PERMISO DE EDIFICACION

☑ OB	RA NUEVA	EO DFL 2 CON CONST EO CON CONSTRUCC		A ∐s			
AMPLIACION MAYOR A 100	0 M2	ALTERACION	REPA	RACION	RECONS	STRUCCIO	ON
	DIRECCION	DE OBRAS - I. N	MUNICIPALIDAD	DE:	NU	MERO DE P	ERMISO
		RIO BUEN	NO			68	
					Fe	cha de Apro	obación
	REGION:	DE LOS F	RIOS			10-Mar-2	2017
	URBA	ANO	✓ RURAL			FOL S.I.	200
A) Las atribuciones emanadas del A B) Las disposiciones de la Ley Ger y el Instrumento de Planificación C) La solicitud de aprobación, los p correspondientes al expediente D) El Certificado de Informacione	neral de Urbanism n Territorial. planos y demás a S.P.E5.1.4./5.1.6	no y Construccion antecedentes debi	es en especial el	Art. 116, su	pietario y los p	orofesiona	les
	Uo XXX	XXXX vigente	(MARKET)				
F) El informe Favorable de Revisor G) El informe Favorable de Revisor H) La solicitud N° XXXXXXXX I) Otros (especificar): XXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	r Independiente r de Proyecto de C de fecha XX XXXXXXXXXXXX	N° XXXX álculo Estructural N XXXXXX de apro	obación de loteo co	XXXX don construcci	e fecha XXXX ión simultánea. XXXXXXXXXX	XX (cuando	corresponda
El informe Favorable de Revisor El informe Favorable de Revisor La solicitud N° XXXXXXX Otros (especificar): XXXX	r Independiente r de Proyecto de C de fecha XX XXXXXXXXXXXX	N° XXXX álculo Estructural N XXXXXX de apro	XXXXXXX N° XXXXXXX obación de loteo co XXXXXXXXXXXXX (XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXX don construcci (XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXX (c) e fecha XXXX (c) simultánea.	XX (cuando corresp XX (cuando	corresponda
F) El informe Favorable de Revisor G) El informe Favorable de Revisor H) La solicitud N° XXXXXXXX I) Otros (especificar): XXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	r Independiente r de Proyecto de C de fecha XX XXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXX	N° XXXX álculo Estructural N XXXXXX de apro XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXX N° XXXXXXX obación de loteo co XXXXXXXXXXXXX (XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXX don construcci (XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXX (c) e fecha XXXX ión simultánea. (XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	XX (cuando corresp XX (cuando	XXXXX
F) El informe Favorable de Revisor G) El informe Favorable de Revisor H) La solicitud N° XXXXXXX I) Otros (especificar): XXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	r Independiente r de Proyecto de C de fecha XX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXX	N° XXXX álculo Estructural N XXXXXX de apro XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXX N° de edificios.	XXXXXXX N° XXXXXXX obación de loteo co XXXXXXXXXXXXX (XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXX don construcci (XXXXXXXX) (XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXX (c) e fecha XXXX (c) e fecha XXXX (c) ión simultánea. (XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	XX (cuando corresp XX (cuando	XXXXX
F) El informe Favorable de Revisor G) El informe Favorable de Revisor H) La solicitud N° XXXXXXX I) Otros (especificar): XXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	r Independiente r de Proyecto de C de fecha XX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXX	N° XXXX álculo Estructural N XXXXXX de apro XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX N° de edificios. MAIHU localidad o loteo	XXXXXXX N° XXXXXXX obación de loteo co XXXXXXXXXXXXX (XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXX don construcci (XXXXXXXX) (XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXX (c) e fecha XXXX ión simultánea. (XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx	XXXXX
F) El informe Favorable de Revisor G) El informe Favorable de Revisor H) La solicitud N° XXXXXXX I) Otros (especificar): XXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	r Independiente r de Proyecto de C de fecha X XXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXX	N° XXXX álculo Estructural N XXXXXX de apro XXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX N° de edificios. MAIHU localidad o loteo XXX del Plan	XXXXXXX N° XXXXXXX obación de loteo co XXXXXXXXXXXXX 01 con casas, galpones Regulador CON	XXXX don construcci (XXXXXXXX) una superfic TRAPI N' T XXXXXXXX IUNAL O INTERCO	XXXXXXX (c) e fecha XXXX ión simultánea. (XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx	XXXXX
