



I. MUNICIPALIDAD
RÍO BUENO

SECRETARÍA MUNICIPAL

CONCEJO MUNICIPAL DE RIO BUENO

SESION ORDINARIA

JUEVES 18 DE OCTUBRE DE 2012

ACTA N°27/2012

En Río Bueno a 18 de Octubre de 2012, siendo las 17:47 horas, se reúne el Concejo Municipal, bajo la presidencia del Sr. NELSON SANTIBÁÑEZ VERGARA y como Secretario Municipal (S) y Ministro de Fe DON ARIEL EDMUNDO DELGADO ALVAREZ.

1.- ASISTENTES

1.1 ALCALDE (S)

SR. MAURICIO OVANDO HERNÁNDEZ.

1.2.- CONCEJALES

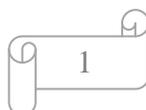
SR. RICARDO MALDONADO CANDIA
SR. JUAN UNIÓN BARRIENTOS
SR. DOMINGO VIDAL MUJICA
SR. FREDY DIAZ ULLOA
SRA. SYLVIA YUNGE WULFF

1.3.- DIRECTORES

SR. WILSON MONZÓN RIQUELME, DIRECTOR DIRECCIÓN SECRETARÍA COMUNAL DE PLANIFICACIÓN, MUNICIPALIDAD DE RÍO BUENO.

1.4.- OTROS

SR. ALVARO JARAMILLO KNOPEL, ASESOR JURIDICO MUNICIPALIDAD DE RÍO BUENO.
SR.TA. KARIN BARRIGA, JEFA DEPARTAMENTO DE FINANZAS, DEPARTAMENTO DE SALUD MUNICIPALIDAD DE RÍO BUENO.
SRA. MARGARITA ROJAS BETANCOURT, DIRECTORA DEL CENTRO DE SALUD FAMILIAR MUNICIPAL DE RIO BUENO
SRA. EUNICE HERNANDEZ OLIVAREZ, JEFE DEL DEPARTAMENTO DE SALUD MUNICIPAL (S)





I. MUNICIPALIDAD
RÍO BUENO

SECRETARÍA MUNICIPAL

CONCEJO
ACTA SESION ORDINARIA N° 27/2012.

1° PUNTO DE LA TABLA

APROBACIÓN MODIFICACIÓN PRESUPUESTARIA N° 02 DEPARTAMENTO DE SALUD MUNICIPAL Y MODIFICACIÓN PRESUPUESTARIA N° 08 DE DIRECCIÓN DE SECPLAN.

SRTA. KARIN BARRIGA, Buenas tardes a todo el Concejo Municipal como Departamento de Salud Municipal estamos presentando nuestra Modificación Presupuestaria N° 02.

SE ADJUNTA MODIFICACIÓN PRESUPUESTARIA N° 02 DEPARTAMENTO DE SALUD MUNICIPAL.

CONCEJAL SR. MALDONADO, Me llama la atención estos incrementos en algunas cuentas, cuando tenemos presupuestado gastar cierta cantidad de recursos en Personal y tenemos que aumentar casi un 50% más de recursos para poder terminar el año, llama la atención. Creo que los problemas que tenemos no son de personal, sino el problema es la atención a la Comunidad ya que no hay doctores ni medicamentos, probablemente porque no hay recursos, pero hay una queja muy grande de la Comuna por el funcionamiento.

PRESIDENTE SR. SANTIBÁÑEZ, Lo sometemos a aprobación.

CONCEJALES, Aprueba: Sr. Ricardo Maldonado

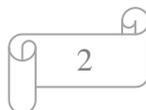
Sr. Nelson Santibáñez

Sr. Domingo Vidal

Sr. Sr. Juan Unión

Sra. Sylvia Yunge

Abstiene: Sr. Fredy Díaz.





I. MUNICIPALIDAD
RÍO BUENO

SECRETARÍA MUNICIPAL

CONCEJO
ACTA SESION ORDINARIA N° 27/2012.

SR WILSON MONZÓN, Buenas tardes a todo el Concejo Municipal. Hago presentación de la Modificación N° 08 del presupuesto municipal.

SE ADJUNTA AL ACTA MODIFICACIÓN PRESUPUESTARIA N° 08 DIRECCIÓN DE SECPLAN.

PRESIDENTE SR. SANTIBÁÑEZ, Lo sometemos a aprobación.

CONCEJALES, Aprueban por unanimidad.

2° PUNTO DE LA TABLA

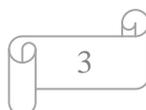
PRESENTACIÓN DIRECTOR DE SECPLAN PARA COMODATO TERRENO COMITES APR.

SR WILSON MONZÓN, Bueno Concejales este punto de la tabla tiene relación con la cantidad de solicitudes que hemos recibido por parte de los Comités de Adelanto y Comités de APR que existen en el Sector Rural de la Comuna para poder materializar sus futuros proyectos de APR. Para ello se requiere cumplir con un terreno que sea factible de tener el servicio de agua potable. Son terrenos Municipales, pero de igual manera estamos trabajando con terrenos de particulares que no pasan por el Acuerdo del Concejo Municipal.

