PERMISO DE EDIFICACION

v	OBRA NUEVA	LOTEO CON CONS		EAS	I NO	
AMPLIACION MAYOR A	100 M2	ALTERACIO	N 🗆 F	REPARACION	RECONSTRUCC	ION
	DIRECC	CION DE OBRAS	6 - I. MUNICIPAL	IDAD DE :	NUMERO DE	PERMISO
		RIO	BUENO		150)
					Fecha de Ap	robación
	REGION:	DE	LOS RIOS	-	16-Aug-	2017
			[-/		ROL S	
		JRBANO	RURA	AL.	526 -	104
STOS: Las atribuciones emanadas d Las disposiciones de la Ley G					Undenanza General	
y el Instrumento de Planificac La solicitud de aprobación, lo	ción Territorial. es planos y de	más antecedente	2019-1500 24 1000 01 NOVELEC 11 12 12 12 12 12 12 12 12 12 12 12 12	scritos por el pro	pietario y los profesion	ales
correspondientes al expedien El Certificado de Informacion		-	8 de fec	150/20		
		District Control of the Control of t		XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	16,10.2016 (cuando corresponda)	
					(suarido corresponde)	
	sor Independier		vigente, de fecha XXXXXXXXXXXXXXXXX		XXXXXXXXX (cuando corre	sponda)
El informe Favorable de Revi		nte N°	OXXXXXXXXXXXXXXXXX	de fecha	XXXXXXXXX (cuando corre	
El informe Favorable de Revi El informe Favorable de Revi La solicitud N° xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx	sor de Proyecto	nte N° 3 de Cálculo Estrucia xxxxxxxxxxx	cxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx	de fechacxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx	le fecha xxxxxxxx (cuandión simultánea.	fo correspo
El informe Favorable de Revi El informe Favorable de Revi La solicitud N° xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx	sor de Proyecto	nte N° 3 o de Cálculo Estrucia xxxxxxxxxxx (cxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx	de fecha	de fecha <u>xxxxxxxx</u> (cuandión simultánea. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx	fo correspo
El informe Favorable de Revi El informe Favorable de Revi La solicitud N° xxxxxxxxxx Otros (especificar): x xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx	sor de Proyecto XXXX de fecha XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	nte N° o de Cálculo Estruc a xxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx	cxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx	de fecha XXXXXXXXXXXX Co Diteo con construcc XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	de fecha <u>xxxxxxxx</u> (cuandión simultánea. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx	XXXXXX XXXXXX
El informe Favorable de Revi El informe Favorable de Revi La solicitud N° XXXXXXXXXX Otros (especificar): X XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	sor de Proyecto XXXX de fecha XXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX OBRA NUEV (especificar) altura, destinad	nte N° o de Cálculo Estruc a xxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx	ctural N° xxxx de aprobación de le xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx	de fecha XXXXXXXXXXXX obteo con construct XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	de fecha xxxxxxxx (cuandión simultánea. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx	XXXXXX XXXXXX
El informe Favorable de Revi El informe Favorable de Revi La solicitud N° xxxxxxxxxx Otros (especificar): x xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx	sor de Proyecto XXXX de fecha XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	nte N° o de Cálculo Estruc a xxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxx	ctural N° xxxx de aprobación de le xxxxxxxxxxxxxxxxx 01 edificios, casas, galpones	de fecha xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx	de fecha xxxxxxxx (cuandición simultánea. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx	XXXXXX XXXXXX
El informe Favorable de Revi El informe Favorable de Revi La solicitud N° xxxxxxxxxx Otros (especificar): x xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx	sor de Proyecto XXXX de fecha XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	nte N°	ctural N° xxxx de aprobación de le xxxxxxxxxxxxxxxxx 01 edificios, casas, galpones	de fecha xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx	de fecha XXXXXXXX (cuandi de la fecha XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXX XXXXXX
