PERMISO DE EDIFICACION

	OBRA NUEVA	DFL 2 CON CONSTRUCCION SIM CON CONSTRUCCION SIMULTÁN		NO NO
AMPLIACION MAYO	OR A 100 M2	TERACION	REPARACION R	ECONSTRUCCION
	DIRECCION DE	E OBRAS - I. MUNICIPA	LIDAD DE :	NUMERO DE PERM
		RIO BUENO		74
		1		Fecha de Aprobaci
	REGION:	DE LOS RIOS	-	05-Feb-2019
	URBAN	O RUR	AL	1528 - 660
Las disposiciones de la l y el Instrumento de Plan La solicitud de aprobació correspondientes al expe El Certificado de Infon El Anteproyecto de Edifi	ón, los planos y demás ant ediente S.P.E5.1.4./5.1.6. N maciones Previas Nº	y Construcciones en esper recedentes debidamente su recedentes debidamente su de fe	ecial el Art. 116, su Order uscritos por el propietario 74/2019	y los profesionales
El informe Favorable de La solicitud N° xxxxx Otros (especificar): xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx	Revisor de Proyecto de Cálc	N° XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	de fecha XXXXXX 0XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXX (cuando corre
El informe Favorable de La solicitud N° XXXXXX Otros (especificar):	Revisor de Proyecto de Cálcoccocc de fecha xxxx xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx	N° XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	de fecha XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXX (cuando corresponda) XXXXXXX (cuando corre Iltánea. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
El informe Favorable de La solicitud N° xxxxx Otros (especificar):	Revisor de Proyecto de Cálcoxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx	N° XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	de fecha XXXXXX XXXXXXXXXXXX de fecha Ioteo con construcción simu XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXX (cuando corresponda) XXXXXXX (cuando corre Iltánea. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
El informe Favorable de La solicitud N° xxxxx Otros (especificar): xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx	Revisor de Proyecto de Cálcoxxxxx de fecha xxxx xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx	N° XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	de fecha XXXXX CXXXXXXXXXXX de fecha loteo con construcción simu XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXX (cuando corresponda) XXXXXXX (cuando corresponda) XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
El informe Favorable de La solicitud N°	Revisor de Proyecto de Cálcoccocc de General 2000 200000000000000000000000000000000	N° XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	de fecha XXXXXX XXXXXXXXXXXX de fecha Ioteo con construcción simu XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXX (cuando corresponda) XXXXXXX (cuando corre Ultánea. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
El informe Favorable de La solicitud N°	Revisor de Proyecto de Cálcoccocción de fecha 2000 200000000000000000000000000000000	N° XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	de fecha XXXXXX XXXXXXXXXXXX de fecha loteo con construcción simu (XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXX (cuando corresponda) XXXXXXX (cuando corre Ultánea. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
El informe Favorable de La solicitud N°	Revisor de Proyecto de Cálcoccocx de fecha xoccoccoccoccoccoccoccoccoccoccoccoccocc	N° XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	de fecha XXXXXX XXXXXXXXXXXX de fecha	XXX (cuando corresponda) XXXXXXX (cuando corresponda) XXXXXXX (cuando corresponda) XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
El informe Favorable de La solicitud N°	Revisor de Proyecto de Cálcoccocx de fecha 2000 200000000000000000000000000000000	N° XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	de fecha XXXXXX OXXXXXXXXXXX de fecha	XXX (cuando corresponda) XXXXXXX (cuando corresponda) XXXXXXXX (cuando corresponda) XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
El informe Favorable de La solicitud N°	Revisor de Proyecto de Cálcoccocx de fecha 2000 200000000000000000000000000000000	N° XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	de fecha XXXXXX OXXXXXXXXXXX de fecha	XXX (cuando corresponda) XXXXXXX (cuando corresponda) XXXXXXXX (cuando corresponda) XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
El informe Favorable de La solicitud N°	Revisor de Proyecto de Cálcoccocx de fecha 2000 200000000000000000000000000000000	N° XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	de fecha XXXXXX OXXXXXXXXXXX de fecha	XXX (cuando corresponda) XXXXXXX (cuando corresponda) XXXXXXXX (cuando corresponda) XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
El informe Favorable de La solicitud N°	Revisor de Proyecto de Cálcoccocx de fecha 2000 200000000000000000000000000000000	N° XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	de fecha XXXXXX OXXXXXXXXXXX de fecha	XXX (cuando corresponda) XXXXXXX (cuando corresponda) XXXXXXXX (cuando corresponda) XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX



