

CONCEJO MUNICIPAL DE RIO BUENO

SESIÓN ORDINARIA

MIÉRCOLES 28 JULIO DE 2021

ACTA N°003

En Río Bueno a 28 de julio de 2021, siendo las 14:33 horas, se reúne el Concejo Municipal, bajo la Presidencia de la Alcaldesa de la Comuna la **Srta Carolina Andrea Silva Pérez**, y como Secretaria Municipal y Ministro de Fe la **Sra Ana Maria Rebolledo Pincheira**.

1.-ASISTENTES:

1.1.- CONCEJALES DE LA COMUNA:

DON LUIS ROBERTO REYES ALVAREZ

DON MIGUEL ANGEL PÉREZ VIDAL

DON. JAVIER ALEJANDRO ROSAS BOBADILLA

DON MAGIN VANCE MONTECINOS GUZMÁN

DON JUAN DOMINGO UNIÓN BARRIENTOS

DON DANIEL MAURICIO QUEZADA VIDAL

1.2.- FUNCIONARIOS MUNICIPALES Y OTROS ASISTENTES EN SALA VIRTUAL

SR. JORGE OLIVARES CASTRO, ADMINISTRADOR MUNICIPAL MUNICIPALIDAD DE RIO BUENO

SR. ALVARO JARAMILLO KNOPEL, ASESOR JURÍDICO MUNICIPAL MUNICIPALIDAD DE RIO BUENO

SRA VILENKA ZUÑIGA BRITO, DIRECTORA DE SECPLAN MUNICIPALIDAD DE RIO BUENO

SRTA. ANDREA QUEZADA, FUNCIONARIA DE LA DIRECCIÓN SECRETARIA MUNICIPAL

OFICINA DE COMUNICACIONES MUNICIPALIDAD DE RIO BUENO



Se deja constancia que la redacción de la presente acta, se realiza en base a lo establecido en art. 84, inciso quinto de Ley 18.695 Orgánica Constitucional de Municipalidades: “Las actas del concejo se harán públicas una vez aprobadas, y contendrán, a lo menos, la asistencia a la sesión, los acuerdos adoptados en ella, y la forma como fueron votadas. La publicación se hará mediante los sistemas electrónicos o digitales que disponga la municipalidad”

La Alcaldesa de la Comuna solicita a la Secretaria Municipal y Ministro de Fe, que corrobore el quórum para dar inicio a la sesión.

La Secretaría Municipal corrobora que existe quórum necesario para dar inicio a la sesión ordinaria de fecha 28 de Julio año 2021.

PRIMER PUNTO DE TABLA

APROBACIÓN ACTA ANTERIOR

La presidenta del concejo municipal consulta a los miembros del Concejo si existen observaciones , dudas , sugerencias o alcances al acta anterior, ya que es la instancia para hacerlo

El concejal Sr. Juan Union Barrientos indica que en la pagina 2 de 21, donde solicita junto a sus colegas Javier Rosas Bobadilla, Vance Montecinos y Miguel Perez, que se agregue a la solicitud de investigacion sumaria al colega Daniel Quezada. En la página 14 donde hace ver sobre la deuda que la Municipalidad tiene, informacion obtenida de los informes que solicitó a Dicom, y la deuda de Imposiciones.

Alcaldesa recuerde que le solicitó al Secretario Municipal (s) si era efectivo que existían deudas y eso no esta en el acta. El edil clarifica esa intervención, mencionando que tiene un documento de morosidad vigente de la Municipalidad Río Bueno, donde aparece deudas previsionales en declaraciones sin pago por \$2.465.000 , imposiciones no declaradas por un total de \$ 3.500.000 pesos. Solicita sea incorporada esta intervencion en la página 14 de 21.

Se da por aprobada el acta anterior lo que es ratificado por la Secretaria Municipal.

SEGUNDO PUNTO DE TABLA

CORRESPONDENCIA.

SRA. SECRETARIA MUNICIPAL, da lectura a Ord. N°70 enviado por Encargada Oficina Administración Terminal de Buses de Río Bueno

“Junto con saludar a ustedes, la presente tiene como objetivo presentar ante el concejo las solicitudes recibidas en la Oficina de Administración del Terminal de Buses, de las Empresas de Bus Norte Ltda., y Transportes Bus Norte Cargo Ltda., Empresa Fichtur Ltda., y Agrupación de Locatarios Comerciantes ubicadas en dependencias del Terminal de Buses de Río Bueno, quienes solicitan una rebaja del 50 por ciento del valor mensual de sus arriendos correspondientes a los meses de julio, agosto y septiembre de 2021, dada la situación de excepcionalidad provocada por la expansión de la crisis sanitaria del Covid-19.

Durante el segundo semestre del año 2020 y los meses de enero a junio de 2021, se les autorizó dicha rebaja debido a que los locatarios del Terminal de Buses han expresado que se han visto considerablemente afectados en sus ingresos, debido a las constantes cuarentenas que ha vivido nuestra ciudad y el país en general.

En espera de una respuesta favorable a las solicitudes presentadas, se despide cordialmente de ustedes.

Encargada Oficina Administración Terminal”

ALCALDESA DE LA COMUNA, este es un requerimiento que ya se había visto con anterioridad en la reunión con los directores, en donde se tomó conocimiento de ella, y en esta oportunidad la encargada del Terminal también la hizo presente, pero la opinión de ustedes es importante queda abierta la mesa para que puedan emitir sus opiniones .

CONCEJAL LUIS REYES ALVAREZ, comenta que la carta está muy bien argumentada en atención a otras decisiones que hemos tomado anteriormente, me sumo a la solicitud para poder aprobar en este consejo la rebaja del 50% que están solicitando hoy día los diferentes locatarios de nuestro terminal.

CONCEJAL VANCE MONTECINOS GUZMÁN, siento que la carta está bien fundamentada en término de lo que ha sido el desarrollo de la pandemia, y estrictamente en términos de lo que ha significado el tener esta emergencia sanitaria, pero sería importante antes de emitir el voto contar con la retroalimentación de lo que se argumentó en la reunión técnica que usted tuvo con los profesionales, porque así también nos ayudaría como instrumento a tomar la mejor decisión que probablemente va a ser una decisión en la que van a estar todos de acuerdo, tanto la mesa técnica como nosotros como concejales, y sería un instrumento que nos ayudaría para ser asesorados.

ALCALDESA DE LA COMUNA, expresa que en la reunión técnica los directores están de acuerdo en apoyar a los locatarios, entendiendo que nos ponemos en el lugar de ellos, y evidentemente con toda la fundamentación que están manifestando en su carta, es lo que ha ocurrido efectivamente, en la oportunidad se habló con Finanzas, con la encargada del Terminal de Buses y se consensó también el acuerdo de que efectivamente vendría ayudar y a dar un espaldarazo a los locatarios que han visto tan menguado sus ingresos producto del covid-19. Además, informa que la semana pasada ya le habían pasado el decreto, pero decidió hacerlos partícipes de esta decisión ya que la voluntad de usted va a estar siempre por apoyar a la ciudadanía ante emergencias de este tipo.

CONCEJAL JUAN UNION BARRIENTOS, comparte el tenor de la carta porque entiende la necesidad por la cual pasan los locatarios del terminal así es que aprueba el tenor de la carta.

CONCEJAL JAVIER ROSAS BOBADILLA, se va a abstener ya que tiene un familiar directo trabajando ahí, pero me gustaría que como concejo municipal demos una señal de que estamos muy comprometidos, y le entreguemos la gratuidad total a las personas que están haciendo un llamado de rebaja de un 50 %, ya que sería posible dar el 100% . Revisados los montos no son altos y se podría sacar de los 92 millones de pesos que llegaron hace un par de meses para proyectos que vayan asociados a la pandemia, los recursos están y sería un gran espaldarazo sobre todo en esta fecha entregarle la gratuidad completa por el año que llevamos de pandemia.



ALCALDESA DE LA COMUNA, gracias Don Javier, mi apreciacion basicamente voy a usar un término jurídico, en la carta nos está solicitando un 50% de rebaja y si nosotros accedemos a otorgar un porcentaje mayor estaríamos incurriendo en algo que jurídicamente se llama ultrapetita, estamos dando mas allá de lo solicitado, lo que yo le propongo es lo siguiente, para hacer una mixtura entre lo que usted plantea que lo considero perfecto y muy coherente con el tenor de lo que están planteando los locatarios, pero también para no hacerlos esperar una semana más, y entre tanto ellos ya tienen un canon de arriendo que está vigente. Llamamos a votación en mérito de la solicitud de los locatarios, sin perjuicio en los items que yo les voy a presentar de administracion de los 92 millones que llegaron, por recurso del tercer covid-19 implementemos una medida en la cual ellos puedan tener beneficios.

CONCEJAL JAVIER ROSAS BOBADILLA, yo iría por la gratuidad, pero si usted dice que nos hará una propuesta que puede ser abordada en el Concejo, me gustaría que sea acogido así usted tiene otros antecedentes, y va a hacer una distribución de esos 92 millones, la que ahora no conocemos pero más adelante nos hará saber. Voy a esperar y ojalá que salgamos todos beneficiados.

ALCALDESA DE LA COMUNA, consulta alguien que tenga otra opinion al respecto sino para llamar a la votación al no haber más manos alzadas , ni virtuales y tampoco físicas vamos a llamar a votación

CONCEJAL MIGUEL PÉREZ VIDAL, gracias señorita alcaldesa, yo creo que esto coloca en el tapete la evidente crisis de la cual se hacen cargo los emprendedores y comerciantes de Río Bueno, y quisiera apelar también ver a futuro algún tipo de aporte o ayuda para todos los emprendedores de la comuna, pero también para todos los comerciantes, no solamente los del área urbana sino también del área rural.

ALCALDESA DE LA COMUNA, vamos a llamar a votacion la solicitud que consta en ordinario número 70, efectuada por el Terminal de Buses de Rio Bueno de fecha 20 de julio del 2021, en la cual solicita como materia autorización para rebaja del 50% del valor mensual de los arriendo,

firmada por Jimena Bahamondes Sandoval encargada oficina administracion del Terminal deBuses Rio Bueno. Sometemos a aprobación.

SRES. CONCEJO MUNICIPAL,

Aprueba: Alcaldesa de la Comuna
Concejal Luis Reyes Álvarez
Concejal Miguel Pérez Vidal
Concejal Vance Montecinos Guzmán
Concejal Juan Unión Barrientos
Concejal Daniel Quezada Pérez

Abstiene: Concejal Javier Rosas Bobadilla

SRA. SECRETARIA MUNICIPAL, da lectura a carta enviada por vecinos de camino vicinal sector Las Pataguas, de fecha 07.07.2021

“Junto con saludar me dirijo a usted para solicitar ayuda para reparar nuestro camino vecinal del sector las Pataguas perteneciente a la Comuna de Río bueno ubicado a 36 kilómetros de la ciudad de Río Bueno ,camino hacia Lago Ranco como vecinos hicimos todo lo posible para obtener ripio lo que ya está disponible pero necesitamos las máquinas y mano de obra que se utilizan para poder esparcir el material a nuestro camino ,en total somos 13 familias las que nos veriamos beneficiados con vuestra ayuda estaremos atento a sus comentarios

Se despide atentamente en representación de los vecinos del sector las Pataguas.

