



CONCEJO MUNICIPAL DE RIO BUENO

SESIÓN ORDINARIA-PRIMERA CITACIÓN

MIÉRCOLES 30 JULIO DE 2014.

ACTA N°20/2014.

En Río Bueno a 30 Julio de 2014, siendo las 09:18 horas, se reúne el Concejo Municipal en Sala de Reuniones del Concejo Municipal, bajo la Presidencia del Alcalde de la Comuna, **Sr. Luís Roberto Reyes Álvarez** y como Secretaria Municipal y Ministro de Fe **Sra. Ana Marlene López Montecinos**.

1.- ASISTENTES

1.1.- CONCEJALES

SR. NELSON SANTIBÁÑEZ VERGARA
SRA. MIRTALA CATALINA HOTT SOLÍS
SR. DIEGO ERNESTO FLORES VERA
SR. RICARDO CRISTIAN MALDONADO CANDIA
SRA. NORMA DIONET BALDOVINO URIBE
SRA. SYLVIA GRACIELA YUNGE WULF

1.2.- DIRECTORES

SR. MAURICIO OVANDO HERNÁNDEZ, ADMINISTRADOR MUNICIPAL-ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE RÍO BUENO.
SR. WILSON MONZÓN RIQUELME, DIRECTOR SECPLAN-ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE RÍO BUENO.

1.3.- OTROS

SR. ENRIQUE JARAMILLO BECKER, DIPUTADO DE LA REPÚBLICA DE CHILE, REGIÓN DE LOS RÍOS.
SR. JORGE ALVIAL PANTOJA, SEREMI DE OBRAS PÚBLICAS, REGIÓN DE LOS RÍOS.
SR. ALVARO JARAMILLO KNOPEL, ASESOR JURÍDICO MUNICIPAL- ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE RÍO BUENO.



ACTA SESION ORDINARIA Nº 20/2014.

PRIMER PUNTO DE TABLA

APROBACIÓN ACTA ANTERIOR.

SR. ALCALDE DE LA COMUNA, Buenos días Sres. Concejales de la Comuna. Como Primer Punto de Tabla, es la Aprobación del Acta Anterior. ¿Existe alguna observación al acta?

SRES. CONCEJALES DE LA COMUNA, Sin observaciones.

SR. ALCALDE DE LA COMUNA, Bien, se aprueba el acta anterior.



SEGUNDO PUNTO DE TABLA

CORRESPONDENCIA.

SRA. SECRETARIA MUNICIPAL, Lectura a Oficio enviado por Ingesym Ingenieros Ltda. de fecha 08.05.2014.

“Junto con saludarle y en relación al Proyecto “Diseño d Ingeniería para la Ampliación y Mejoramiento del Servicio de Agua Rural de Futahuente, Comuna de Río Bueno, se informa lo siguiente.

Durante el mes de Octubre del 2013 la Dirección de Obras Hidráulicas de Los Ríos, adjudica el desarrollo del Proyecto de Ampliación y Mejoramiento de las Redes de Agua Potable Rural (APR) del Sector de Futahuente, Comuna de Río Bueno a la Consultora Ingesym Ingenieros Ltda.

Durante la etapa de anteproyecto y el desarrollo de las alternativas para poder abastecer de agua al sector, se requiere dentro de otras obras, poder habilitar el pozo construido en el año 2009 por la Empresa Icnova en terrenos de la Escuela de Futahuente G-324.

Esta consultora y con el apoyo de la operadora del servicio de Agua Potable Rural existente, ha logrado obtener copia de la resolución de la Dirección General de Aguas que deniega la solicitud de aprovechamiento de agua subterránea del pozo de Futahuente, por no incluir dentro de los antecedentes, la autorización del propietario del terreno donde se ubica el pozo, para solicitar el derecho a nombre del peticionario, en este caso el Comité de Agua Potable Rural Cruce Futahuente.

El pozo posee un caudal de 9 l/s, encontrándose no operativo. Este pozo beneficiaría a 36 familias del sector y que forman parte del Servicio de APR existente. Se tiene conocimiento que esta obra fue ejecutada con apoyo la Empresa de Servicios Sanitarios Essal, el Comité de Agua Potable de Futahuente y el Daem de Río Bueno.

En relación a lo indicado, se requiere por parte de esta Municipalidad poder contar con los siguientes antecedentes.

1. **Antecedentes de Construcción del Pozo.** Se necesita Informe de Pozo, Análisis de Agua, Estratigrafía, Planos. Esta información es requerida para solicitar



nuevamente los derechos de agua a nombre del Comité de Agua Potable Rural Cruce Futahuente.

2. **Antecedentes del Terreno del Pozo.** Como este se encuentra ubicado en el terreno de la escuela de Futahuente, se necesita datos de la inscripción vigente a nombre de la Municipalidad. Esto es para incluir la autorización por parte del propietario, en la solicitud de los derechos a nombre del Comité a la Dirección General de Aguas.
3. **Autorización del Municipio Terreno.** Se requiere también contar con la autorización por parte del Municipio, a través, de Acta de Concejo, que apruebe el traspaso del terreno del pozo, a nombre del Comité y un certificado que acredite esta resolución. La información es requerida para poder entregar por parte del Municipio comodato al Comité mediante glosa tipo adjunta.
4. **Autorización del Municipio Solicitud de Derechos de Agua.** Se requiere también contar con la autorización por parte del Municipio, a través, de Acta de Concejo, para que el Comité de Agua Potable Rural Cruce Futahuente, solicite los derechos de Agua del pozo descrito a su nombre, según glosa adjunta.
5. Se necesita finalmente datos de contacto de las personas encargadas en la Municipalidad para poder contar cuanto antes con la información y seguir con el desarrollo del proyecto.

Los antecedentes que ustedes depongan, en formato digital, pueden ser enviados a correo electrónico info@ingesym.cl a nombre de Claudio Schnettler. “

Se adjunta copia del plano a cada miembro del Concejo Municipal.