El informe Favorable de Revi El informe Favorable de Revi La solicitud N° XXXXXXXXXX Otros (especificar): X XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX SUELVO: Otorgar permiso para m2 y de 01 pisos de ubicado en calle/avenida/cam Lote N° XXXXXXXXXX n sector RURAL	Sor de Proyecto XXXX de fecha XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	nte N° 2 o de Cálculo Estruc a xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx	ctural N° xxxx de aprobación de le xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx	de fecha XXXXXXXXXXXX Oteo con construct XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	de fecha XXXXXXXX (cuandi de simultánea. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXX XXXXXX
El informe Favorable de Revi El informe Favorable de Revi La solicitud N° XXXXXXXXXX Otros (especificar): X XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX ESUELVO: - Otorgar permiso para m2 y de 01 pisos de ubicado en calle/avenida/cam Lote N° XXXXXXXXX n sector RURAL (URBANO O RURAL) aprobando los planos y der	OBRA NUEV (especificar) altura, destinada nino manzana x Zona más antecedent so.	nte N° 2 o de Cálculo Estruc a xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx	ctural N° xxxx de aprobación de le xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx	de fecha XXXXXXXXXXXX Oteo con construct XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	le fecha XXXXXXXX (cuandicular cuandicular	XXXXXX XXXXXX
El informe Favorable de Revi El informe Favorable de Revi La solicitud N° XXXXXXXXXX Otros (especificar): X XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX ESUELVO: Otorgar permiso para m2 y de 01 pisos de ubicado en calle/avenida/cam Lote N° XXXXXXXXX n sector RURAL (URBANO O RURAL) aprobando los planos y der de los VISTOS de este permis Dejar constancia que la obra los beneficios del D.F.LN°2	Sor de Proyecto XXXX de fecha XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	nte N°	coxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx	de fecha XXXXXXXXXXXX Oteo con construct CXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	de fecha XXXXXXXX (cuandi de simultánea. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	xxxxxx xxxxxx 51,14
El informe Favorable de Revi El informe Favorable de Revi La solicitud N° XXXXXXXXXX Otros (especificar): X XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX ESUELVO: Otorgar permiso para m2 y de 01 pisos de ubicado en calle/avenida/cam Lote N° XXXXXXXXX n sector RURAL (URBANO O RURAL) aprobando los planos y der de los VISTOS de este permis Dejar constancia que la obra los beneficios del D.F.LN°2	Sor de Proyecto XXXX de fecha XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	A N° de Cálculo Estrucia xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx	coxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx	de fecha XXXXXXXXXXXX Oteo con construct CXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	de fecha XXXXXXXX (cuandi de simultánea. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	xxxxxx xxxxxx 51,14
El informe Favorable de Revi El informe Favorable de Revi La solicitud N° XXXXXXXXXXX Otros (especificar): X XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX SUELVO: Otorgar permiso para m2 y de 01 pisos de de ubicado en calle/avenida/cam Lote N° XXXXXXXXX n sector RURAL (URBANO O RURAL) aprobando los planos y de de los VISTOS de este permiso Dejar constancia que la obra los beneficios del D.F.LN°2 XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	Sor de Proyecto XXXX de fecha XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	A N° de O a FUT XXXXX Iocalidad o o xxxxxxxxxx del A N° de O a FUT XXXX Iocalidad o o xxxxxxxxx del A A A A B B B B B B B B B	coccocccoccccccccccccccccccccccccccccc	de fecha XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	de fecha XXXXXXXX (cuandición simultánea. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	xxxxxx xxxxxx 51,14