Catherine Calderón Ojeda”

CONCEJAL DANIEL QUEZADA PÉREZ, referente a lo mismo hay muchos sectores y vecinos que han manifestado de algún modo el trabajo de reparación de algunos caminos, lo que es importante y me imagino usted también lo va a dar a conocer Srta. Alcaldesa.

Señalar que se está visualizando de buena forma, hay un calendario, ayer mismo se vio en el viaje hasta mantilhue el movimiento de maquinaria que se ve y se agradece. Así es que en

consideración a la carta, me imagino vamos a tener una positiva respuesta y también lo que se había señalado de algún modo, reordenar los caminos, tratar de visualizarlos de alguna forma a través de numeros, porque a veces uno los conoce por nombre pero hay tantos caminos que a veces no se visualizan, debería haber un reordenamiento y sería muy importante.

CONCEJAL JUAN UNION BARRIENTOS, en relación a la carta que se acaba de leer, yo conozco el tema y valoro el esfuerzo y la inversión que han hecho los vecinos. Creo que sería conveniente que a través del departamento de caminos se comuniquen con ellos, ya que ellos están pidiendo lo básico. Ellos tienen la materia prima y realmente la necesidad es bien urgente.

ALCALDESA DE LA COMUNA, agradezco Don Juan que pueda respaldar la carta ya que nos da lugar a que uno de los concejales ha tomado conocimiento in situ de la problemática. Se hará llegar la solicitud a la unidad de caminos, y a través su Director el Sr. Alejandro Rosas para que tome conocimiento y envíe a la cuadrilla a realizar la inspección ocular y ver efectivamente el estrato jurídico del terreno, y si se puede intervenir se va a incorporar al calendario trabajo que está llevando la motoniveladora, que en este minuto ya viene dando vuelta por Santa Clara y bajando a por los caminos del sector de Cayurruca.

SRA. SECRETARIA MUNICIPAL, da lectura a correo electrónico enviado por Jefa de UTP Comunal.
“Junto con saludarlo cordialmente, le comunico que el martes 17 de agosto se realizará un importante reunión con el fin de elaborar en conjunto el Padem 2022. Esta reunión se realizará en el departamento de Educación en la Sala de Reuniones de 10 a 12 horas, para lo cual esperamos contar con la participación de la señorita Carolina Silva, Alcaldesa de nuestra comuna y a cada uno de sus concejales. Para finalizar se anexa un link con una encuesta denominada aportes Padem 2022, la que debe ser contestada en línea de manera urgente y obligatoria antes de las 22 horas de mañana miércoles 28 de Julio
Sin otro particular le saluda atentamente

Andrea Cañoles Cañoles

Encargada de la UTP Comunal DAEM Río Bueno”

ALCALDESA DE LA COMUNA, señores concejales aquí se está informando que el Padem empieza un proceso de análisis, para lo cual el concejal Daniel Quezada va hacer un alcance en puntos varios como Presidente de la Comisión de Educación, así que vamos a reservar ese punto.

SRA. SECRETARIA MUNICIPAL, da lectura a correo electrónico enviado por Comité Dulces Sueños. “Junto con saludar y esperando tengan todos un excelente jornada, queremos pedir las disculpas correspondiente por la ausencia del Comité Dulces Sueños en la reunión de concejo del día de hoy, ya que la Presidenta, la Señora Nury González se encuentra delicada de salud, por lo que se nos dificulta mucho participar.

Esperando se nos comprenda y sean aceptadas las disculpas, se despide atentamente

Comité Dulces Sueños de Río Bueno”

ALCALDESA DE LA COMUNA, el tenor es bastante explícito, hoy día estaba en tabla la presentación del Comité de Vivienda y Mejoramiento Dulces Sueños, pero no van a poder concurrir por las razones expuestas en el correo leído por la secretaria municipal.

Desearle los mejores parabienes a la Sra Nuri y que se recupere. Se solicita a Secretaria Municipal haga llegar el contacto a la Sra Alejandra Soto, para que se comunique con la Sra Nuri para ver si necesita algún tipo de ayuda social comunitaria, debido a su imposibilidad de asistir a la reunion.

CONCEJAL JAVIER ROSAS BOBADILLA, solicita indicar si tienen que mandar una carta de nuevo o se va a reagendar la reunion.

SRA. SECRETARIA MUNICIPAL, informa que ellos van a enviar una nueva solicitud para tener una audiencia con la alcaldesa, y ahí se vería la posibilidad de hacer la presentación en el concejo municipal.

Lectura a correo electrónico enviado por Presidente Junta de Vecinos Mantilhue.

“Buenos días primero que todo le pido las disculpas por la demora en responder estoy de a poco aprendiendo a manejar mi correo electrónico ya que muchas veces la señal no me acompaña en el campo. Quiero agradecer por considerar a mi persona y a la junta de vecinos en el concejo municipal pero consideramos que sería mejor una audiencia directamente con nuestra Alcaldesa en Río Bueno y en esa instancia dar a conocer nuestras inquietudes o bien si ella nos pudiera dar una fecha y poder recibirla en esta comunidad y así podrían estar los representantes de más agrupaciones del sector esperando tenga una buena acogida
Se le agradece de antemano su disponibilidad quedo atento”

ALCALDESA DE LA COMUNA, señores concejales la reunión ya fue efectuada, estaba agendada para el 27 a las 15 horas, donde se convocó a los señores concejales. Se contó con movilización, nos acompañó en representación del Concejo Municipal el Sr Daniel Quezada; fue una reunión bastante fructífera, la que contó con la presencia de la Junta de Vecinos, el Comité de Adelanto, Adulto Mayores, Comunidades Indígenas, Mesa de Trabajo de la Cámara de Turismo, y también finalizamos con el Comité de Salud. Así es que en puntos varios se hará un breve resumen para los señores concejales que se excusaron, a quienes agradezco y no pudieron participar de la instancia de trabajo lo que también puede ser ratificado por el concejal Quezada Pérez. Así es que cumplida con el sector de Mantilhue la solicitud.

TERCER PUNTO DE TABLA

PRESENTACIÓN COMITÉ DE VIVIENDA, MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DULCES SUEÑOS DE RÍO BUENO.

ALCALDESA DE LA COMUNA, Se da por cumplido en la medida de que se presentó la excusa de la Sra. Presidenta, quien no puede venir por razones de salud.



CUARTO PUNTO DE TABLA
SOLICITUD DE APROBACIÓN PARA PROYECTO CONSERVACIÓN CALLE ESMERALDA, PROGRAMA
ESPACIOS PÚBLICOS, LLAMADO ESPECIAL 2021.

DIRECTORA SECPLAN, Realiza presentación digital.



PROGRAMA DE ESPACIOS PÚBLICOS 2021

I.- POLIGONO DE ESTUDIO



The map shows a grid of blocks within a larger irregular polygon. A central area is shaded in light red, and a larger area around it is outlined with a dashed red line. A legend on the right indicates: 'ZONAS INTERVENCIÓN' (light red), 'ZONA A INTERVENIR' (dashed red line), and 'ZONAS CONTROL' (grey). A north arrow is in the top left.

www.muniriobueno.cl

RÍO BUENO
NATURALMENTE A TODO TERRENO

PROGRAMA DE ESPACIOS PÚBLICOS 2021

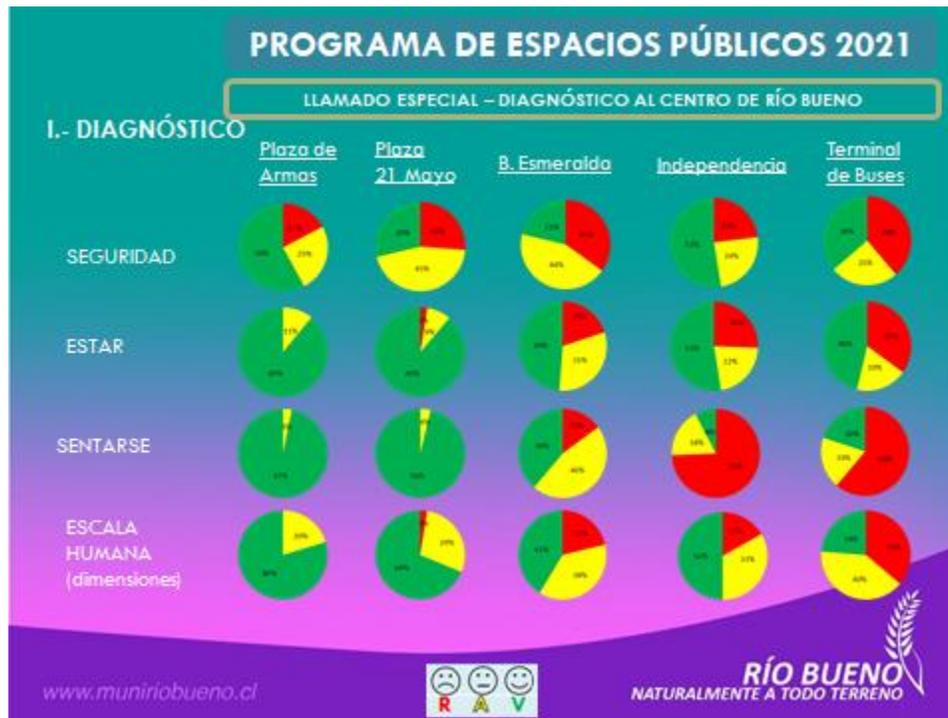
I.- SITUACION ACTUAL



An aerial photograph showing a residential neighborhood with a grid of streets, houses, and trees. A red rectangle highlights a specific block in the center-right of the image.

www.muniriobueno.cl

RÍO BUENO
NATURALMENTE A TODO TERRENO



PROGRAMA DE ESPACIOS PÚBLICOS 2021

II.- SITUACION ACTUAL

Se define perímetro de 500 mts
Se realiza diagnóstico de mediciones

Diagnóstico realizado entre Sábado 28 de noviembre y Martes 1 de diciembre.

