PERMISO DE OBRA MENOR

☑ AMPLIACION MENOR A 100 M2 ☐ MODIFICACION sin alterar estructura ☐ ART. 6.2.9. O.G.U.C.

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :
RIO BUENO

REGION: DE LOS RIOS

☐ URBANO ☑ RURAL

NUMERO DE PERMISO
57
FECHA
04-May-21
ROL S.I.I
503 - 135

VISTOS:

A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.

B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.

C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. 57/2020

D) El Certificado de Informaciones Previas Nº 243 de fecha 08.02.2021

E) El informe Favorable de Revisor Independiente Nº ______ de fecha ______ (cuando corresponda).

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de PERMISO DE OBRA MENOR AMPLIACION MENOR A 100 M2 (37,51 M2) (especificar)
para el predio ubicado en calle/avenida/camino NALCAHUE
Nº S/N Lote Nº XXXXXX manzana XXXXXX localidad o loteo NALCAHUE
RURAL (URBANO O RURAL) sector NALCAHUE
que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba PIERDE (MANTIENE O PIERDE)
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.
Plazos de la autorización especial : XXXXXXXXXXX

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del **PROPIETARIO**	R.U.T.
JUAN SEBASTIAN NOVOA VERA	15.884.072 - 3
REPRESENTANTE LEGAL del **PROPIETARIO**	R.U.T.

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del **ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE** (si procede)	R.U.T.
NOMBRE DEL **ARQUITECTO PROYECTISTA** o **PROFESIONAL COMPETENTE** (si procede)	R.U.T.
CARLOS FROHLICH ALBRECHT	3.705.208 - 6
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la **EMPRESA DEL CONSTRUCTOR** (si procede)	R.U.T.
NOMBRE DEL **CONSTRUCTOR** (si procede)	R.U.T.
CARLOS FROHLICH ALBRECHT	3.705.208 - 6

NOMBRE del **REVISOR INDEPENDIENTE**	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DIRECCIÓN DE OBRAS

5.-PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO DE LA OBRA				$ 3.662.514.-
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES			%	$ 54.940.-
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE			(-)	$ 0.-
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO			(-)	$ 54.940.-
TOTAL A PAGAR				$ 54.940.-
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	695023	FECHA	04-May-2021
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA	

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)NOMBRE

ILUSTRE MUNICIPALIDAD RIO BUENO
DIRECTOR DE OBRAS

ALEJANDRO ANDRES ROSAS CARCAMO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
NOMBRE, FIRMA Y TIMBRE

IMPRIMIR