El informe Favorable de Revi El informe Favorable de Revi La solicitud N° XXXXXXXXXXX Otros (especificar): X XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX ESUELVO: - Otorgar permiso para m2 y de 01 pisos de de ubicado en calle/avenida/cam Lote N° XXXXXXXXX n sector RURAL (URBANO O RURAL) aprobando los planos y de de los VISTOS de este permis - Dejar constancia que la obra los beneficios del D.F.LN°2 XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	Sor de Proyecto XXXX de fecha XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	A N° de Cálculo Estrucia XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	coxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx	de fecha XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	de fecha XXXXXXXX (cuandición simultánea. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	xxxxxx xxxxxx 51,14
El informe Favorable de Revi El informe Favorable de Revi La solicitud N° XXXXXXXXXX Otros (especificar): X XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX - Otorgar permiso para m2 y de 01 pisos de ubicado en calle/avenida/cam Lote N° XXXXXXXXX n sector RURAL (URBANO O RURAL) aprobando los planos y der de los VISTOS de este permis - Dejar constancia que la obra los beneficios del D.F.LN°2 XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	Sor de Proyecto XXXX de fecha XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	nte N° 20 de Cálculo Estrucia xxxxxxxxxxx (xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx	coxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx	de fecha XXXXXXXXXXX Oteo con construct CXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	de fecha XXXXXXXX (cuandición simultánea. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	xxxxxx xxxxxx 51,14
El informe Favorable de Revi El informe Favorable de Revi La solicitud N° XXXXXXXXXXX Otros (especificar): X XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX ESUELVO: - Otorgar permiso para m2 y de 01 pisos de de ubicado en calle/avenida/cam Lote N° XXXXXXXXX n sector RURAL (URBANO O RURAL) aprobando los planos y der de los VISTOS de este permis - Dejar constancia que la obra los beneficios del D.F.LN°2 XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	Sor de Proyecto SOXX de fecha OXXXXXXXXXXXXXXX OBRA NUEV (especificar) altura, destinad nino manzana x Zona más antecedent so, que se aprueba de 1959 y se a XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	nte N° 20 de Cálculo Estrucia xxxxxxxxxxx (xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx	coxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx	de fecha XXXXXXXXXXX Oteo con construct CXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	de fecha XXXXXXXX (cuandición simultánea. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	xxxxxx xxxxxx 51,14
El informe Favorable de Revi El informe Favorable de Revi La solicitud N° XXXXXXXXXX Otros (especificar): X XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX - Otorgar permiso para m2 y de	OBRA NUEV (especificar) altura, destinada nino manzana x Zona de 1959 y se a (XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	nte N° 20 de Cálculo Estrucia XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	coxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx	de fecha XXXXXXXXXXX Oteo con construct CXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	de fecha XXXXXXXX (cuandión simultánea. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	xxxxxx xxxxxx 51,14
El informe Favorable de Revi El informe Favorable de Revi La solicitud N° XXXXXXXXXX Otros (especificar): X XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	OBRA NUEV (especificar) altura, destinad nino manzana x Zona más antecedent so. que se aprueba de 1959 y se a (XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	nte N° 20 de Cálculo Estrucia xxxxxxxxxxx (xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx	coxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx	de fecha XXXXXXXXXXX Oteo con construct CXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	de fecha XXXXXXXX (cuandión simultánea. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	xxxxxx xxxxxx 51,14