SR. DIRECTOR DE SECPLAN, Buenos días Sres. Concejales de la Comuna. En dicho oficio se precisa que son dos Acuerdos de Concejo Municipal. En el primero debe señalar que el Concejo Municipal de la I. Municipalidad de Río Bueno, aprueba comodato por 99 años, de un terreno de 275.6 m², al



Comité de Agua Potable Rural Cruce Futahuente, para emplazar el recinto de captación, tratamiento, regularización de agua y paso de tuberías, ubicado en inmueble de Propiedad Municipal en la Localidad de Futahuente (escuela Futahuente G-324), cuyo registro de propiedad consta en Fjs 857 N° 857 N° 352 del año 2002 del Conservador de Bienes Raíces de Río Bueno. Esto para que en dicho inmueble se ejecuten todas las obras necesarias para la dotación de agua potable del Comité de Agua Potable Rural Cruce Futahuente, en lo inmediato como para el futuro. El Segundo Acuerdo debe decir que el Concejo Municipal de la I. Municipalidad de Río Bueno autoriza al Comité de Agua Potable Rural Cruce Futahuente a solicitar los derechos de agua ubicada en Escuela Futahuente G-324 de propiedad de la I. Municipalidad de Río Bueno por un Caudal 9 lt/seg y Coordenadas U.T.M (m) Norte: 5.515.527,18 y Este: 700.901,41 (Datum WGS 1984)

SR. ALCALDE DE LA COMUNA, ¿Alguna duda respecto al tema?

SRES. CONCEJALES DE LA COMUNA, Manifiestan que está todo claro.

SR. ALCALDE DE LA COMUNA, Sometemos a aprobación la primera solicitud.

SRES. CONCEJALES DE LA COMUNA, Aprueban por unanimidad.

SR. ALCALDE DE LA COMUNA, Sometemos a aprobación la segunda solicitud.

SRES. CONCEJALES DE LA COMUNA, Aprueban por unanimidad.

CONCEJAL SR. RICARDO MALDONADO, ¿En el Municipio quien está colaborando a las APR?

SR. ALCALDE DE LA COMUNA, Secplan y Don Guido Gutiérrez, en el tema de Fomento Productivo.



SRA. SECRETARIA MUNICIPAL, Lectura a Nota de Agradecimiento enviada por el Alcalde de Río Negro, Don Carlos Schwalm Urzua.

“Mediante la presente, quiero transmitir a usted mis más sinceros agradecimientos por la colaboración prestada a nuestra comuna luego de la gran emergencia vivida producto de los efectos que dejó un fuerte sistema frontal, donde se vieron afectados cientos de rionegrinos.

Sin duda, fueron días difíciles, pero gracias a su colaboración, pudimos estar cerca de nuestra gente prestando todo el apoyo que se necesitaba ante esta emergencia.

Quisiera que a través de esta misiva, hiciera extensivo mis agradecimientos a cada uno de sus funcionarios que estuvieron con nuestra comunidad cuando más lo necesitaban”.

SR. ALCALDE DE LA COMUNA, En su momento cuando sucedió lo de Valparaíso, se hizo una campaña en donde se solicitó alimentos no perecibles, pero a poco andar fueron muchas las Comunas que ayudaron y, todos fuimos testigos que lo que más llegó fue alimentos. En su momento, en contacto con el Alcalde Jorge Castro vimos la prioridad de ellos no eran alimentos, sino, materiales de construcción, razón por la cual quedamos a la espera de un tiempo prudente para poder entregarla a Valparaíso. En el transcurso de ese período ocurrió un período frontal que afectó con un desborde de río a la Comuna de Río Negro y, coordinamos con Bomberos la entrega de ayuda al Alcalde, para que ellos lo puedan distribuir, a través, de su Dpto. Social. Agradecemos las palabras del Alcalde de Río Negro.

SRA. SECRETARIA MUNICIPAL, Lectura a Ordinario N° 213 de fecha 30.07.2014, enviado por el Director de Secplan, Don Wilson Monzón Riquelme.

“Junto con saludarle, por el presente envío a usted propuestas de adjudicación de diversos proyectos licitados por la Dirección de Secplan, que requieren tomar Acuerdo de Concejo, conforme la Ley 18.695, artículo 65 letra i), para celebrar contratos cuyos montos sean iguales o superiores a 500 Unidades Tributarias Mensuales.

Es por lo anteriormente expuesto que se solicita tomar acuerdo de concejo para contratar las siguientes obras licitadas bajo la Línea de Financiamiento FRIL y Programa de Fondos de



I. MUNICIPALIDAD

SECRETARÍA MUNICIPAL

Revitalización (DAEM).

<u>NOMBRE</u>	<u>MONTO TOTAL \$</u>	<u>ID LICITACIÓN</u>
Habilitación Cubierta Hogar de Ancianos San Francisco de Asís, Comuna de Río Bueno	\$24.500.000	3833-138-LE14
Construcción Ruca Comunidad de Champulli, Comuna de Río Bueno	\$40.000.000	3833-146-LP14

Mejoramiento Diversos Establecimientos Educativos:

<u>NOMBRE</u>	<u>MONTO TOTAL \$</u>	<u>ID LICITACIÓN</u>
Construcción Bodega Escuela Río Bueno	\$26.223.724	3833-132-LP14
Reparación de Cubierta y Cierre Perimetral en Escuela Rural Crucero, Comuna de Río Bueno.	\$22.873.912	3833-132-LP14
Protecciones Metálicas de Ventanas en Liceo Vicente Pérez Rosales	\$4.976.818	3833-132-LP14

Toda la información referente a cada una de las iniciativas se encuentra en Portal Mercado Público para vuestro conocimiento y fines.”

