriores. ¿Existe alguna observación?

CONCEJAL JUAN UNION, no es una observación al acta, sólo quiero consultar respecto a la N°115, página 3, sobre un oficio que envió la junta de vecinos de Carimallín. El alcalde se comprometió a ver el problema formal de los vecinos quisiera saber si ha hecho algo

ALCALDE DE LA COMUNA, están llegando los funcionarios de sus vacaciones, pedir un informe y tener una reunión con el concejo, poder compartir con ustedes un pre-informe antes de hacer una reunión formalizada

ADMINISTRADOR MUNICIPAL, servicio a diferentes oficinas municipales, nuestra encargada de medio ambiente, se elaboró un informe por parte de inspección y medio ambiente, el cual se fue a la DOH, DGA, Vialidad y todas las unidades correspondientes. La primera semana de febrero fuimos con la encargada de caminos a revisar la situación con los vecinos y nuevamente le reitero mediante oficio a Vialidad.

CONCEJAL JUAN UNION, en el acta N°116, la página 10 no puedo dejar pasar la situación que se vivió ese día, en dónde se hicieron presentes vecinos de Cun Cun, cuando trajeron una carta a quien no fue ingresada por la oficina de partes, en la cual hace alusión a un camino que pasa por mi propiedad. No puedo dejar pasar que usted me acusa que yo fui insolente con la encargada de caminos, por la facultad que tengo como concejal voy a pedir que venga la funcionaria acá a decir



si es verdad que yo fui insolente, no voy a permitir que se me esté levantando ese tipo de calumnias respecto a mi persona. No sale que usted reconoció que la municipalidad intervino un camino privado y se comprometió a qué iba a colocar personal para dar una solución definitiva. Siempre he tenido la voluntad de que ese camino sea expedido para los vecinos

ALCALDE DE LA COMUNA, no se pase de listo concejal

CONCEJAL JUAN UNION, sólo estoy reclamando mi derecho porque se me levanto una calumnia

ALCALDE DE LA COMUNA, el ambiente parece que está muy sensible para sacar interpretaciones que no corresponden, lo único que hicieron los dirigentes fue participar de manera voluntaria de una reunión, aduciendo a un compromiso que usted hizo en la misma reunión. Eso es desviar la atención a lo que es el fondo de la situación, además, usted fue muy descortés con el trato hacia los funcionarios que estuvieron trabajando en el sector

CONCEJAL JUAN UNION, siempre he autorizado a que pasen los funcionarios municipales, el camino está arreglado y lo otro, es que cuando fueron los funcionarios yo no estaba. También solicité que se me informará quién es el ITO que fiscaliza las casetas sanitarias de Mantilhue y sólo se me dice que es un señor llamado Tenorio

DIRECTORA SECPLAN, se llama Cristian Tenorio, fue subrogante ya que él ITO titular sufrió una lesión de rodilla y estuvo fuera de sus funciones. Ahora volvió el titular y se llama Antonio Kindley

CONCEJAL JAVIER ROSAS, informar el Administrador Municipal, que en la tercera sesión, en los Puntos Varios, informé de cartas que hemos ingresado y aún no tenemos respuesta



ADMINISTRADOR MUNICIPAL, se ha ido dando respuesta dentro de estos días, para complementar quiero informar que el camión limpia fosas se encuentra en Temuco por mantención. Respecto a los parquímetros, quiero mencionar que me contacté con Bomberos para conversar sobre la demarcación para discapacitados, les corresponde a ellos por la concesión, a lo cual se comprometieron a desarrollar durante esta semana. Respecto a la documentación que había solicitado sobre los parquímetros, eso había llegado, sólo que a ustedes no se les había enviado copia, por tanto, la haremos llegar dentro de estos días

SEGUNDO PUNTO DE TABLA

CORRESPONDENCIA

SRA. SECRETARIA MUNICIPAL, Lectura a carta enviada por Junta de Vecinos Villa Oscar Sommer “Los vecinos de la Villa Oscar Sommer, ya cansados y muy preocupados por las distintas situaciones que se viven a diario y de las cuales nadie se hace cargo, es que nos dirigimos a ustedes para ponerlos en conocimiento de los desagradables hechos que debemos soportar.

