PERMISO DE EDIFICACION

☑ OBRA	NUEVA	TEO DFL 2 CON CONS' TEO CON CONSTRUCT			∟sı ∟sı	NO NO		
AMPLIACION MAYOR A 100 M	2 🗆	ALTERACION	Пя	EPARAC	ION	RECO	NSTRUC	CION
	DIRECCION	DE OBRAS - I.	MUNICIPALI	DAD DE		ė	WINERO DE	PERMIOU
		RIO BUE	NO				21	6
		1.					Fecha de A	probación
RE	EGION:	DE LO	S RIOS		-		13-Nov	-2017
					7		ROL	S.L.I
	✓ URB	ANO	RURA	L			536 -	235
Las atribuciones emanadas del Art Las disposiciones de la Ley Genera y el Instrumento de Planificación Te	al de Urbanisr erritorial.	mo y Construccion	nes en espec	cial el Art	. 116, su O			
La solicitud de aprobación, los plar correspondientes al expediente S.P.	nos y demás P.E5.1.4./5.1.6	antecedentes deb 6. N°	idamente sus	critos po	el propiet 216/2017	tario y los	s profesion	nales
El Certificado de Informaciones		111	de feci	ia		10.04.2		
El Anteproyecto de Edificación Nº	XXXX	XXXXXXX vigent	e. de fecha	XXXX	XXXXXX	(essando como		
El informe Favorable de Revisor Ind	dependiente	N _o XXXXXXX	e, de fecha xxxxxxxxxxxxx			(cuando corre	sponda) (cuando com	esponda)
El informe Favorable de Revisor Inc El informe Favorable de Revisor de La solicitud N° XXXXXXXXXXX	dependiente Proyecto de C de fecha X	N _o XXXXXXX	xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx	xxxxxxxxx teo con co	echa XXX xx de fe	xxxxxxx echa xxx simultáne	(cuando com	do correspo
El informe Favorable de Revisor Inc El informe Favorable de Revisor de La solicitud N° XXXXXXXXXXXX Otros (especificar): XXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	dependiente Proyecto de C de fechaXX XXXXXXXXXXXXX	N° XXXXXXX Cálculo Estructural XXXXXXXXXX de apr	xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx	de f	echa XXX xx de fe onstrucción :	xxxxxxxx echa xxx simultáne	(cuando com	do correspor
El informe Favorable de Revisor Inc El informe Favorable de Revisor de La solicitud N° XXXXXXXXXXX Otros (especificar): XXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	dependiente Proyecto de C de fecha X XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	N° XXXXXXX Cálculo Estructural i XXXXXXXXX de apr XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	de f	echa XXX xx de fe onstrucción :	echa xxx simultáne xxxxxxxx xxxxxxxx	(cuando com (XXX (cuan ea. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	do correspoi
El informe Favorable de Revisor Inc El informe Favorable de Revisor de La solicitud N° XXXXXXXXXXX Otros (especificar): XXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	dependiente Proyecto de C de fecha X CXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXX A NUEVA	N° XXXXXXX Cálculo Estructural XXXXXXXXX de apri XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	de f xxxxxxxxx teo con cc xxxxxxxxx xxxxxxxx xxxxxxxxx xxxxxxxx	echa XXX de fe onstrucción : CXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXX Superficie e SANITARIA	echa xxx simultáne xxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx	(cuando com (XXX (cuan ea. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	do correspoi
El informe Favorable de Revisor Inc El informe Favorable de Revisor de La solicitud N°xxxxxxxxxxxx Otros (especificar):xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx	dependiente Proyecto de C de fecha X XXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXX A NUEVA	N° XXXXXXX Cálculo Estructural XXXXXXXXX de apri XXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	de f xxxxxxxxx teo con cc xxxxxxxxx xxxxxxxx xxxxxxxxx xxxxxxxx	echa XXX de fe onstrucción : XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX Superficie e SANITARIA	xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx	(cuando com (XXX (cuan ea. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	do correspoi
