



CONCEJO MUNICIPAL DE RIO BUENO

SESIÓN ORDINARIA

MIÉRCOLES 12 AGOSTO 2020

ACTA N°132

En Río Bueno a 12 de agosto 2020, siendo las 09:02 horas, se reúne el Concejo Municipal, bajo la Presidencia del Alcalde de la Comuna **Don Luis Roberto Reyes Álvarez**, y como Secretaria Municipal y Ministro de Fe **Doña Ana María Rebolledo Pincheira**.

1.-ASISTENTES

1.1.- CONCEJALES

SRTA. CAROLINA SILVA PEREZ

SR. DIEGO FLORES VERA

SR. NELSON SANTIBÁÑEZ VERGARA

SRA. NORMA BALDOVINO URIBE

SR. JAVIER ROSAS BOBADILLA

SR. JUAN UNIÓN BARRIENTOS

1.2.- FUNCIONARIOS MUNICIPALES

SR. MAURICIO OVANDO HERNANDEZ, ADMINISTRADOR MUNICIPAL-I. MUNICIPALIDAD DE RIO BUENO

SR. ALVARO JARAMILLO KNOPEL, ASESOR JURIDICO MUNICIPAL-I. MUNICIPALIDAD DE RIO BUENO

SRA. VILENKA ZÚÑIGA BRITO, DIRECTORA SECPLAN-I. MUNICIPALIDAD DE RIO BUENO

Página **1** de **40**



PRIMER PUNTO DE TABLA

APROBACIÓN ACTA ANTERIOR

ALCALDE DE LA COMUNA, muy buenos días a todos, damos inicio a esta sesión ordinaria de hoy miércoles 12 de agosto. Como Primer Punto de Tabla, Aprobación del Acta Anterior, ¿existe alguna observación?

CONCEJAL CAROLINA SILVA, buenos días a todos los miembros del concejo municipal. Solamente una observación Alcalde, en la página 22, en la última aseveración mía, faltaría incorporar en la palabra "a Don Mauricio", falta la palabra "Don", solamente está consignado como "a Mauricio"

ALCALDE DE LA COMUNA, sin más observaciones, aprobamos el acta anterior





SEGUNDO PUNTO DE TABLA

CORRESPONDENCIA

SRA. SECRETARIA MUNICIPAL, lectura a ordinario N°303, de fecha 03 de agosto 2020, enviado por la directora de Secplan

"Junto con saludar, por el presente adjunto ustedes antecedentes del proceso de apertura y evaluación de los siguientes proyectos:

Nombre Proyecto	Licitación	Monto	Contratista
Construcción Puntos Limpios, Comuna de Río Bueno	3833-71-LE20	\$25.891.887 IVA incluido	Juan Francisco Cerón Bobadilla
Conservación Jardín Infantil Cayurruca	3850-11-LP20	\$59.282.002 IVA incluido	Jaime Santana Huenchullanca

Del análisis obtenido, se requiere tomar acuerdo de concejo para dar cumplimiento a lo consignado en el artículo 65 letra J) de la ley 18.695, la cual señala que para celebrar contratos cuyos montos sean iguales o superiores a 500 UTM, se deberá contar con acuerdo de concejo.

Se menciona además que con el ID de licitación, se puede acceder a la totalidad de la información requerida en este proceso licitatorio.

Agradeciendo su gestión saluda atentamente

Vilenka Zúñiga Brito

Directora Secplan"





DIRECTORA SECPLAN, buenos días a todos los presentes, voy a compartir una presentación digital como es de costumbre, para poder acompañar el acta de apertura que se envió a sus correos electrónicos.

Da inicio a presentación digital

Realizado el análisis de los antecedentes presentados a esta propuesta, según la Pauta de evaluación, cumpliendo lo establecido en el punto 16 de las bases generales, se solicita adjudicar a Juan Francisco Cerón Bobadilla, por el monto de \$25.891.887 IVA incluido, la licitación denominada "Construcción Puntos Limpios, comuna de Río Bueno", por ajustarse técnicamente y económicamente a lo establecido en bases y especificaciones técnicas de la licitación.

Referente a la ubicación de estos Puntos Limpios, uno en el área verde de la población Fernando Rohr; Plaza 21 de Mayo; área verde Población Terrazas de la Cantera; área verde Población Piruco; área verde población Portal del Río; área verde Villa La Florida 2; recinto Casa Piedra, y frente al jardín Padre Hurtado.

CONCEJAL JUAN UNION, buen día, quisiera hacer una consulta. El material de estos centros de acopio, ¿qué durabilidad tiene aproximadamente?

DIRECTORA SECPLAN, se proyecta siempre con una duración de 15 a 20 años en cuanto a obras. El material es de larga duración, ya que no utilizamos madera aglomerada que se pueda mojar. Lo único que podría sufrir daño es la gráfica, pero ésta puede ser cambiada en caso de ser así.





ALCALDE DE LA COMUNA, es el comienzo de un desarrollo importante, y hemos tratado de distribuir de la mejor manera a nivel urbano. Sin dejar de considerar que tenemos también que tener una mirada a nivel rural, de qué manera vamos a empezar a dar cobertura a algunos sectores. Sugiero Vilenka, que ya sea a través del área de educación o del área salud, a través de nuestras postas, poder generar a lo mejor una inversión propia.

DIRECTORA SECPLAN, muy bien alcalde, lo vamos a revisar con salud y educación, para buscar colegios estratégicos que se nos quieran unir, en generar esta campaña

CONCEJAL DIEGO FLORES, solamente mencionar que es un muy buen proyecto, los centros de acopio que se han instalado han dado muy buenos resultados. Sólo quisiera consultar si se paga a alguna empresa para que retire ese material acopiado.

DIRECTORA SECPLAN, actualmente no, nuestra encargada de medio ambiente con personal del departamento de caminos están retirando lo que existe. Pero el programa de Puntos Limpios si va a requerir en primera instancia, una empresa externalizada que nos ayude a retirar y disponer en un centro de reciclaje certificado, eso hasta que por lo menos nosotros podamos obtener financiamiento para el centro de reciclaje que se mostró la semana pasada, donde nosotros vamos a poder hacer la recolección como municipio, la disposición y disminución del volumen. Una vez que ya tengamos disminución de volumen, enviar a un centro ya sea en Osorno o Valdivia. En una primera instancia si vamos a tener que pagar la recolección de estos residuos, para que sean enviados a un centro de disposición. No podemos enviarlos a un lugar municipal donde no vamos a disponer de manera eficiente.





CONCEJAL JUAN UNION, el costo de traslado va a subir con estos nuevos Puntos Limpios

DIRECTORA SECPLAN, efectivamente, nosotros tenemos dos cotizaciones con diferentes empresas. Nuestra encargada de medio ambiente se ha encargado de buscar empresas que nos puedan certificar un buen final de los residuos. No recuerdo bien el precio, pero lo puedo enviar al correo electrónico

CONCEJAL JUAN UNION, ¿tenemos presupuesto para eso?

DIRECTORA SECPLAN, actualmente tenemos un presupuesto el Medio Ambiente que era para la gestión de residuos, no sé cuánto de ello alcanzaremos usar, porque esta obra recién la vamos a comenzar a ejecutar en un par de semanas más, va a demorar 45 días hasta que tengamos el total de las obras, podamos inaugurar y también la comunidad pueda hacer un reciclaje. La idea era trabajar con las Juntas de Vecinos a medida que se vayan instalando, pero va a depender también del cierre del trato, que podamos hacer con algún oferente externo del traslado.

CONCEJAL JUAN UNION, entonces sí vamos a necesitar nuevos recursos para esto

DIRECTORA SECPLAN, vamos a necesitar hacer una redistribución de nuestros recursos municipales para el traslado. Si no mal recuerdo era 1 UF por retiro, y el retiro se había calculado, 1 retiro cada 2 semanas.



ALCALDE DE LA COMUNA, creo que la asociatividad de departamentos y servicios será fundamental. Sería bueno poder considerar en una primera etapa, la que ya se está iniciando, una mesa importante de trabajo asociativo con salud y educación, es más, a través de Centro de Negocios igual. Vilenka, te quiero sugerir a la profesional Celia Vega, quién está trabajando en todo lo que es el programa de Promoción de la Salud, y también el Prevencionista de Riesgo del departamento de educación, el profesional Álvaro Atero, de tal forma que generemos un tejido asociativo que permita ir trabajando con bastante fuerza, y lo que dice relación con considerar la educación como un pilar fundamental en el eje de trabajo.