Nuestra Villa está legalmente constituida con fecha 05 de noviembre de 2016, esto en reunión extraordinaria y bajo la venia de la Ministra de Fe del municipio, Sra. Marlene López Montecinos, y luego ratificada en escritura pública de fecha 02 de junio de 2017, cuyo ministro de fe fue la Notario y conservador de Río Bueno, Sra. María Lidia Díaz Díaz, inscrito en el Sil bajo razón social CONJUNTO HABITACIONAL PROLONGACION CALLE MIRAFLORES, VILLA OSCAR SOMMER, COMUNA DERIO BUENO.

El Conjunto Habitacional cuenta con un total de 186 depts., y desde hace mucho tiempo nos venimos organizando de tal manera de poder postular a un mejoramiento térmico



exterior para toda la villa, Proyecto que fue aprobado reciente mente con fecha 31 de enero de 2020, cuyos comienzos de obras serán a principios de abril del presente año, beneficio que pretende mejorar, ordenar y limpiar nuestro entorno, pero vemos con mucha preocupación que hay situaciones que no van a contribuir en nada con las buenas expectativas que tenemos y el objetivo de dicho proyecto.

Detallamos situaciones que nos afectan:

1.- La tolerancia que debemos tener ante los distintos problemas que se suscitan cuando hay actividades masivas en recinto Paperchase, donde los conductores colapsan el estacionamiento de la Villa sin dejar espacio para quienes residen ahí, estacionan en cualquier lugar, obstaculizando muchas veces la salida ante cualquier emergencia, a esto, sumar ruidos, peleas, acciones delictuales y de ofensas a la moral y las buenas costumbres (los espacios se ven transformados en baño público), robos en vehículos y depts., lo que conlleva (a veces) a una persecución policial entre estos mismos, destrucción de ventanales, violencias de parejas etc., lo que dificulta la paz y seguridad en nuestro barrio.

2.- Vemos con mucha preocupación el aumento de maleza, murras, mugre y malos olores en espacio verde bajando por Miraflores, entre la 4ª CIA. de bomberos y las casas tuteladas, lugar que sirve para esconder delincuentes y sostener una plaga de ratones, cabe mencionar también que en esta bajada, específicamente en la calle el pavimento nuevamente se está grietando lo que causa cierta preocupación, ya que cada vez se agranda más la grieta.

3.- A la entrada de la Villa y Pobl. Fernando Rohr, llegando al pasaje Raúl Caldichurv, se deja sentir un desagradable y continuo olor a alcantarillado, situación que fue denunciada en el 2017, donde se hicieron presentes en el lugar, el Alcalde, Encargado de Salud de



Valdivia, jefe de operaciones Essal Puerto Montt y el Encargado Essal Río Bueno (Eduardo Muñoz), cuyo acuerdo fue sellar con silicona las cámaras que expelen los malos olores, acuerdo que hasta ahora no se ha cumplido, por lo que seguimos con el desagradable olor.

4.- A diario vemos como en calle Ejercito libertador con Aníbal Pinto, donde se encuentra muy mal ubicada una reparadora de calzado, se convirtió esa esquina en un foco de alcoholismo, en plena vía pública, a la luz del día, a vista y paciencia de muchas personas, donde aparte de consumir alcohol, hacen sus necesidades, se arman peleas y piden monedas a los transeúntes, lo que dificulta el libre transitar de quienes circulamos por dicha calle. Estas mismas personas son las que a diario bajan por Aníbal Pinto, por entre los matorrales hacia los contenedores de basura de la Villa a revolver y buscar latas para luego venderlas como chatarra.

- Cabe mencionar que en ese trayecto se ubica la sede para personas con capacidades diferentes, lugar que ha sido robado por más de 3 veces, y que por estar en un espacio poco visible es fácil para los delincuentes ingresar, ya que al ser sorprendidos arrancan hacia la Villa y se esconden entre las malezas.