Actividades:

• Corteo de peatones.	Equipos de medidores
• Trazado de sendas.	Equipos de medidores
• Mapeo de actividades.	Equipos de medidores
• Criterios de calidad (Encuestas).	Equipos de encuestadores
• Análisis Cota 0.	Equipo SECPLAN
• Análisis de Bordas Blandas.	Equipo SECPLAN

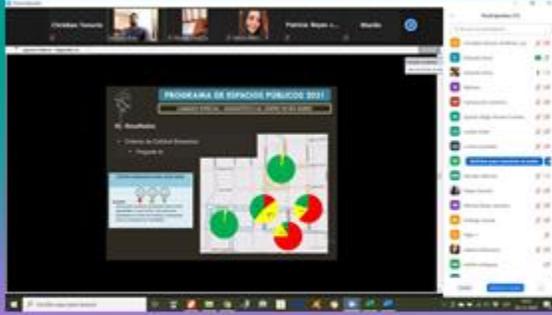
Revisión del diagnóstico con la comunidad. Reunión ZOOM actual




www.muniriobueno.cl
RÍO BUENO
NATURALMENTE A TODO TERRENO

PROGRAMA DE ESPACIOS PÚBLICOS 2021

II.- PARTICIPACION Centro de Negocios, Cámara de comercio




www.muniriobueno.cl

RÍO BUENO
NATURALMENTE A TODO TERRENO

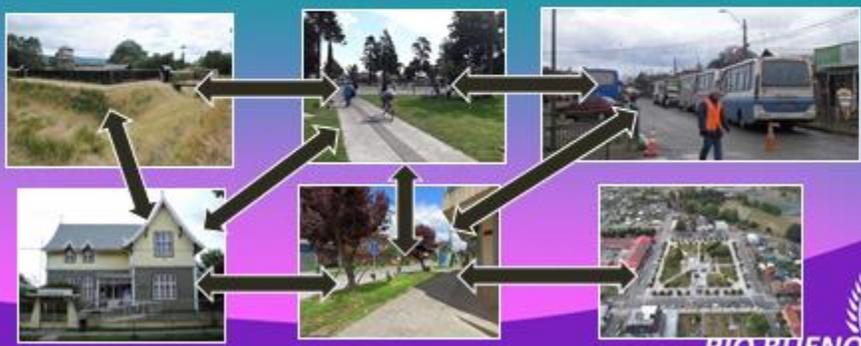
PROGRAMA DE ESPACIOS PÚBLICOS 2021

PROYECTO: CONSERVACIÓN CALLE ESMERALDA CON CONSTRUCCIÓN DE LUGARES DE DESCANSO Y MOBILIARIO DE INTERCONEXIÓN PATRIMONIAL, CIUDAD DE RÍO BUENO

II.- VISIÓN COMPARTIDA

Visión:
Creación de espacio inter-patrimonial en el centro de Río Bueno.

Lo que se quiere y aspira:
Crear un espacio público que comunique a los principales puntos patrimoniales históricos, naturales y comerciales del centro de Río Bueno.



www.muniriobueno.cl

RÍO BUENO
NATURALMENTE A TODO TERRENO

PROGRAMA DE ESPACIOS PÚBLICOS 2021

PROYECTO: CONSERVACIÓN CALLE ESMERALDA CON CONSTRUCCIÓN DE LUGARES DE DESCANSO Y MOBILIARIO DE INTERCONEXIÓN PATRIMONIAL, CIUDAD DE RÍO BUENO

III.- VISIÓN ESTRATÉGICA

Proyectos:

1. Construcción de infraestructura para descanso y protección peatonal.
2. Construcción de infraestructura y señalización de interés histórico, turístico y comercial.
3. Mejoramiento de la iluminación a nivel de peatón.
4. Habilitación de rebajes y veredas.
5. Instalación de equipamiento para eliminación de desechos.

www.muniriobueno.cl

RÍO BUENO
NATURALMENTE A TODO TERRENO

PROGRAMA DE ESPACIOS PÚBLICOS 2021

PROYECTO: CONSERVACIÓN CALLE ESMERALDA CON CONSTRUCCIÓN DE LUGARES DE DESCANSO Y MOBILIARIO DE INTERCONEXIÓN PATRIMONIAL, CIUDAD DE RÍO BUENO

IV.- PUNTOS IMPORTANTES:

Puntos Importantes:

1. Reparación acceso de terminal de buses. Instalación de alcorques que sirven como asientos para protección de árboles.
2. Reparación de otras 2 veredas en mal estado, calle Esmeralda.
3. Construcción de rebajes en esquinas e instalación de baldosas, para completar el circuito de accesibilidad universal.
4. Construcción de módulos para el descanso de peatones. Colocación de mobiliario extra.
5. Instalación de letreros de interconexión patrimonial.

www.muniriobueno.cl

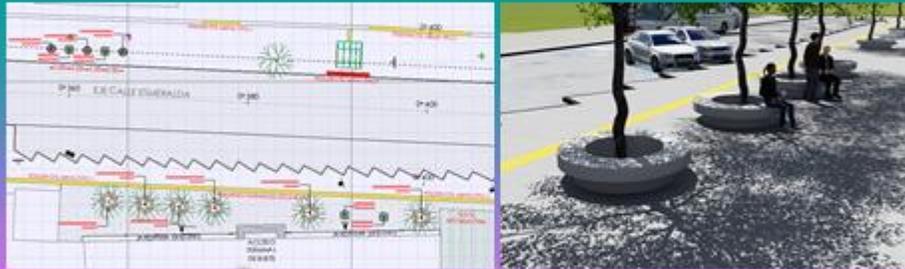
RÍO BUENO
NATURALMENTE A TODO TERRENO

PROGRAMA DE ESPACIOS PÚBLICOS 2021

IV.-Puntos Importantes:

Puntos Importantes:

Reparación acceso de terminal de buses veredas (222 m²). Instalación de alcorques que sirven como asientos (6 unidades) para protección de árboles.



www.muniriobueno.cl

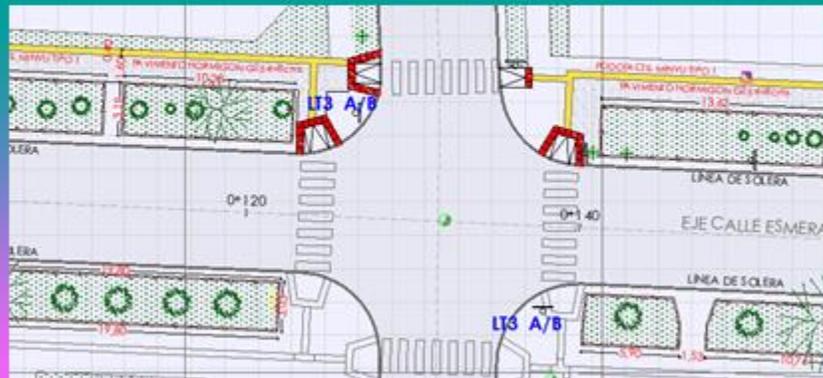
RÍO BUENO
NATURALMENTE A TODO TERRENO

PROGRAMA DE ESPACIOS PÚBLICOS 2021

LLAMADO ESPECIAL – DIAGNÓSTICO AL CENTRO DE RÍO BUENO

Puntos Importantes:

Reparación de otras 2 veredas en mal estado, calle Esmeralda: Comercio-Pedro Lagos (150 m²) y Pedro Lagos-Manuel Rodríguez (73 m²) . (Lado Norte)



www.muniriobueno.cl

RÍO BUENO
NATURALMENTE A TODO TERRENO

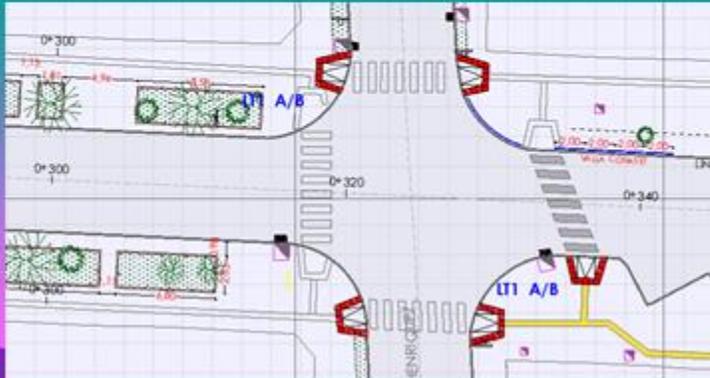
PROGRAMA DE ESPACIOS PÚBLICOS 2021

LLAMADO ESPECIAL – DIAGNÓSTICO AL CENTRO DE RÍO BUENO

Puntos Importantes:

Construcción de rebajes en esquinas (69 m²) e instalación de baldosas (28 m²), para completar el circuito de accesibilidad universal. (Calle completa)

Reparación de vallos CONASET en mal estado (16 m) y demarcación vial nueva (14 m²). (Camilo Henríquez – Joaquín prieto Lado Norte)



www.muniriobueno.cl

RÍO BUENO
NATURALMENTE A TODO TERRENO

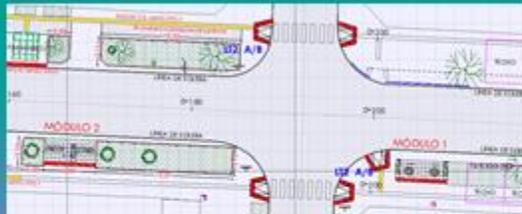
PROGRAMA DE ESPACIOS PÚBLICOS 2021

Puntos Importantes:

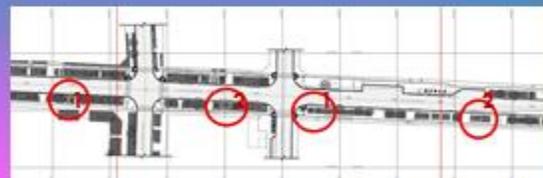
Construcción de módulos para el descanso de peatones (4 módulos). Mobiliario extra: 6 asientos, 6 jardineras esféricas, flores y arbustos.