SR. ALCALDE DE LA COMUNA, Son todos recursos asignados bajo la Línea de Financiamiento FRIL que se vienen arrastrando del año 2013 y, ahora estamos en condiciones de generar todos los acuerdos necesarios.

CONCEJAL SR. NELSON SANTIBÁÑEZ, El proyecto que estaba del año pasado el Gimnasio de Carimallín.



SR. DIRECTOR SECPLAN, El patio cubierto de la Escuela Carimallín cerró ayer y se declaro desierta. En algún momento atrás se postulo al pavimento pero ahora sería bueno darle otra terminación a la Multicancha.

SR. ALCALDE DE LA COMUNA, ¿Cuánto estará la carpeta de proyectos?

SR. DIRECTOR SECPLAN, Tenemos de los once millones de pesos hacia arriba.

SR. ALCALDE DE LA COMUNA, ¿La de Cayurruca cuanto sale?

SR. DIRECTOR SECPLAN, Veinte dos millones de pesos.

SR. ALCALDE DE LA COMUNA, Estos son proyectos que en su momento pedimos la aprobación por parte de ustedes, hay algunos que hoy por un tema de materiales no está siendo conveniente, de acuerdo, a las licitaciones respectivas, por tanto, se pueden ir adaptando presupuestariamente y, si tenemos la posibilidad de conseguir algún recurso en temas de financiamiento, poder complementar las Obras del Gimnasio Carimallín. Comparto plenamente las apreciaciones de nuestro Secplan, en el sentido que hoy podemos tener la terminación de un gimnasio con muy buenos camarines, buena infraestructura, pero si no tenemos una carpeta que reúna las condiciones, pensando que tenemos alumnos, evidentemente vamos a tener muchos problemas. El mejor ejemplo de ello, es el pasado fin de semana, en donde se desarrollo parte importante del Campeonato Nacional en Cayurruca, en donde se pudo jugar Voleyball sin ningún problema, incluso con una muy buena impresión por parte de los técnicos y jugadores. Carimallín para nosotros es un sector importante de la Comuna, siento que podríamos hacer el esfuerzo para priorizar, no hay que olvidar que todos los proyectos FRIL deben ir con Acuerdo del Concejo Municipal y normalmente consensuamos de acuerdo a las necesidades, salvo que aparezca algo de último minuto y de acuerdo a la cantidad de recursos que podamos disponer. Tenemos una cartera importante de proyectos, hubo algunos que el año pasado no se pudieron financiar, pero siento



I. MUNICIPALIDAD
RIO BUENO

SECRETARÍA MUNICIPAL

que Carimallín merece un gimnasio como corresponde.

SR. DIRECTOR SECLAN, El proyecto por arrojar un monto son alrededor de veinte o treinta millones de pesos.

CONCEJAL SR. NELSON SANTIBÁÑEZ, Nosotros con Sylvia nos conseguimos setenta millones con el Consejero Regional. Le propongo Alcalde, ya que quede en juntarme con Don Miguel Meza el día viernes para ver cuánto dinero nos dará, de esos recursos quiero destinar a la carpeta para terminar ese gimnasio.

SR. DIRECTOR SECLAN, Don Nelson, vamos a esperar primero que salga el reglamento FRIL que regula cada uno de los procesos.

SR. ALCALDE DE LA COMUNA, No sé si existen más consultas sobre esta aprobación. Informarles a los Concejales que no es fácil una licitación en el primer llamado, hoy día hay mucho proyecto en todas las Comunas y, obviamente ir a desarrollar un proyecto en el Sector Rural para ninguna empresa es conveniente, teniendo competencias en el Sector Urbano. Es el caso de Carimallín, ya va en un segundo llamado, ahora tendremos que ver la posibilidad de hacer un Trato Directo, ya que la ley nos faculta para poder desarrollar estos proyectos.

Quiero dejar claro que estas licitaciones se han hecho en el marco y plazos que establece la ley.

CONCEJAL SR. RICARDO MALDONADO, Tenemos varios contratistas que permanentemente están trabajando acá, se puede condicionar cuando haya una licitación en el sector rural que nos colaboren y vayan para allá.

SR. ALCALDE DE LA COMUNA, Se está haciendo y efectivamente se han levantado algunas empresas, particularmente un empresario de Cayurruca que conoce el sector y ha sido bastante condescendiente con algunos proyectos, sobre todo en el área de educación.

Bien, sometemos a aprobación.



SRES. CONCEJALES DE LA COMUNA, Aprueban por unanimidad.

TERCER PUNTO DE TABLA

VISITA PROTOCOLAR DIPUTADO DE LA REPUBLICA, DON ENRIQUE JARAMILLO BECKER.

SR. ALCALDE DE LA COMUNA, A solicitud de nuestro Diputado de la República, Don Enrique Jaramillo Becker, una presentación protocolar al Concejo Municipal para poder saludar y colocar a disposición su trabajo parlamentario y, como siempre ha sido en nuestra Comuna la presencia, bienvenido Diputado, nos alegramos que pueda estar con nosotros.

SR. DIPUTADO ENRIQUE JARAMILLO, Buenos días Sr. Alcalde, un saludo muy especial a todo el Concejo, agradecer la posibilidad de trabajar juntos, hacer cosas por lo que yo represento y ustedes representan, saludo a los profesionales que están aportando al Concejo Municipal y, a los periodistas para que no hablen mal del Concejo ni de los Parlamentarios. Ya han pasado casi 04 meses de que asumí en el quinto periodo parlamentario, es buena la visita y, el trabajo en conjunto. Hoy día los Fondos Nacionales de Desarrollo Regional son bastante interesantes para las Comunas y, prácticamente se resuelve casi todo en los Consejos Regionales. Hay un aporte tremendamente importante, nosotros por primera vez estamos formando con mucha fuerza la comisión de los parlamentarios de regiones que vamos a influir en el Presupuesto de la Nación. Es una situación bien expectante ya que la idea es que la gente de regiones se sienta interpretada con gente de regiones, no lo digo yo, lo dicen los acuerdos tomados en esa comisión porque hay detalles que, a veces, se escapan del conocimiento de algunos y son tan simples de solucionar que ustedes mismos se preocuparan posteriormente de decir porque no hicimos esto, o no lo dijimos. El tema político partidista ha primado y eso a veces no nos conduce a una mejor condición. No es fácil ser parte de esa comisión, son solamente cinco del Parlamento Chileno tanto Diputados como Senadores, cuento esto porque participo de esta comisión y ahí están las Obras Públicas. La