VIVIENDAS

LOCALES COMERCIALES

OTROS (ESPECIFICAR):

6 INDIVIDUALIZACION DE LO	S PROFESION	ALES					
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de le Empresa			ando corresponda)	7		R.U.T.	
I. MUNICIPALIDAD DE RIO BUENO					69.201.000-0		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTIS	TA					R.U.T.	
VILENKA ZUÑIGA BRITO					17.245.611-1		
NOMBRE DEL CALCULISTA						R.U.T.	
NONDE DE CONSTRUCTO							
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (*)	I E IANIDDO D	0010 01001	140			R.U.T.	
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	ALEJANDRO ROSAS CARCAMO				15.795.720-1		
HOMBILE OF REVISOR INDEFERDIENTE	cuando corresponda)			REGISTRO	CATEGO	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR	DEL PROYECTO DI	E CALCULO ESTRI	JCTURAL (cuando corresp	oonda)	REGISTRO	CATEGO	
(*) Podrá individualizarse hasta antes del inicio di	e las obras						
7 CARACTERISTICAS DEL 7.1 DESTINO (S) CONTEMP	PROYECTO						
RESIDENCIAL Art. 2.1.25, OGUC.	DESTIN	O ESPECIFICO:					
EQUIPAMIENTO	CLASE	Art. 2.1.33 OGUC	ACT	IVIDAD	ESCALA	Art. 2.1.36. OGUC	
Art. 2.1.33. OGUC.							
ACTIVIDADES PRODUCTIVAS Art. 2.1.28. OGUC.	DESTIN	O ESPECIFICO:					
INSFRAESTRUCTURA Art. 2.1.29, O.G.U.C.	DESTIN	O ESPECIFICO:		CASET	A SANITARIA		
otros (especificar)							
7.2 SUPERFICIES							
	l	JTIL (m2)	COM	JN (m2)	TO	OTAL (m2)	
S. EDIFICADA BAJO TERRENO S. EDIFICADA SOBRE TERRENO							
S. EDIFICADA SUBRE TERRENU							
S EDIFICADA TOTAL		12				12	
		12				12 12	
S. EDIFICADA TOTAL SUPERFICIE TOTAL TERRENO (m2) 7.3 NORMAS URBANISTICA:	S APLICADAS	12					
SUPERFICIE TOTAL TERRENO (m2)		12				12	
SUPERFICIE TOTAL TERRENO (m2) 7.3 NORMAS URBANISTICA	PERMITIDO	12 PROYECTADO			PERMITIDO		
SUPERFICIE TOTAL TERRENO (m2) 7.3 NORMAS URBANISTICA: COEFICIENTE DE CONSTRUCTIBILIDAD		12 PROYECTADO	COEFICIENTE DE OCUF	PACIÓN DE SUELO		12	
SUPERFICIE TOTAL TERRENO (m2) 7.3 NORMAS URBANISTICA: COEFICIENTE DE CONSTRUCTIBILIDAD COEFICIENTE DE OCUPACION PISOS	PERMITIDO	12 PROYECTADO	COEFICIENTE DE OCUF	ACIÓN DE SUELO		12	
SUPERFICIE TOTAL TERRENO (m2) 7.3 NORMAS URBANISTICA: COEFICIENTE DE CONSTRUCTIBILIDAD COEFICIENTE DE OCUPACION PISOS SUPERIORES	PERMITIDO	12 PROYECTADO		PACIÓN DE SUELO		12	
SUPERFICIE TOTAL TERRENO (m2) 7.3 NORMAS URBANISTICA: COEFICIENTE DE CONSTRUCTIBILIDAD COEFICIENTE DE OCUPACION PISOS SUPERIORES ALTURA MAXIMA EN METROS O PISOS	PERMITIDO	12 PROYECTADO	DENSIDAD	PACIÓN DE SUELO		12	
SUPERFICIE TOTAL TERRENO (m2) 7.3 NORMAS URBANISTICA: COEFICIENTE DE CONSTRUCTIBILIDAD COEFICIENTE DE OCUPACION PISOS SUPERIORES ALTURA MAXIMA EN METROS o PISOS RASANTES	PERMITIDO	12 PROYECTADO	DENSIDAD ADOSAMIENTO	PACIÓN DE SUELO		12	
SUPERFICIE TOTAL TERRENO (m2) 7.3 NORMAS URBANISTICA: COEFICIENTE DE CONSTRUCTIBILIDAD COEFICIENTE DE OCUPACIÓN PISOS SUPERIORES ALTURA MAXIMA EN METROS o PISOS RASANTES DISTANCIAMIENTOS	PERMITIDO	12 PROYECTADO	DENSIDAD ADOSAMIENTO			12	
SUPERFICIE TOTAL TERRENO (m2) 7.3 NORMAS URBANISTICA: COEFICIENTE DE CONSTRUCTIBILIDAD COEFICIENTE DE OCUPACION PISOS SUPERIORES ALTURA MAXIMA EN METROS o PISOS RASANTES DISTANCIAMIENTOS ESTACIONAMIENTOS REQUERIDOS	PERMITIDO 5.1.12.OGUC	PROYECTADO 5.1.12OGUC	DENSIDAD ADOSAMIENTO ANTEJARDIN			12	
SUPERFICIE TOTAL TERRENO (m2) 7.3 NORMAS URBANISTICA: COEFICIENTE DE CONSTRUCTIBILIDAD COEFICIENTE DE OCUPACION PISOS SUPERIORES ALTURA MAXIMA EN METROS O PISOS RASANTES DISTANCIAMIENTOS ESTACIONAMIENTOS REQUERIDOS DISPOSICIONES ESPECIALES A QUE SE A	PERMITIDO 5.1.12.OGUC	PROYECTADO 5.1.12OGUC	DENSIDAD ADOSAMIENTO ANTEJARDIN ESTACIONAMIENTOS P	ROYECTO	PERMITIDO	PROYECTADO	