5.- Como vecinos Villa Oscar Sommer nos hemos organizado para al menos tener un espacio donde acumular las basuras domiciliaria, y fue así como logramos comprar 6 tarros grandes basureros, plásticos, con ruedas, de los cuales 2 fueron robados, (se hizo la denuncia correspondiente, sin lograr resultados) luego, solicitamos al municipio que nos hagan un cierre de fierro, lo cual fue ejecutado, con techo de zinc y portones, pero ambos portones de fierro, grandes fueron robados este fin de semana (16 de febrero 2020). Quedando eso abierto a disposición de los perros callejeros que llegan hacer destrozos y desparramar la basura, con las consecuencias que esto implica, malos olores, desorden, focos infecciosos, y peligro para las personas que trabajan en el



recolector y deben recoger todo el desparramo.

Ante todo esto, y más aún, pensando que en unos días más se va a instalar la constructora en nuestra Villa para dar comienzo a la ejecución del tan anhelado proyecto de mejoramiento, es que estamos muy preocupados ya que la Inseguridad en el barrio es muy grande y a futuro queremos seguir postulando a mejoras para nuestro entorno.

Esperamos como vecinos e integrantes de la Comuna de Río Bueno, poder ir avanzando y así mejorar para construir una ciudad más limpia, ordenada, donde se pueda circular de manera tranquila, respirar aire puro y contemplar la hermosa naturaleza que nos rodea.

Se despide atentamente,

Luis Sáez Albornoz

Presidente 1º Copropiedad

Miguel Muller Hernández

Presidente 2º Copropiedad

ALCALDE DE LA COMUNA, seguramente vamos a tener que conversar con ellos como directiva ya que son muchos puntos. Nosotras hemos tenido una serie de reuniones con Vilenka, sumado al planteamiento al Serviu, poder hacer levantamiento y particularmente en su terreno ya que nos ha traído bastantes complicaciones. La idea es generar algún proyecto para mayor transitabilidad. Desde Fernando Rohr hacia el resto del paño que es Serviu, también sostuvimos una reunión y se está generando un plan para ser intervenida desde Miraflores hacia Fernando Rohr

CONCEJAL JUAN UNION, quisiera pedir copia de esa carta

CONCEJAL DIEGO FLORES, solamente comentar el trabajo que se ha hecho por parte de la directiva de Oscar Sommer, liderada por Miguelina Silva, es un trabajo de 3 años para conseguir un proyecto. La gente está molesta porque no hay solución, muchas veces hemos reclamado por los olores en este concejo municipal y no se ha hecho nada, hemos reclamado

Página 8 de 24



por la basura y tampoco se ha hecho nada, hemos reclamado por los ratones al lado de las casas tuteladas y tampoco se ha hecho nada, por eso están molestos, por los constantes reclamos y no se hace nada

ALCALDE DE LA COMUNA, creo que decir que no se ha hecho nada no se ajusta a la verdad, no se han solucionado los problemas, eso sí es verdad, creo que vamos a tener que retomar el tema con ESSAL.

CONCEJAL DIEGO FLORES, quiero hacer un reclamo sobre la salida de aguas servidas en la calle Carlos Condell con Diego Portales. Ahí hay un alcantarillado que todo el día tira aguas servidas

ALCALDE DE LA COMUNA, les pido que si tienen alguna situación asociada alcantarillado puedan sumarla a esta propuesta

CONCEJAL NORMA BALDOVINO, quiero hacer mención al trabajo que se hizo cuando los vecinos se empezaron a organizar, liderados por la presidencia de Miguelina Silva con su gran proyecto que gracias a Dios salió ahora en enero. En esa oportunidad se le pidió al municipio cerrar el contenedor de basura, sumado a que los vecinos con aporte propio más aporte municipal compraron contenedores. Lamentablemente escuchando la carta me doy cuenta que los contenedores fueron robados, los portones fueron sacados y hay un sistema de inseguridad plasmado en la carta

ALCALDE DE LA COMUNA, ya que se encuentra presente vamos a solicitar a Ricardo Bastidas que se reúna con los vecinos y generen un plan de seguridad de acuerdo a la mirada de ellos. De tal manera que se pueda generar alguna iniciativa cómo instalar cámaras de seguridad y coordinar mayor presencia policial.



