PERMISO DE EDIFICACION

	✓ OBRA N	LOTEO CON CONSTRUCC		SI NO
AMPLIACIO	N MAYOR A 100 M2	ALTERACION	REPARACIO	N RECONSTRUCCION
	Di	IRECCION DE OBRAS - I. I	MUNICIPALIDAD DE :	NUMERO DE PERMISO
		RIO BUE	NO	134
		1.		Fecha de Aprobación
	REG	ION: DE LOS F	RIOS	20-Jul-2017
	_			ROL S.I.I
		✓ URBANO	RURAL	320 - 7
STOS:				
Las disposicion y el Instrumento La solicitud de a	es de la Ley General o de Planificación Territ	y demás antecedentes debi	nes en especial el Art. 1 idamente suscritos por e	16, su Ordenanza General, el propietario y los profesionales 34/2017
	de Informaciones Pre		de fecha	10.04.2017
El Anteproyecto	de Edificación Nº	XXXXXXXXXXX vigente	e, de fecha xxxxxxx	
	orable de Revisor Indep	pendiente N° XXXXXXX	xxxxxxxxxxxx de fec	ha XXXXXXXXX (cuando corresponda)
El informe Favo	rable de Revisor de Pr	oyecto de Cálculo Estructural N	N° XXXXXXXXXXXXXXXX	de fecha xxxxxx (cuando corresponda
Otros (especific	ar): xxxxxxxx	e fechaXXXXXXXXXXXX _ de apri CXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	(XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	trucción simultánea.
SUELVO:				
Otorgar permiso			cases, galpones	perficie edificada total de 8,702
m2 y de01			CASETA SA	NITARIA
	e/avenida/camino	WILSO	N	N° S/N
sector	URBANO Zona	xxxxxxx localidad o loteo xxxxxxxxxx del Plan		CRUCERO xxxxxxxx
aprobando los		cedentes, que forman parte de		mencionados en la letra C
Dejar constancia	a que la obra que se ap		(MANTIENI	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
los beneficios d	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	y se acoge a las siguientes dis XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	00000000000000000000000000000000000000
Que el presente	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	parado en las siguientes autori XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
	autorización especial	xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx	obado (cuando corresponda	4.
Que el proyecto	que se aprueba se aju			
	que se aprueba se aju			
INDIVIDUALIZA	CION DEL PROPIETA	RIO		R.U.T.
INDIVIDUALIZA	CION DEL PROPIETA			
	CION DEL PROPIETA AL del PROPIETARIO ALICIA VE	RIO		R,U,T,

6 INDIVIDUALIZACION DE LOS	PROFESIONA	LES						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de le Empresa	COLUMN TO THE OWNER OF THE OWNER OWN		ando co	rresponda)			R.U.T.	
		DE RIO BL	-			69.2	-	00-0
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTIST	A						R.U.T.	
V	VILSON MON	ZON RIQUELI	ИE			13.3	398.3	53-8
NOMBRE DEL CALCULISTA							R.U.T	
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (*)			-				R.U.T.	
	STRUCTORA	LUIS NAVARR	OSA	Α.			_	00-0
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE (C			0.0		A STATE OF THE PARTY OF	REGISTRO	_	CATEGORIA
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR D	EL PROYECTO DI	E CALCULO ESTR	UCTUR	AL (cuando corresp	onda)	REGISTRO		CATEGORIA
(*) Podrá individualizarse hasta antes del inicio de	las obras		- 0					
7 CARACTERISTICAS DEL 7.1 DESTINO (S) CONTEMP								
RESIDENCIAL Art. 2.1.25. OGUC.	DESTIN	O ESPECIFICO:						
EQUIPAMIENTO	CLASE Art. 2.1,33 OGUC			ACTI	VIDAD	ESCALA Art. 2.1.36, OGUC		.36, OGUC
Art. 2.1,33. OGUC.								
Actividades productivas Art. 2.1.28. OGUC.	DESTIN	O ESPECIFICO:						
INSFRAESTRUCTURA Art. 2.1.29, O.G.U.C.	DESTIN	O ESPECIFICO:						
otros (especificar)				CASETA SANITARIA				
7.2 SUPERFICIES								
		JTIL (m2)		COML	IN (m2)	TO	TAL (n	n2)
S. EDIFICADA BAJO TERRENO								
S. EDIFICADA SOBRE TERRENO		8,702					8,702	2
S. EDIFICADA TOTAL		8,702					8,702	2
SUPERFICIE TOTAL TERRENO (m2)				130	5,17			
7.3 NORMAS URBANISTICAS	APLICADAS	3						
	PERMITIDO	PROYECTADO				PERMITIDO	P	ROYECTADO
COEFICIENTE DE CONSTRUCTIBILIDAD			COEF	ICIENTE DE OCUP	ACIÓN DE SUELO		1	No Aplica
COEFICIENTE DE OCUPACION PISOS SUPERIORES			DENS	SIDAD			_	
ALTURA MAXIMA EN METROS o pisos			ADOS	SAMIENTO				Aplica
RASANTES	60°/45°	60°	ANTE	JARDIN				
DISTANCIAMIENTOS								
ESTACIONAMIENTOS REQUERIDOS			ESTA	CIONAMIENTOS PI	ROYECTO			
DISPOSICIONES ESPECIALES A QUE SE A	COGE EL PROYEC	то			HIP RESE			
D F I Nº2 de 1959 Ley Nº 19.	537 Copropiedad Ir al otorgamiento de	nmobiliaria permiso)	Proye	cción Sombras Art.	2.6.11. OGUC	Segunda Vivi	ienda A	Art. 6.2.4. OGUC
Conjunto Armónico Art. 2.6.4.	Beneficio de fusión LGUC	Art. 63	Conj.	Viv. Econ. Art. 6.1.8	OGUC	OTROS (est	ecifica	r) ALALAL
AUTORIZACIONES ESPECIALES LGUC								
Art. 121 Art.122	Art.123	Art.124	Otro (especificar)				
EDIFICIOS DE USO PUBLICO					TODO	PARTE		✓ NO
CUENTA CON ANTEPROYECTO APROBA	NDO	☐ SI	V	NO Res. Nº		Fecha		

7.4.- NUMERO DE UNIDADES TOTALES POR DESTINO

VIVIENDAS	OFICINAS	
LOCALES COMERCIALES	ESTACIONAMIENTOS	
OTROS (ESPECIFICAR):	01 CASETA SANITARIA	



7.5.- PAGO DE DERECHOS:

\$67.115/m2 584.035			
8 760 -			
8.760			
8.760			
13-Jul-2017			
31-Jul-2017			

NOTAS: SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DE LA AUTORIZACIÓN) MUNICIT

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
FIRMA Y TIMBRE
OBRAS

PIO BUEY

IMPRIMIR