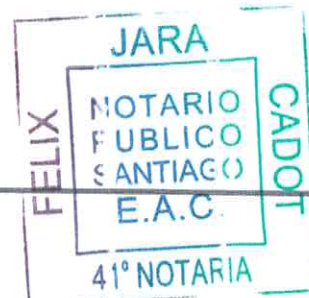




**PRORROGA CONTRATO DE ARRENDAMIENTO LOCALES**  
**TERMINAL DE BUSES DE RIO BUENO**

En Río Bueno, a 23 de marzo de 2016, entre la I. Municipalidad de Río Bueno, persona jurídica de Derecho Público, R.U.T. N° 69.201.000-0, representada legalmente por su Alcalde, don LUIS ROBERTO REYES ÁLVAREZ, chileno, Profesor de estado Educación Física, soltero, cédula de identidad N° 08.818.022-4, ambos domiciliados en calle Comercio N° 603, Río Bueno, en adelante "la Municipalidad" y la **empresa RUTA 5 S.A., RUT N° 76.241.621-2**, representada por don **Daniel Andrés Espinoza Cuevas**, cédula de identidad N° 15.437.907-K, nacionalidad chilena, domiciliado en **Avenida Tomé N° 0197, la Granja, Santiago**, en adelante "el arrendatario", los comparecientes mayores de edad, quienes acreditan su identidad, con las cédulas anotadas y exponen:

**PRIMERO:** Por convenio N° 825 de fecha 29 de octubre de 2014, la **Municipalidad y el Arrendamiento** celebraron un contrato de arrendamiento por local del Terminal de Buses de Río Bueno, Local Comercial N° 4, en dicho contrato en el punto Tercero se estableció como fecha de término de la concesión el 31 de diciembre de 2015. Asimismo, se entiende renovado automáticamente por períodos sucesivos e iguales a un año. **SEGUNDO:** Por el presente instrumento, las partes vienen en regularizar y aprobar prórroga, desde el 01 de enero de 2016, hasta el 31 de diciembre de 2016. **TERCERO:** El monto del contrato de arrendamiento es de **\$ 187.920 (ciento ochenta y siete mil, novecientos veinte pesos)**.

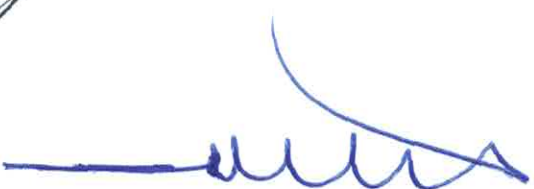


**CUARTO:** El presente contrato se firma en seis ejemplares del mismo tenor, quedando uno en poder del **Arrendatario** y los restantes en poder de la Ilustre Municipalidad de Río Bueno.

**QUINTO:** En todo lo no modificado permanece plenamente vigente el contrato celebrado entre las partes con fecha 29 de octubre de 2014.

**PERSONERIA:** La personería de don Luis Roberto Reyes Álvarez, para representar a la I. Municipalidad de Río Bueno, para actuar en representación de la Municipalidad de Río Bueno, consta en el Fallo del Tribunal Electoral de la XIV Región de Los ríos, de fecha 23 de noviembre de 2012, Rol 437-2012 y acta de sesión de Instalación del Concejo Municipal de Río Bueno, celebrada el día 02 de diciembre de 2012, en que consta el juramento del alcalde y concejales para el período 2012-2016.

  
DANIEL ANDRÉS ESPINOZA CUEVAS  
R.U.T. N° 15.437.907-K  
REPRESENTANTE LEGAL EMPRESA RUTA 5 S.A.  
C.I. N° 76.241.621-2

  
LUIS ROBERTO REYES ÁLVAREZ  
Alcalde

Autorizo la firma de don DANIEL ANDRÉS ESPINOZA CUEVAS, C.N.I. N° 15.437.907-K, en la calidad en que comparece. -Santiago, 25 de Mayo de 2016.-