ENCARGADO SEGURIDAD PUBLICA, me comuniqué con Miguelina Silva y para conocimiento de ustedes lo que guarda relación con la maleza lo hice saber a la encargada de emergencia. Lo que guarda relación con el foco de alcoholismo y los robos que se han hecho, el día 6 de marzo en el Consejo de Seguridad Pública carabinero para poder tomar medidas. En un rato más tengo reunión con la encargada de medio ambiente para ver diversos temas y de igual manera abordaremos esta situación.

CONCEJAL JAVIER ROSAS, en la misma carta se habla de la sede para personas con capacidades diferentes, dado que están abiertas las líneas para protección, sería bueno que ayuden a esta organización para que puedan postular

ALCALDE DE LA COMUNA, dada la reunión que sostuvieron ustedes con el concejal Flores y Unión, en donde prácticamente la culpabilidad es del Alcalde, quiero dejar en claro que nunca estuve de acuerdo que la sede se construya, ya que no contaba con ninguna condición de servicios básicos, no tenía alcantarillado. Lamentó que tengamos que estar conversando 3 años después. Los invito para que apuro cualquier situación de construcción que pueda comprometer recursos, conversen con Vilenka para la conveniencia o no de poder instalar una estructura de carácter comunitario

CONCEJAL DIEGO FLORES, en esa oportunidad se nos presentó como proyecto FRIL y todos estuvimos de acuerdo en que se haga, incluso usted. Lo que he reclamado siempre es que 85 millones de pesos no se ven reflejados en ese proyecto. Cuando le digo algo lo hago con argumentos, cuando construí mi casa, gaste 36 millones de pesos por 120 metros cuadrados, cuando uno sabe lo que se gasta en una construcción, puede decir que en esa sede no se gastaron los 85 millones de pesos.

ALCALDE DE LA COMUNA, nosotros recién ajustamos en relación a lo que se ha señalado en



este concejo, bajamos los costos y empleamos la posibilidad del máximo de eficiencia de esos recursos en post del proyecto, lo que ocurrió fue que quedaron tres proyectos sin oferentes. Nosotros vamos a quedar sin ejecución

SRA. SECRETARIA MUNICIPAL, Lectura a carta enviada por Don Lino Reyes Azocar, con fecha 10.03.2020

““Junto con saludarlos y por medio de la presente, venimos a exponer y a solicitar lo siguiente:

1. Somos la familia Reyes Azocar, de la localidad de Nalcahue, en la comuna de Río Bueno.

Nuestra propiedad, que se encuentra ubicada en el km 11 de la ruta que une Río Bueno con

Lago Ranco, es colindante con la empresa de extracción de áridos VICAT.

2. Durante el último año nuestra familia y nuestra propiedad se ha visto afectada por la faenas de extracción de áridos que desarrollada la empresa VICAT desde sus pozos secos, los que colindan con nosotros. Esta afectación dice relación con que la extracción y excavaciones se han realizado al borde de toda la extensión de la cerca que separa ambas propiedades. En algunos tramos la cercas ha desprendido junto con el terreno.
3. Las faenas al realizarse en el borde de nuestra propiedad ha provocado que colindemos con un precipicio de unos 15 metros de altura en la totalidad del deslinde, producto de ello hemos perdido animales, dos novillos y un ternero, que han caído por este lugar. En unos de los sectores parte de nuestro terreno a cedido y se han derrumbado, cayendo junto con ellos árboles frutales y el cerco. Hoy, en nuestra propia propiedad tenemos un forado, el cual se generó producto del trabajo de la maquinaria de la empresa aludida.
4. Además, debemos convivir permanentemente con el polvo que genera esta industria



de extracción.