Modulo 1



Modulo 2



www.muniriobueno.cl

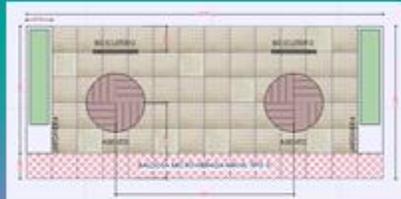
RÍO BUENO
NATURALMENTE A TODO TERRENO

PROGRAMA DE ESPACIOS PÚBLICOS 2021

LLAMADO ESPECIAL – DIAGNÓSTICO AL CENTRO DE RÍO BUENO

Puntos Importantes:

Construcción de módulos para el descanso de peatones.



www.muniriobueno.cl

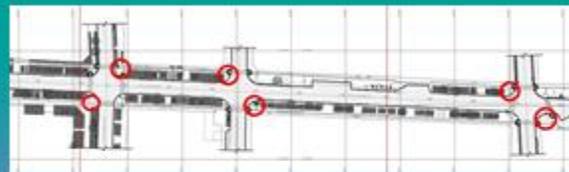
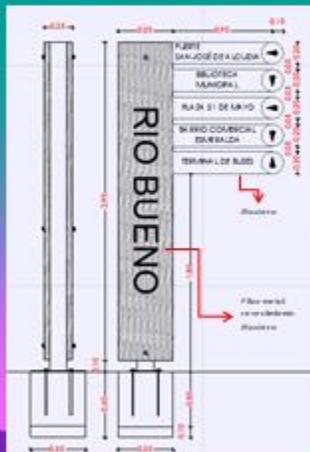
RÍO BUENO
NATURALMENTE A TODO TERRENO

PROGRAMA DE ESPACIOS PÚBLICOS 2021

LLAMADO ESPECIAL – DIAGNÓSTICO AL CENTRO DE RÍO BUENO

Puntos Importantes:

Instalación de letreros de interconexión patrimonial (6 Un).



www.muniriobueno.cl

RÍO BUENO
NATURALMENTE A TODO TERRENO

PROGRAMA DE ESPACIOS PÚBLICOS 2021

LLAMADO ESPECIAL – DIAGNÓSTICO AL CENTRO DE RÍO BUENO

IV.- Presupuesto

ITEM	PARTIDA	P. TOTAL
1	OBRAS PREVIAS	\$ 2.758.355
2	OBRA GRUESA	
2.1	MÓDULOS DE MOBILIARIOS	
2.1.1	MÓDULO TIPO 1: 2 UNIDADES	\$ 7.408.960
2.1.2	MÓDULO TIPO 2: 2 UNIDADES	\$ 5.427.686
2.2	REPOSICIÓN VEREDAS	\$ 27.416.683
2.3	REBAJES	\$ 4.283.160
2.4	BALDOSAS PODOTÁCTILES	\$ 2.168.656
3	MOBILIARIO COMPLEMENTARIO	\$ 12.704.433
4	SEGURIDAD VIAL	\$ 5.651.687
	VALOR TOTAL (IVA+GG+UT)	\$ 67.819.620
	1% APOORTE MUNICIPAL	\$ 678.196
1% APOORTE MUNICIPAL SOLICITADO	\$	746.289

Nota: Mayor monto debido a futura actualización de la UF y correcciones a últimas observaciones menores realizadas por el SERVIU (Proyecto aprobado por SERVIU con observaciones menores).

www.muniriobueno.cl

RÍO BUENO
NATURALMENTE A TODO TERRENO

PROGRAMA DE ESPACIOS PÚBLICOS 2021

LLAMADO ESPECIAL – DIAGNÓSTICO AL CENTRO DE RÍO BUENO

En el contexto del Programa de Espacios Públicos, Llamado Especial año 2021:

Se solicita de acuerdo de concejo municipal que compromete el aporte municipal del 1% del Proyecto Y compromiso a la administración, operación y mantenimiento de las obras de forma permanente.

(\$746.289.-; setecientos cuarenta y seis mil doscientos ochenta y nueve pesos chilenos).

www.muniriobueno.cl

RÍO BUENO
NATURALMENTE A TODO TERRENO

CONCEJAL JUAN UNIÓN BARRIENTOS, agradece este tipo de proyectos, manifestando su preocupación permanente por la congestión vehicular de Calle Esmeralda. Consulta sobre la posibilidad de un futuro proyecto para ananchar dicha calle, para que el acceso sea más expedito. Alcaldesa de la comuna, agradece la moción del concejal, informando que solicitará al director de obras municipales en conjunto con la directora de Secplan para que realicen un estudio acabado a la propuesta del edil.

CONCEJAL JAVIER ROSAS BOBADILLA, hace hincapié en que el tránsito de las personas igual se ve complicado en dicha calle. Consulta sobre la posibilidad de tener estacionamientos para bicicletas, o solamente se tratará de ciclistas. Además, consulta si hubo pronunciamiento por parte de la dirección de tránsito en relación a las calles a intervenir. Requiere saber sobre la legalidad de los pasos de cebra que están en calle Joaquín Prieto, saber si puede existir 2 pasos de cebra tan cerca, y en relación a las mallas de contención saber si se pueden colocar a lo largo de toda la calle Joaquín Prieto.

DIRECTORA DE SECPLAN, informa que la primera etapa es un análisis, y luego de ello nace un proyecto que puede abordar las necesidades con la Cámara de Comercio. En relación a la dirección de tránsito ellos se emitieron un certificado de aprobación al proyecto, pero no se hicieron mayores consultas. Comenta que sería importante consultar las apreciaciones del concejal Rosas.

En cuanto a Calle Esmeralda hay que hacer un trabajo de análisis, comenta que conversó con el director de obras en relación a los estacionamientos irregulares que se encuentran en esta calle. Es un estudio mayor, y se deben reubicar los estacionamientos. En relación a las bicicletas se puede incluir pero en otro proyecto, porque los ciclistas de este proyecto tienen que ver con los módulos y poder estar ahí con mi bicicleta pero se debe mejorar la percepción de la ciudadanía respecto a la seguridad.

CONCEJAL DANIEL QUEZADA PÉREZ, consulta situación de Plaza de Armas.

CONCEJAL LUIS REYES ALVAREZ, agradece el gran trabajo del equipo de profesionales de la dirección de Secplan

CONCEJAL VANCE MONTECINOS GUZMÁN, manifiesta su preocupación en términos de la inseguridad manifestada por la profesional en la presentación. Concuerta y apoya la consulta del concejal Daniel Quezada. Además, solicita tener conocimiento sobre la disponibilidad presupuestaria para subir Los costos de este proyecto.

DIRECTORA DE SECPLAN, el compromiso del acuerdo de concejo es para ser incorporado dentro del presupuesto año 2022.

ALCALDESA DE LA COMUNA, hace llamado a la mesa para realizar más apreciaciones, consultas o sugerencias. De caso contrario se llamará a votación.

Sin más consultas, sometemos aprobación.

SRES. CONCEJO MUNICIPAL,

Aprueba:

Alcaldesa de la Comuna

Concejal Luis Reyes Álvarez

Concejal Miguel Pérez Vidal

Concejal Javier Rosas Bobadilla

Concejal Vance Montecinos Guzmán

Concejal Juan Unión Barrientos

Concejal Daniel Quezada Pérez



CUARTO PUNTO DE TABLA

SOLICITUD DE APROBACIÓN POR RENOVACIÓN PATENTES DE ALCOHOLES, SEGUNDO SEMESTRE AÑO 2021

La alcaldesa hace presente que se han llevado a cabo dos reuniones.

En la primera reunión la jefa del departamento de rentas y patentes presenta a la primera autoridad la situación en que se encuentra las patentes municipales y previa conformación de la comisión de alcoholes se reunieron en sesión llevada al efecto el día 26 de julio 2021.

JEFA DPTO. RENTAS Y PATENTES, Da lectura al Acta Comisión de Alcoholes, con fecha 26.07.2021

“En Río Bueno, siendo las 10:30 horas del día 26 de julio de 2021, se reúne la Comisión de Seguridad Ciudadana y Patentes de Alcoholes, presidida por el concejal Sr. Juan Unión Barrientos, como presidente, concejal Sr. Vance Montecinos Guzmán, concejal Sr. Daniel Quezada Pérez y la jefa del Departamento de Rentas y Patentes Sra. Carmen Hales Misle.

UNICO PUNTO A TRATAR: PROCESO RENOVACION DE PATENTES DE ALCOHOLES SEGUNDO SEMESTRE DE 2021

Lo siguiente es informado por la jefa del Departamento de Rentas y Patentes:

El proceso de renovación de las patentes de alcoholes se lleva a cabo cada seis meses, la que tiene que ser revisada por la Comisión para posterior acuerdo del Concejo Municipal.

De acuerdo a la N°18.695, Orgánica y Constitucional de Municipalidades, en su artículo 65, letra o):

“El alcalde requerirá el acuerdo del Concejo para:

“o) Otorgar, renovar, caducar y trasladar patentes de alcoholes. El otorgamiento, la renovación, el traslado de estas patentes se practicará previa consulta a las juntas de vecinos respectivas”.

Actualmente la comuna de Río Bueno, cuenta con 177 patentes otorgadas, 109 de ellas limitadas, tales como, Depósitos de bebidas alcohólicas, Cantina, bar, Pub y taberna, Expendio de cerveza y sidra de frutas, y Minimercados, y 68 patentes ilimitadas.

De las patentes de alcoholes mencionadas, el 59,9% se encuentran en el sector rural, y el 40,1% en la parte urbana de la comuna.

Solamente se han recibido en el municipio 112 solicitudes de Renovación de las patentes para este semestre, quedando 65 patentes cuyos contribuyentes aún no han realizado el trámite.

En cuanto a la consulta a las Juntas de vecinos, para este semestre, no fue posible tener comunicación con ellas, debido a la pandemia, ya que, deben realizar reunión para ver si existen o no

problemas con las distintas patentes de su jurisdicción. Cabe mencionar al respecto, que la opinión de las juntas de vecinos no es vinculante.

La Inspección Municipal, en su oficio de fecha 15 de julio 2021, informa sobre situación de contribuyentes, durante el proceso de fiscalización e inspección a los locales de alcoholes.

Cabe mencionar además que, por tema de Pandemia, el resto de locales, tales como, restaurante, cantinas, expendio de cerveza, se encuentran cerrados solamente por un tema pandemia, o solamente realizando ventas delivery. Los otros giros, como supermercados, depósitos de licores, minimercados y distribuidoras están abiertos al público, dependiendo del Plan paso a paso.

La nómina de contribuyentes que a continuación se detalla se encuentran con las siguientes observaciones:

NOMBRE	RUT	ROL	GIRO	DIRECCION	OBSERVACION
Soto Larenas Clementina	4.583.692-4	4-25	Expendio de Cerveza	Vivanco	NO existe local comercial
Soto Larenas Clementina	4.583.692-4	4-26	Minimercado	Vivanco	NO existe local comercial
Díaz Del Río Juan Erwin	7.002.743-7	4-42	Cantina Bar	Comercio 945	Local no abierto al público. Fallecido
Comercializadora y distribuidora la Única	77.066.492-6	4-82	Restaurante	Camilo Henríquez 468	No existe local comercial
Solís Hevia Eduardo	4.747.603-8	4-108	Restaurante	Pedro Lagos 344	No existe local. Prohibición de funcionamiento por A. Sanitaria.
Monsalve Monsalve Juan Ramón	10.910.254-7	4-116	Depósito de licores	E. Libertador 807	Debe Realizar Traslado de la patente
Nichi Sauman Verónica	11.078.401-5	4-60	Minimercado	Pedro Lagos 794	Traslado en proceso. Falta Permiso de edificación
González Rios Daniel Ricardo	6.896.492-k	4-113	Expendio de cerveza	O'Higgins s/n	Traslado en trámite.
Rivas Catrihual Arturo Eliazar	9.653.191-5	4-120	Expendio de cerveza	Curralhue Chico	Debe realizar traslado domicilio. Local no existe.
Martinez Santana Victoria Paola	18.133.900-4	4-134	Depósito de licores	Rucatayo Alto	Debe realizar traslado de domicilio.
Solís Quezada María Elena	5.795.012-9	4-136	Expendio de cerveza	Filuco	Traslado en trámite
Ramírez Zumelzu Cecilia Isabel	12.750.688-4	4-146	Restaurante	Pindaco	No existe local comercial. Debe

					realizar traslado.
Nijbord I.Padyk Ltda	76.964.286-2	4-166	Restaurante	Comercio 755	Traslado se encuentra en trámite
Vera Cossio Cesar Eduardo	13.024.471-2	4-186	Cabaret	E. Libertador 1187	Sin local, debe trasladar. CARTA
Vera Cossio Cesar Eduardo	13.024.471-2	4-721	Discotheque	E. Libertador 1187	Sin local, debe trasladar. CARTA
Lignay Vidal Rosa	7.992.948-4	4-200	Restaurante	Esmeralda Esq. Joaquín Prieto	No existe local comercial abierto al público. Debe trasladar
Víctor Marcial Fuentes Arismendi	9.101.477-7	4-230	Restaurante	Trafùn	No existe local comercial
Morales Solís Rubén Alberto	9.046.655-0	4-325	Restaurante	Esmeralda 1370	Local no abierto al público. Debe trasladar
Sociedad Comercial Café de la Oma	76.194.275-1	4-738	Restaurante	Prat 540	Local cerrado al público. Debe trasladar
Alonso Gutiérrez Liliana Luisa	15.215.421-6	4-742	Restaurante de Turismo	Comercio 492	No existe local comercial. Arrendador avisa término de contrato.
Lignay Márquez Marcos Iván	10.779.937-0	4-745	Restaurante	Lynch 1500	No existe local comercial, debe trasladar. CARTA
Angulo Angulo María Del Carmen	15.271.431-9	4-741	Restaurante	E.Libertador 1181	Sin Local comercial.