SUPERFICIE TOTAL TERRENO (m2) 7.3 NORMAS URBANISTICA: COEFICIENTE DE CONSTRUCTIBILIDAD COEFICIENTE DE OCUPACION PISOS SUPERIORES ALTURA MAXIMA EN METROS o PISOS RASANTES DISTANCIAMIENTOS ESTACIONAMIENTOS REQUERIDOS DISPOSICIONES ESPECIALES A QUE SE A DISPOSICIONES ESPECIALES A QUE SE A COMPANY DE L'EY N° 15 (posterio (posterio	5.1.12.OGUC 5.1.32.OGUC COGE EL PROYEC 5.537 Copropiedad In al otorgamiento del	PROYECTADO 5.1.12OGUC TO mobiliaria permiso)	DENSIDAD ADOSAMIENTO ANTEJARDIN	ROYECTO	PERMITIDO	12	
SUPERFICIE TOTAL TERRENO (m2) 7.3 NORMAS URBANISTICA: COEFICIENTE DE CONSTRUCTIBILIDAD COEFICIENTE DE OCUPACION PISOS SUPERIORES ALTURA MAXIMA EN METROS o PISOS RASANTES DISTANCIAMIENTOS ESTACIONAMIENTOS REQUERIDOS DISPOSICIONES ESPECIALES A QUE SE A	PERMITIDO 5.1.12.OGUC COGE EL PROYEC 6.537 Copropiedad In	PROYECTADO 5.1.12OGUC TO mobiliaria permiso)	DENSIDAD ADOSAMIENTO ANTEJARDIN ESTACIONAMIENTOS P	ROYECTO	PERMITIDO Segunda Viv	PROYECTADO	
SUPERFICIE TOTAL TERRENO (m2) 7.3 NORMAS URBANISTICA: COEFICIENTE DE CONSTRUCTIBILIDAD COEFICIENTE DE OCUPACIÓN PISOS SUPERIORES ALTURA MAXIMA EN METROS o PISOS RASANTES DISTANCIAMIENTOS ESTACIONAMIENTOS REQUERIDOS DISPOSICIONES ESPECIALES A QUE SE A DISPOSICIONES ESPECIALES A QUE SE A CONjunto Armónico Art. 2.6.4. COGUC	PERMITIDO 5.1.12.OGUC 5.1.12.OGUC COGE EL PROYEC 5.537 Copropiedad in all otrogamiento del Beneficio de fusión	PROYECTADO 5.1.12OGUC TO mobiliaria permiso)	DENSIDAD ADOSAMIENTO ANTEJARDIN ESTACIONAMIENTOS P Proyección Sombras Art.	ROYECTO	PERMITIDO Segunda Viv	PROYECTADO	
SUPERFICIE TOTAL TERRENO (m2) 7.3 NORMAS URBANISTICA: COEFICIENTE DE CONSTRUCTIBILIDAD COEFICIENTE DE OCUPACION PISOS SUPERIORES ALTURA MAXIMA EN METROS o PISOS RASANTES DISTANCIAMIENTOS ESTACIONAMIENTOS REQUERIDOS DISPOSICIONES ESPECIALES A QUE SE A DISPOSICIONES ESPECIALES A QUE SE A CONjunto Armónico Art. 2.6.4. COGUC	DERMITIDO 5.1.12.OGUC 5.1.12.OGUC COGE EL PROYEC 5.537 Copropiedad in al otorgamiento del Beneficio de fusión LGUC	PROYECTADO 5.1.12OGUC TO mobiliaria permiso)	DENSIDAD ADOSAMIENTO ANTEJARDIN ESTACIONAMIENTOS P Proyección Sombras Art.	ROYECTO	PERMITIDO Segunda Viv	PROYECTADO	
SUPERFICIE TOTAL TERRENO (m2) 7.3 NORMAS URBANISTICA: COEFICIENTE DE CONSTRUCTIBILIDAD COEFICIENTE DE OCUPACION PISOS SUPERIORES ALTURA MAXIMA EN METROS o pisos RASANTES DISTANCIAMIENTOS ESTACIONAMIENTOS REQUERIDOS DISPOSICIONES ESPECIALES A QUE SE A D.F.L-N°2 de 1959 Conjunto Armónico Art. 2.6.4. OGUC AUTORIZACIONES ESPECIALES LGUC	DERMITIDO 5.1.12.OGUC 5.1.12.OGUC COGE EL PROYEC 5.537 Copropiedad in al otorgamiento del Beneficio de fusión LGUC	PROYECTADO 5.1.12OGUC TO mobiliaria permiso) Art. 63	DENSIDAD ADOSAMIENTO ANTEJARDIN ESTACIONAMIENTOS P Proyección Sombras Art. Conj. Viv. Econ. Art. 6.1.8	ROYECTO	PERMITIDO Segunda Viv OTROS (esp	PROYECTADO	
SUPERFICIE TOTAL TERRENO (m2) 7.3 NORMAS URBANISTICA: COEFICIENTE DE CONSTRUCTIBILIDAD COEFICIENTE DE OCUPACION PISOS SUPERIORES ALTURA MAXIMA EN METROS o PISOS RASANTES DISTANCIAMIENTOS ESTACIONAMIENTOS REQUERIDOS DISPOSICIONES ESPECIALES A QUE SE A D.F.L-N°2 de 1959 Conjunto Armónico Art. 2.6.4. OGUC AUTORIZACIONES ESPECIALES LGUC Art. 121 Art.122	5.1.12.OGUC 5.1.12.OGUC COGE EL PROYEC 5.537 Copropledad in al otrogamiento del Beneficio de fusión LGUC Art.123	PROYECTADO 5.1.12OGUC TO mobiliaria permiso) Art. 63	DENSIDAD ADOSAMIENTO ANTEJARDIN ESTACIONAMIENTOS P Proyección Sombras Art. Conj. Viv. Econ. Art. 6.1.8	ROYECTO 2.6.11. OGUC OGUC	PERMITIDO Segunda Viv OTROS (esp	PROYECTADO	