5. Como familia consideramos que nuestra calidad de vida y nuestra integridad física es en peligro.

Es por lo anterior, que solicitamos a este honorable concejo lo siguiente:

- Copia de la ordenanza municipal que regula las patentes y permisos de las empresas que extraen áridos en nuestra comuna.
- Que se instruya una fiscalización a esta empresa, con el objeto de conocer si están cumpliendo la normativa vigente, tanto en términos medio ambientales como de la norma que las rige.

Atentamente,

Lino Reyes Azocar"

CONCEJAL JUAN UNION, quisiera consultar si la Municipalidad cuenta con una ordenanza para la extracción de áridos. Lo segundo es saber cómo se regula la extracción de áridos, quién regula eso

ALCALDE DE LA COMUNA, tenemos un decreto que lo regula no una ordenanza. Este decreto va autorizando

CONCEJAL JUAN UNION, quisiera saber si en esa solicitud se establece la cantidad de metros cúbicos que van a sacar, o se autoriza que saquen nada más

SRA. SECRETARIA MUNICIPAL, El decreto va indicando la cantidad de metros cúbicos

CONCEJAL JUAN UNION, ¿quién fiscaliza?



ALCALDE DE LA COMUNA, desde el área municipal los inspectores, pero después pasamos a un organismo medioambiental quiénes son los responsables de fiscalizar y controlar

CONCEJAL JUAN UNION, ya que se encuentra presente la familia afectada me gustaría que se les de espacio para que puedan contarnos su situación

ALCALDE DE LA COMUNA, se está trabajando con el servicio medioambiental, ellos se van a hacer cargo de la situación ya que nosotros no tenemos la potestad más allá de la denuncia. Dejemos que la gestión es referente a este tema sigan su curso, nosotros vamos a estar atentos mediante nuestra profesional de medio ambiente para tomar alguna participación y seguimiento a estas acciones que se van a hacer.

CONCEJAL NORMA BALDOVINO, respecto a este tema con el concejal Rosas fuimos al lugar, tenemos registro fotográfico, del cerco de ellos hacia abajo hay un vacío enorme. Nosotros hicimos llegar una carta al administrador municipal, inspección municipal encargado de medio ambiente:

"junto con saludar doy a conocer situación anormal de medio ambiente

En sector Nalcahue comuna de Río Bueno, propiedad de la sucesión Reyes-Azocar, qué colinda su terreno con áridos Leal, los cuales dentro de su trabajo, extrajeron material casi al borde del cerco de la sucesión, lo que ha provocado qué animales cayesen al vacío y es un eventual peligro para las personas y animales.

Sugiero ir a visitar el lugar y tomar las medidas pertinentes de la situación. Está presente la envío con archivo de correo electrónico, la que irá acompañada de set fotográfico, de igual forma ser ingresada por la oficina OIRS



ALCALDE DE LA COMUNA, acusamos recibo y vamos a ver las acciones a seguir

El señor Lino Reyes señala que ellos como familia sólo piden seguridad para poder vivir y agradecen que se haya hecho parte dentro de esta reunión

CONCEJAL DIEGO FLORES, tengo entendido que la oficina parlamentaria de Marcos Ilabaca también se hizo presente iba a tomar medidas en el caso con las entidades pertinentes

CONCEJAL JUAN UNION, quiero solicitar que se comience a trabajar en una ordenanza municipal que regule la extracción de áridos

ALCALDE DE LA COMUNA, existe una normativa y la Dirección de Obras Hidráulicas es quien fiscaliza, eso no resta que podamos trabajar y profundizar en una situación para poder acotarla

CONCEJAL JAVIER ROSAS, me gustaría tener copia de los informes que se van a emitir dado a que fui al lugar y me gustaría seguir en contacto con la familia

ALCALDE DE LA COMUNA, vamos a mantener informado al concejo municipal y a la familia