I. MUNICIPALIDAD
RÍO BUENO

SECRETARÍA MUNICIPAL

Presidenta de la República ha dicho desde su período anterior “queremos que Chile sea una potencia agroalimentaria” y, con ese Ministerio de Agricultura no lo seremos, lo he dicho y no me contradigo con la Presidenta, le he dicho que debe preocuparse un poco de esto que ella ya asentó en la idea del país, nosotros prácticamente en esta zona vivimos de la agricultura. Le comento que soy parte de esa comisión de agricultura que tiene los cinco Ministerios, se encuentra el Ministerio de Energía; Ministerio de Transporte; Ministerio de Obras Públicas y obviamente el de Agricultura. Me avisaron que este sábado viene el Ministro de Transporte a inaugurar Zonas WIFI. Lo más importante es el proceso de presupuesto que se inicia a partir del 01 de Octubre, si tienen algunas obras que estén aprobadas por el Concejo Municipal y quisieran que lo planteara, no hay problema, no quiere decir que mañana estén probadas pero habrá alguna posibilidad.

Les hice llegar una parte de un estudio, ya que siempre he sido un ilusionado en el tema del Río Bueno, pensé que podría ser más fácil llegar a tener una navegabilidad hasta la Ciudad de Río Bueno, lamentablemente es un tema muy delicado por las razones de ingeniería y al condiciones mismas del Río, pero lo interesante sería para nosotros que en la temporada primavera-verano incursionar con mayor fuerza en el turismo.

SR. ALCALDE DE LA COMUNA, Justamente en el Salón Azul se hizo una presentación por parte de Obras Portuarias en su momento.

SR. DIPUTADO ENRIQUE JARAMILLO, Ojalá esto llegue a buen puerto, pero entre todos podemos poner un poquito de intenciones para realizarlo. Quiero darles lectura a un correo electrónico que me envió la actual Directora Nacional, Doña Antonia Bordas y, a la vez, se los hace llegar a los encargados de la región sobre este tema.

“Estimado H. Diputado Jaramillo,

Considerando los avances de los estudios realizados en el Río Bueno, Trumao-Río Bueno, se destaca que la intensiva explotación forestal generó procesos erosivos en las laderas cercanas al río y en consecuencia una mayor cantidad de sedimento vertida en él, y finalmente los efectos del maremoto de 1960. Alteraron la barra, con efectos en la navegabilidad de todo el río. Además, existe un desborde de sus aguas con un período de retorno de 5 años afectando terrenos e



infraestructura pública y privada.

Para tener profundidad permanente, y que permita otorgar operatividad durante todo el año en el tramo de navegación, se analizaron alternativas de proyecto, la que sin embargo presentan un alto porcentaje de incerteza como para seguir avanzando a una fase de diseño definitivo, ya que el río presenta un comportamiento errático y que varía de año a año, lo que hace necesario tener más datos de campo que pueden respaldar las soluciones técnicas presentadas.

Considerando lo anterior será necesario realizar actividades adicionales, que permitirán contar con información para orientar en la toma de decisiones técnicas en esta materia. Las actividades adicionales son las siguientes:

- a) Instalación de un Limnómetro en Sector Trumao para determinar la curva de descarga del Río.
- b) Medición del Eje Hidráulico del Río considerando las diferentes áreas inundables, barras e islas que orientan el flujo principal en diferentes direcciones durante el año.
- c) Modelación en dos dimensiones ya que los islotes que dividen al escurrimiento provocan pérdidas de carga importantes para los casos de caudales bajos.
- d) Batimetrías exploratorias de control anuales por un período de 5 años para calcular el transporte potencial de sólidos.
- e) Análisis y clasificación de material de dragado para analizar alternativas de disposición final.
- f) Levantamiento de línea base de flora y vegetación terrestre debido a que el área de estudio hay existencia de especies que podrían clasificarse en alguna categoría de conservación.
- g) Levantamiento de línea Base Arqueológica por posibles hallazgos de importancia patrimonial.
- h) Análisis de Pertinencia Ambiental.

Sin embargo, considerando el interés turístico del Río Bueno, se considerada el corto plazo el desarrollo del mejoramiento de los muebles existentes, inversión en infraestructura costera para



I. MUNICIPALIDAD
RÍO BUENO

SECRETARÍA MUNICIPAL

los balnearios existentes y, la generación de nueva infraestructura portuaria turística, que otorgarán un mayor valor turístico al río y favorecer las prácticas deportivas, todo lo que generará un impacto positivo en los terrenos cercanos. Estas obras se proyectan en los Sectores del Balneario Municipal de Río Bueno, Cocule y, en el Sector de Trumao en la Comuna de La Unión.

Para realizar lo anterior, se incorporó en el proyecto de Ley de Presupuesto 2015 la conservación de la infraestructura existente y el diseño de nuevas obras turísticas para la navegación fluvial y el turismo en el río.

Sin embargo, en el caso de la conservación planificada, ésta se adelantará para el año 2014, para licitar contratos de ejecución de conservaciones durante el mes de Septiembre de este año, de manera de acelerar los beneficios del plan de intervención planteado.

Se adjunta minuta con información.

La Dirección de Obras Portuarias estará trabajando en el Plan propuesto y está a vuestra disposición para sus observaciones y comentarios.”

