



I. MUNICIPALIDAD
RIO BUENO

SECRETARÍA MUNICIPAL

CONCEJO MUNICIPAL DE RIO BUENO

SESION ORDINARIA

JUEVES 12 DE JULIO DE 2012

ACTA N°17/2012

En Río Bueno a 12 de julio de 2012, siendo las 17:16 horas, se reúne el Concejo Municipal, bajo la presidencia del Sr. Alcalde DON LUIS ROBERTO REYES ALVAREZ y como Secretaria Municipal y ministro de fe DOÑA ANA MARLENE LÓPEZ MONTECINOS.

1.- ASISTENTES

1.1.- CONCEJALES

SR. RICARDO MALDONADO CANDIA
SR. JUAN UNIÓN BARRIENTOS
SR. NELSON SANTIBAÑEZ VERGARA
SR. DOMINGO VIDAL MUJICA
SR. FREDY DIAZ ULLOA
SRA. SYLVIA YUNGE WULFF

1.2.- DIRECTORES

SR. WILSON MONZÓN, DIRECTOR SECPLAN

1.3.- OTROS

SR. ALVARO JARAMILLO KNOPEL, ASESOR JURIDICO
SRA. CARMEN HALES MISSLE, ENCARGADA DEPARTAMENTO RENTAS Y PATENTES
SR. JOSÉ CARTES, DIRECTOR REGIONAL CONAF.



CONCEJO

ACTA SESION ORDINARIA N°17/2012

SR. ALCALDE, damos la bienvenida a la Sra. Marlene que retoma sus funciones en forma normal como Secretaria Municipal.

CONCEJAL SR. DÍAZ, darle la bienvenida a la Sra. Marlene como todas las personas, tenemos dificultades en la vida siempre que se pasan momentos muy malos, gracias a Dios se ha hecho justicia y por eso está acá, contentos nosotros de poder tenerla de nuevo en el Concejo, deseándole éxito en todos sus funciones

CONCEJAL SR. MALDONADO, reitero eso mismo Sra. Marlene

CONCEJAL SR. UNIÓN, me quiero sumar a su bienvenida, usted es parte de la Municipalidad, tiene una trayectoria inmensa y creo que el día que se vaya tiene que irse con los honores correspondientes cuando los funcionarios cumplen con su labor, me alegro que esté de vuelta Sra. Marlene.

CONCEJAL SR. SANTIBÁÑEZ, nos sumamos a las palabras de los Colegas

SRA. SECRETARIA MUNICIPAL, muchas gracias yo creo mi deber es seguir trabajando como siempre, colaborar con el alcalde y con los Concejales presentes, mi labor y mi experiencia todos la conocen, por lo tanto en un tiempo más los dejo para acogerme a descansar junto a mi esposo y mis hijos, muchas gracias.

1° PUNTO DE LA TABLA

APROBACION ACTA ANTERIOR

CONCEJAL SR. UNIÓN, quiero hacer una observación en la página N°4 sobre la fecha de la capacitación, dice 11 y 14 de Julio y es del 17 al 20 de Julio.

CONCEJAL SR. SANTIBÁÑEZ, en la página N°13, donde yo pedí, que se visite la Escuela Río Bueno para ver la construcción lo que quise decir es pedir que coloquen los materiales correctos

SR. ALCALDE, damos por aprobada el acta anterior.



2° PUNTO DE LA TABLA

CORRESPONDENCIA.

SRA. SECRETARIA MUNICIPAL, da lectura a Ord. N° 44 de Rentas y Patentes, solicita Acuerdo Concejo por solicitudes de contribuyentes para traslado de patente de alcoholes:

- Sres. Cooperativa Campesina el Arrayán Ltda. de giro Mini mercado de Comestibles y abarrotes. Traslado hacia local comercial Sector EL Arrayán
- Sr. Gilberto Alejandro Ríos Díaz, de giro Distribuidora de Vinos y Licores. Traslado a Calle Comercio N°1109.

Lectura a Ord. N° 45 de Rentas y Patentes, solicita Acuerdo Concejo para la “Renovación de las Patentes de Alcoholes período Segundo Semestre 2012, un total de 178 patentes, presentado la conformidad del certificado de antecedentes para fines especiales y Declaración Jurada Notarial Art. N°4 Ley 19.925, sobre venta y consumo de bebidas alcohólicas previa cancelación”.