CONCEJAL DIEGO FLORES, alcalde, será posible colocar uno en la feria, ya que se junta mucha basura

ALCALDE DE LA COMUNA, es lo que pienso, justamente Centro de Negocios está trabajando con las ferias

DIRECTORA SECPLAN, una de los focos del centro de reciclaje final es poder contribuir como Comuna a la Ley Red, que en esencia es que hay que ayudar a quienes generan los residuos en las empresas a comprometerse hacer el ciclo completo de esos residuos, disminuir y tener disposición de todos esos residuos que generan. Ahí podemos ayudar a restaurantes que tienen disposición de residuos, ellos también pueden contribuir a entrar a la Ley Red. Recogeré sus sugerencias, y trabajaremos en conjunto con Medio Ambiente, Salud, Educación y Centro de Negocios.



CONCEJAL NELSON SANTIBÁÑEZ, me gustaría antes de todo que se haga una capacitación, para que las personas pudieran apartar la basura antes de llevarlas al Punto Limpio.

ALCALDE DE LA COMUNA, todas las comunas vamos generando más residuos domiciliarios, más importancia al tema, y el colapso final está muy cerca. Es un desafío importante a trabajar

CONCEJAL DIEGO FLORES, lo importante es que se empezó, con el tiempo todo se irá dando mucho mejor

CONCEJAL NELSON SANTIBÁÑEZ, también me preocupa donde queda instalada esta construcción. Me gustaría ver qué es lo que nosotros podemos comprar, por los olores, a fin de que la gente esté tranquila

ALCALDE DE LA COMUNA, queda mucho por trabajar concejal. Quiero pedir a todos los miembros del Concejo municipal que mientras estemos en reunión no apaguemos la cámara. Invitamos a Carolina para que pueda estar activa, ya que es un compromiso de todos, más allá de que esté con el audio abierto.

CONCEJAL JAVIER ROSAS, alcalde quiero pedir disculpas a usted y a mis colegas, pero hoy he tenido muchos problemas con internet. He escuchado la presentación y los comentarios de mis colegas, pero lamentablemente se desconecta a cada rato mi internet. No sé si me dan el tiempo para poder conectarme desde la casa del lado





ALCALDE DE LA COMUNA, lo importante es que tengas una buena recepción del sonido, más allá de que nosotros te escuchemos entrecortado. Siempre está la posibilidad de poder complementar alguna información o duda a través de algún correo electrónico

CONCEJAL CAROLINA SILVA, alcalde, solamente dejar establecido que mi equipo no es de los mejores, por lo tanto, la funcionalidad me es mejor poder aplicarla con la cámara oculta, para poder tener una mejor recepción, y sobre todo cuando se comparte en la modalidad de pantalla. Nada se condice con que no esté presente en la reunión, estoy sentada frente al equipo electrónico, escuchando atentamente la reunión, tanto de mis colegas, de nuestros funcionarios, y también las acotaciones que usted alcalde hace. Trataré de cambiar de equipo en el curso de la reunión para ver si se puede visualizar de mejor manera la cámara, y también me puedan ver en imagen, pero estoy presente tanto en audio como en la reunión señor alcalde. Que no se mal entienda por favor

ALCALDE DE LA COMUNA, me parece bien la aclaración porque se está transmitiendo en vivo, y como no aparece la imagen, por eso pongo cuidado para todos.

CONCEJAL NORMA BALDOVINO, le hará muy bien a nuestra Comuna tener estos ocho Puntos Limpios, era una necesidad que los vecinos venían manifestando desde hace mucho tiempo, creo que ahora se va a concluir. Felicitar a Paulina, Susana, y a todos quienes pudieran hacer posible este proyecto.

Hace unos días vi un reportaje del reciclaje de plumavit, el cual se hace tan difícil. Hay una empresa a nivel nacional que recicla el plumavit y hace pintura. Muchos municipios están





comprando esta pintura para hacer señalización, demarcación de aceras, estacionamientos, pasos de cebra. Es un reciclaje novedoso, creo que a futuro vamos a tener que agregar a todo el reciclaje que estamos haciendo ahora, ya que muchos artefactos que compramos en las familias vienen envueltos con plumavit. Ese producto ocupa mucho volumen, y si va al vertedero tiene una vida útil mayor que la bolsa plástica.

Quisiera hacer una consulta, tenía entendido que lo que está en el estadio municipal de Punto Limpio lo retira Reciclajes Rahue, ¿o ese convenio se terminó con ellos?

DIRECTORA SECPLAN, no sabría decirle concejal si ese convenio está vigente o no, pero si era la empresa Rahue quien retiraba o retira.

ADMINISTRADOR MUNICIPAL, si está vigente el convenio

CONCEJAL NORMA BALDOVINO, también quiero compartir la idea de la educación del reciclaje, ya que todo reciclaje necesita una limpieza de envase para llegar al punto de reciclaje, es ahí donde tenemos que comenzar a educar a la población, a las familias completas. La educación va a tener que ser paralelo a la instalación del Punto Limpio

DIRECTORA SECPLAN, la instalación de estos Puntos Limpios es en áreas verdes abiertas y no cercanas a viviendas. En el diseño del Punto Limpio, al costado habrá un instructivo de cómo se recicla para que la gente que está cercana pueda instruirse. Además de eso, Paulina había considerado una campaña en primera instancia para educación. También una campaña de poder informar mientras construíamos. Como estamos en pandemia será vinculado a redes sociales



CONCEJAL NELSON SANTIBAÑEZ, quería consultar si tienen proyectado hacer un proyecto para los agricultores, las personas de crianza de animales, lechería, en donde se ocupa bastante plástico, porque se hace bastante daño al medio ambiente.

DIRECTORA SECPLAN, nunca lo habíamos pensado, pero es una gran iniciativa concejal, la voy a comentar a Paulina, para saber si se puede reciclar ese tipo de plástico

CONCEJAL NORMA BALDOVINO, al respecto, la empresa Colun trabaja con una empresa que recicla a los agricultores todos lo que es nylon de bolos, jeringas, guantes y todo material que las lecherías u otra producción agrícola tenga. Averiguaré el dato para que puedan hacer el contacto con esta empresa

ALCALDE DE LA COMUNA, ¿no sé si recuerdas cuáles son las medidas?

DIRECTORA DE SECPLAN, 2,2 de ancho, y 5 metros de largo aprox.

ALCALDE DE LA COMUNA, bien señores concejales, sometemos a aprobación adjudicar el proyecto denominado Construcción Puntos Limpios, Comuna de Río Bueno, al contratista Juan Francisco Cerón Bobadilla por un monto de \$25.891.887 IVA incluido

SRES. CONCEJO MUNICIPAL, aprueban por unanimidad



DIRECTORA SECPLAN, Ahora pasamos al proyecto denominado Conservación Jardín Infantil Cayurruca

Da inicio a presentación digital

Realizado el análisis de los antecedentes presentados a esta propuesta, según la Pauta de evaluación, cumpliendo lo establecido en el punto 17 de las bases generales, se solicita adjudicar a Jaime Santana Huenchullanca, Obras Menores, por el monto de \$59.282.002 IVA incluido, la licitación denominada "Conservación Jardín Infantil Cayurruca", por ajustarse técnicamente y económicamente a lo establecido en bases y especificaciones técnicas de la licitación.

CONCEJAL DIEGO FLORES, quisiera consultar que pasa con el Jardín de calle Miraflores, al lado de Villa Oscar Sommer y Fernando Rohr. Eso está listo pero no pasa nada

DIRECTORA SECPLAN, nosotros a finales del año 2019, cuando se veía listo el jardín en infraestructura, sabíamos que no había tenido su recepción final por parte de Junji, por tanto, hicimos consultas para saber en que podríamos colaborar como municipio. Se nos respondió que tenía problemas con la aprobación del Serviu por las aceras. Nosotros hicimos modificación en nuestro proyecto de aceras para poder continuar aceras hasta el jardín infantil. Con eso pensamos que ya estaba listo, también hicimos un acceso vehicular, pero después de eso nos encontramos con que todavía tenían problemas para la recepción. Entiendo que hay un tema muy administrativo de parte de Junji, por lo tanto, hemos estado constantemente consultando para saber cuándo tendrán fecha de recepción. Más allá de eso, últimamente no he tenido información





para saber si ya obtuvieron su recepción final como jardín, pero volveré a hacer la consulta para saber una fecha determinada.