Tenemos solicitud de Acuerdo Concejo de Comité de Adelanto y APR El Melí. El Comité de APR El Melí solicita transferir terreno para construir pozo profundo que materializará un futuro Proyecto de Red de APR.

El Comité de Adelanto El Melí ha solicitado en comodato el terreno ya que ellos están trabajando con Prodesal, Indap.

CONCEJAL SR. UNIÓN, No estoy en desacuerdo en entregarle el comodato pero me gustaría conocer el Plan de Trabajo que tienen.





CONCEJO
ACTA SESION ORDINARIA Nº 27/2012.

CONCEJAL SR. DÍAZ, Voy a aprobar ambas solicitudes expresadas por el Señor Secplan.

SR WILSON MONZÓN, El proyecto de la APR El Melí está en curso, hay una consultora aprobada, iban a perforar pero nosotros detuvimos el trabajo hasta tener un Acuerdo de Concejo Municipal. El Comodato del Comité de Adelanto El Melí queda en estudio.

La segunda solicitud es el Comité de APR Guzmán, solicitan comodato de terreno donde funcionaba la Ex Escuela de Guzmán para desarrollar sus actividades como organización, quieren solicitar la hectárea completa ya que no tiene ningún uso.

CONCEJAL SR. MALDONDO, Seria bueno que se nos haga llegar las solicitudes que han enviado estas organizaciones, ya que no tenemos conocimiento de ello.

SR. ASESOR JURÍDICO, En relación a las restricciones que pueden interponer para entregar el terreno en comodato, sugiero establecer los mismos mecanismos que se ha aplicado en otros comodato, como obligaciones y si lo estiman incorporar una cláusula de reserva nuestra para poder recuperar el terreno en caso que no se este cumpliendo los fines para los cuales fue solicitado. Es importante establecer la cantidad de años entregados en comodato.

CONCEJAL SR UNIÓN, Hay una serie de propiedades en diferentes sectores rurales de la Comuna, entonces si vamos a comenzar a entregar comodatos, todos van a empezar a solicitar los terrenos con los que cuenta el Municipio, que en ciertos recintos vive gente.



I. MUNICIPALIDAD
RIO BUENO

SECRETARÍA MUNICIPAL

CONCEJO
ACTA SESION ORDINARIA Nº 27/2012.

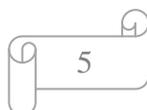
SR. ALCALDE (S), Como sugerencia, solicitar los informes colocar los antecedentes sobre la mesa del Comité de Adelanto El Melí y APR de Guzmán y tratarlo la próxima reunión.

SR WILSON MONZÓN, En la diapositiva el nombre del último terreno es Curralhue Chico. Se hizo un pozo profundo el cual dio positivo el tema del agua, el trabajo que estamos realizando con ellos ya licito el diseño de ingeniería y está en el etapa de diseño y a determinado que se requiere una porción de terreno de 15 x 15 en este caso. Estimamos que es un poco acotado la cantidad de terreno que solicitan pero eso es lo que enviaron. No lleva sistema de torre, el Pozo profundo está ubicado entre la Escuela de Curralhue Chico y entre la Sede. La solicitud de los derechos de agua ya fue realizada y se está analizando.

PRESIDENTE SR. SANTIBÁÑEZ, Sometemos a aprobación Transferencia APR Curralhue Chico y APR El Melí.

CONCEJALES, Aprueban por unanimidad.

SR WILSON MONZÓN, La entrega de terrenos en comodato queda en estudio para el análisis en una próxima reunión del Comité de Adelanto El Melí y Comité APR de Guzmán.





I. MUNICIPALIDAD
RIO BUENO

SECRETARÍA MUNICIPAL

CONCEJO
ACTA SESION ORDINARIA Nº 27/2012.

PRESIDENTE SR. SANTIBÁÑEZ, Lo sometemos a aprobación.

CONCEJALES, Aprueban por unanimidad.

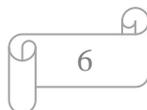
SR WILSON MONZÓN, Me despido y muchas gracias a todo el Concejo Municipal.

3° PUNTO DE LA TABLA

VARIOS.

CONCEJAL SR. MALDONADO, Presidente por su intermedio consultar al Señor Alcalde. El día de ayer miércoles 17 de Octubre, 14 alumnos de Liceo Técnico Profesional de la Comuna debían asistir a una reunión a la Ciudad de Valdivia, donde se reunían todos los Liceo Técnico de la Región. Por alguna razón que desconozco no se les movilizó diciendo que el bus se encontraba ocupado. Finalmente asistieron pero tuvieron que ir en un bus interurbano.

SR. ALCALDE (S), No estoy en conocimiento de ello pero si vamos a averiguar lo que ocurrió Concejal.