El informe Favorable de Revisor Inc El informe Favorable de Revisor de La solicitud N° XXXXXXXXXXX Otros (especificar): XXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	dependiente Proyecto de C de fecha X XXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXX A NUEVA	N° XXXXXXX Cálculo Estructural XXXXXXXXX de apri XXXXXXXXXXXXXXXXXXX And the control of the	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	de f XXXXXXXXX teo con cc XXXXXXXXXX teo con cc XXXXXXXXX XXXXXXXXXX CON una XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXX XXXXXXXXXX	echa XXX de fe onstrucción : CXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXX Superficie e SANITARIA	xxxxxxxx echa xxx simultáne xxxxxxxxx xxxxxxxxx xxxxxxxxx xxxxxxxx	(cuando com COXX (cuan Ba. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	do correspoi
El informe Favorable de Revisor Inc El informe Favorable de Revisor de La solicitud N° XXXXXXXXXXXX Otros (especificar): XXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	dependiente Proyecto de C de fecha X XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	N° XXXXXXX Cálculo Estructural i XXXXXXXXX de apr XXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX	CONTE ORELLA Regulador	de f XXXXXXXXX teo con cc XXXXXXXXXX teo con cc XXXXXXXXXX CON una XXXXX COMUNAL	SANITARIA N° CRUCE CXXXXXXXXX O INTERCOMUN	echa xxxxxxx echa xxxx simultáne xxxxxxxxxx xxxxxxxxx xxxxxxxxxx xxxxxx	(cuando com CXXX (cuando com CR) CXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	do correspoi
El informe Favorable de Revisor Inc El informe Favorable de Revisor de La solicitud N°xxxxxxxxxxxx Otros (especificar):xxxx XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	dependiente Proyecto de C de fecha X XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	N° XXXXXXX Cálculo Estructural i XXXXXXXXX de apr XXXXXXXXXXXXXXXXXXX 01 N° do odfisdo CALLE TENIEN localidad o loteo XXX del Plan que forman parte de	CONTE ORELLA Regulador	de f XXXXXXXXX teo con cc XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	SANITARIA CRUCK CRUCK CXXXXXXXXX CRUCK CRUCK CXXXXXXXXX O INTERCOMUN COXXXXXXXXX O INTERCOMUN COXXXXXXXXX COXXXXXXXXX COXXXXXXXXXX	echa xxxxxxx echa xxxx simultáne xxxxxxxxx xxxxxxxxx xxxxxxxxx xxxxxxxx	(cuando com CXXX (cuando com CXX (cuando co	do correspoi XXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
El informe Favorable de Revisor Inc El informe Favorable de Revisor de La solicitud N° XXXXXXXXXXXX Otros (especificar): XXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	A NUEVA A N	N° XXXXXXX Cálculo Estructural i XXXXXXXXX de apr XXXXXXXXXXXXXXXXXX O1 N° do odfidad CALLE TENIEN localidad o loteo XXXXXXXXX del Plan que forman parte de XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	CONTE ORELLA Regulador la presente a CONTEXTE ORELLA Reposiciones ei CONTEXTE ORES ei CONTEXTE ORELA	de f XXXXXXXXX teo con cc XXXXXXXXXX CON una XXXXX COMUNAL Butorizacio XXXXXXXXXXX (MANTI Speciales: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	SANITARIA N° CRUCE XXXXXXXXXXX O INTERCOMUN XXXXXXXXXXXX O INTERCOMUN XXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	echa xxx simultáne xxxxxxxx xxxxxxxx xxxxxxxx xxxxxxxxx xxxx	(cuando com CXXX (cuando com CXXX (cuando com CXXX (cuando com CXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	do correspoi XXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