ALCALDE DE LA COMUNA, probablemente igual habrán sumarios de carácter administrativo para poder determinar la responsabilidad. Es un proyecto que no se terminó de buena manera, no se proyectó de buena manera tampoco

ADMINISTRADOR MUNICIPAL, alcalde, la semana pasada sostuve una reunión Carolina Recabal, directora de Junji, y una de las consultas también fue este jardín infantil en Miraflores. Efectivamente como usted señala alcalde hay mucho tema administrativo, tanto con Contraloría como con otros entes, la idea de ellos es poder partir en el mes de marzo, pero hay un tema administrativo importante que resolver antes.

DIRECTORA SECPLAN, responder a la pregunta del concejal Rosas, quien pudo enviarlo por chat. Parte del reconocimiento oficial contempla la calefacción, y en el caso que exista calefacción, también unas rejas específicas que son para que los niños no puedan quemarse. En cuanto a la aislación, el cambio de cubierta contempla eso, mejoramiento de la aislación de cubierta. Aislación de paredes laterales. Este jardín ya contenía esa aislación, pero con todo el mejoramiento que se va hacer contempla nuevamente la reposición de aislación

CONCEJAL JAVIER ROSAS, muchas gracias





CONCEJAL CAROLINA SILVA, quisiera saber si la señora Vilenka maneja actualizada la matrícula que actualmente tiene nuestro jardín en el sector de Cayurruca

DIRECTORA SECPLAN, no la manejo concejal, pero lo voy a averiguar.

Responder igual al concejal, quiero decir que acabo de ver las especificaciones técnicas que hizo el equipo técnico del departamento de educación. Contempla la reposición de un calefactor, que será tipo pellet

CONCEJAL JUAN UNION, ¿quisiera saber cuándo fue la última vez que se hizo alguna reparación en ese jardín?

DIRECTORA SECPLAN, sé que constantemente se están haciendo reparaciones, pero son mucho menores al monto que se está licitando ahora. Han sido pequeñas intervenciones

CONCEJAL NELSON SANTIBAÑEZ, ese jardín es bonito, pero me gustaría que se pueda ampliar un poco más el patio

CONCEJAL DIEGO FLORES, alcalde, cuando se habla de una calefacción a pellet, eso también implica un peligro para los niños. Quisiera saber por qué no se utiliza aire acondicionado mejor

DIRECTORA SECPLAN, desconozco concejal, ya que se hace con requerimientos técnicos de la Junji, sobre el reconocimiento oficial. Entiendo que tiene un costo menor el pellet, y que no refleja mayor peligro



ALCALDE DE LA COMUNA, vamos a conversar ya que todas las alternativas son importantes para poder sugerirlo, o que nos digan cuál es la razón, más allá de lo económico

CONCEJAL JUAN UNION, quisiera saber de dónde es la empresa Huenchullanca

DIRECTORA SECPLAN, tiene residencia en la ciudad de Osorno

ALCALDE DE LA COMUNA, sometemos a aprobación el proyecto denominado conservación jardín infantil Cayurruca, para poder ser adjudicado a la empresa contratista de nombre Jaime Santana Huenchullanca, Obras Menores, por un monto de \$59.282.002 IVA incluido

SRES. CONCEJO MUNICIPAL, aprueban por unanimidad





TERCER PUNTO DE TABLA

APROBACIÓN SOLICITUD TRATO DIRECTO POR PROYECTO DENOMINADO “HABILITACIÓN AREA VERDE Y CONSTRUCCION MEDIA MULTICANCHA VILLA RALICURA, COMUNA DE RIO BUENO”

DIRECTORA SECPLAN, ustedes habían consultado con anterioridad para saber cómo sería la contratación de esta obra, se les comentó que habían dos procesos de licitación desierta, se conversó con bastantes oferentes para saber quién podía tomar la obra, y ejecutarla inmediatamente. Tuvimos una oferta del señor Walter Fonfach, para la obra denominada "Habilitación área verde y construcción media multicancha Villa Ralicura, comuna de Río Bueno"

La obra por contratar se encuentra ubicada en Villa Ralicura, camino interior en el kilómetro 890 de la ruta 5 Sur, sector rural, comuna de Río Bueno. Se realizará la construcción de media multicancha con cierre perimetral de malla galvanizada, y un parque en el área verde. Éste tendrá máquinas de juegos infantiles, iluminación, escaños y máquinas de ejercicios.

Se solicita contratación de forma privada, dicha obra fue licitada en dos oportunidades, según lo dispuesto en la ley 19.886

Se requiere de manera indispensable la ejecución de dicha obra, razón por la cual se solicita aprobación de Trato Directo, en atención a la ley 19.886 y su reglamento, artículo 8 ley de compras- artículo 10 reglamento, Punto N°1: "Si en las licitaciones públicas respectivas no se hubieren presentado interesados, en tal situación procederá primero la licitación o propuesta privada, y en caso de no encontrar nuevamente interesados, será procedente el trato o contratación directa"





También se hace mención a la jurisprudencia existente en esta fecha, correspondiente al Estado de catástrofe, emergencia sanitaria y dictamen de contraloría N°3610 del 17 de marzo, el cual indica que los jefes superiores de los servicios, se encuentran facultados para suspender los plazos en los procedimientos administrativos o para extender su duración, sobre la base de la situación de caso fortuito que se viene produciendo.

La contratación de la obra antes mencionada, será por el monto de \$57.875.434 IVA incluido, realizándose con el contratista FONFACH SPA, R.U.T N° 76.366.727-8, representada legalmente por el señor Walter Adolfo Fonfach Catalán, cédula de identidad N° 15.795.965-4, domiciliado en Río Bueno, dado que el proveedor cuenta con la experiencia acorde a lo requerido por el Municipio

Da inicio a presentación digital

CONCEJAL JUAN UNION, Sra. Vilenka, de acuerdo a la experiencia que usted tiene, porque cree que no hubo empresas interesadas en licitar esta obra

DIRECTORA SECPLAN, nosotros en la comuna no contamos con muchas empresas que trabajen áreas verdes y multicancha. Si hacen memoria, normalmente ha sido sólo un oferente que era don Juan Francisco Cerón, pero en ese minuto estaba con una sobrecarga de obras. Por lo tanto, no le interesaba una obra fuera de su radio en donde él estaba operando. Además, la obra tiene muchos juegos y mucha iluminación, por tanto, son materiales de compra que se demoran un poco.

CONCEJAL JUAN UNION, ¿esta empresa Fonfach tiene experiencia en este tipo de obras?





DIRECTORA SECPLAN, tiene una experiencia menor en áreas verdes, pero tiene buen desarrollo de obra. Nosotros tenemos actualmente una obra en ejecución, el construyó la oficina de información turística con nosotros, anteriormente había construido otros lugares en la comuna, y actualmente está con la obra de la Ruka Quilquilco. En multicancha es la primera experiencia, pero ha tenido muy buen desarrollo de obra, y no dudamos de su calidad constructiva

CONCEJAL NELSON SANTIBAÑEZ, debemos estar felices que una empresa Riobuenina con personal Riobuenino trabajarán en esta obra

ALCALDE DE LA COMUNA, comparto el buen trabajo que esta empresa ha desarrollado en obras de nuestra comuna.

CONCEJAL DIEGO FLORES, ¿tiene iluminación la multicancha?

DIRECTORA SECPLAN, si concejal

CONCEJAL DIEGO FLORES, tenemos experiencia de que no son muy buenas las iluminaciones en el tema rural, no sé si ahora la multicancha de Pindaco tiene iluminación o no

DIRECTORA SECPLAN, no sabría respecto a la experiencia concejal, ya que no estaba en la época. Esta iluminación no debiera tener problema, de todas maneras se pide al contratista un año de garantía y además de eso, las luminarias propiamente tal tienen su garantía independiente,



normalmente cercana a los 4 años con el fabricante. Recordarles que en la licitación de mantenimiento de alumbrado público, las bases se modificaron, y se implementó también que nuestro encargado de mantenimiento de alumbrado público debe hacerse responsable de las nuevas instalaciones de alumbrado público en áreas verdes, plazas, y entregarnos una retroalimentación del costo para recambios.