CONCEJAL SR. MALDONADO, sobre ese tema Alcalde, el 05 de Julio tuvimos una reunión de la Comisión de Patentes año 2012 y se incorporaron los dos traslados donde se aprobaron en general las 178 patentes para su renovación de su Segundo Semestre. Lo único que vamos a mirar que las Organizaciones Territoriales no están respondiendo cuando se les hace la consulta sobre la situación de la Patente de su Territorio, se está pensando tener una conversación con la Didedo para que ellos consideren como una tarea obligatoria de la directiva, hacer su planteamiento cuando se les solicita su opinión.

SRA. CARMEN HALES, en su oportunidad a la Junta de Vecinos se les hizo una charla con respecto a su función a la Ley 19.418, y su responsabilidad al no emitir ese informe, la carta se entregó a todas las Juntas de Vecinos de la Comuna de Río Bueno y sólo respondieron ocho. Tengo Champulli; Los Maitenes La Parrilla; Pindaco; Ponhuipa; Trehuaco; La Cantera; Curralhue Trafún y Collico. Son las únicas Juntas de Vecinos que respondieron el oficio. Fue entregado por Funcionarios Municipales en el Sector Rural y dentro de la Comuna. El Departamento va a entregar una charla entre Agosto y Septiembre a todos los comerciantes que tenga patente de alcohol y vamos a invitar en su momento a los Concejales tanto de la Comisión como al Concejo en Pleno y Juntas de Vecinos. Es importante porque si tienen algún problema en su Jurisdicción tienen que tocarlo en reunión y eso lo desconocen ahora.

CONCEJAL SR. DÍAZ, en los casos en que no existe Junta de Vecinos pero que hay funcionamiento de Patente de Alcohol, si bien es cierto yo considero que el informe La Junta de Vecinos de las Organizaciones Territoriales ahí, no es decisivo en otorgamiento de traslado o la instalación de una



patente de alcohol. De qué manera se puede certificar, ¿yo no sé que certifican las Juntas de Vecinos?

SRA. CARMEN HALES, que no exista algún tipo de anomalía por ejemplo, que este funcionando un Mini mercado que esté vendiendo trago y a la vez, beber en el mismo lugar. Los vecinos dentro de su Jurisdicción pueden reclamar, porque nadie va a ir a Carabineros por los clandestinos por temor a represalias. Se sugiere como Departamento que vengan y reclamen por escrito, la denuncia la pueden hacer directamente en el Juzgado de Policía Local

CONCEJAL SR. DÍAZ, otra Organización donde no existe Junta de Vecinos funcionando

SRA. CARMEN HALES, un Comité no sirve, la Unidad Territorial es la Junta de Vecinos.

SR. ALCALDE, Somete a consideración del Concejo Municipal sus respectivas aprobación la que cuenta con informe favorable de la Comisión respectiva.

CONCEJAL SR. VIDAL, voy a aprobar para su renovación pero me voy a abstener en la del traslado de Don Gilberto Ríos por problemas estrictamente personales.

CONCEJALES, aprueban.

El presente acuerdo se podrá cumplir de inmediato sin espera de la aprobación del acta.

SRA. SECRETARIA MUNICIPAL, da lectura a invitación del Alumnado Liceo Vicente Pérez Rosales para asistir al Show de Coronación y Finalización de actividades de la Semana 70 Aniversario que se realizará el jueves 12 de Julio 2012 a las 18:00 horas.

Ordinario N° 236 de Dirección de Secplan de la Municipalidad de Río Bueno, donde solicita Acuerdo Concejo para aprobar la postulación de proyecto de la línea de financiamiento Fondo Regional de iniciativa Local FRIL Seguridad Ciudadana 2012, por un monto total a postular de M\$44.166, con el siguiente proyecto:

- Habilitación Plazuela Población Padre Tadeo, Río Bueno, por un monto de \$44.166.666.-

SR. ALCALDE, lo sometemos a aprobación. Un tema que forma parte de la estrategia de poder resguardar espacios públicos, una buena cantidad de recursos disponibles, considerando también que la plazuela Padre Tadeo hoy día es una buena oportunidad para poder recuperarla y todo lo que significa Avenida Los Laureles y lo que se está realizando en términos de inversión. Bien, lo sometemos a aprobación.