OFICINAS

ESTACIONAMIENTOS

CASETA SANITARIA

7.5.- PAGO DE DERECHOS:

						CLASIFICACIÓN	m2
						E - 5	\$69.402/m2
CLASIFICACION (I	ES) DE LA CONSTRUC	CIÓN					
PRESUPUESTO					\$		826.992
SUBTOTAL DERECHOS MUNICIPALES			1,5	%	\$		12.405
DESCUENTO POR UNIDADES REPETIDAS				(-)	\$		12.100.
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES				%	\$		
DESCUENTO 30% CON INFORME DE REVISOR I	INDEPENDIENTE			(-)	\$		
CONSIGNADO AL INGRESOS ANTEPROYECTO	G.I.M. N°	FECH	IA:	(-)	\$		
MONTO CONSIGNADO CON ANTEPROYECTO	G.I.M. N°	FECH	IA:	(-)	\$		
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	G.I.M. N°	FECH	A:	(-) \$			
TOTAL A PAGAR					\$		12.405
GIRO INGRESO MUNICIPAL N°		N°	61698	616959		FECHA	05-Feb-2019
CONVENIO DE PAGO		N°				FECHA	

NOTAS: SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DE LA AUTORIZACIÓN)

REMIUNIC

ANA MARIA REBOLLEDO PINCHEIRA

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

FIRMA Y TIMBRE

IMPRIMIR