Nosotros además, estamos evaluando un proyecto que nos encargó el alcalde, que es de revisión de todas las multicanchas de la comuna, para cambiar tableros y luminarias de multicanchas. La idea es que sea financiado con PMU, y hacer un recambio completo

CONCEJAL JUAN UNION, quisiera saber cuánto es la duración de este proyecto

DIRECTORA SECPLAN, 120 días concejal

ALCALDE DE LA COMUNA, sometemos a aprobación para contratar vía Trato Directo el proyecto denominado "habilitación área verde y construcción media multicancha Villa Ralicura, comuna de Río Bueno", con la empresa FONFACH SPA, por un monto de \$57.875.434 IVA incluido

SRES. CONCEJO MUNICIPAL, aprueban por unanimidad

ALCALDE DE LA COMUNA, Vilenka, quiero dar paso para que podamos revisar la ficha de inversiones desde el Gobierno Regional que se nos hizo llegar esta semana. Es importante que los miembros del Concejo y la Comunidad puedan saber en relación a algunas iniciativas importantes,





las cuales se están desarrollando, pero también desde nuestro punto de vista la cartera de proyectos que se ha venido socializando.

DIRECTORA SECPLAN, comentarles que esta es la aprobación del ARI enviada esta semana por el Gobierno Regional, este es el ARI el 2021, en el cual se complementan y se está haciendo cada vez más pequeño. El ARI ahora integró unas nuevas nomenclaturas que tienen que ver con los compromisos presupuestarios otorgados por el ejecutivo. En este caso nosotros tenemos todas las obras que están RS en ejecución, localidad Vivanco que está en un 98% ejecución, sólo a la espera de la resolución del Servicio de Salud. Nosotros hemos tenido bastante trabajo con el Servicio de Salud para la revisión del proyecto de ingeniería. Ya deberíamos estar finalizando para poder dar inicio a la marcha blanca y terminar la obra, también volver a revisar cualquier detalle en el sector. Reposición Calle Comercio, es un proyecto de diseño que también está llegando a su etapa final. Mejoramiento Avenida Balmaceda, es un proyecto que está actualmente adjudicado, ahora se encuentra en el proceso administrativo para poder iniciar obras Cuartel Segunda Compañía de Bomberos, se encuentra en un 100% de ejecución de sus obras civiles, en un 90% de ejecución en equipamiento Hemos enviado bastantes ordinarios al ejecutivo, el último que enviamos si no me equivoco fue el día jueves, dando prioridad a tres proyectos RS que tenemos en la comuna, Reposición gimnasio Liceo Vicente Pérez Rosales; Mejoramiento Complejo Deportivo Estadio Mantilhue; Reposición Cuartel Segunda Compañía de Bomberos.

Da inicio a presentación digital



Nº	Nombre Servicio Municipal	ESTRUCTURA	COMUNA	BP	NOMBRE	RATE	ETAPA A LA QUE PERTENECE	COMPROMISO AL EJECUCION	ENTRADA EN EJECUCION (ABONACION, CONVENIO, MANDATO, ORDEN DE PAGO)	COSTO TOTAL	PAGADO AÑOS ANTERIORES (R)	PROYECCION 2020 (R)	MONTO SOLICITADO 2021 (R)	MONTO SOLICITADO 2022 (R)	MONTO SOLICITADO 2023 (R)	MONTO SOLICITADO 2024 (R)	IMPULSO	TIPOLOGIA	ACTOR
----	---------------------------	------------	--------	----	--------	------	--------------------------	-------------------------	--	-------------	----------------------------	---------------------	---------------------------	---------------------------	---------------------------	---------------------------	---------	-----------	-------

COMUNA DE RIO BUENO

77	MUNI RIO BUENO	COMUNAL	RIO BUENO	3010409	CONSTRUCCION INFRAESTRUCTURA SANITARIA LOCALIDAD DE VIVANCO RIOS	RS-2020	EJECUCION	A	EN EJECUCION (OPRF)	627.459.024	303.802.940	22.008.180	1.000.000	-	-	-	OPRF	PROYECTO	RECIBIDA-MUNICIPIO
78	MUNI RIO BUENO	COMUNAL	RIO BUENO	3010602	REPOSICION CALLE COMERCIO RIO BUENO	RS-2020	DISENO	A	EN EJECUCION (OPRF)	35.479.000	15.984.000	15.984.000	3.481.000	-	-	-	OPRF	PROYECTO	TRANSPORTE
79	MUNI RIO BUENO	COMUNAL	RIO BUENO	3009649	MEJORAMIENTO AV BALMaceda, ENTRE CALLES CHORRILLOS Y FRAY BENITO	RS-2020	EJECUCION	PA	EN LICITACION (OPRF)	3.534.872.000	300.000.000	1.800.000.000	1.534.872.000	-	-	-	OPRF	PROYECTO	TRANSPORTE
80	MUNI RIO BUENO	COMUNAL	RIO BUENO	4011578	REPOSICION CUARTIL SEGURIA COMPANIA DE BOMBEROS DE RIO BUENO	RS-2020	DISENO	C3	PAGA ABRIL 2020	71.800.000	-	-	21.540.000	50.260.000	-	-	OPRF	PROYECTO	SEGURIDAD PUBLICA
81	MUNI RIO BUENO	COMUNAL	RIO BUENO	3040800	REPOSICION GIMNASIO VICENTE PERES ROSALES RIO BUENO	RS-2020	EJECUCION	C3	PAGA ABRIL 2020	1.203.716.000	-	-	100.371.600	1.203.344.400	-	-	OPRF	PROYECTO	REGLACION DE PLAN FORTALECIMIENTO
82	MUNI RIO BUENO	COMUNAL	RIO BUENO	3048800	MEJORAMIENTO COMPLEJO DEPORTIVO ESTADO MANTUHUÉ, RIO BUENO	RS-2020	EJECUCION	C3	PAGA ABRIL 2020	1.402.947.000	-	-	140.204.700	1.262.742.300	-	-	OPRF	PROYECTO	DEPORTE
83	MUNI RIO BUENO	COMUNAL	RIO BUENO	3010660	REPOSICION PERMITA CA BOMBEROS DE CRUCERO, RIO BUENO	RS	EJECUCION	A	EN EJECUCION	871.810.000	753.034.875	45.807.817	72.887.737	-	-	-	OPRF	PROYECTO	SEGURIDAD PUBLICA
84	MUNI RIO BUENO	COMUNAL	RIO BUENO	3010772	REPOSICION CALLE PEDRO LAGO, COMUNA DE RIO BUENO	RS	DISENO	A	EN EJECUCION	35.479.000	17.400.000	11.000.000	6.476.000	-	-	-	OPRF	PROYECTO	TRANSPORTE
85		COMUNAL	RIO BUENO	3010284	CONSTRUCCION CASAS SANITARIAS LOCALIDAD DE MANTUHUÉ, RIO BUENO	RS-2020	EJECUCION	A	EN EJECUCION	1.237.750.777	1.041.616.606	186.000.205	11.158.000	-	-	-	OPRF	PROYECTO	RECIBIDA-MUNICIPIO
86	MUNI RIO BUENO	COMUNAL	RIO BUENO		CONSTRUCCION INFRAESTRUCTURA SANITARIA CAJUPULCA		EJECUCION	C3		2.730.000.000	-	-	54.770.000	1.900.000.000	1.184.230.000	-	OPRF	PROYECTO	RECIBIDA-MUNICIPIO
87		COMUNAL	RIO BUENO		MEJORAMIENTO TECNICO INTEGRAL CON INSTALACION SISTEMA SOLAR AGUA CALIENTE		EJECUCION	C3		120.000.000	-	-	2.400.000	117.600.000	-	-	OPRF	PROYECTO	INSTA-FORTALECIMIENTO
88	MUNI RIO BUENO	COMUNAL	RIO BUENO	3011891	REPOSICION PLAZA DIVULSOR CENTRO CULTURAL SAN FERNANDEZ RIO BUENO	RS	DISENO	C3		201.810.000	-	-	100.000.000	101.810.000	-	-	OPRF	PROYECTO	REGLACION DE PLAN FORTALECIMIENTO