TERCER PUNTO DE TABLA

PRESENTACION DIRECTOR SERVICIO DE SALUD VALDIVIA

ALCALDE DE LA COMUNA, damos la bienvenida al director del servicio de salud Valdivia quién viene a informarnos sobre el estado de avance y en qué etapa se encuentra el proyecto hospital de Río Bueno. Agradecemos la presencia de Don Willy Zumelzu, presidente de la asociación de funcionarios, como también María Teresa Valdivieso, quién es nuestra Directora del Cesfam, y Don René Triviño, nuestro Jefe del Departamento de Salud

DIRECTOR DE SALUD, buenos días, muchas gracias por la invitación, creo que era muy pertinente reunirnos y contar las novedades que existen respecto al hospital

Comentarles que ayer estuvimos en una reunión con el CORE analizando la situación de todos los proyectos hospitalarios y también señalar que la situación de la infraestructura hospitalaria de la región está en crisis porque sólo tiene hospitales de baja complejidad, excepto el Hospital Regional de Valdivia. En ese esquema hemos trabajado y hemos llegado a la conclusión que la región no puede seguir esperando y nosotros como equipo empezamos a trabajar en conjunto

Da inicio a presentación digital

CONCEJAL JUAN UNION, quisiera consultar cuál es el área de influencia de la que se habla ahí

DIRECTOR SERVICIO SALUD, toda la comuna de Río Bueno más el área de influencia, incluso parte de la comuna de Futrono y Lago Ranco

Continúa con presentación entonces



ALCALDE DE LA COMUNA, surgió mucha incertidumbre desde el momento en qué se levantó este movimiento en La Unión que de manera independiente querían velar por los intereses de su hospital

CONCEJAL DIEGO FLORES, agradecer la presentación, es un proyecto que nos tiene a todos preocupados, creo que sumamente importante tener otro Cesfam en la comuna ya que el nuestro está totalmente colapsado.

Quisiera consultar Cuánto vale el cambio de Caldera

DIRECTOR SERVICIO SALUD, las calderas son gratis, el negocio de abastible es proveer de gas

ALCALDE DE LA COMUNA, nosotros queremos descongestionar el sector 3, por tanto, proponer un proyecto para construir en el sector de Padre Hurtado un CECOF

CONCEJAL JUAN UNION, se habla que en Chile no hay empresas capacitadas para poder construir estos hospitales, por tanto, deberán ser extranjeras. Por la situación social que está viviendo nuestro país, ¿han pensado que va a pasar en caso que no existan oferentes?

DIRECTOR SERVICIO SALUD, en Chile si hay empresas que pueden soportar esta infraestructura. Hay que tener claro que sí nosotros empezamos a licitar en julio, recién vamos a estar adjudicando en el 2021, por tanto, tenemos todo el 2021,2022 y 2023 de construcción

CONCEJAL JUAN UNION, usted en algún momento dijo que en el 2022 sería



DIRECTOR SERVICIO SALUD, nunca lo he dicho, yo llegué en octubre del 2018 a hacerme cargo de la embarrada que había. El diario austral publicó eso y no es verdad

CONCEJAL JAVIER ROSAS, toda la gente quiere que construyan el hospital rápido, en el hall del Municipio está el análisis para el plan regulador, ayer lo revisamos y no hay ningún comentario

DIRECTOR SERVICIO DE SALUD, la idea es que nosotros podamos acelerar los procesos, pero con la comunidad podría ser que el último día mandado por ley vengan reclamos

ALCALDE DE LA COMUNA, aquí se perdió bastante tiempo, esto debió haber estado resuelto en el período antepasado. Hay que reconocer el esfuerzo que hacen Servicio de Salud sabiendo el problema estructural que tenemos. Dentro de lo posible se hace lo mejor posible, tanto en el área Hospital como en el Consultorio

CONCEJAL JAVIER ROSAS, ya que han sido tan rigurosos, quisiera saber qué tan rigurosos van a ser para elegir la empresa que va a construir los hospitales. Las experiencias que hemos tenido no son de las mejores