En relación a lo presentado por la Sra. Hales, y analizando la problemática que esta pandemia a ocasionado al comercio en general, y los perjuicios económicos que esto conlleva, y como se han visto afectados nuestros contribuyentes, esta comisión toma acuerdos de forma unánime para ayudar a las personas citadas anteriormente, con la finalidad que puedan dar cumplimiento.

Acuerdos:

- 1.- Plazo a contribuyentes para cumplir con el proceso de renovación de patentes, hasta el 2 de agosto del presente año.
- 2.- Renovar el Rol de patentes segundo semestre del 2021, siempre y cuando los contribuyentes hayan presentado la solicitud de renovación a la fecha indicada en el punto 1.

3.- Renovar por seis meses a los contribuyentes indicados anteriormente, siempre que cumplan con el proceso de renovación, para que ellos den solución a la situación que los afecta.

Es todo cuanto esta comisión informa y deja para acuerdo del concejo municipal.

Siendo las 11:55 Horas se levanta Reunión de Comisión de Patentes de Alcoholes.”

CONCEJAL JAVIER ROSAS BOBADILLA, agradecer gran trabajo que realiza la comisión de alcoholes de la cual fue parte el periodo anterior como concejal, y manifiesta su voluntad de ayudar y colaborar en lo que sea necesario.

Manifiesta su preocupación por las personas que se han visto imposibilitados de trabajar durante la pandemia, y espera que puedan tener una solución para todos.

JEFA DPTO. RENTAS Y PATENTES, informa que de acuerdo a la Norma legal se darán todas las facilidades que se puedan a los contribuyentes

ALCALDESA DE LA COMUNA, Sometemos a aprobación entregar un plazo a contribuyentes para cumplir con el proceso de renovación de patentes, hasta el 2 de agosto del presente año.

SRES. CONCEJO MUNICIPAL,

Aprueba:

Alcaldesa de la Comuna

Concejal Luis Reyes Álvarez

Concejal Miguel Pérez Vidal

Concejal Javier Rosas Bobadilla

Concejal Vance Montecinos Guzmán

Concejal Juan Unión Barrientos

Concejal Daniel Quezada Pérez

ALCALDESA DE LA COMUNA, Sometemos a aprobación Renovar el Rol de patentes segundo semestre del 2021, siempre y cuando los contribuyentes hayan presentado la solicitud de renovación a la fecha indicada en el punto 1 del acta de la comisión.



SRES. CONCEJO MUNICIPAL,

Aprueba: Alcaldesa de la Comuna
Concejal Luis Reyes Álvarez
Concejal Miguel Pérez Vidal
Concejal Javier Rosas Bobadilla
Concejal Vance Montecinos Guzmán
Concejal Juan Unión Barrientos
Concejal Daniel Quezada Pérez

ALCALDESA DE LA COMUNA, Sometemos a aprobación Renovar por seis meses a los contribuyentes indicados anteriormente, siempre que cumplan con el proceso de renovación.

SRES. CONCEJO MUNICIPAL,

Aprueba: Alcaldesa de la Comuna
Concejal Luis Reyes Álvarez
Concejal Miguel Pérez Vidal
Concejal Javier Rosas Bobadilla
Concejal Vance Montecinos Guzmán
Concejal Juan Unión Barrientos
Concejal Daniel Quezada Pérez

SEXTO PUNTO DE TABLA

VARIOS

CONCEJAL JUAN UNIÓN BARRIENTOS, Primero que nada quiero partir agradeciendo la gestión del asistente social la Señora Gabriela Pedraza por una gestión que solicite a su administración que fue rápidamente solucionada. Así que se agradece y se nota la disponibilidad que hay en su administración quería destacar eso alcaldesa.

Respecto a la Plaza de Armas consultar si esta con Recepción Definitiva porque quedaron temas pendientes, acotando a lo que planteo mi colega el concejal Quezada hace un rato, quisiera que se respondiera eso para el próximo Concejo, hay letreros que no corresponden que se iba a hacer varias acciones para reparar sobre todo hay dificultades con los taxistas que no saben en qué condiciones quedó el antiguo paradero de taxis que hoy sigue funcionando, porque no está delineado el espacio que les pertenece a ellos quienes me lo plantearon y yo se lo planteo a ud Alcaldesa

ALCALDESA DE LA COMUNA, Respecto a la situación de la plaza, para esta administración ha sido una preocupación. Se consulto a la Sra de Secplan y al Sr. Pablo Rodríguez encargado de iluminación, porque suele ocurrir que hay problemas con el sistema eléctrico, ya que se apaga la luz completa y los aspersores están funcionando cuando llueve, lo que es un contrasentido y todo esto guarda relación con el sistema eléctrico, y además presenta deficiencia en la estructura. Se solicitó al SERVIU un pronunciamiento en una reunión hace dos semanas atrás y con la señora Vilenka Directora de Secplan presentamos una minuta con todas las observaciones, y estamos esperando que nos respondan de manera formal porque nos indicaron que estamos el plazo y aun estaría vigente la garantía de la obra, y no existiría recepción. Haremos las consultas nuevamente para tener información fresca al punto indicado Sr. Unión.



CONCEJAL JUAN UNIÓN BARRIENTOS, Tengo en mis manos el contrato de arriendo de la propiedad donde actualmente funciona la Dirección de Desarrollo Comunitario, en el cual hay una parte que llama la atención que dice fueron aprobadas por unanimidad con acuerdo N°525 en sesión ordinaria celebrada el 28 de febrero del 2020, cuando se aprobó este arriendo y no creo que me falle la memoria, yo no aprobé, por lo tanto, yo quiero solicitar la copia del acta de esa reunión de concejo cuando se aprobó este contrato de arriendo.

ALCALDESA DE LA COMUNA, Gracias Don Juan, una consulta en el acuerdo que usted tiene ahí salen los miembros del concejo que estaban presente, porque yo me recuerdo que siento concejal en esa reunión, yo no estuve presente y difícilmente yo pude haber votado si no estaba. Señora Secretaria Municipal, y Srta Andrea por favor tomar nota para hacerle llegar a el concejal Unión una copia del acta y a todos los concejales y a mi persona.

CONCEJAL JUAN UNIÓN BARRIENTOS, Quiero hacer una consulta respecto a las horas médicas y el horario en que se están haciendo en el Consultorio, sí también me lo podrían informar ahora o después porque tengo inquietud de un ciudadano que aparentemente le dijeron que tenía que ir temprano a pedir la hora, sobre todo adultos mayores lo que me preocupa alcaldesa .

En reunión extraordinaria se formaron las distintas comisiones que van a cumplir con su rol durante este periodo de 4 años, y a mí me corresponde presidir la comisión de Desarrollo Social, Inclusión, Pueblos Originarios, Adultos Mayores en la cual me acompañan mis colegas Vance Montecinos y Daniel Quezada. Nosotros cuando hablo de nosotros, quien les habla y los colegas Vance Montecinos y Daniel Quezada le queremos pedir fraternalmente al Señor Reyes que se retire esta comisión porque no es grato para nosotros trabajar con él, así de simple, queremos trabajar en forma seria y responsable para nosotros no es grato la presencia de él en esta comisión

ALCALDESA DE LA COMUNA, Respecto del penultimo punto Srta. Andrea oficiar al Desam y al Director de Salud en coordinacion con el Cefam para que se le informa al señor concejal Union, y siempre que se le informe a uno a todos y a esta alcaldesa para que todos manejen la misma informacion y también respecto de lo que el concejal solicitaba la continuidad de las horas médicas

informar que tenemos pocas horas, porque tenemos pocos profesionales pero estamos tratando de suplir esta necesidad para incrementar las horas médicas, y obviamente mejorar la atención misma cosa a nivel de tens y farmacia para que uds estén en conocimiento. Respecto al último punto, es una decisión de uds como comisionados, yo no sé si los concejales Quezada y Montecinos ratifican solamente o están discordante con lo señalado por el presidente de comisión, me gustaría al menos escucharlos para evaluarlo en la comisión misma, y pedir cuál es la manifestación de voluntad concejal Quezada.

CONCEJAL DANIEL QUEZADA PÉREZ, señorita alcaldesa yo creo que es importante señalar que los fundamentos son acordes a tener un buen trabajo, en este sentido yo personalmente creo que es importante escuchar la opinión del concejal Reyes con respecto a lo mismo, si siente la comodidad de poder realizar un trabajo en conjunto, ya que no es la idea tampoco darle hincapié a la poca recepción o quizás convivencia que hay entre concejales y, por lo tanto, lo voy a dejar a criterio que el concejal Reyes, ya que estamos siempre hablando a trabajar todos en unión.

ALCALDESA DE LA COMUNA, Consulta al Concejal si esta en acuerdo o desacuerdo a lo planteado por el presidente de la comisión, para después escuchar a la contraparte

CONCEJAL DANIEL QUEZADA PÉREZ, estoy de acuerdo

CONCEJAL VANCE MONTECINOS GUZMÁN, igual quiero manifestar y fundamentar un poquitito la opinión que me merece, efectivamente estoy completamente de acuerdo en la misma línea tanto para la comisión que yo pueda presidir, y que presido fundamentalmente por una cosa muy técnica Primero porque siento que las comisiones en algún momento a la hora de tomar decisiones de definir o votar debiera ser de cantidad impar 3 – 5 – 7, y Segundo, decir que nos provoca un poquitito de alejamiento el comportamiento del concejal Reyes de generar obstáculos y tropiezos en término de lo que es el asentamiento esta nueva administración, y probablemente tenemos la sensación de que también lo va a ser así a las comisiones en ese sentido es la fundamentación que tenemos no tiene nada que ver con algo personal con el señor Reyes, sino que básicamente con la posición y desde la



posición que él se manifiesta ya que pretendemos trabajar en forma de equipo y mantener una sana convivencia.