SUBTOTAL COMUNA RIO BUENO

12.641.846.811	2.831.646.007	461.308.014	2.200.140.019	5.794.261.790	1.184.230.000	-
----------------	---------------	-------------	---------------	---------------	---------------	---

COMUNA DE LA UNION

89	MUNI LA UNION	COMUNAL	LA UNION	3010600	CONSTRUCCION INFRAESTRUCTURA SANITARIA CAJUPULCAN ALTO, LA UNION	RS	EJECUCION	A	TERMINA 2020 (OPRF)	3.000.303.103	3.802.207.228	11.000.000	317.088.074	-	-	-	OPRF	PROYECTO	RECIBIDA-MUNICIPIO
90	MUNI LA UNION	COMUNAL	LA UNION	3010181	CONSTRUCCION CUARTEL GENERAL CUERPO DE BOMBEROS, LA UNION	RS	EJECUCION	A	EN LICITACION POR CO	1.503.824.000	10.865.000	1.000	209.850.000	1.293.000.000	-	-	OPRF	PROYECTO	SEGURIDAD PUBLICA
91	MUNI LA UNION	COMUNAL	LA UNION	3048470	HABILITACION CASA DIVULSOR PARA CENTRO CULTURAL COMUNA DE LA UNION	RS	DISENO	C1	PROYOMA REEVALUAC	212.400.000	3.176.000	6.273.000	200.000.000	-	-	-	OPRF	PROYECTO	REGLACION DE PLAN FORTALECIMIENTO
92	MUNI LA UNION	COMUNAL	LA UNION	4010500	CONSTRUYENDO GIMNASIO FISICAL	C-33	EJECUCION	C1	EN LICITACION	795.580.000	300.000.000	495.580.000	-	-	-	-	OPRF	PROYECTO	DEPORTE
93	MUNI LA UNION	COMUNAL	LA UNION	3040800	MEJORAMIENTO PARQUE MUNICIPAL, LA UNION	OPF	EJECUCION	C3	NUOVO 2021	1.500.000.000	-	-	200.000.000	1.300.000.000	-	-	OPRF	PROYECTO	DEPORTE Y DESARROLLO URBANO
94	MUNI LA UNION	COMUNAL	LA UNION	3040800	CONSTRUCCION SERVIDIO DE APR FOLLEDO	RS-2020	DISENO	A	EN EJECUCION	45.000.000	0.000.000	32.107.000	2.140.000	-	-	-	OPRF	PROYECTO	RECIBIDA-MUNICIPIO
95	MUNI LA UNION	COMUNAL	LA UNION	3010100	CONSTRUCCION INFRAESTRUCTURA SANITARIA DE PUERTO NUEVO, LA UNION	RS-2020	EJECUCION	A	EN EJECUCION	2.279.983.885	2.185.476.000	53.800.000	37.587.740	-	-	-	OPRF	PROYECTO	RECIBIDA-MUNICIPIO
96	MUNI LA UNION	COMUNAL	LA UNION	3038400	CONSTRUCCION SEDE SOCIAL INDIGENA, COMUNA DE LA UNION	RS-2020	EJECUCION	A	EN EJECUCION	402.991.384	424.440.384	30.000.000	0.141.000	-	-	-	OPRF	PROYECTO	INSTA-FORTALECIMIENTO
97		COMUNAL	LA UNION		PROYECTO FOTOVOLTAICO ALBERGE COSTERO		EJECUCION	C3		300.000.000	-	-	0.000.000	294.000.000	-	-	OPRF	PROYECTO	INSTA-FORTALECIMIENTO
98		COMUNAL	LA UNION		HABILITACION ESPACIO PUBLICO RIBERA PENDIENTE RIO LLOLLEHUÉ		EJECUCION	C2		476.404.000	-	-	9.500.000	466.904.000	-	-	OPRF	PROYECTO	DEPORTE Y DESARROLLO URBANO
99	MUNI LA UNION	COMUNAL	LA UNION	4010280	CONSTRUCCION SOLUCIONES FOTVOLTAICAS INDIVIDUALES CUERPO DE LA UNION	OPF	EJECUCION	C2	NUOVO 2021	240.000.000	-	-	4.600.000	240.240.000	-	-	OPRF	PROYECTO	ENERGIA
100	MUNI LA UNION	COMUNAL	LA UNION	3040800	CONSTRUCCION GIMNASIO CHORROCO, COMUNA DE LA UNION	71-2020	EJECUCION	C3		300.000.000	-	-	60.320.000	640.320.000	-	-	OPRF	PROYECTO	DEPORTE
101	MUNI LA UNION	COMUNAL	LA UNION	4010170	HABILITACION GIMNASIO INCLUSIVO ESCUELA DIFERENCIAL VILLA SAN JOSE DE	OPF	EJECUCION	C3		300.000.000	-	-	100.000.000	200.000.000	-	-	OPRF	PROYECTO	REGLACION DE PLAN FORTALECIMIENTO

SUBTOTAL COMUNA LA UNION

11.616.802.864	6.405.201.310	496.241.000	1.781.830.118	4.283.227.020	-	-
----------------	---------------	-------------	---------------	---------------	---	---

CONCEJAL JUAN UNION, el Mejoramiento de Avenida Balmaceda es un tema que inquieta a la comunidad. Quisiera saber de qué tiempo estamos hablando ahí



DIRECTORA SECPLAN, se dio apertura ya. Esta obra se licito 2 veces, ahora el SERVIU está en el proceso del término de la adjudicación, ya sea la firma del contrato para el inicio de obra. Esperamos que durante el mes de agosto o septiembre se pueda dar inicio.

ALCALDE DE LA COMUNA, en conversaciones con el director de Serviu, cuando se termina el proceso de licitación, se envía a Contraloría para que tome razón de ello, ante lo cual Contraloría puede tomar fácilmente un mes. Lo más probable es que el último trimestre tenga inicio de obra. Todo lo que diga relación antes de esa fecha bienvenido sea, pero lo dificulto.

Invitaría al concejal Unión, quién tiene directa relación con la consejera regional, quien es la presidenta de la comisión de infraestructura, a que nuestros consejeros nos den una explicación de cuál es la razón por la que estos proyectos, que están priorizados, y se trabajaron en el mes de diciembre, en donde justamente la consejera Hott estuvo presente, se priorizaron para este año y estamos en la categoría C3, en un calendario que nada nos garantiza que esos proyectos puedan ser considerados a modo de inversión durante el año 2020 o 2021.

CONCEJAL JUAN UNION, dejar claro Alcalde, este es un proyecto que inquieta a la comunidad entera, que bueno que usted esté aclarando la situación. Esperemos que este proyecto se ejecute por beneficio de nuestra comuna



DIRECTORA SECPLAN,

Código BIP	NOMBRE DE INICIATIVA	Etapas	Costo Total \$M	RATE
30409030	REPOSICIÓN GIMNASIO LICEO VICENTE PÉREZ ROSALES, RÍO BUENO,	EJECUCION	\$1.363.716	RS
30486680	MEJORAMIENTO COMPLEJO DEPORTIVO ESTADIO MANTILHUE	EJECUCION	\$1.402.846	RS
40015736	REPOSICION CUARTEL SEGUNDA COMPAÑÍA DE BOMBEROS DE RÍO BUENO,	DISEÑO	\$71.800	RS

ALCALDE DE LA COMUNA, estos son los tres proyectos que vimos nosotros con Vilenka en diciembre, viendo la diversidad de iniciativas en diferentes etapas. Para nuestro juicio era importante desarrollarlo, toda vez que la reposición del Liceo Vicente Pérez Rosales, para nadie es un misterio, que es un Liceo que no cuenta con condiciones sanitarias, y tampoco está a la altura de Liceo Bicentenario.

Mantilhue es un proyecto que no sólo está enfocado y focalizado a un tema del estadio, sino que viene una intervención completa, porque el recinto así lo amerita. Uno de los grandes beneficiados es la comunidad deportiva en general, pero la comunidad de rayuela también.