DIRECTOR SERVICIO DE SALUD, el mandante es el Ministerio de Salud y con el Ministerio de Obras Públicas eligen a la mejor empresa

CONCEJAL CAROLINA SILVA, quisiera pedir autorización a usted y al concejo municipal para poder retirarme de la reunión, ya que tengo una urgencia en mi casa



ALCALDE DE LA COMUNA, Está autorizada Concejal

CONCEJAL CAROLINA SILVA, Muchas gracias

CONCEJAL DIEGO FLORES, en Valdivia varias Juntas de Vecinos se han convertido en pequeños CECOF, donde se traspa la atención primaria ahí. Quisiera preguntar si podemos hacerlo como Comuna

DIRECTOR SERVICIO DE SALUD, en Valdivia ha dado buenos resultados pero con el traslado y la construcción definitiva del consultorio en la avenida Francia, muchos de esos dispositivos se van a volver a concentrar ahí.

ALCALDE DE LA COMUNA, muchas gracias director por su presentación



CUARTO PUNTO DE TABLA

APROBACION PARA DESIGNAR DOS REPRESENTANTES ANTE EL CONSEJO DE SEGURIDAD PÚBLICA, COMUNA DE RIO BUENO

ALCALDE DE LA COMUNA, la semana pasada habíamos conversado de poder Designar a los representantes del Consejo municipal ante el consejo de seguridad pública. La idea es que podamos proponer los nombres y someterlos a aprobación

El concejo municipal propone designar de manera titular a la concejal Norma Baldovino Uribe y el concejal Diego Flores Vera y de manera suplente al concejal Nelson Santibáñez Vergara

ALCALDE DE LA COMUNA, Sometemos a aprobación

SRES. CONCEJO MUNICIPAL, Aprueba por unanimidad de los miembros presentes



QUINTO PUNTO DE TABLA

PRESENTACION CUARTO INFORME TRIMESTRAL AÑO 2019, POR LA DIRECCION DE CONTROL INTERNO MUNICIPAL.

DIRECTOR DE CONTROL, buenas tardes a todos ustedes, daré paso a la presentación del último informe trimestral del período 2019

Da inicio a presentación digital

ALCALDE DE LA COMUNA, Agradecemos la presentación de nuestro director

SEXTO PUNTO DE TABLA

VARIOS

CONCEJAL NELSON SANTIBAÑEZ, quiero informar que los baños de la escuela Diumen se encuentran terminados, quedaron muy bonitos. Además, informar que por el proyecto Movámonos por la Educación Pública, llegaron máquinas de ejercicios, las cuales van a instalar. Se instaló cámaras de seguridad en la escuela de Cayurruca.

Quiero informar que en calle Joaquín Prieto hay una garita que se utiliza para esperar la micro del recorrido, la cual no es cerrada ni tampoco tiene asiento sólo es un techo. Quisiera solicitar se pueda arreglar para este invierno.

Estuve conversando con las manipuladoras de alimentos de la cocina de Crucero, quienes mencionaban que sería muy bueno que cierren la cocina con algún vidrio ya que pasan mucho



frío. Es por donde pasan la comida a los alumnos

CONCEJAL JAVIER ROSAS, me gustaría consultar nuevamente por la ordenanza del cierre de pasajes y calles por motivos de seguridad. Se habían comprometido a entregarnos esta ordenanza, de acuerdo a lo que establece la ley 20.499. Me gustaría pedir un estado de avances de ello.

También quiero saber el estado actual de los desfibriladores y el personal capacitado, según la ley 21.156. Esta es una ley que está diseñada para que en lugares de eventos masivos del sistema educativo existan desfibriladores y gente capacitada para el uso. Por lo menos yo no he visto en el sistema municipal

ALCALDE DE LA COMUNA, no hay instalado pero si hay portátiles en el hospital y consultorio, pero no en los establecimientos educacionales. En lo que vamos a avanzar es en enfermerías para todos los colegios

CONCEJAL JAVIER ROSAS, en la última reunión de Seguridad Ciudadana se habló sobre la cantidad de vehículos que hay en la vía pública, los cuales están abandonados. Carabineros informaba que debe haber un aparcadero municipal, el cual igual está exigido por ley.