ALCALDESA DE LA COMUNA, concejal Reyes su derecho a replica respecto de lo que sus colegas han manifestado respetuosamente.

CONCEJAL LUIS REYES ALVAREZ, no ha sido nada respetuoso alcaldesa, yo lamento que este sea un punto de tabla la verdad de las cosas es insólito, vamos a coincidir en eso así como le da el tiempo a todos me deja intervenir . Yo lamento esta situación, entendiendo que en una reunión extraordinaria donde fue aprobado el reglamento y yo estoy emplazado públicamente donde dos o tres personas o colegas no quieren que esté, creo que es algo absolutamente lógico, evidentemente si ellos piensan eso con este tipo de prejuicio que lamentablemente no es el ánimo y la voluntad, siento que están muy equivocados, pero bueno, es absolutamente respetable y a mí me interesan más los temas de fondo de Río Bueno que los temas personales, y en ese sentido es la decision, así que alcaldesa quiero dejar absolutamente claro que quede en acta que ha sido este concejal, y usted testigo de todas las últimas intervenciones y provocaciones particularmente por el presidente de la comisión en cuestión, y en donde evidentemente para el sano funcionamiento de la Administración, para sano funcionamiento de la comisión indudablemente que no tengo ningún problema en restarme, sólo que lamento situaciones insólitas que van a quedar en la historia ,y no sé si por reglamento este establecido, ya que uno tiene la voluntad de participar sin derecho a voto que fue lo que yo manifesté para dejar espacio a los nuevos concejales, aca hay un tema personal y ya sabemos toda la historia, pero no hay inconveniente alcaldesa

ALCALDESA DE LA COMUNA, no es un punto de tabla es un punto de un concejal, como Presidente de una Comision .

Un segundo aspecto esta Alcaldesa no hace más que otorgar el derecho de la palabra a los concejales, yo no tengo dominio y conocimiento de los temas a tratar sobre la mesa al igual que ud., los desconozco y si es menester de poder asegurar la igualdad de condiciones y derecho a réplica de los



unos y los otros para el buen entendimiento Así que se agradece el que todos puedan dialogar de manera tal, con altura de mira.

CONCEJAL LUIS REYES ALVAREZ, compartir mi mas sentido pésame, hoy día tenemos un funcionario al CESFAM que lamentablemente falleció se trata de Don Juanito González que en 15 minutos mas es su funeral asi es que quiero manifestar a toda la familia González a su señora , sus hijas y a toda la familia del Cesfam mi mas sentido pesame porque es un funcionario nuestro y quiero poder acompañarlos y solicito autorizacion para retirarme a las 16:30.

En lo que se ha venido desarrollando en términos de inversiones se ratifica la urgencia alcaldesa para poder ordenar lo pendiente en relación los proyectos FRIL importantes, como son la Sexta Compañía de Bomberos , Las casetas y Refugios peatonales de Cayurruca , la Ruca Turistica de la Comunidad Mapuche de Mantilhue Alto, y el Mejoramiento de Cancha Municipal.

ALCALDESA DE LA COMUNA, concejal Reyes antes de que cambie de tema para que no se nos pierda informar que respecto de la Sexta Compañía de Bomberos y la Ruca de la Comunidad Mapuche de Mantilhue Alto, ya firme la semana pasada el Decreto de llamado de la licitacion ya que estaba dentro de sus preocupaciones

CONCEJAL LUIS REYES ALVAREZ, me parece bien porque es importante aprovechar el buen tiempo que viene primavera y se pueda construir de buena manera.

Tambien voy a ratificar lo que solicite la vez pasada es bastante oportuno dadas las consultas que se están haciendo reiteradamente por parte de los miembros Concejo, y que no he querido intervenir que se considere la participacion de Vilenka Zuñiga con una exposición completa del listado de toda la cartera de proyecto que tenemos en la Comuna; el concejal Montecinos tenía una preocupación por dar un ejemplo de la doble vía con acceso al cementerio y que finalmente es un proyecto que se está trabajando en fase de Diseño por lo que creo sería bastante oportuno poder desarrollar una presentación que seria bienvenida para todos



ALCALDESA DE LA COMUNA, yo también quería comentarles que encuentro muy acertada la preocupación de los colegas concejales, pero yo no quería hacer esta exposición hasta que no tuviese bien la bajada de información del proyecto Zonas Rezagadas, el día lunes sesión en la Comuna el Consejo Regional específicamente la Comisión de Hacienda y se pudo ver el listado de priorizaciones de proyectos zonas rezagadas, donde nos encontramos con algunas sorpresas en la que participo la Secplan Sra Vilenka Zuñiga, y evaluamos los porque los 0% de tanto en la ejecución como en lo técnico y financiero. La próxima sesión de concejo que sería la primera semana de agosto se vería esta situación para que todos podamos alinearnos y podamos apalancar financiamiento que vayan directo beneficio la comuna.

Nosotros como Administración Municipal nos hemos adherido a la pérdida del funcionario del Césfam, así que se ha hecho llegar a un arreglo floral a la familia con la condolencia respectiva por todo lo que es la familia municipal, lo que comprende también al Concejo Municipal, también se había promovido hacer un minuto de silencio al final de la reunión pero como usted se va a retirar y para que no sea restado lo vamos a hacer ahora para que también nuestros funcionarios se sumen a esta irreparable pérdida.

Minuto de silencio para autorizar al concejal Reyes que vayan representación del Concejo Municipal porque nosotros vamos a tener que seguir sesionando, pero colegas concejales lo designamos a que usted lleve las condolencias de manera presencial en nombre del honorable concejo. Siendo las 16:20 horas se hará un minuto de silencio en conmemoración del funcionario del Cesfam Señor Juanito Gonzalez, cuyo deceso se ha provocado el día de anteayer.

Minuto de Silencio

Siendo las 16 : 21 d se continua con la reunion

CONCEJAL VANCE MONTECINOS GUZMÁN, Primero que nada agradecer el minuto de silencio y adherirnos a las condolencias de la familia Gonzalez –Gac, ya que me une una gran cercanía con Don Juan González, ya que fuimos colegas de trabajo en una empresa en Río Bueno.



Antes de los puntos varios partir primero por lo que nos produce un poco de disonía es esto que acabamos de ver, que efectivamente cuando hemos puesto en lo personal temas en la mesa para ser presentado hacia la administración que hoy día usted señorita alcaldesa encabeza, uno espera la respuesta desde ahí, finalmente hemos terminado escuchando siempre la respuesta de nuestro colega concejal Luis Reyes, y en el buen entendido la expresión y las palabras porque en definitiva lo que acaba de mencionar anteriormente cuando se solicitó mi intervención efectivamente por lo mismo porque esto no ayuda ni a la sana convivencia ni al correcto desempeño de lo que va en la línea de lo que es una reunión de concejo, efectivamente en eso debo compartir con el concejal Unión, en algún momento en definir que efectivamente tenemos que ser claros y honestos en definir hoy día esta administración es encabezada por una alcaldesa, y una nueva alcaldesa y definitivamente parece que ahí es un tema que me hace disuasión y efectivamente uno espera que eso siempre suceda cuando uno está participando en las comisiones, y no es sano y no es correcto. Tuve un acercamiento la semana pasada con la Sra Vilenka, conversamos algunos temas y efectivamente me dio a conocer de que lo que yo había puesto en la mesa, en relación a los dos proyectos Ejército Libertador con ensanchamiento de calle, y en lo que dice relación de lo que le solicite a usted para reunirnos con los dirigentes y ver el tema de la Sede Rayen y Área de Juego y Áreas Verdes, no están en carpeta aun, pero si hay un estado de avances del otro proyecto de ensanchamiento ejército libertador. Cuando pido reunión con los dirigentes y con la asistencia del equipo técnico y en lo posible con su presencia es porque efectivamente tiene que tener la relevancia necesaria y cuando hablo de su figura como alcaldesa y como autoridad efectivamente los compromisos definitivamente y la línea a seguir, y las priorizaciones de estos proyectos finalmente los avala usted, quien tiene la facultad de hacerlo por eso insisto en invitarla y a los equipos técnicos para que manejemos un mismo discurso, a futuro y en realidad en estos dos proyectos mi enmienda el sentido de urgencia porque siento que tenemos que realizarlo a la brevedad para que al menos estos proyectos tengan una viabilidad de ejecución durante el año 2022, producto del tiempo que llevan y han estado invisibilizados.

La preocupación que tengo y me han hecho saber dirigente de la feria las pulgas y la feria el esfuerzo que hoy día funcionan en el Paseo Furniel y que hoy día en etapa 3 están pensando en funcionar el día domingo donde existe una circular para el tema del cierre de las calles y no paso de



Vehiculos, está con un tema de atraso y está facultado para el año 2020 y hoy estando en Fase 3 tienen considerado poder trabajar ya este domingo y no dejar de trabajar los días que están también autorizados por el municipio para trabajar en el paseo Furniel. En ese sentido me han hecho saber un par de dirigentes la posibilidad de poder tener una audiencia con usted para ver este caso, así que yo los expongo para que usted en lo inmediato pudiera tener una solución o un acercamiento, ya que dicho sea de paso, ellos necesitan este día domingo trabajar, me gustaría que usted me pudiera informar sobre esa materia que tiene pensado hacer porque hoy día estarían fuera de la forma legal ya que esta autorización efectivamente tiene una resolución exenta que ya estaría caducada y yo como le digo los dirigentes están sumamente preocupado porque además tiene una convocatoria importante de socios que participantes de esta

ALCALDESA DE LA COMUNA, en lo que dice relación a una posible reunión con los vecinos de ejército libertador por favor le pediría concejal que se ponga en contacto con la Sra Agueda para que cierren agenda, yo no tengo ningún problema en cuanto haya disponibilidad coordinamos agenda y perfecto, de hecho el día de ayer revisamos el tema con la Sra Vilenka, ya me comentó que usted se acercó a su oficina, que conversaron el tema así que yo feliz de participar donde se nos convoquen. Respecto de los comerciantes a mi también me preocupa con dos perspectivas, la primera es que están ellos haciendo uso de un espacio que es declarado Monumento Nacional, y que en este espacio se va a empezar a hacer una intervención para la confección de calicatas, la señora Vilenka me manifestó que ya se lo había echo saber a la administración anterior, que el último oficio lo envío en marzo del 2021, haciendo presente que van a haber intervenciones allí y me preocupa sobremanera porque yo sé que los comerciantes en su gran mayoría de ellos, prácticamente viven de lo que pueden negociar en su rubro que es el comercio, así es que vamos a tener que ver una solución de fondo que les de una estabilidad en primera instancia

Lo Segundo, ellos no se han acercado acá a pedir audiencia no sé si se habrán puesto en contacto con la Sra Agueda pero tendríamos que evaluar la situación con Rentas y Patentes, en el entendido que recientemente se libera esta fase 3. Así que déjeme evaluarlo con rentas y patentes y también si podemos generar una reunión con las Dirigentas para tener un mejor entendimiento, el planteamiento de ellos hacia la administración y llegar a un consenso que nos permite un equilibrio



y que ellos también tengan la posibilidad de llevar adelante su oficio, pero créame que el apoyo está, pero busquemos un acuerdo y un equilibrio porque de pronto no me ha llegado ninguna solicitud formal al respecto no me ha llegado carta nada

CONCEJAL VANCE MONTECINOS GUZMÁN, considerando que esta semana recién se levantó y pasamos a fase 3, a ellos les apura y le agradezco su disposición alcaldesa, y si es necesario yo tengo el número de teléfono de una de las dirigentas de la agrupación para que puedan de una otra forma sociabilizar la forma y lo que más les interesa es si estarían en condiciones ellos de poder trabajar el día domingo, sin caer en la ilegalidad, así que eso sería importante aclararlo a la brevedad, a más tardar mañana o el viernes para que pudieran trabajar el día domingo .