F) El informe Favorable de Revisor G) El informe Favorable de Revisor H) La solicitud N° XXXXXXX I) Otros (especificar): XXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	r Independiente r de Proyecto de C de fecha X XXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXX	N° XXXX álculo Estructural N XXXXXX de apro XXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX N° de edificios. MAIHU localidad o loteo XXX del Plan	XXXXXXX N° XXXXXXX bbación de loteo co XXXXXXXXXXXXX O1	XXXX don construcci (XXXXXXXX) una superfic TRAPI N T XXXXXXXX IUNAL O INTERCO zación meno MANTIENE	e fecha XXXX e fecha XXXX ión simultánea. (XXXXXXXXX XXXXXXXXXX XXXXXXXXX Cie edificada to RAPI (XX DMUNAL cionados en la	xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx	XXXXX
F) El informe Favorable de Revisor G) El informe Favorable de Revisor H) La solicitud N° XXXXXXX I) Otros (especificar): XXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	r Independiente r de Proyecto de C de fecha XX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXX	N° XXXX álculo Estructural N XXXXXX de apro XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXX	XXXXXXX N° XXXXXXX Display the state of the	UNAL O INTERCO	Eie edificada to RAPI (X) (X) (X) (X) (X) (X) (X) (X	xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx	XXXXX
F) El informe Favorable de Revisor G) El informe Favorable de Revisor H) La solicitud N° XXXXXXXX II) Otros (especificar): XXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	r Independiente r de Proyecto de C de fecha XX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX OBRA NUEVA respecificari ura, destinado a conzana XXXX Zona XXXX s antecedentes, que e se aprueba e 1959 y se acoge D.F. BENEFICIO DE FUSIÓN ga amparado en la XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	N° XXXX álculo Estructural N XXXXXX de apro XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX	XXXXXXX N° XXXXXXX Display the property of t	UNIT O ARMONICO ES:	E fecha XXXX e fecha XXXX fon simultánea. (XXXXXXXXXX Cie edificada to RAPI (X DMUNAL Cionados en la RDE)	cuando corresp XX (cuando XXXXXXX XXXXXXX Otal de S/N	XXXXX XXXXX 60,52
F) El informe Favorable de Revisor G) El informe Favorable de Revisor H) La solicitud N° XXXXXXXX I) Otros (especificar): XXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	r Independiente r de Proyecto de C de fecha XX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXX	N° XXXX Alculo Estructural N XXXXXX de apro XXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX	XXXXXXX N° XXXXXXX Obación de loteo co XXXXXXXXXXXX O1 con casas, galpones IE Regulador COM Ia presente autori. M (sposiciones especiale XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	UNITO ARMONICO PS:	E fecha XXXX e fecha XXXX fon simultánea. (XXXXXXXXXX Cie edificada to RAPI (X DMUNAL Cionados en la RDE)	cuando corresp XX (cuando XXXXXXX XXXXXXX Otal de S/N	XXXXX XXXXX 60,52
F) El informe Favorable de Revisor G) El informe Favorable de Revisor H) La solicitud N° XXXXXXXX I) Otros (especificar): XXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	r Independiente r de Proyecto de C de fecha XX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXX	N° XXXX Alculo Estructural N XXXXXX de apro XXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX	XXXXXXX N° XXXXXXX Obación de loteo co XXXXXXXXXXXX O1 con casas, galpones IE Regulador COM Ia presente autori. M (sposiciones especiale XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	UNITO ARMONICO PS:	E fecha XXXX e fecha XXXX fon simultánea. (XXXXXXXXXX Cie edificada to RAPI (XX DMUNAL Cionados en la RDE) XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXX XXXXXXXXX XXXX	Evando corresp XX (cuando XXXXXXX XXXXXX Extra de S/N Iletra C	XXXXX XXXXX 60,52
F) El informe Favorable de Revisor G) El informe Favorable de Revisor H) La solicitud N° XXXXXXXX I) Otros (especificar): XXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	r Independiente r de Proyecto de C de fecha XX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXX	N° XXXX álculo Estructural N XXXXXX de apro XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXX XXXXXXXXXX	XXXXXXX N° XXXXXXX Obación de loteo co XXXXXXXXXXXX O1 con casas, galpones IE Regulador COM Ia presente autori. M (sposiciones especiale XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	UNITO ARMONICO PS:	XXXXXXX (ce fecha XXXXX (ch simultánea. (XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	cuando corresp XX (cuando XXXXXXX XXXXXXX Otal de S/N	XXXXX XXXXX 60,52