Con esto quiero darles a entender que no es una ilusión, es un anhelo del que habla y, está avanzando, créanme que en unos años más dirán que este Diputado era tan cargante con este tema y, al final Río Bueno se transformo en la Ciudad Turística.

CONCEJAL SR. RICARDO MALDONADO, El tema lo encuentro apasionante, valoro absolutamente a la idea y, no creo que deba ser tan allá, ya que hace más de quince años ya estábamos conversando sobre este tema y, lamentablemente no hemos sido persistentes en desarrollar un proceso que implique la incorporación del río propiamente tal. Hace veinte años atrás, estaba el Ministro Hermsilla, quien también tenía una visión clara respecto a esto, trajo un urbanista muy importante que desarrollo algunas ideas que me parece necesario retomar. Aquí la acción está destinada al río propiamente tal, pero tenemos una parte que es terreno y que debiéramos trabajarla. Se pensaba en trabajar unos proyectos de intermediación financiera con privados en términos de poder desarrollar unos lotes y actividades comerciales, propuestas turísticas que le dieran valor al río. Nosotros como Concejo Municipal debiéramos hacer una comisión, invitar a profesionales y que estudiáramos la posibilidad de incorporar aunque sea paulatinamente, el desarrollo de ese sector hacia la carretera.



I. MUNICIPALIDAD
RÍO BUENO

SECRETARÍA MUNICIPAL

Lo valoro mucho pero no se nota lo que está haciendo Don Enrique, alomejor debiera haber una contraparte que estuvieran pensando la manera concreta como ejecutar este proceso.

SR. DIPUTADO ENRIQUE JARAMILLO, En su momento hable con ferrocarriles, en donde pueden dar en comodato esa franja, ya que igual pensé que podíamos salir a la Ruta 5 por el borde del río, en ese momento pensamos incluso en aprovechar el puente de fierro, son sueños pero no creo que tan irreales.

CONCEJAL SR. NELSON SANTIBÁÑEZ, Le agradezco su visita Sr. Diputado, siempre es provechoso tener a las autoridades que designan los proyectos para diferentes obras del país y región. Nosotros como Región de Los Ríos necesitamos fomentar más la pequeña agricultura, pido si puede, a través, de su comisión conversar con el Ministro para que aprueben más recursos a Indap. No queremos tener a los pequeños agricultores en la Ciudad porque ellos saben hacer las cosas del campo.

SR. DIPUTADO ENRIQUE JARAMILLO, El presupuesto de la Nación son ochocientos millones de dólares en el caso de la agricultura e Indap tiene el 50%.

CONCEJAL SR. NELSON SANTIBÁÑEZ, Lo otro es que se fijarán anticipadamente el precio de los productos para que los agricultores pudieran decidir que van a producir. Usted igual está en la Comisión de Obras Públicas y, a la Ruta Interlagos se le habían quitado los recursos para el año 2014 en el camino de Crucero a Entre Lagos. Conversé con Don Lucas Palacios, él es quien entrega los recursos para los asfaltos en el país, ordenó a la Seremi que le reenvió el proyecto. Sería súper importante verlo y conversarlo porque este camino que nos falta es la columna vertebral de los caminos de nuestra Comuna. La continuación del camino de Pindaco hacia Lago Ranco; Trafún-Carimallín; Chanco-Trafún.

Como dijo además, que está en la Comisión de Electrificación, nosotros aún tenemos gente sin luz en el Sector Rural, tenemos proyecto para Pindaco; Los Copihues-Vivanco que son 60 familias; Ponhuipa.



SR. DIPUTADO ENRIQUE JARAMILLO, Ahí no tengo mucho que hacer porque la electrificación la lleva a cabo los Gobiernos Regionales, a futuro se puede solicitar más medios para la región.

CONCEJAL SRA. MIRTALA HOTT, Estoy contenta porque usted está acá entregando apoyo al Concejo Municipal, todas las solicitudes que el Concejal Santibáñez hizo, en su momento cuando cada Seremi presente proyectos o iniciativa para nuestra Comuna, no me cabe la menor duda que usted va a ser uno de los entes que va a apoyar y pelear recursos tanto para Río Bueno, como para la Región de Los Ríos. Agradecer su visita y apoyo como siempre lo ha hecho.

CONCEJAL SR. DIEGO FLORES, Se agradece su visita al Concejo Municipal. Usted tiene años de experiencias, está en un Parlamento para legislar y creo que su proyecto del río se va a realizar, pero entendiendo que usted es un legislador de nuestro país, quiero dar las gracias por estar presente aquí.

CONCEJAL SRA. NORMA BALDOVINO, Me sumo a los agradecimientos por su visita. Apuntar más que nada a la parte turística de Río Bueno, una preocupación muy importante de todos los Riobueninos, ya que si queremos hacer turismo y rescatar el Río Bueno, es tener una mirada hacia tantas Centrales de Paso; Centrales Hidroeléctricas y, Pisciculturas, si no la parte turística de nuestro río costará mucho más.

SR. DIPUTADO ENRIQUE JARAMILLO, No sé si a ustedes les pasa, pero durante tantos años que conozco el Río Bueno, viene gente de afuera y, baja por Trumao, comentan que la navegabilidad donde ya es posible, aún tiene bosque nativo. Incluso solicite a Vialidad un camino en un Sector que se llama Mashue en la Comuna de La Unión, para bajar en un antiguo puerto, se hará igual un muelle para que la Comunidad tenga un quehacer artesanal. Es un tema complicado, hemos estado en la lucha para que no se instalen estas Pisciculturas, ojalá que si se instalan no hagan daño, pero si lo hacen.