I. MUNICIPALIDAD
RÍO BUENO

SECRETARÍA MUNICIPAL

CONCEJO
ACTA SESION ORDINARIA Nº 27/2012.

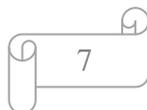
CONCEJAL SR. DÍAZ, Quiero hacer una consulta, ¿la Sra. Andrea Soto está con permiso administrativo?

SR. ALCALDE (S), Se encuentra con dos semanas de permiso en compensación de tiempo los cuales comenzaron hace días atrás.

SR. ASESOR JURIDICO, Concejal, quisiera hacer mención a su consulta en relación a la Presentación que se hizo sobre Ordenanzas Turísticas. Usted pregunto si Río Bueno estaba considerada como Comuna Turística, la respuesta es sí. El Decreto Ley N° 3063 que establece las Rentas Municipales tiene un Reglamento y el Artículo Primero de este señala las Comunas de Turismo y Río Bueno figura ahí. Permite en esa normativa otorgar Patentes Temporales hasta los cuatro meses.

CONCEJAL SR. DÍAZ, Me parece mucho que la reunión pasada había quedado comprometido traer los recorridos para el día 28 de Octubre si va a existir locomoción para los sectores rurales de la Comuna. Me gustaría tener la información Sr. Alcalde.

SR. ALCALDE (S), La información no nos llega aún como Municipio, la tiene la Gobernación.





I. MUNICIPALIDAD
RIO BUENO

SECRETARÍA MUNICIPAL

CONCEJO
ACTA SESION ORDINARIA Nº 27/2012.

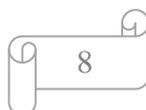
CONCEJAL SR. DÍAZ, Alcalde (s), mucha gente sabe que tiene que votar en el Liceo Técnico Profesional. Por tanto las personas del Sector Rural de la Comuna deben gastar locomoción para poder llegar hasta él. Un señor me manifestaba que asistirá con su madre, la idea es que cuando se tenga una conversación con los empresarios pasen por todos los locales de votación e informen el horario de regreso.

SR. ALCALDE (S), Una vez que lleguen los listados los haré llegar a través de la Secretaria Municipal y haremos la solicitud para que puedan pasar a dejar a las personas a los locales de votación.

CONCEJAL SR. DÍAZ, Me entere por un ciudadano que había renunciado un enfermero que trabajaba con el Doctor Mena el Señor Eduardo Cerda, dice que se está desvinculando de la Ciudad dejando el Consultorio.

SR. ALCALDE (S), No me han llegado antecedentes ni al Departamento de Salud tampoco.

CONCEJAL SR. MALDONADO, Recibí de una ciudadana que vive en Calle Ejercito Libertador la cual hacia la atención de los trabajadores de un contratista que hace la obra de la Escuela Río Bueno. Ella atendía la once y la cena, estuvo todo un mes atendiéndolos y no les pagaron. No se si la Dirección de Obras tiene alguna conexión con ellos para poder solucionar el tema.





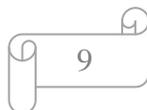
I. MUNICIPALIDAD
RIO BUENO

SECRETARÍA MUNICIPAL

CONCEJO
ACTA SESION ORDINARIA Nº 27/2012.

SR. ALCALDE (S), Se entiende que a nivel de Concejo Municipal no tenemos ingerencia alguna con el tema ya que es muy particular lo que uno puede hacer es conversar con el Jefe de Obra, el Señor Francisco Carrasco y hacerle ver la situación.

PRESIDENTE SR. SANTIBÁÑEZ, Se cierra la sesión siendo las 19:00 horas.





LISTADO ACUERDOS TOMADOS EN REUNIÓN ORDINARIA DEL DÍA JUEVES
25 DE OCTUBRE DE 2012.

- **ACUERDO N° 480:** Se aprueba Modificación Presupuestaria N° 02 de acuerdo a Ord. N° 278 del 05.10.2012 de DAS, con exposición de la Jefe de Administración y Finanzas Departamento de Salud Municipal Sra. Karin Barriga Flandez. Con abstención del Concejal Sr. Fredy Díaz.
- **ACUERDO N° 481:** Se aprueba por unanimidad Modificación Presupuestaria N°08 de acuerdo a Ord. 322 del 09.10.2012 de la Municipalidad con exposición del Director de Secretaría Comunal de Planificación, Sr. Wilson Monzón.
- **ACUERDO N° 482:** Se aprueba por unanimidad la enajenación de terrenos en la localidades de El Melí en un terreno de 20 x 40, aproximadamente 800 mts² y Curralhue Chico en un terreno de 15 X 15, aproximadamente 225 mts². Destinado a Comités de Agua Potable Rural del Sector para actividades propias de la organización.
- **ACUERDO N° 483:** Se aprueba por unanimidad que el Comité APR de Guzmán y Comité de Adelanto de El Melí que solicitaban comodatos de terrenos municipales donde funcionaba establecimientos educacionales en su oportunidad, serán evaluados en una próxima reunión.