ALCALDESA DE LA COMUNA, yo le voy a pedir que mañana alrededor de las 9 venga y coordine con la Sra Agueda para ver agenda y coordinar con la señora Carmen, quizás podemos ir cerrando el tema lo más pronto posible.

CONCEJAL VANCE MONTECINOS GUZMÁN, El tema de las luminaria me preocupa mucho, que a lo menos uno o dos sectores que yo he podido visitar estan algunas prendidas, otras se prenden y apagan, otras que estan 8 y 10 segundos y se vuelven a prender y apagar, estan asi todo el ratro y esto se produce en las poblaciones donde hoy día no tenemos solución, porque si bien es cierto se va a implementar un cambio de luces led acá en la la zona céntrica en nuestra comuna, esto no abarcaria la zona periférica, yo ejemplifique el otro día en la casa donde yo vivo en ejército libertador, efectivamente estoy más de 4 años y medio veo una luminaria que se prende y apaga

ALCALDESA DE LA COMUNA, seria super bueno que cada vez que usted detecte o algún vecino le haga presente lo mismo, que hemos estado trabajando con los microbasurales en el WhatsApp Grupal, usted nos avise y nosotros le avisamos al encargado de que revise la situación. Porque en lo personal me ha pasado ha llegado un requerimiento se ha canalizado y se ha resuelto casi al minuto , asi que usted hágalo saber y nosotros canalizamos con el encargado.



CONCEJAL VANCE MONTECINOS GUZMÁN, lo hago aca porque no es una sola luminaria, sino que son muchas, entonces hay que hacer un trabajo más integral, sé por lo que me informó la Sra Vilenka hay una persona encargada de esa área y pudiera ver y hacer un análisis.

Necesitaba sugerir, pedir la asistencia y la intervención si bien es cierto no tiene una carta pero se me acercó y me solicitó que yo viera la posibilidad de que en nuestra próxima reunión del miércoles 11 de agosto, no se si sera presencial o no, poder recibir la visita y la intervención de la señora Inés Márquez, quien es Presidenta del Comité de Mejoramiento Río Morro Río Bueno si pudiera ser aceptada.

ALCALDESA DE LA COMUNA, para el tema de la intervención agradezco porque así mismo dice el reglamento que aprobamos que se debe notificar en la sesión anterior, sin perjuicio de eso, ya sea virtual o presencial antes de exponer debe anunciarse con la Señora Secretaria Municipal por mi parte no hay ningún problema, para que la Sra. Ines Marquez quien ya ha estado en distintas conversaciones en instancia de trabajo con nuestra Dideco viendo varios temas de interés. Así que probablemente va a haber una réplica de tema varios de los cuales se estan trabajando conjunto.

CONCEJAL VANCE MONTECINOS GUZMÁN, Cómo último tema señorita alcaldesa y concejo en general, quisiera poner el tema de una situación de analisis que ya la escuchamos la vez pasada pero nos preocupa bastante el tema de lo que he vivido la Poblacion Piruco 2, tenemos bastante insumo de información de lo que está sucediendo con una empresa particular que está construyendo y qué afecta vecinos, si bien es cierto, es un tema que lo particulares pero nosotros debemos en términos sociales y en términos también de ponernos los zapatos de los demás , poder compartir esta inquietud que hay aca conversé con algunos vecinos se me acercaron para exponer un poco el tema tengo en mi poder una un acta en donde el día 30 de noviembre del 2020, se vieron algunos temas y donde estuvieron presentes antes que se inicie la construccion de la población el anterior Administrador Municipal , Don Alejandro Rosas como Director de Obras , Don Cristian Tenorio como representante de Secplan, y el Sr. Pablo Martínez como Jefe de Gabinete donde se tocaron hartos temas y además se comprometieron por parte del municipio a hacer algunas acciones dicho sea de paso esos acuerdos y esta acta lse habia tomado el acuerdo



de protocolizarla para ir haciendo un seguimiento y haber entablado una mesa de trabajo con la empresa, y finalmente no se pudo realizar. Efectivamente es un tema sensible tenemos hoy día algunos antecedentes visuales fotografía y algunos video donde efectivamente se muestra el trabajo que se está haciendo hay viviendas donde se les ha quebrado la ceramic. La empresa no se hacen presente y el otro día dije que sería sería importante saber y escuchar al representante de la empresa y también al representante de los vecinos, pero me gustaría generar una cercanía para buscar soluciones porque efectivamente lo que hoy día nos preocupa y lo que a mí me preocupa es por sobre todas las cosas el tema de vivienda, en este tema efectivamente tenemos que ir creciendo, pero adicionalmente a eso siempre nos va a traer muchos problemas porque también hoy día se presenta un problema con la red de agua potable, hay un problema de presión importante que debe ser solucionado. Me gustaría que usted pudiera manifestar qué es lo que piensa en relación a que usted como administración podríamos considerar para poder acercarnos a los vecinos, y poder de una otra forma poder generar algunas medidas para solucionar las inquietudes y los problemas que hoy día tienen los vecinos, y que a futuro van a tener y que algunos colegas lo manifestaron la semana pasada.

ALCALDESA DE LA COMUNA, créame que para nosotros también es una preocupación, ya lo había puesto en el Wassap Grupal, qué es nuestro botón de pánico de emergencia. El concejal Javier Rosas la semana pasada en virtud de ese llamado de atención se tomo conocimiento y se mandato al Director de Obras y a la Sra Vilenka para que se constituyeran en el lugar y hablaran con las personas de la empresa pero la pregunta fue ¿hablaron con los vecinos ? y esa bajada información es la que no se ha hecho, así que sería súper prudente de poder generar una instancia de acercamiento y de poder otorgarle nosotros el respaldo técnico a los vecinos de que ellos comprenden lo que está pasando, porque claramente nosotros también hemos recibido set fotográfico y es preocupante cualquier persona se asombra y se intimida, versus lo que está pasando al lado del cerco en su casa.

CONCEJAL VANCE MONTECINOS GUZMÁN, lo mas importante es que efectivamente este trabajo seamos parte de la solución y no del problema, y segundo con los vecinos es complejo el escenario cuando se hace una reunion en la semana porque la gran mayoría los vecinos por no decir todos los que comparten el espacio de la pandereta donde se está construyendo trabajan en la semana. Así que muy difícil que los puedan encontrar, se me sugirió de parte de los vecinos que ellos están después del mediodía si se les hace partícipes sería importante y habría que hacerlo el día sábado y en eso podemos también ser parte los concejales, en lo personal si me pudiera invitar se lo voy a agradecer.

CONCEJAL JAVIER ROSAS BOBADILLA, sólo precisar que también no es un tema entre privados porque hay un subsidio DS-10 del Serviu, si bien es una pequeña parte del presupuesto de la casa está presente, también hay viviendas sociales, por lo tanto, no es algo sólo que se regula en el Mercado, sino también lo regula el Estado a través de este subsidio, y hay que revisar. El Serviu indica que este tipo de obras solamente lo revisan obras municipales, no se le ha tomado el parecer a la Direccion General de Aguas, y tampoco a Obras Hidraulicas porque el motivo de levantar 2m la cota de construcción es para la evacuación de agua, ya que todos los que viven cerca del sector reconocen que se forman lagunas y que en el invierno son evacuadas al rio, pero se cerró el paso de estas aguas al río contra, por lo tanto, para no inundar su construcción actual, ellos están levantando el terreno, sin embargo, están en desmedro de los vecinos que se están inundando y cuando hay dias de lluvia los patios aparecen anegados, son algunos de los motivos porque rechazan la construccion del muro de contención de 4 metros de altura, donde el municipio también tiene mucho que ver y seria bueno tomar el parecer a la DOH y DGA.

CONCEJAL JUAN UNIÓN BARRIENTOS, alcaldesa y colega yo creo que a todos nosotros nos ha llegado de una otra forma información de la situación caótica que están viviendo los vecinos de ese sector, yo quisiera sugerir a la alcaldesa que nosotros cumplamos con nuestro deber de preocupación hacia los problemas de la gente y la comunidad, e hiciéramos una visita como concejo al lugar para dar una señal de preocupación a los vecinos y ver en terreno la real situación

porque la hemos compartido en el Wassapp, y ahí nos podemos dar cuenta de la situación caótica en la cual los vecinos están denunciando, por lo tanto, sea sábado o domingo el día que sea tenemos que ir alcaldesa, ojalá todo el concejo a ver esa situación ahí con los profesionales pertinentes y dar una solución y esperanza a los vecinos. Solamente eso le pido formalmente alcaldesa que estemos ahí con los vecinos viendo la situación.

ALCALDESA DE LA COMUNA, la preocupación es compartida por todo el concejo en forma unánime, vamos a citar una mesa de trabajo entre la comunidad organizada a través de su Junta de Vecinos o Comité de Adelanto según sea el caso, y vamos a combinar a los profesionales del área para que puedan acompañarnos ese día como contraparte técnica, lo que sí les pido estimados concejales, es que no generemos expectativa más allá de las normas técnicas para que el día preciso los profesionales puedan ayudar a los vecinos a tener la mirada objetiva de la situación, así que vamos a buscar una fecha la más próxima posible vamos a mandar a la Sra Agueda para que en conjunto con Secretaria Municipal puedan buscar una fecha próxima y hacer la citación para todos los señores concejales, yo creo que ya va a ser dentro de las primeras semanas del mes de agosto porque junio se nos está acabando.