CONCEJAL SRA. SYLVIA YUNGE, Agradecer su visita Don Enrique, para nosotros es una alegría ver nuestras autoridades tan cercanas. Tomando algunos temas que usted dijo, efectivamente la agricultura para la economía del país somos muy poca cosa, ojalá se puedan inyectar más recursos a la agricultura y, se nos ayude un poco más. Me da gusto ver que a través, de los años usted ha mantenido su sueño sobre la navegabilidad de nuestro río, lamentablemente no estamos al lado de ciudades grandes, porque si así lo fuera este río sería navegable.

SR. DIPUTADO ENRIQUE JARAMILLO, Juntos podemos hacer mucho para seguir adelante.

SR. ALCALDE DE LA COMUNA, Para cerrar algunas ideas que siento son importantes dentro de todo este sueño, además, valorar el hecho que se ha venido desarrollando con mucha fuerza sobre la navegabilidad de nuestra rio. Quiero no solo agradecer la presencia de usted Diputado en este Concejo Municipal, sino, también agradecer la invitación que se ha extendido para el día lunes 04 de Agosto del presente año en la Ciudad de Santiago, para poder participar de una reunión con el Director de la Subsecretaría de Desarrollo Regional, a fin de cerrar un tema importante de un proyecto donde también ha estado muy interesado el Diputado, es los terrenos del Recinto Paperchase, en la primera parte de su paño, lo conversamos extensamente el día de ayer, la idea que tenemos es complementaria y, estamos a la espera que se concrete otro gran proyecto en términos no solo turísticos, sino que hoy podemos tener mucha inversión turística, muy buenos caminos, pero si no tenemos un acceso a la Comuna como corresponde, hoy ese proyecto se está ejecutando y nos invita a poder soñar un sector que es tremendamente histórico y representa mucho para la Comuna. Es por ello, que espero que nuestra visita en Santiago prospere, estamos hablando de una inversión cercana a los quinientos millones de pesos justamente en la compra del terreno, en donde se están desarrollando todas las actividades de verano y, nuestra mirada amplia en complementar esta idea que viene de trabajar por la navegabilidad del Río Bueno. Siento que si se están colocando recursos importantes en una mirada a corto plazo de mejorar todo lo que es el recinto balneario, queremos invitarle a que sea parte de ese sueño de todos los Riobueninos y, complementar lo que decía el Concejal Santibáñez, para nosotros la Ruta Interlagos es



I. MUNICIPALIDAD
RÍO BUENO

SECRETARÍA MUNICIPAL

tremendamente importante en términos de conectividad, falta un tramo, estamos claros que para el año 2015 debiera estar priorizado, es Crucero hasta el Sector de Chiscaihue y, el otro proyecto emblemático que no puedo dejar de mencionar, es invitarlo a poder tener una mirada de carácter Comunal frente al otro gran proyecto de carácter sectorial que puede mejorar la calidad de vida en muchos aspectos de nuestros vecinos, pero si no tenemos la salud cubierta como corresponde evidentemente va a ser un tremendo problema. Se están haciendo gestiones, creo que hoy más allá de lo que signifique como termine la propuesta final para Río Bueno-La Unión y Lago Ranco, lo que se requiere hoy es la voluntad política de asegurar un proyecto que sin duda es tremendamente necesario para ambas comunas.

Muchísimas gracias Diputado por su visita, vamos a estar en contacto y, por supuesto las puertas del Concejo Municipal siempre estarán abiertas.

SR. DIPUTADO ENRIQUE JARAMILLO, Gracias Alcalde y Concejales de la Comuna, decir que la visita que usted ha pedido que los acompañe, alomejor en este tema de conseguir los cuatrocientos millones de pesos pueden decirnos que el Presupuesto para este año ya está listo, pero si el compromiso del que habla es para que el año 2015 se incluyan algunos medios para lo que Río Bueno solicita.

Imagínense de la noche a la mañana creíamos que se hacían los hospitales el próximo año y, resulta que no es así, porque el proyecto no estaba bien hecho o como se llame y, nos dicen que nos vamos al lugar N° 60, es un dolor muy grande. Para eso está la preocupación del Alcalde y, de ustedes, yo acompañare para que podamos revertir esa posición del N°60.

SR. ALCALDE DE LA COMUNA, Muchas gracias Diputado.



CUARTO PUNTO DE TABLA

PRESENTACIÓN SEREMI DE OBRAS PÚBLICAS, REGIÓN DE LOS RÍOS.

SR. ALCALDE DE LA COMUNA, Damos la cordial bienvenida al Seremi de Obras Públicas, quien ha solicitado su presencia en este Concejo Municipal para compartir, saludar oficialmente y poder hablar sobre la cartera de inversiones del año 2014 y, también poder conocer algunas sugerencias e inquietudes.

SR. SEREMI OBRAS PÚBLICAS, Muchas gracias Alcalde, buenos días a todo el Concejo Municipal, no había tenido la oportunidad de venir a conversar con ustedes. Nosotros en esta administración queremos trabajar fuertemente con los Municipios. Lo importante es que podamos tener de vez en cuando una reunión para hacer seguimiento a las actividades que realiza el Ministerio de Obras Públicas con la Comuna de Río Bueno. Mi intención es que veamos los proyectos que están contemplados para este año, los que se están ejecutando.

DA INICIO A SU PRESENTACIÓN DIGITAL, LA CUAL SE ENVÍA VÍA CORREO ELECTRÓNICO A CADA MIEMBRO DEL CONCEJO MUNICIPAL.

SR. ALCALDE DE LA COMUNA, Siempre hay problemas en los caminos rurales en términos de accidente sobre mucho trabajador que transita en bicicleta y ha proliferado el uso de la moto. Hay ciertos tramos en Cayurruca y ha solicitud de la empresa, se que en estos momentos presupuestariamente no es posible, pero ver la factibilidad y viabilidad de sumar en la segunda etapa el tema de la ciclovía, en algunos tramos, no en su extensión completa. En el segundo proyecto de Río Bueno-Cayurruca, el tramo que quedo sin ciclovía actualmente en la ejecución del proyecto.