CONCEJALES, aprueban por unanimidad.

SRA. SECRETARIA MUNICIPAL, se da lectura a Oficio N°1627 de 14 Junio 2012 de Contraloría General de La República, sobre Denuncia por Acoso Laboral y Cese de Contratación Docente por parte de las Sras. María Escobar Silva y Lidia Bello Cárcamo.

3° PUNTO DE LA TABLA

EXPOSICIÓN DIRECTOR REGIONAL CONAF.

SR. ALCALDE, estimados concejales, se encuentra en Sala el Director Regional de CONAF Don José Cartes, quien en el marco también de poder conocer algunas dinámicas de trabajo propias de la Dirección que dirige, ha encontrado pertinente compartir con el Concejo Municipal algunos criterios de funcionamiento, así que Don José le damos la más cordial bienvenida.

DIRECTOR REGIONAL CONAF, se conserva presentación digital y se agrega al acta como anexo.

4° PUNTO DE LA TABLA

VARIOS.

CONCEJAL SR. SANTIBÁÑEZ, quisiera preguntar si se hizo la Modificación de la Ordenanza Municipal de las Ferias Libres, hay que hacerlo antes de Octubre.

SR. ALCALDE, se está trabajando con la directiva para poder llegar a un consenso final. El Administrador Municipal, Don Mauricio Ovando esta trabajando en el tema.

CONCEJAL SR. SANTIBÁÑEZ, quiera saber si el camino a Paillahue por la pasada de la línea ¿fueron a verlo? ¿Y el camino de Nalcahue-Chirio?

SR. ALCALDE, está comprometido y a la vez, está dentro del listado de las solicitudes expresadas. ¿El tema del camino a Cayurruca lo han intervenido? porque iban a parchar los hoyos, el tramo Río Bueno-Cayurruca

CONCEJAL SR. SANTIBÁÑEZ, no, ha llovido y no se puede trabajar así.



SR. ALCALDE, sigue igual

CONCEJAL SR. SANTIBÁÑEZ, bueno, pedí que se enviara un oficio al Ministerio de Obras Públicas, a Vialidad, para ver la Ruta Interlagos de Crucero- Trapi, Trapi –Cayurruca. ¿Cómo va eso?

SR. ALCALDE, se va a hacer una reunión la primera quincena de Agosto en el sector de Cayurruca.

CONCEJAL SR. SANTIBÁÑEZ, anduve en Vivanco, fui ver el gimnasio que se terminó y está muy bonito pero quisiera preguntar a la persona que hizo ese Gimnasio si está aún con garantía porque se pasa todo.

SR. ALCALDE, sí, se conversó con el Empresario y él va a responder para su entrega como corresponde, para su posterior inauguración y colocarlo a disposición de la comunidad

CONCEJAL SR. SANTIBÁÑEZ, pregunto a la vez por el camino de mi Concejal Unión que no se arregla, el camino a Cun Cun, está muy hoyado y han reclamado bastante.

SR. ALCALDE, hay un tramo que se va arreglar, en general se ha oficiado y se han reportado todos los caminos de la comuna que no están en buen estado, y es por eso que tuvimos una reunión de trabajo con la Seremi de Obras Públicas para poder generar algunos requerimientos en términos de maquinaria mayor que estamos postulando en este minuto

CONCEJAL SR. SANTIBÁÑEZ, Alcalde, me gustaría que hiciera contacto para tratar de ver que caminos nosotros podemos seguir asphaltando, Río Bueno ha sido una de las comunas que menos caminos a asphaltado en los últimos años, por eso quiero que usted exija y pueda comprobar lo que se ha hecho en otras Comunas y en Río Bueno en el sector rural, el único que se ha hecho es Río Bueno; Crucero y Cayurruca- Ignao.