El informe Favorable de Revisor Inc El informe Favorable de Revisor de La solicitud N° XXXXXXXXXXXX Otros (especificar): XXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	dependiente Proyecto de C de fecha X XXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXX A NUEVA Description destinado a Description destina	N° XXXXXXX Cálculo Estructural i XXXXXXXXX de apr XXXXXXXXXXXXXXXXXX O1 N° do odfiduo CALLE TENIEN localidad o loteo XXXXXXXXX del Plan que forman parte de XXXXXXXXXXXXXXXXXX A DE TERRENOS; PROYEC las siguientes autor XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	Regulador la presente a CXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	de f XXXXXXXXX teo con co XXXXXXXXXX CON una CASETA: XXXXXXXXXX COMUNAL GANTI SPECIAIRES: XXXXXXXXXXX CONJUNTO eciales: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	SANITARIA CRUCE XXXXXXXXXX SUPERIOR CRUCE XXXXXXXXXX O INTERCOMUN ON MERCOMUN CRUCE XXXXXXXXXX O INTERCOMUN CRUCE XXXXXXXXXX O INTERCOMUN CRUCE XXXXXXXXXX O INTERCOMUN CRUCE XXXXXXXXXXX O INTERCOMUN CRUCE XXXXXXXXXXX O INTERCOMUN CRUCE XXXXXXXXXXXX O INTERCOMUN CRUCE XXXXXXXXXXXXX ARMONICO	echa xxx simultáne xxxxxxxx xxxxxxxx xxxxxxxx echa xxx simultáne xxxxxxxxx xxxxxxxx xxxxxxxx xxxxxxxx xxxx	cuando com CXXX (cuando com CXXX (cuando com CXXX (cuando com CXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	do correspoi (XXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
El informe Favorable de Revisor Inc El informe Favorable de Revisor de La solicitud N°xxxxxxxxxxxx Otros (especificar):xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx	A NUEVA A NUEVA A NUEVA Construction of a processor of a proces	N° XXXXXXX A aprix XXXXXXXXX de aprix XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	CXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	de f XXXXXXXXX teo con co XXXXXXXXXX CON una CASETA : XXXX COMUNAL GUINAL GUI	SANITARIA ON TERCOMUN CONCONCONCON CONCONCON CONCON CONCO	echa xxx simultáne xxxxxxxx xxxxxxxx xxxxxxxx echa xxx simultáne xxxxxxxxx xxxxxxxx xxxxxxxx xxxxxxxx xxxx	cuando com CXXX (cuando com CXXX (cuando com CXXX (cuando com CXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	do correspoi CXXXX CXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
El informe Favorable de Revisor Inc El informe Favorable de Revisor de La solicitud N° XXXXXXXXXXXX Otros (especificar): XXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	A NUEVA A NUEVA A NUEVA Construction of a processor of a proces	N° XXXXXXX A aprix XXXXXXXXX de aprix XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	CXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	de f XXXXXXXXX teo con co XXXXXXXXXX CON una CASETA : XXXX COMUNAL GUINAL GUI	SANITARIA ON TERCOMUN CONCONCONCON CONCONCON CONCON CONCO	echa xxx simultáne xxxxxxxx xxxxxxxx xxxxxxxx echa xxx simultáne xxxxxxxxx xxxxxxxx xxxxxxxx xxxxxxxx xxxx	cuando com CXXX (cuando com CXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	do correspon XXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
El informe Favorable de Revisor Inc El informe Favorable de Revisor de La solicitud N° XXXXXXXXXXXXX Otros (especificar): XXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	A NUEVA A NUEVA A NUEVA Construction of a processor of a proces	N° XXXXXXX N° XXXXXXXX A aprix A apr	CXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	de f XXXXXXXXX teo con co XXXXXXXXXX CON una CASETA : XXXX COMUNAL GUINAL GUI	SANITARIA ON TERCOMUN CONCONCONCON CONCONCON CONCON CONCO	echa xxxxxxx echa xxxx simultáne xxxxxxxxx xxxxxxxx xxxxxxxx xxxxxxxxx	cuando com CXXX (cuando com CXXX (cuando com CXXX (cuando com CXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	do correspondo cor