SR. SEREMI OBRAS PÚBLICAS, Me voy a llevar ese tema para verlo con el equipo antes que se licite para ver el diseño.



SR. ALCALDE DE LA COMUNA, Justamente tenemos dos escuelas en Cayurruca y la Escuela Nueva Victoria en Pindaco que también está en curva, quizás esos son los sectores más emblemáticos.

SR. SEREMI OBRAS PÚBLICAS, Continúa con su presentación digital.

Nosotros tenemos que implementar otro desafío que están pendientes, por ejemplo los accesos Valdivia que se mencionaba como un eje y fue postergado pero hoy ya es una urgencia. En ese sentido quiero que Río Bueno también se sume un poco a ayudarnos a buscar una solución regional respecto al tema. Recordemos que esta es una inversión altísima de ciento cuarenta o ciento ochenta mil millones de pesos aproximadamente, si todo va bien el próximo año sería ochenta y seis mil sería arrastre; seis mil serían iniciativas nuevas. Por tanto, debería haber una inversión ultramente grande, por eso el Gobierno ha dicho que hay que buscar vías de financiamiento no tradicionales o mixtas.

CONCEJAL SR. RICARDO MALDONADO, Estuve en la reunión y, exprese nuestra opinión, nosotros estamos llanos a apoyar a los valdivianos en su moción, sin embargo, fui bastante enfático en manifestar que esto no podía afectar los presupuestos que tenemos para desarrollar nuestras propias obras, el Gobierno tenía que buscar la fórmula de que pudiera hacer esa obra son que nos afecte a nosotros.

SR. ALCALDE DE LA COMUNA, Hoy día lo más viable es concesión.

SR. SEREMI OBRAS PÚBLICAS, Había una propuesta de hacerla con concesión norte y sur, a través, de un sistema para que se pague el uso efectivo de la carretera, no con peaje, si no que con TAG, el Ministro dijo que esa opción no era la mejor. El descarto que ocupemos estos fondos públicos u otros para hacer esa obra.

CONCEJAL SR. DIEGO FLORES, Seremi, hoy día los reclamos por la concesión con Mosal se dice que no lo están haciendo bien, lo primero es que lo hacen en una época que no es la adecuada, tienen



un contrato a cumplir, la calidad del material que se está usando no es el óptimo, además de la poca fiscalización por parte de MOP. Siempre se está hablando sobre lo mismo.

SR. ALCALDE DE LA COMUNA, Dejo la vara bien alta la Empresa San Felipe, trabajo en términos logísticos con mucha operatividad y, la capacidad de respuesta era más rápida. Cuando hay que criticar es la Municipalidad, los Concejales reciben las consultas, hay poca claridad respecto a este tema. En su momento invitamos a la misma empresa cuando adjudicó la última propuesta de conservación a la Unión Comunal de Juntas de Vecinos, para que sepan cómo, dónde y de qué manera funciona este tema, pero siento que este año ha sido particularmente complejo por el periodo de transición en que unos se van y otros asumen, ya estamos a mitad de año y se encuentra en esta situación de desprotección. Quizás trabajar un poco más el tema de la información de manera conjunta y clarificar los términos, porque siento que muchas veces Mosal se ve superado por la cantidad de necesidad de hoy.

CONCEJAL SR. RICARDO MALDONADO, Con cargo a estas obras debe haber algunos inspectores fiscales, alomejor debieran tener una relación más directa con el Concejo Municipal. Por ejemplo, cada dos meses pudieran venir aquí e hicieran una cuenta para confrontar la situación que tenemos.

SR. SEREMI OBRAS PÚBLICAS, La idea es que ellos pidan reuniones y, estén trabajando con ustedes, yo puedo venir de vez en cuando, pero está el Inspector que es Don Roberto Henríquez a cargo.

SR. ALCALDE DE LA COMUNA, Debemos sentirnos orgullosos del Director Regional que tenemos, cada vez que se ha solicitado la información la respuesta está. Creo que ha Mosal hay que apurarlos un poquito más.

CONCEJAL SR. NELSON SANTIBÁÑEZ, Referente al Camino Vivanco, creo que es un mejoramiento el que están haciendo, a eso después se le va a colocar una capa de asfalto, no podemos tirarle



pedras. Creo que en la primavera ese camino estará impecable.

SR. SEREMI OBRAS PÚBLICAS, Hay una información nueva, ya se aprobó para hacienda un convenio nuevo que tiene el MOP con el Gore y la Concesionaria actual de la Ruta 5, en donde hay 19 iniciativas. La concesionaria va a invertir en Río Bueno las obras de paradero y acceso de estacionamiento, partirían las obras en Enero.

SR. ALCALDE DE LA COMUNA, Hay otro tema que se ha peleado por muchos años, nuestro Sector Sur Acceso que es Villa Ralicura. Solo ponerlo en conocimiento para que si de alguna forma la concesionaria se abre a la posibilidad, ojala que a corto plazo pudiéramos ver la posibilidad solo de tránsito peatonal, porque la gente cuando va a Osorno, no tienen como salir, me refiero a una pasarela.

SR. SEREMI OBRAS PÚBLICAS, Ahora que estamos con esta nueva iniciativa se abrió la posibilidad de poder trabajar esos temas.

SR. ALCALDE DE LA COMUNA, ¿Necesitan algún oficio o solicitud?

SR. SEREMI OBRAS PÚBLICAS, Sería muy bueno.

SR. ALCALDE DE LA COMUNA, Ayer tuvimos la participación ciudadana con muy poca asistencia. Dentro de las obras anexas de intervención urbana, es justamente el asfalto básico hasta el ingreso del paperchase. Queremos ver la posibilidad y, el ánimo siempre está, agradezco la voluntad del Seremi de poder al menos analizar la factibilidad, a través, de asfalto básico generar un proyecto hasta el ingreso al balneario, pero un proyecto complementario al mejoramiento de la obra de nuestro actual Puente Río Bueno que también necesita urgentemente este mejoramiento de pavimento.