SR. ALCALDE, vamos a hacer las consultas Concejal

CONCEJAL SR. MALDONADO, Alcalde, quisiera hacer una petición. Me parece que pudiera tener más fuerza si el Municipio pudiera hacer la gestión con Telefónica del Sur, entiendo que estamos muy bien considerados, hay sectores de la comuna en que no ha llegado el internet, por ejemplo Población Padre Hurtado, hay gente que quisiera tener acceso a internet, siempre les piden a las Juntas de Vecinos que junten personas, yo quisiera ver si alomejor se pudiera hacer esa gestión para la conexión



SR. ALCALDE, es una necesidad y es por eso que en esta semana se han estado colocando la postación para el servicio de internet que se va a instalar, justamente dada la debilidad que se visualizó en algunos sectores de la comuna, no tienen el servicio a igual que en el Sector Rural no hay línea pero definitivamente es una debilidad que en cierta medida le hicimos saber ya a Telefónica del Sur, lo están evaluando y ojalá prontamente tengamos noticias en relación a poder generar una conectividad del punto de vista telefónico.

CONCEJAL SR. MALDONADO, creo que lo que debiera hacerse es una especie de respaldo a la comunidad de ese sector, un documento donde la Municipalidad respalda esa situación, porque hay gente que ha llamado y ha ido a consultar y le dicen que tiene que haber más gente

SR. ALCALDE, vamos a recoger esa iniciativa Concejal

CONCEJAL SR. UNIÓN, espero tener la buena disposición que ha tenido mi colega. Quiero ratificar un poco alcalde lo que dice mi colega Santibáñez con respecto al camino Cun Cun, la reunión pasada pedí que se oficiara la alcantarilla que se pudiera poner ahí, el camino está prácticamente que se corta, hay serios riesgos de peligro para los vehículos que pasan ahí y más aún el tema del agua. Pedir Alcalde, por segunda vez, que se vaya a ver porque si no se va a cortar el agua

SR. ALCALDE, se vio y se conversó personalmente también con las autoridades para dar una solución rápida, están esperando también que baje la intensidad de las lluvias y sin duda lo van a intervenir.

CONCEJAL SR. UNIÓN, ¿no sé si se habrá oficiado a Vialidad la posibilidad de ver el camino de Los Azadores?

SR. ALCALDE, se vio también, el camino Esmeralda, en general la red de caminos no está en buen estado, salvo el tramo de la Pata de Gallo de Mantilhue hasta el sector de caminos a la línea, no así los caminos paralelos, Champullí; Crucero; Trapi; Cayurruca; Paillahue

CONCEJAL SR. UNIÓN, lo que pasa alcalde, que estos caminos son de responsabilidad Municipal. Lo otro alcalde, ya que estamos hablando de Trapi; Vivanco y Crucero, los caminos al interior de estas localidades están intransitables.

CONCEJAL SR. SANTIBÁÑEZ, colega es por el tiempo que no se pueden intervenir, no es el momento de pasar la máquina porque vamos a hacer más barro, mejor cuando mejore el tiempo.



CONCEJAL SR. UNIÓN, lo último Alcalde, la reunión pasada entrego el Concejal Vidal como Presidente de la Comisión de Educación, recibió un informe de la empresa y quedo en que se iba a entregar a todo el concejo, porque es necesario tener esos antecedentes

CONCEJAL SR. VIDAL, vamos a solucionarlo

CONCEJAL SR. DÍAZ, Alcalde, voy a solicitar la documentación de respaldo de todo lo que son las especificaciones técnicas de la reconstrucción del comedor de la Escuela Pampa Ríos. Porque hace días atrás nosotros estuvimos en la Escuela y nos encontramos con el Director del Daem que también estaba ahí, y recuerdo cuando fue el Concejo en Pleno, y el Jefe de Obras en esa oportunidad cuando le manifestamos nuestra preocupación por la vigas que estaban quemadas y que iban a ser reutilizadas, nos mencionó que eso iba a llevar una estructura metálica, cuando volvimos a ir no lo contempló y por lo tanto ahí nosotros le manifestamos la preocupación de las condiciones de cómo iban a quedar esos materiales. No era posible poder reemplazar por otro tipo de vigas, sin embargo se iba a colocar un revestimiento estructural metálico, eso no es así, está solamente forrada con terciado y ante esa situación quiero pedir la documentación de las especificaciones técnicas

SR. ALCALDE, hagamos una visita como Concejo, invitemos al Inspector Técnico, quien ha supervisado la obra

CONCEJAL SR. DÍAZ, solicito al Concejo, se me haga llegar la documentación respecto a ese tema porque lo que él nos planteo técnicamente no estaba ahí, era para dejarnos conforme

SR. ALCALDE, independiente de lo que está solicitando usted Concejal creo que sería bueno una vez que este entregada la obra o casi lista, hacer una visita en terreno

CONCEJAL SR. DÍAZ, está atrasada la entrega, tenían plazo para el 30 de Junio y estamos a mediados de Julio. Nosotros fuimos la primera semana de Julio y falta la parte de gasfitería, calefacción, falta bastante aún.