CONCEJAL NELSON SANTIBAÑEZ, quiero felicitar por esta cartera de proyectos, pero me preocupa algo que viene arrastrándose desde hace muchos años. Es la Cuarta Comisaría de Carabineros de nuestra Comuna, no la veo en ninguna iniciativa





ALCALDE DE LA COMUNA, se ha hecho un trabajo bastante grande, cuando planteamos tres obras bastante grandes, el jardín infantil, reposición de posta y gimnasio para Cayurruca, finalmente el terreno a través de IND nos dejó bastante amarrados, y no pudimos generar la subdivisión que nos permita entregar el terreno a carabineros

DIRECTORA SECPLAN, el día viernes usted firmó Alcalde en el Conservador de Bienes Raíces el comodato con Carabineros de Chile. Lo que teníamos anteriormente era una prohibición del IND, el cual no nos permitía inscribir nada referente a esos títulos de dominio, y a la subdivisión hecha. Por lo tanto, no podíamos inscribir la subdivisión. Esa prohibición se levantó por parte del IND, y quedó solamente la prohibición afectando el gimnasio de Cayurruca, y levanto todos los otros lotes que teníamos con prohibición.

Respecto a lo que señalaba el concejal Santibáñez, entiendo se está levantando el proyecto del mejoramiento y reposición del cuartel de Río Bueno, pero esto lo lleva netamente infraestructura de Carabineros.

ALCALDE DE LA COMUNA, me gustaría Vilenka que puedas actualizar la información respecto al comité de vivienda Villa Verde, ya que hay mucha inquietud por parte de los vecinos, porque este proyecto se ha demorado bastante, ya que hay situaciones administrativas ajenas a nuestra responsabilidad

DIRECTORA SECPLAN, este proyecto se ingresó el 11 de julio con las últimas observaciones a Serviu, fue un desafío técnico importante para el municipio, además es un proyecto nuevo para el





Serviu. Esperamos que cuando ya tengamos la revisión por parte del Serviu, podamos tener la calificación para iniciar obra.

ALCALDE DE LA COMUNA, quisiera consultar Vilenka si has tenido alguna información respecto al proyecto de la costanera en Mantilhue

DIRECTORA SECPLAN, nosotros hemos trabajado con la Dirección de Obras Portuarias, al igual que con el proyecto Río Bueno. Estaba diseñado pero le faltaban bastantes detalles para poder obtener su RS. El proyecto de Mantilhue está en una etapa final de diseño, ahora está en la etapa de obtener su RS, nosotros hemos colaborado con las observaciones a Obras Portuarias, seguimos en ese mismo ánimo. La programación de este proyecto es construcción año 2021

ALCALDE DE LA COMUNA, saber en qué estado de avance está el proyecto de mejoramiento en el diseño de Calle Esmeralda, entre Joaquín Prieto hasta el final, donde colinda con Villa Don Ernesto

DIRECTORA SECPLAN, hacer un resumen de los dos proyectos. Villa Don Ernesto está diseñado y nosotros ingresamos a todos los servicios, porque este es un proyecto que requiere normas especiales, ya que al ser un loteo irregular, no pasa directamente a nuestra Dirección de Obras para la aprobación de loteo, sino que requiere excepciones a la norma. Este proyecto también ingreso a Essal, quién nos entregó las observaciones durante este mes. En este minuto estamos topando para poder dar continuidad porque necesitamos la aprobación de la DDU, y además se hizo solicitud al Cosoc. Hemos llegado a un consenso de que haremos un solo llamado a una reunión del Cosoc para dar nombre a las calles.





Respecto a Calle Esmeralda, este proyecto se dio inicio, se firmó entrega de terreno hace aproximadamente 2 meses. Primero se hizo un trabajo en terreno por parte de la Consultora catastrando las viviendas para identificar a los usuarios. El proyecto se encuentra en etapa 1, la cual fue devuelta con algunas observaciones porque creíamos que faltaba aun insumos en el catastro de los vecinos, porque hay algunos lotes que pareciera que fuera un solo lote, más tarde se van a subdividir, y requerirán más de una conexión de alcantarillado. Nos encontramos en esa etapa actualmente

CONCEJAL NORMA BALDOVINO, quisiera consultar por el estado de avance de la oficina de información turística

DIRECTORA SECPLAN, la oficina está recepcionada, se encuentra entregada a la Administración Municipal, y está lista para utilizarse

CONCEJAL NORMA BALDOVINO, Vilenka, ya tengo el dato de la empresa que trabaja con los residuos agrícolas, la empresa se llama ECOGEST, el contacto es Pablo Castillo, quién es el gerente en la ciudad de Osorno.

CONCEJAL JUAN UNION, hoy día hay una gran inquietud en la comunidad de Río Bueno respecto a Plaza de Armas, quiero saber quién responde por todas las anomalías que hay ahí. Hay problemas de pintura, agua, cerámica, entre muchos más que la misma comunidad ha ido denunciando





DIRECTORA SECPLAN, referente a las obras civiles, en la primera inspección cuando se revisó el proyecto, dejar claro que nosotros no hacemos en esencia una inspección de la obra, solamente hacemos un acompañamiento para la recepción, nosotros tenemos que emitir un certificado de recepción, el cual no se ha emitido porque en cada visita que hemos realizado, siempre ha habido observaciones, sobre todo en la parte eléctrica, ya que en obras civiles han sido observaciones menores.

CONCEJAL NORMA BALDOVINO, sobre las placas que tenían los árboles, como ese nombre está malo, el nombre de los árboles es Olmo Péndulo, qué es un injertado en patrón de membrillo y su nombre científico es Ulmus Minor, para que lo anotes Vilenka y se pueda reparar

DIRECTORA SECPLAN, cuando hicimos la consulta no tiene que ver con la empresa que ejecutó la obra, sino con la empresa que diseño, ellos fueron los que estipularon el nombre. Entonces no pueden observar eso a la empresa que construyó, porque lo hizo en base a las indicaciones del Serviu, una vez que se termine la obra, haremos un proyecto de recambio de esos letreros o quizás un enchapado para rectificar

ALCALDE DE LA COMUNA, muchas gracias Vilenka por esta gran presentación y que tiene gran importancia para nuestra Comuna. Agradecer igual el compromiso y trabajo de todo tu equipo





CUARTO PUNTO DE TABLA

VARIOS

CONCEJAL NELSON SANTIBAÑEZ, en el sector de aldea campesina no existe ninguna garita para que la gente espere locomoción colectiva. Consultar si sería posible hacer una garita ahí

ALCALDE DE LA COMUNA, vamos a considerarlo concejal

Quiero pedir las disculpas al concejal Javier Rosas, porque recién vi que en el chat colocó una pregunta para nuestra directora de Secplan, referente a alguna información con la Sexta Compañía de Bomberos. Vamos a transmitir tu preocupación Javier a Vilenka para que pueda responder formalmente.

Respecto al concejal Santibáñez, acusamos recibo y veremos la posibilidad de apoyar en ese contexto

CONCEJAL NELSON SANTIBAÑEZ, alcalde, en el límite de la ruta de Lago Ranco a Río Bueno, en el puente, hay un letrero que dice " Bienvenido a la Comuna de Río Bueno", el cual se encuentra en muy mal estado, no se ven las letras.

ALCALDE DE LA COMUNA, cumplió su ciclo de vida concejal. Tengo entendido que se está trabajando en algo, pero lo averiguaré para dar respuesta





CONCEJAL DIEGO FLORES, alcalde, no tengo Puntos Varios, sólo quiero pedir la autorización para retirarme de la sesión, necesito hacer unos trámites urgentes

ALCALDE DE LA COMUNA, hay problema concejal

CONCEJAL NORMA BALDOVINO, con el concejal Diego Flores asistimos a la reunión del Consejo de Seguridad Pública, vía zoom, la cual se realizó el día viernes 7 de agosto desde las 09:30 horas en adelante. Me quiero detener en una solicitud que hizo la junta de vigilancia Cayurruca, a través de su directiva, ya que estaba presente la señora Rosario. Ella hizo hincapié que necesitaba mucho apoyo respecto a señalización, ya que la ruta por el hielo se pone muy resbaladiza. Solicitaba se pueda colocar señalética en los lugares que ella quedó comprometida en poder enviar. También letrero donde hay circulación de maquinaria agrícola y vehículos mayores

ALCALDE DE LA COMUNA, ya que en estas reuniones se encuentran presentes todas las autoridades, quisiera saber si hubo algún pronunciamiento por parte de ellos, ya que tenemos un encargado Regional de Seguridad Pública

CONCEJAL NORMA BALDOVINO, iban a oficiar la solicitud de la señora Rosario, y nosotros como concejales hacerlo notar en reunión de concejo municipal.