LOCALES COMERCIALES

OTROS (ESPECIFICAR).

MULARIO 2.4								(P.E 5.1.4./5.	
6 INDIVIDUALIZACION DE LOS	PROFESION	N FC							
				10 00 00 00 00 de			12/01	200	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de le Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA (cuando corresponde) I. MUNICIPALIDAD DE RIO BUENO						RUT.			
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROVECTIONA						69.201.000-0 R.U.T.			
	VILSON MON	ZON RIQUELI	ME				13,398		
MBRE DEL CALCULISTA							R.U.		
							1,5,00		
MBRE DEL CONSTRUCTOR (*)							R.U.	T.	
CONSTRUCTORA LUIS NAVARRO SPA						89.529.	500 - ũ		
OMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE (cuando corresponda)					REGISTRO		CATEGORIA		
MBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR D	DEL PROYECTO DE	E CALCULO ESTR	UCTUR	AL (cuando corresp	oonda)	REGI	STRO	CATEGORIA	
") Podrá individualizarse hasta antes del inicio de	las obras								
- CARACTERISTICAS DEL 1 DESTINO (S) CONTEMP	PROYECTO								
RESIDENCIAL Art. 2.1.25, OGUC.		O ESPECIFICO:							
EQUIPAMIENTO Art. 2.1.33. OGUC.	CLASE		ACT	FVIDAD	ESC	ALA Arl, 2	.1.36, OGUC		
ACTIVIDADES PRODUCTIVAS Art. 2.1.28. OGUC.	DESTINO ESPECIFICO:		3						
Art. 2.1,29. O.G.U.C.	DESTINO ESPECIFICO:								
otros (especificar)					CASETA	SANITA	RΙΔ		
SUPERFICIES					3.10211		*** *		
. OUI EITH TOILE		THE PRODUCTION OF THE PERSON O	-						
DIFICADA BAJO TERRENO	1) IIL (m2)		COM	JN (m2)		TOTAL	(m2)	
DIFICADA SORRE TERRENO		8.702	_				0.7/	20	
DIFICADA TOTAL		8,702	_				8,70		
PERFICIE TOTAL TERRENO (m2)		0,102		111	3,13		0,70	12	
NORMAS URBANISTICAS	ADLICADAS				-,,,				
- HORMAG BREAKIOTICAC									
	PERMITION	PROYECTADO				PERMITIC	00	PROYECTADO	
FICIENTE DE CONSTRUCTIBILIDAD	Barren and A	0,0078	COEF	ICIENTE DE OCUP	PACIÓN DE SUELO	-	- [0,78%	
FICIENTE DE OCUPACION PISOS ERIORES			DENS	IDAD			-		
JRA MAXIMA EN METROS o pisos			ADOS	AMIENTO	Aislada		No Aplica		
ANTES	60°/45°	0°/45° 60°		JAROIN	No Aplica		17,30 m.		
ANCIAMIENTOS	1,40 - 3 m.	Cumple				- to r pile	<u> </u>	17,00 111.	
ACIONAMIENTOS REQUERIDOS			ESTA	CIONAMIENTOS P	ROYECTO				
POSICIONES ESPECIALES A QUE SE AI	COGE EL PROVEO	TO							
T I I I I I I I I I I I I I I I I I I I	.537 Copropiedad In		L						
posterior (posterior	al otorgamiento del	permiso)	Proyec	wich Sumbras Art.	2.6.11. OGUC	Suguri	ia viviumida	Art. 6.2.4. OGUC	
	Beneficio de fusión LGUC	Art. 63	Conj. \	/lv. Econ. Art. 6.1.8	oguc	OTROS	3 (especific	car) ALALAL	
ORIZACIONES ESPECIALES LIGUO	THE AREA								
	Art.123	A-L124	Oio (especificar)					
DIFICIOS DE USO PUBLICO					□ торо	ПР	ARTE	₩ NO	
UENTA CON ANTEPROYECTO APROBA	DO	SI	V	NO Res. Nº		F	Fecha		
NUMERO DE UNIDADES 1	TOTALES PO	R DESTINO							
ENDAS			OFICIN	NAS					
			P.C. Company of the Party of th						

ESTACIONAMIENTOS



01 CASETA SANITARIA

7.5.- PAGO DE DERECHOS:

							CLASIFICACIÓN	m2	
							E - 5	67.148/m:	
CLASIFICACION (E	ES) DE LA CONSTRUC	CCIÓN							
PRESUPUESTO						ls.		584.322	
SUBTOTAL DERECHOS MUNICIPALES				1,5	%	\$	8.765		
DESCUENTO POR UNIDADES REPETIDAS					(-)	\$			
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES			4		107	\$			
DESCUENTO 30% CON INFORME DE REVISOR I	NDEPENDIENTE		-		(-)	\$			
CONSIGNADO AL INGRESOS ANTEPROYECTO	G,I,M, N°	F	ECHA:		(-)	1\$			
MONTO CONSIGNADO CON ANTEPROYECTO	G.I.M. N°		ECHA:		(-)	\$			
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	G.I.M. N°	F	FECHA:		(-)	\$			
TOTAL A PAGAR						\$		8.765	
GIRO INGRESO MUNICIPAL N°		Nª	568060			FECHA	13-Nov-2017		
ONVENIO DE PAGO		Nº 1					FECHA		

NOTAS: SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DE LA AUTORIZACION)

ANA MARCA REBOLLEDO PINCHEIRA

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

PIRMAY TIMBRE

OBRAS

IMPRIMIR