CONCEJAL JAVIER ROSAS BOBADILLA, Con la infraestructura que presenta el terminal de buses de la ciudad ideal sería un proyecto en otro sector de la ciudad, pero es lo que tenemos, y hay que revisarlo constantemente es de difícil acceso en algunas partes, tanto para los vehículos y para la gente, ojalá se revise para darle una solución rápidamente a los requerimientos que el terminal necesita. Es preciso señalar que el segundo semestre que vamos a iniciar se vienen una serie de construcciones por proyectos Fril y algunos que son de bajo presupuesto, podríamos iniciar un proceso de autoconstrucción teniendo ya experiencias anteriores que fueron exitosas donde los mismos trabajadores municipales realizan este tipo de construcciones, que no eran tan difícil de construir Así que podría indicarse algo para empezar un proceso de autoconstrucción y así abaratar un poco los costos, dado que la materialidad está muy por sobre los costos que se sacaron en los presupuestos aprobados.



Se acerca el día del dirigente y esta festividad es muy importante para todo lo que es la participación ciudadana, son nuestra primera línea los dirigentes para enfrentar problemas, crear solicitudes y también llevar la voz de la esperanza, es importante reconocerlos y me gustaría si se puede realizar alguna actividad en el sector rural sacando un poco la estructura de Río Bueno centro, sino sacándola al sector rural y ahí celebrar a nuestros dirigentes sociales.

En otro punto de table, me interesa saber en que van las becas municipales de educación, si están en renovación, si se pagaron si no se pagaron ,si son nuevas y si no es así, en qué momento se van a cancelar estas becas municipales que son de gran ayuda para nuestros estudiantes de la comuna. Consultar también por el estado de avance de los traspasos de los terrenos en el sector de Carimallin, donde se pretende la construcción de un estadio y una visita aprovechando que ya viene el tiempo bueno, y la fase nos está permitiendo salir a terreno a una visita a la construcción de la Represa Pilmaiquen, que había quedado pendiente en el concejo anterior, desde diciembre del año pasado que estamos pidiendo esta visita a la empresa que está alterando profundamente el río Pilmaiken en el sector de Maihue, y para cerrar solicito una reunión de la Comisión de Salud para el día miércoles a las 14:30 horas de la mañana asistir ya que no temenos concejo de forma presencial en el lugar a definir que nos entregue las garantías sanitarias protocolares que se necesitan en este tiempo .También me sumo las palabras de condolencias a la familia González Gac y Funcionarios del Cesfam ,a la familia, sus amigos y a todo el personal y colegas del Cesfam.

ALCALDESA DE LA COMUNA, se solicita se oficie al Señor Luis Reyes Farias para que informe al tenor de lo que necesita el concejal respecto a la cancelación de las becas , al sSeñor Administrador Municipal para que haga la coordinación pertinente para ir a la visita al río Pilmaiquen. Respecto del día del dirigente vamos a evaluarlo con Dideco y vamos a tomar en consideración lo planteado por usted, y salvo mejor parecer vamos a estarle avisando con anticipación



CONCEJAL DANIEL QUEZADA PÉREZ, como soy el presidente de la comisión y gracias respaldo que he tenido de los concejales después de una reunión que tuvimos con profesores y además con representante de los asistentes la educación, la verdad que fue bastante provechosa porque pudimos saber una postura que tenemos como comuna respecto a no autorizar el ingreso a clases por un tema de salud, que es un tema muy importante, pero para nada se cierra la opción y para eso muy importante que hagamos también como municipio el llamado a poder iniciar una mesa de diálogo con diferentes actores, me adelante y conversando con el Jefe de Daem quien tiene una muy buena disposición a hacerlo, con la Delegada Provincial de Educación, pero es importante la participación de los apoderados, convocar a los alumnos, a los asistentes de la educación a las manipuladoras, porque lo importante en estas reuniones es para que vayamos conociendo cuál es la situación que tenemos nuestra comuna, el tema de vacunación el tema de las condiciones que tenemos en los establecimientos, que en algún momento sería lo ideal como concejales visitar algunos establecimientos ya que se ha destacado en esta administración un trabajo en terreno y constatar de primera fuente. Para ello, solicito una reunión el día miércoles a las 10 de la mañana que sería el inicio de la mesa de diálogo donde se pueden invitar a los actores antes mencionados y poder conversar con un proyecto que en el fondo sea el retorno Seguro a clases en Río Bueno. Además, solicitó alcaldesa por parte del Jefe Daem poder tener la inversión covid que hemos tenido en esta comuna, saber cuál es el monto y en que se ha gastado los recursos para generar mejores condiciones para el retorno. Se necesita disponer de un local que cumpla con todas las condiciones sanitarias alcaldesa

ALCALDESA DE LA COMUNA, efectivamente usted como presidente de la comisión se acercó a mí para conversar el tema, lo más prudente es una mesa de trabajo en la cual los distintos actores administración actores públicos y políticos como son los concejales contraparte técnica estén presentes, y puedan cimentando el espacio que nos permita actuar como un cuerpo en conjunto frente a lo que es la temática sanitaria y la temática



Para que quede para la constancia en acta, varios medios de comunicación comunal y regional me han hecho la consulta de cuál es mi postura frente al Retorno a las clases y mi postura siempre ha sido y lo ratificó en este honorable concejo de mantenernos en vía telemática hasta no tener una certeza casi cierta y 100% segura frente a un retorno a clases, por de pronto mi postura va hacer como primera autoridad mantenernos en clases No presenciales hasta no asegurar las condiciones sanitarias para las comunidades educativas lo cual comprende , docentes, para docentes , alumnos y obviamente lo cual trasciende a la familia riobueninos, que tienen a sus educandos pequeños bajo el alero de la educación pública municipal. Así que esa es la postura, por lo tanto, me parece excelente poder ir trabajando y acercando el lineamiento de trabajo para que cuando esto sea inminente a través de una directriz de carácter nacional estemos preparados y no nos encuentre el camino de sorpresa

CONCEJAL MIGUEL PÉREZ VIDAL, No me quedan puntos varios ya que los colegas tocaron casi todos los temas, solo uno que tiene que ver con la posibilidad de tener las sesiones de concejo de manera presencial, cuando tuvimos la reunion extraordinaria el desempeño, la eficiencia , la forma en que se desarrolla el concejo es mucho más eficiente, no hay corte, no hay mala señal, no hay largas esperas y tratar un tema tan importante como fue la reforma o el nuevo Reglamento del Concejo Municipal y sacarlo en 04 horas fue monumental, y que solamente se pudo haber logrado gracias a que fue en forma presencial , el único punto sería que en Fase 3 se vea la posibilidad que en el futuro de tener el concejo municipal en forma presencial para un tema de para trabajar es mucho más eficiente para llevar el trabajo de este concejo municipal

ALCALDESA DE LA COMUNA, estoy muy contenta del trabajo que desarrollamos el día viernes se me comprimio toda la agenda, teníamos aquí la municipalidad vuelta loca, todos me buscaban y yo estaba ahí con mi concejo, pero estoy agradecida del buen trabajo que pudimos desarrollar en la jornada matinal del día viernes, en la que analizamos en extenso el nuevo reglamento interno del Concejo Municipal, donde fuimos practicamente articulo por articulo trabajando, desglosando, siento que así se hacen las cosas, con concenso, respeto de las opinions, con trabajo de equipo, así



que muy contenta concejales respecto de la apreciación que usted hace respecto a un retorno a concejos presenciales, sí estoy de acuerdo que la eficiencia y la eficacia del Concejo evidentemente es mucho mayor presencial, sin embargo, recordemos que estamos habilitando la nueva sala, la semana pasada agradecer públicamente a nuestro departamento de Aseo y Ornato y a las señoras que la señora Susana Tapia dispuso que eran tres damas con todo lo que es la limpieza de la sala de exposiciones, que estaba muy cochina, esa es la palabra real, tanto dentro como fuera el entorno, estaba en muy malas condiciones, así que ya por lo menos lo que limpieza está quedando okey, pero ahora nuestros equipos técnicos están trabajando en como poder vestir nuestra sala para que sea una sala apropiada, trasladar mesas y sillas porque la mesa del Concejo anterior está empotrada, tiene circuito eléctrico así que no la podemos llevar, y el DAEM nos dijo de aquí no la sacan así es que estamos haciendo lo pertinente para dotar de los insumos necesarios de bienes muebles la sala de exposiciones para que podamos nosotros trabajar como concejo ahí esta la explicación técnica Don Miguel

CONCEJAL JUAN UNIÓN BARRIENTOS, o dos cosas que se me quedaron en el tintero, lo primero agradecerle la invitación que usted hizo al actual concejo para acompañarla a Mantilhue, por razones no pudimos ir, pero sí fue muy bien acompañada por el colega Quezada, así que bien colega bien que vaya a ver a ver gente de Mantilhue. Tengo una duda, nosotros el concejo por unanimidad menos uno, aprobamos una auditoría externa pero no nos quedó claro de que tiempo estamos hablando, y cuándo se va hacer me gustaría que usted pueda en el próximo concejo clarificar esta situación.

ALCALDESA DE LA COMUNA, se está trabajando en los lineamientos centrales para las bases que se van a compartir con ustedes, porque recuerden que el concejal Rosas solicitó participar de las bases para que después vayamos compartiendo los lineamientos específicos, en los cuales van a tener ingerencia ustedes y una vez resuelto esto, se llamara a licitación.



CONCEJAL JUAN UNIÓN BARRIENTOS, Lo último alcaldesa somos cinco concejales que estamos pidiendo un sumario administrativo de la otra auditoría que no tuvo término por la denegación de la información que también es importante tener claridad en que tiempo y cuando se va a hacer.

ALCALDESA DE LA COMUNA, comentarles que el día de ayer se tuvo una importante reunión el sector de Mantilhue con las organizaciones de la localidad Junta de Vecinos , Comite de Adelanto ,Comunidades Indigenas ,Comite de Salud, llegamos a las 3 de la tarde y de regreso cerca de las 21 horas, una sesión en extensa, nos desplegamos en el territorio y agradezco la compañía del concejal Quezada, también agradezco a los que se excusaron. Pudimos recoger las inquietudes y canalizarlas al ámbito social comunitario que dice relación con la mantención de caminos, así que está es la modalidad de trabajo. También les comentare que se realizó una reunión en Cayurruca que surgió en el último minuto, y no se convocó con la debida anticipación, pero el equipo técnico estuvo en el lugar y yo también concurrí, mientras tanto según ustedes me indican se reunieron con el concejo de profesores y las asistentes de la educación, yo no fui convocada pero yo sé que ustedes estuvieron en pleno, así que se que ustedes recogieron las inquietudes del gremio y que las vamos a trabajar en la mesa de trabajo convocada para el próximo miércoles a través del presidente.

Así que estimados concejales, nada más que reiterar el agradecimiento para con la comunidad de Río Bueno, y desearle una excelente semana, las mejores bendiciones, nos volveremos a encontrar en una próxima reunión de concejo.

Sin más Puntos Varios a tratar, la Presidenta del Concejo Municipal, da término a la sesión siendo las 17:08 horas.-