También quiero mencionar que a través de Don Claudio Mansilla, informó que la región de los Ríos está en proceso de licitación de 26 vehículos para carabineros, son vehículos 4 x 4, de los cuales 5 llegarían a la comuna de Río Bueno (02 a la Cuarta Comisaría; 01 Mantilhue; 01 Carimallín; 01 Vivanco)





En relación a otro tema, quisiera preguntar que avance tiene el caso Dogman con la Seremi de Salud

ALCALDE DE LA COMUNA, se hizo nuevamente el procedimiento de acuerdo a lo que sugirió la misma Seremi de Salud, se mandató al Hospital para que haga un proceso estabilizador. Finalmente la historia fue la misma, se escapó antes de terminar el proceso, así que volvimos a fojas cero. No tengo hoy la evolución de carácter administrativo, porque la Seremi de Salud nos está endosando la responsabilidad de tomarlo como un caso social, pero no tenemos espacio físico, quedamos a la misma espera, estamos evaluando alguna posibilidad, y fue lo que le manifesté al hijo, ya que si él conoce algún centro privado que podamos evaluar la posibilidad económica para poder internarlo un par de meses con recursos Covid. Quiero ser claro, estamos viendo los alcances, y si estos recursos nos dejan espacio para poder hacerlo. Es una alternativa, y poder tomarlo como un caso sanitario. También les pido a ustedes si tienen información de algún centro privado, en donde podamos tenerlo uno o dos meses, nos informan, ya que la voluntad de ayudar está

CONCEJAL NORMA BALDOVINO, quisiera consultar si la oficina de Fonasa se encuentra atendiendo, ya que tengo mis dudas

ALCALDE DE LA COMUNA, me da la impresión que está atendiendo algunos días. En la vuelta progresiva ellos están considerados, por ser una oficina importante.



CONCEJAL NORMA BALDOVINO, alcalde, el año pasado quedó inconcluso para ejecutar este año, el cierre perimetral de la parte de atrás del internado. Quisiera saber en qué se encuentra esto

ALCALDE DE LA COMUNA, me da la impresión concejal que está justamente planificado y considerado dentro de un programa, y esos recursos normalmente llegan el último trimestre de cada año para su ejecución. Lo voy a averiguar concejal

CONCEJAL NORMA BALDOVINO, esta semana conversé con Mauricio Ovando sobre la poda de unos Pinos en la escuela Pampa Ríos. Me dijo que lo vería con el jefe del departamento de educación, así que pido por favor hacer recuerdo.

También señalar que se necesita mantención en el camino Cachillahue, tanto en el asfalto, cómo en el camino de ripio

ALCALDE DE LA COMUNA, ya lo notificamos con el Director Provincial, don Álvaro Rodríguez. También vimos Pindaco bajo, Carimallín, en fin, hay una serie de caminos en pésimas condiciones, la conservación no está siendo la mejor.

CONCEJAL NORMA BALDOVINO, también quiero informar que estuve en conversación con la señora Elsa, no sé si recuerdan, por la carta que enviaron los estilistas. Ella me señaló que está en conversación con Centro de Negocios, porque a través de Valeria Villanueva van a apoyar tanto a los formales, como a los informales, para que puedan formalizar su actividad económica. También solicité a Don Mauricio con la señora Paula Hinojosa ayuda para ellos, lo están pasando mal económicamente, y si es posible poder ayudarlos con vales de gas, o cajas de alimentos, ya que



son 9 personas de ellos, que necesitan cajas de alimentos por favor. Me hablaban de mascarillas también

CONCEJAL JUAN UNION, quisiera partir solicitando una reunión de comisión de alcoholes para el día lunes 17 de agosto a las 15:00 horas, bajo la modalidad de videoconferencia, el motivo es solicitud de traslado de patente.

En la sesión anterior se dio lectura a una carta de la señora Ivonne Coronado Barrientos, quién comentaba su precaria situación de vida, y solicitaba ayuda para una mediagua. Usted alcalde se había comprometido a conversar con el departamento social para que vayan a hacer alguna visita

ALCALDE DE LA COMUNA, correcto concejal, se visitó a la persona, está en el proceso de poder ingresar el informe social para considerar la ayuda correspondiente

CONCEJAL JUAN UNION, alcalde usted se había comprometido hace bastante tiempo, porque se lo habíamos solicitado, que pudiera estar presente la señora Paula Hinojosa, para que nos dé un informe al concejo municipal sobre la entrega de las cajas de ayuda, o ayudas sociales que se han hecho por el tema de la pandemia. Quisiera saber si será posible la próxima reunión

ALCALDE DE LA COMUNA, se había considerado para este concejo municipal, pero recién llegó el último remanente de cajas ayer. Por lo tanto, ella quiere terminar todo el proceso para entregar un informe final, y poder compartirlo con ustedes





CONCEJAL JUAN UNION, tenemos dos temas ahí, unos son los "Alimentos para Chile" y los otros son los que se compraron con recursos propios del Municipio. Nosotros como concejales no sabemos la modalidad, ni cómo se entrega la comunidad

ALCALDE DE LA COMUNA, es el informe completo, como llegaron ayer nuevas cajas hoy se está en proceso de entrega nuevamente. Pero se hará un informe de todas las ayudas que se han hecho en este tiempo, respecto a cajas de alimentos, gas, a las ayudas sociales que igual se han realizado

CONCEJAL CAROLINA SILVA, alcalde, hay mucha necesidad respecto a callejones en nuestra comuna. Dos vecinas de diferentes sectores me hicieron las siguientes inquietudes y apreciaciones. Una vecina del sector de Litrán, en donde uno accede al sector, se corta históricamente, y según indicaron a esta vecina, cuando intentó buscar solución, le dijeron que ese callejón estaba como tuición de Vialidad. Más no tengo la certeza alcalde, pero me gustaría saber si nuestra unidad de Caminos tiene antecedentes al respecto. Si la señorita Meneses o el señor Administrador necesitan más antecedentes, yo se los puedo hacer llegar.

Lo mismo ocurre en el sector del callejón, o más que callejón, es cuando uno accede al sector Huinqueco, desde la primera garita de Crucero a mano izquierda, hacia allá, pasado el puente hay un callejón al cual acceden varias familias, entre ellos, adultos mayores y varios niños que van a la escuela. Por lo tanto, una de las señoras que se comunicó conmigo me indicaba que los móviles han tenido bastantes problemas cuando van a dejar las canastas Junaeb, o cuándo van a dejar las guías de estudio pedagógico para los pequeños. Sería bueno poder apoyar a ese sector, tengo algún material fotográfico que también podría hacer llegar al Señor Administrador o a nuestra oficina de Caminos, según sea vuestro parecer Alcalde.



En visita a terreno en el sector de Crucero, debido a preocupaciones que vecinos me manifestaron, me consultaban para cuándo podría haber una solución respecto a los cortes de calles, en donde tuvieron que incurrir los mismos vecinos para poder drenar el agua.

ALCALDE DE LA COMUNA, le quiero solicitar que a través de un correo electrónico pueda describir todos los caminos en cuestión, la problemática asociada, para que a través de Secretaría Municipal o Administración Municipal, podamos derivar a Viviana Meneses, para conversar y entregar la información, ya que efectivamente hay muchos callejones que son de responsabilidad municipal, pero ha sido imposible poder trabajarlos en esta época del año. Por lo mismo, agradecería que pueda hacer llegar un correo electrónico concejal

CONCEJAL CAROLINA SILVA, okey alcalde.

Quisiera saber alcalde, si han tenido alguna novedad respecto a la postulación Vía Circular 33 para la reposición de maquinaria pesada.

ALCALDE DE LA COMUNA, ninguna concejal, me da la impresión que después de haber postulado 3 años, creo que están con restricción presupuestaria desde Santiago a través de la DIPRES para este tipo de inversiones. Es lo que se nos comunicó oficialmente

CONCEJAL CAROLINA SILVA, alcalde, hay una situación que me preocupa, y está dada en el sector de Collico, en donde hay una adulta mayor y dos familias más, en el fondo son tres familias, pero implica a una adulta mayor de 84 o 86 años aproximadamente, obviamente cuya identidad se va a reservar, lo cual no obsta que se pueda canalizar internamente para ayudar y dar una solución.