OTROS (ESPECIFICAR):

NOMBRE O RAZÓN SO	ZACION DE LOS OCIAL de le Empresa			CTISTA (cuando	correspo	nda)				R.U.T.	
					No.							
NOMBRE DEL ARQUIT		-	AZAD	DALLO	LIE	1			-		R.U.T.	
NOMBRE DEL CALCU		ANDRES SAL	AZAN	HAUG	UE						96.44 R.U.T.	40 - 5
					d						N,U.1.	
NOMBRE DEL CONST		CHICTOLIC				Service 2					R.U.T.	
NOMBRE del REVISOR		ONSTRUCTO		RALMA	HUE						46.98	82 - 1
NOMBRE del REVISOR	INDEPENDIENTE (C	uando corresponda)							REGISTRO		CATEGORI
NOMBRE O RAZÓN SO	OCIAL del REVISOR	EL PROYECTO DE	E CALC	ULO EST	RUCTI	JRAL (cu	ando correspo	onda)		REGISTRO		CATEGORI
(*) Podrá individualizarse	hasta antes del inicio de	las obras	_									
7 CARACTER												
7.1 DESTINO												
RESIDENCIAL Art. 2.1.25. OGU	c.					VIV	VIENDA					
EQUIPAMIENTO Art. 2.1.33. OGUI		CLASE Art. 2.1.33 OGUC					ACTIV	/IDAD	105.75	ESCALA A	rt. 2.1	.36. OGUC
ACTIVIDADES P Art. 2.1.28. OGU		DESTIN	O ESPE	CIFICO:								
INSFRAESTRUC Art. 2.1.29. O.G.U		DESTIN	O ESPE	CIFICO:								
otros (especifica	7)				7							
7.2 SUPERFIC	IES											
			JTIL (m2	7		The last	СОМИ	N (m2)		TO	TAL (n	n2)
S. EDIFICADA BAJO TE	ERRENO		or the time	/	-		COMO	(IIIZ)		10	IAL (II	112)
S. EDIFICADA SOBRE	TERRENO		60,52			1						
S. EDIFICADA TOTAL			60,52							6	30,52	2
SUPERFICIE TOTAL TE	ERRENO (m2)						6.5	00				
7.3 NORMAS L	JRBANISTICAS	APLICADAS	3									
		PERMITIDO	PRO	YECTAD	0	THE .		E TOTAL STATE	P	PERMITIDO	P	ROYECTADO
COEFICIENTE DE CON	ISTRUCTIBILIDAD		0	,009	co	EFICIEN	TE DE OCUPA	ACIÓN DE SUELO				0,93%
COEFICIENTE DE OCU SUPERIORES	PACIÓN PISOS				_ DEI	DENSIDAD					2	
ALTURA MAXIMA EN M	METROS o pisos	Art. 2.6.3				ADOSAMIENTO			Art 2.6.3 Oguc			Si, Cumple
RASANTES		60°/45°	and an analysis of the second			ANTEJARDIN			10,00 mts			64,61 mts
DISTANCIAMIENTOS		Art. 2.6.3							- 11	0,00 11113	7	04,0111115
ESTACIONAMIENTOS I	REQUERIDOS		Art. 2.6.3 Si, Cumple NO, APLICA ESTACIONAMIENTOS PROYECTO				OVECTO	NO, APLICA				
		110, 7	II LIOP	`		7101010		0.12010	_	110,	AI L	
DISPOSICIONES ESPE					99							
✓ D.F.L-N°2 de 195		537 Copropiedad In al otorgamiento del			Pro	yección S	Sombras Art. 2	.6.11. OGUC		Segunda Vivie	enda A	art. 6.2.4. OGU
Conjunto Armónico Art. 2.6.4. Beneficio de fusión Art. 63 Conj. Viv. Econ. Art. 6.1.8 OGUC						OTROS (especificar)						
AUTORIZACIONES ESF	PECIALES LGUC		Ring	Mil	1 F				166			
Art. 121	Art.122	Art.123	Art.124		Otro	(especi	ificar)					
EDIFICIOS DE USO PUBLICO							ТОДО	Ć.	PARTE		✓ NO	
CUENTA CON ANTE	PROYECTO APROBA	NDO I	100	S		_ NQ	Res. N°			Fecha		
A - NUMERO D	E UNIDADES	TOTALES PO	R DES	STINO								
.4. NOMERO D	LOMBADEO			- 0.59 P.T								
/IVIENDAS	MANUEL E			01	OFI	CINAS	117147					



7.5.- PAGO DE DERECHOS:

					CLASIFICACIÓN	m2		
					E - 4	60,52		
CLASIFICACION (E	ES) DE LA CONSTRUCCIÓ	N						
				-				
PRESUPUESTO		1		\$		5 040 507		
111201 02010				Φ		5.340.587		
SUBTOTAL DERECHOS MUNICIPALES			%	\$		80.109		
DESCUENTO POR UNIDADES REPETIDAS			(-)	\$				
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES					80.109			
DESCUENTO 30% CON INFORME DE REVISOR I	NDEPENDIENTE		(-)	\$				
CONSIGNADO AL INGRESOS ANTEPROYECTO	G.I.M. N°	FECHA:	(-)	\$				
MONTO CONSIGNADO CON ANTEPROYECTO	G.I.M. N°	FECHA:	(-)	\$				
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	G.I.M. N°	FECHA:		\$				
TOTAL A PAGAR					\$ 80.109			
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°		549981		FECHA	10-Mar-2017		
CONVENIO DE PAGO	N°				FECHA			

NOTAS: SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DE LA AUTORIZACION)

DIRECTOR

DE

DIRECTOR

D