CONCEJAL SR. NELSON SANTIBÁÑEZ, En cuento a posibles caminos que hay que hacer a futuro,



I. MUNICIPALIDAD
RÍO BUENO

SECRETARÍA MUNICIPAL

vamos a tener asfaltado hasta Crucero, de Quilquilco a Trafún tenemos una pasada a Osorno, son 12 kilómetros, sería bueno considerarlo a futuro.

Lo otro es que tenía la futura pavimentación de Vivanco-El Melí, pero también hay que hacer de Puente Alto a Cruce Cayurruca.

SR. SEREMI OBRAS PÚBLICAS, La idea es que trabajemos esta planificación, ya que tenemos contemplado pavimentar en estos cuatro años solamente camino básico 600 kilómetros, adicional a este presupuesto, conseguimos un promedio de diez mil anuales con el Ministerio de Obras Públicas, estoy tratando de gestionar con el FNR unos mil quinientos o un 10% por lo menos de ello.

CONCEJAL SRA. SYLVIA YUNGE, El asfalto básico aparte de ser una capa delgada, es también lo ancho de la calzada.

SR. SEREMI OBRAS PÚBLICAS, Sí Concejal.

CONCEJAL SR. NELSON SANTIBÁÑEZ, Me preocupa el camino que se comenzó en Chanco-Trafún, hay que continuarlo de Trafún a Carimallín.

SR. SEREMI OBRAS PÚBLICAS, Esta dentro de lo que les dije.

CONCEJAL SR. RICARDO MALDONADO, Hay un tema que no tiene que ver con pavimentación, sino, una necesidad que ha sido muy anunciada por un grupo de vecinos que lamentablemente vive en las afueras de Río Bueno, se trata de la población San Pedro. Los vecinos se han tomado ese sector y, han solicitado que se demarque mejor la ruta que debiera ser algo como lo que se hizo en Crucero por el tema del paso de los niños que van del sector habitacional hacia la escuela porque los vehículos pasan con mucha fuerza por ahí. ¿Es posible que se pudiera desarrollar una estrategia como la que se hizo en Crucero?



I. MUNICIPALIDAD
RÍO BUENO

SECRETARÍA MUNICIPAL

SR. ALCALDE DE LA COMUNA, El tema que le planteaba ayer al Seremi es la Escuela Patricio Lynch e incluso frente a la Población Comandante Araya que hizo mención justamente la Presidenta de la Junta de Vecinos. Lamentablemente no incluye la intervención, pero sí una cuadra siguiente a la bifurcación de Carlos Condell para conectar con Lago Ranco la nueva ruta.

SR. SEREMI OBRAS PÚBLICAS, Todos esos temas los podemos trabajar, quiero dejar a disposición que cualquier cosa que necesiten me contacten, a través, de la Dirección de Vialidad.
Muchas gracias por la oportunidad de participar de la sesión.

SR. ALCALDE DE LA COMUNA, Agradecer y valorar ese espíritu de trabajo en equipo porque el tema de conectividad para nosotros como Concejo Municipal es muy complejo cada vez que hacemos una reunión porque el tema primordial es caminos. Es bueno conocer de su palabra el compromiso y poder seguir trabajando los grandes temas.

Cerramos la sesión siendo las 11:25 horas.



ACUERDOS TOMADOS EN LA SESIÓN.

- **ACUERDO N° 279:** En atención a lo solicitado por Consultora Ingesym Ingenieros Ltda., quien está desarrollando el “Diseño de Ingeniería para la Ampliación y Mejoramiento del Servicio de Agua Potable Rural de Futahuente, Comuna de Río Bueno”, se aprueba por unanimidad entrega en comodato por un período de 99 años, terreno de 275.6 m², ubicado e inscrito a nombre de la Municipalidad, según consta a Fojas 857 N°352 del año 2002, en el Sector Rural de Futahuente, con la finalidad de que en dicho inmueble se ejecuten todas las obras necesarias para la construcción del recinto de captación, tratamiento, regularización y paso de tuberías de agua potable del Comité de Agua Potable Rural Cruce Futahuente, en lo inmediato como para futuro.
- **ACUERDO N° 280:** Se aprueba por unanimidad Autorizar al Comité de Agua Potable Rural Cruce Futahuente a solicitar los derechos de agua del pozo ubicado en Escuela Futahuente G-324 de Propiedad de la Ilustre Municipalidad de Río Bueno, por un Caudal 9 lt/seg y, Coordenadas U.T.M (m) Norte: 5.515.527,18 y Este: 700.901,41. (Datum WGS 1984).
- **ACUERDO N° 281:** Se aprueba por unanimidad contratar las siguientes Obras Licitadas bajo la Línea de Financiamiento FRIL y Programa de Fondos de Revitalización (Daem):

<u>NOMBRE</u>	<u>MONTO TOTAL \$</u>	<u>ID LICITACIÓN</u>
Habilitación Cubierta Hogar de Ancianos San Francisco de Asís, Comuna de Río Bueno	\$24.500.000	3833-138-LE14
Construcción Ruca Comunidad de Champulli, Comuna de Río Bueno	\$40.000.000	3833-146-LP14



Mejoramiento Diversos Establecimientos Educativos:

<u>NOMBRE</u>	<u>MONTO TOTAL \$</u>	<u>ID LICITACIÓN</u>
Construcción Bodega Escuela Río Bueno	\$26.223.724	3833-132-LP14
Reparación de Cubierta y Cierre Perimetral en Escuela Rural Crucero, Comuna de Río Bueno.	\$22.873.912	3833-132-LP14
Protecciones Metálicas de Ventanas en Liceo Vicente Pérez Rosales	\$4.976.818	3833-132-LP14