LOCALES COMERCIALES

OTROS (ESPECIFICAR):

6 INDIVIDUALIZACION DE LOS PROFESIONALES NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de le Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA (cuando corresponda)									R.U.T.			
	and don Artesti Editor	HOTEOTIOTA	adding ou	nespor	100)			The state of the s	0.1.			
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYEC									U.T.			
ROBERTO CUMIAN RUNIL								15.997,401-4				
IOMBRE DEL CALCULISTA								R.	U.T.			
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (*)								R	U.T.			
	ROBERTO CUMIAN RUNIL							15.997.401-4				
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENT	E (cuando corresponda)						REGISTRO CAT				
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVIS	OR DEL PROYECTO DE	E CALCULO EST	RUCTUR	AL (cu	ando corresp	onda)		REGISTRO CAT				
				attinud (min				3.000.003.003				
(*) Podrá individualizarse hasta antes del inic 7 CARACTERISTICAS DI 7.1 DESTINO (S) CONTE	EL PROYECTO											
RESIDENCIAL Art. 2,1.25, OGUC,	DESTIN							VIENDA				
EQUIPAMIENTO Art. 2.1.33. OGUC.	CLASE	Art. 2,1.33 OGUC			ACTI	CACIV		ESCALA Art	. 2.1.36, OGUC			
ACTIVIDADES PRODUCTIVAS Art. 2.1.28. OGUC.	DESTIN	DESTINO ESPECIFICO:										
INSFRAESTRUCTURA Art. 2.1.29. O.G.U.C.	DESTIN	DESTINO ESPECIFICO:										
otros (especificar)												
7.2 SUPERFICIES												
	1	JTIL (m2)			COMU	JN (m2)		TOTA	AL (m2)			
EDIFICADA BAJO TERRENO												
EDIFICADA SOBRE TERRENO		51,14 51,14						51,14 51,14				
UPERFICIE TOTAL TERRENO (m2)		51,14						01/11				
.3 NORMAS URBANISTIC	AS APLICADAS	3										
	PERMITIDO	PROYECTAD	0	-			P	ERMITIDO	PROYECTADO			
OEFICIENTE DE CONSTRUCTIBILIDA	D	4,65	COEF	ICIENTE DE OCUPACIÓN DE SUELO					0,05%			
OEFICIENTE DE OCUPACIÓN PISOS UPERIORES		the contract	DENS	SIDAD			_					
LTURA MAXIMA EN METROS o pisos		ADOSAMIENTO						Aislada	No Aplica			
ASANTES	60°/45°	60°/45° 60° ANTEJARDIN						10 m. 50 m.				
ISTANCIAMIENTOS	2,50-3 m.	Cumple	AND AND ADDRESS OF THE PARTY OF						00 111.			
STACIONAMIENTOS REQUERIDOS ESTACIONAMIENTOS PROYECTO												
ISPOSICIONES ESPECIALES A QUE S	SE ACOGE EL PROYEC	то						11 - 1 - 1 - 1 - 1 - 1 - 1 - 1 - 1 - 1				
	° 19,537 Copropiedad Ir		Prove	cción S	ombras Art	2.6.11. OGUC		Segunda Vivien	da Art. 6.2.4. OGUC			
Conjunto Armónico Art. 2.6.4. Beneficio de fusión Art. 63 Conj. Viv. Econ. Art. 6.1.8 OGUC						OTROS (especificar) ALALAL						
UTORIZACIONES ESPECIALES LGUC			and the					THE REAL PROPERTY.				
Art. 121 Art.122	Art.123	Art.124	Otro (especi	ficar)							
EDIFICIOS DE USO PUBLICO						TODO	Ņ.	PARTE	✓ NO			
CUENTA CON ANTEPROYECTO APP	ROBADO		SI V	NO	Res. N°		Fecha					
.4 NUMERO DE UNIDADE	S TOTALES PO	R DESTING)									
VIENDAS		01	OFICI				-					

ESTACIONAMIENTOS



7.5.- PAGO DE DERECHOS:

							CLASIFICACIÓN	m2		
		E-4	\$89.419/m2							
CLASIFICACION (ES) DE LA CONSTRUCCIÓN										
						\vdash				
PRESUPUESTO						\$		4.572.888		
SUBTOTAL DERECHOS MUNICIPALES				1	%	\$	45.730			
DESCUENTO POR UNIDADES REPETIDAS					(-)	\$				
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES					%	\$				
DESCUENTO 30% CON INFORME DE REVISOR INDEPENDIENTE					(-)	\$				
CONSIGNADO AL INGRESOS ANTEPROYECTO G.I.M. N°			FECHA:		(-)	\$				
MONTO CONSIGNADO CON ANTEPROYECTO	G.I.M. N°	FECHA: (-)		\$						
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	G.I.M. N*		FECHA:		(-)	\$				
TOTAL A PAGAR						\$		45.730		
GIRO INGRESO MUNICIPAL N°				563547	7	•	16-Aug-2017			
CONVENIO DE PAGO N°							FECHA			

CONVENIO DE PAGO	N°		FECHA	
NOTAS: SOLO PARA SITUACIONES ESPECIA	LES DE LA ALITORIZACIÓNIA			-
CANCELA EL 1% DE ACUERDO A		2 2 2 ODDENIANIZA I	OCAL	
	L TITULO III, ART. 10,	2.2.2 UNDENANZA L	JUAL.	
			19	
				/
				1
		/.	1.	1
			/	
			MUNICA	
		/	104	6
			S ANA MARIA F	BOLLEDO PINCHEIRA
		1		
		1:		OBRAS MUNICIPALES
			DE	FRMA YTTMBRE
		1	ORDAC	IMPRIMIR
			* CDUHS	V + I