Están "semi aisladas" en un callejón interno de Collico, sería el primer callejón a mano derecha. Algunas dirigentas me han comentado que esa situación se abordó en alguna sesión, no estoy segura si fue en sesión de APR, o en la Junta de Vecinos, incluso se hizo llegar una carta al Municipio, también se constituyeron profesionales en terreno para poder dar ayuda. Esta adulta mayor vive en la finalización de este callejón, ella ni siquiera tiene una solución sanitaria, es una vivienda bastante precaria, incluso no puede salir al camino que conecta Collico-Crucero-Río Bueno, sino que tiene que salir a esperar la micro que pasa por el camino de la antigua línea férrea. Me gustaría Alcalde que usted pudiese mandar a nuestros equipos sociales, sabiendo que al día de hoy están muy sobre exigidos por el apoyo Covid, para poder tratar de dar una ayuda o revisar su expediente, en caso que en algún momento se haya abierto, y poder dar una solución Alcalde. Me señalaban que el municipio ya estaba al tanto de esta situación, incluso habría hasta un tema ambiental, pero nuestra encargada medio ambiente, así como nuestro encargado de seguridad pública, igual estaba al tanto de la situación

ALCALDE DE LA COMUNA, le agradecería concejal que en el mismo correo electrónico pueda informar esta situación a la Administración Municipal, ya que sé que hay alguna información al respecto

CONCEJAL CAROLINA SILVA, igual hay adultas mayores involucradas en el sector Carimallín-Maihue. Hay dos adultas mayores, una con problemas de visión, en específico no vidente. Se encuentran semi aisladas por una canalización indebida de aguas de un predio colindante, se rebalsó un estero o cuneta, lo cual les impide la transitabilidad normal al predio donde viven. Son adultas mayores de alta vulnerabilidad, y su medio para poder pasar, es a través de un árbol. Es



una situación que me llama poderosamente la atención, y me preocupa bastante. Una de las personas que me contacto me señaló que nuestro Administrador Municipal ya estaba en conocimiento de esta situación, y ha intentado hacer algunas aproximaciones para una solución, pero no sé si podamos llegar con una solución concreta, generar al menos una pasarela para que puedan circular de manera digna hasta su vivienda

ALCALDE DE LA COMUNA, desconocía el tema, pero esos son los casos que debemos priorizar, está toda la voluntad de poder hacerlo

CONCEJAL CAROLINA SILVA, quisiera sugerir que a través de nuestra oficina de adulto mayor una vez terminada la pandemia, entregar un apoyo psicológico a nuestros adultos mayores, saber cómo están, sería bueno darles un apoyo y seguimiento. Se ven bastantes casos de adultos mayores en situación de soledad, y de alta vulnerabilidad. Es muy importante el apoyo en víveres, pero también es importante un acompañamiento de nivel psicológico y emocional.

También en esa misma línea, me gustaría consultar cómo está funcionando el operativo podológico para pacientes postrados y pie diabético. Quisiera saber cuántas podólogas tenemos al día de hoy operativas

ALCALDE DE LA COMUNA, tan exacto no lo tengo, pero hay una preocupación evidente y no sólo de esta comuna, yo creo que vendrá como política pública. De hecho hemos pedido especial cuidado, y estamos en un trabajo de coordinación con las duplas psicosociales. El equipo de la oficina Adulto Mayor está trabajando en la misma línea, y vamos a tener un plan desde primavera en adelante, con la recuperación de espacios públicos. Estamos a la espera de cuál será la



propuesta del Servicio de Salud, a través de la atención primaria. No obstante ello, como equipo de Cesfam vamos a brindar todo el apoyo porque se viene una situación muy compleja. Actualizaremos la información respecto al equipo podológico, sobre todo la atención de pacientes postrados, y enfermos crónicos

CONCEJAL CAROLINA SILVA, Alcalde, una última apreciación, ya de carácter más interno. Quisiera saber si se ha hecho un catastro, o se ha consultado a través de la Asociación de Funcionarios Municipales, si alguno de nuestros funcionarios, o de los servicios subcontractados, se encuentre en alguna situación de necesidad o vulnerabilidad, que requieran apoyo, ya sea emocional o con víveres

ALCALDE DE LA COMUNA, se les ha hecho entrega de gas a funcionarios del equipo de emergencia, ya que han estado constantemente apoyando y trabajando en todo horario y circunstancia

CONCEJAL CAROLINA SILVA, que bueno alcalde. En un último aspecto quisiera consultar que pasó con ese proyecto que estaba asociado a Casa Piedra. No tuvimos más actualización al respecto, ya que en algún minuto se habló que sería traspasado a los Funcionarios Municipales

ALCALDE DE LA COMUNA, ese proyecto fue presentado justamente para un mejoramiento y poder ser entregado a la Asociación de Funcionarios Municipales. Eso se encuentra en vigencia, está absolutamente asegurado, sólo que debido a la pandemia tuvimos que habilitarlo como





bodega para apilar material desde el hospital de carácter administrativo, a fin de habilitar espacios en el mismo hospital

CONCEJAL CAROLINA SILVA, Alcalde, ahora que se refiere al hospital, quisiera saber si estamos en etapa de licitación, o si ya se licitó. Saber la información de manera oficial

ALCALDE DE LA COMUNA, la versión oficial siempre la va a tener Salud, lo que yo compartí fue una información de carácter informal, en una conversación con el Director del Servicio de Salud, quién está resolviendo los últimos detalles a partir del macro proyecto. Lo que se finalizó es el diseño, y toda la responsabilidad de algunas observaciones que eran atingentes a nuestra responsabilidad

CONCEJAL CAROLINA SILVA, muy bien Alcalde, esos serían mis Puntos Varios, muchas gracias

ALCALDE DE LA COMUNA, respecto a los Puntos Varios que el concejal Rosas hizo llegar a través del chat, quisiera responder, y señalar que va dentro de la misma línea de lo que planteó la concejal Silva, en relación algunos caminos como es Canta Rana; Huinqueco; Chanco-Trafún. Sería bueno concejal que lo pudiera hacer llegar por correo electrónico, y en relación a la posibilidad de realizar una reunión con la comunidad de Mantilhue, con diversas oficinas municipales, vamos a solicitar a Gobernación que podamos complementar un trabajo, cuando las condiciones climáticas lo permitan.

CONCEJAL NORMA BALDOVINO, respecto a lo que decía la concejal Silva en relación a la ayuda y contención, recordé y quiero destacar un trabajo que a través de Daem se hizo con el programa





"Habilidades para la Vida, un Autocuidado Parental", lo llevó a cabo la profesional Camila Torres Ríos, en conjunto con otras colegas, el día 23 de julio, bajo la modalidad de google meet. Estuve presente en lo que ellas hicieron, y quiero dar mis felicitaciones. Ojalá ese taller se pueda repetir

ALCALDE DE LA COMUNA, es importante reconocer el trabajo de muchos funcionarios, quienes de manera silenciosa trabajan pero han asumido con gran compromiso. También reconocer el trabajo que se ha venido realizando desde el Liceo Vicente Pérez Rosales y Técnico Profesional, con la compra de redes de conectividad para nuestros alumnos, es un esfuerzo grande que se ha hecho.

CONCEJAL NORMA BALDOVINO, a lo largo de mi vida he tenido especializaciones para contener y relajar a personas, varias líneas de terapias naturales. Si alguien quiere contar conmigo Alcalde, háganlo y cuenten con mi ayuda

ALCALDE DE LA COMUNA, le agradezco concejal su buena voluntad. Le pediría que se pudiera contactar con Paula y con el equipo de Adulto Mayor, para poder sumarse y trabajar en un programa de participación desde octubre en adelante.

Para finalizar, concejal Unión ya terminaron los plazos y me gustaría saber si usted efectivamente dio respuesta a lo que Contraloría dictaminó respecto a su defensa formal, porque también tiene que hacerlo a la Municipalidad, de sus argumentos en relación al viaje a Tacna.

CONCEJAL JUAN UNION, Alcalde yo cumplí con el plazo, y entregué todos los antecedentes a Contraloría. Estoy esperando la respuesta de ellos, cuando la tenga, por supuesto que usted será el primero en saberla





ALCALDE DE LA COMUNA, esa misma información la necesitamos en la Municipalidad para hacer la presentación como corresponde al Tribunal Electoral.

Muy bien muchas gracias señores concejales que tengan buena tarde, cerramos la sesión siendo las 12:35 horas