CONCEJAL JUAN UNION, generalmente esto ocurre fuera de los talleres mecánicos, los cuales no tienen patente

ALCALDE DE LA COMUNA, hay que seguir trabajando en el comité de emergencia para ir buscando y habilitar, de acuerdo a lo que nos exige la ley



CONCEJAL NORMA BALDOVINO, es solicitado por más de seis meses la demarcación de estacionamientos para personas con discapacidad. En conversaciones con el Administrador Municipal; Director de Tránsito y la semana pasada con Vilenka, me informaba que felicitó y en las calles donde hay parquímetros, el responsable de hacer la demarcación es el cuerpo de bomberos

ALCALDE DE LA COMUNA, hay que revisar el contrato por el cual se le entregó a Bomberos

CONCEJAL DIEGO FLORES, cada cuánto se renueva ese contrato

ALCALDE DE LA COMUNA, al parecer es cada dos años

CONCEJAL DIEGO FLORES, ya pasaron dos años

ALCALDE DE LA COMUNA, seguramente debe estar por vencer, tal vez se renovó de manera automática

CONCEJAL NORMA BALDOVINO, solicitó verlo de manera urgente.

Respecto a una respuesta que se me da por parte de Administración de la acotación que hice en el concejo anterior, sobre la problemática que hay en calle Carlos Condell; diagonal Condell; Lynch; Caupolicán, qué me dice "respecto a esta intersección nada se puede realizar como unidad de tránsito", quiero dejar claro que nunca le di la responsabilidad a la unidad de tránsito, lo que mencioné fue que hace un tiempo atrás se hizo una visita por parte de Vialidad al lugar, y que esa gestión se agilice. Conversé con Vilenka y me dice que en el mes de septiembre el municipio se hizo parte de esto con un oficio, dando a conocer toda la problemática de esa intersección. Me



permití oficiar a la Dirección de Vialidad de la Región de los Ríos, con copia a la Seremi de los Ríos, dando a conocer toda la problemática que ha habido en ese lugar desde hace tiempo, incluyendo accidentes de tránsito, incluyendo que las balizas que ahí están con sistema solar hace mucho tiempo que no funcionan, y también menciona que está muy cerca de la escuela Patricio Lynch, en donde se deben reforzar las medidas de seguridad.

Quiero solicitar autorización para realizar una reunión de comisión de medio ambiente, el próximo miércoles 18 de marzo, posterior a la reunión de concejo

CONCEJAL DIEGO FLORES, sólo quiero consultar si usted estuvo en la reunión con el intendente por los trabajadores de la carretera de la empresa García Gross.

ALCALDE DE LA COMUNA, primero quiero mencionar que la reunión la convocó la presidenta de la junta de vecinos. El tema principal era la ruta Interlagos, se hizo una presentación por parte del Director de Vialidad, quienes igual están a cargo de la conservación. Vialidad se comprometió a tener una buena mantención y conservación durante todo el invierno, se supone que la licitación va a demorar gran parte del año. Queda un saldo para rematar las obras pero seguramente vamos a tener más allá de alguna inconveniencia. Respecto a la liquidación, supongo que se va a considerar respecto a las pensiones que algunos tienen factura y otros no, son varios en la comuna y quedaron en compromiso de buscar una posibilidad que dentro de la firma del contrato se garantice esas situaciones

CONCEJAL JUAN UNION, ¿se habló ayer de la situación del síndico? ¿de qué tiempo estamos hablando para que se liquide?

ALCALDE DE LA COMUNA, no se habló de eso Concejal, lo único que dijo fue que en noviembre o



diciembre se retome las obras con una empresa nueva

Bien Concejales, cerramos la sesión siendo las 13:48 horas.