SR. ALCALDE, recojamos toda la información, todo proyecto contempla ampliación de plazo, veamos en qué situación se encuentra

CONCEJAL SR. DÍAZ, lo solicito por eso, aparte que nos encontramos con el Jefe Daem y observamos la situación y a simple vista no tiene lo que este señor ese día nos dio a conocer



CONCEJAL SR. UNIÓN, proponer Alcalde, si vamos a hacer una visita como Concejo en Pleno, invitar también a la Directiva del Centro General de Padres para escuchar de parte de ellos si están conformes o no.

SR. ALCALDE, en ese sentido, no es que no se quiera recibir la información, primero veamos el informe técnico, cualquier persona puede opinar sin saber los antecedentes técnicos, siento que primero debemos ir nosotros una vez que terminemos los plazos para que se nos explique como corresponde y de ahí compartirlo con la directiva. Veámoslo el próximo concejo poder ir, si las condiciones climáticas lo permiten ir un rato o bien primero hacer la exposición del ITO o igual la puede hacer en terreno.

CONCEJAL SR. VIDAL, Alcalde quiero manifestar la idea de que en conjunto con el Departamento de Aseo y Ornato, en el mes de Agosto, Septiembre cuando el tiempo este mejor, poder hacer una campaña, ya que tengo hartas solicitudes de vecinos de la comuna con desechos que están dentro de los domicilios para poder ir por diversos sectores y así ellos sacar las cosas que tienen. Hacer una coordinación con los Medios de Comunicación y con el Departamento de Aseo y Ornato para hacerlo por sectores.

Pido en Concejo si la Sra. Marlene me puede hacer llegar una fotocopia de la Rendición de la Fundación Hogar de Cristo y los fondos que se han entregado hasta la fecha, me interesa lo que fue el año pasado y la rendición a la fecha de todos los fondos que han gastado, ya que hay un compromiso con ellos y todos los fondos deben ser gastados en la Comuna de Río Bueno y la información que yo tengo es que no han sido gastados en la comuna de Río Bueno.

Lo otro es el tema de las famosas instalaciones de las antenas de celulares, está la ley donde la Municipalidad tiene una gran misión que decir en cada instalación nueva, que nosotros veíamos tanto en el sector urbano como en el rural, las antenas de celulares estaban con la autorización del Ministerio de Transporte pero no con la Municipalidad. Hoy día la Municipalidad tiene mucho que decir, la Ley faculta que el Alcalde y el Concejo Municipal den su aprobación para el tema de las antenas, vemos como todos los días, en todas las comunas se están instalando, para que estemos atentos con la comunidad porque son los ojos de todos, porque cuando ellos vean que se están haciendo alguna plataforma de antena nos hagan saber para poder parar el tema, porque hoy día hay una normativa que autoriza a La Municipalidad.

CONCEJAL SRA. YUNGE, quisiera citar para el día 26 de Julio a Reunión de Comisión de Hacienda y Transparencia, invitar al Administrador Municipal, Director Control y los integrantes de la Comisión a las 16:00 horas en Sala de Concejo Municipal.



I. MUNICIPALIDAD
RÍO BUENO

SECRETARÍA MUNICIPAL

SR. ALCALDE, Concejales, propongo hacer la próxima reunión del jueves 19 de Julio la última semana del mes, el día 26 de Julio a las 17:00 ya que los Concejales Sr. Unión y Sr. Díaz se encontrarán en Cursos de Capacitación fuera de la Comuna y a la vez, no me encontraré presente.

CONCEJALES, aprueban por unanimidad

Se cierra la reunión siendo las 18:40 horas.